

ميناء الدقم

يقرب من مرحلة الإنجاز

تنفيذ مسح المنشآت
الاقتصادية بالدقم



تكافف
جهود لمواجهة
فيروس كورونا

الدّقْم

طرح مزايدة عامة
لإدارة وتشغيل ميناء الصيد



شركة عُمان للدُّوْخِلِجَافِ ساحة إصلاح سفن بطاراز عالي

تتميز بموقع إستراتيجي، وتضم فريق من ذوي الخبرة على مستوى عالمي وإلتزام بالجودة. وهي إحدى أكبر الأحواض الجافة لإصلاح السفن في المنطقة، كما تختص في أعمال تدوير السفن والصناعات الهيكالية الكبرى في ساحة تتسع لإصلاح أكثر من ٢٠٠ سفينة سنويًا لسفن خدمة وعملية كنالات النفط والغاز. تمتلك شركة عُمان للدُّوْخِلِجَافِ قاعدة من العملاء من مختلف أنحاء العالم لما تتمتع به من مزايا فريدة منها:

- خدمة المحطة الواحدة والتي تتضمن محطة معالجة المخلفات الزيتية.
- إمتلاك أحدث المنشآت والمرافق المتقدمة عالية الجودة.

الدُّوْخِلِجَافِ رقم ١	٤١٠ × ٩٥ متر	٦٠٠,... طن
الدُّوْخِلِجَافِ رقم ٢	٤١٠ × ٨٠ متر	٥٠٠,... طن
الأرصفة	٣٨٠ متر	عدد الرافعات ١٤

- ترخيص إصلاح ناقلات الغاز الطبيعي المسال.
- وجود مناخ مثالي لأعمال الطلاء.
- موقع استراتيجي.





نبني الوجهة الأفضل للمستقبل

ميناء الدقم في قلب أكبر منطقة اقتصادية خاصة في الشرق الأوسط تقع على الساحل الجنوبي الشرقي لسلطنة عمان وتطل على بحر العرب والمحيط الهندي. يتمتع الميناء بموقع استراتيجي خارج منطقة الخليج العربي وبالقرب من الأسواق الرئيسية في آسيا ، وشرق أفريقيا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مستفيداً من قربه من مناطق النفط وصناعة الغاز في السلطنة. يتطور الميناء بسرعة إلى محور نقل البضائع القادم ويهدف إلى أن يكون "أكبر ميناء متعدد الأغراض مفضلاً في المنطقة".

لمزيد من المعلومات اتصل الآن 968 1/24342800 + أو على البريد الإلكتروني: info@portduqm.com





نحرص على رفع كفاءة الأصول والسعى
للحفاظ على استدامتها، ونستقبل
الاتصالات على الخط الساخن:



80002222

شركة عُمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم (تطوّر الدقم) هي شركة مساهمة عمانية مغلقة
تابعة لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بنسبة (100%)، وتُعدّ الذراع التنفيذي للهيئة



حيي بن سعيد الجابري

المشرف العام



وفي الجانب الآخر مضت
الهيئة في تنفيذ خطتها
في استكمال مشروعات
المنطقة وفي مقدمتها
ميناء الدقم الذي سجل
نسب إنجاز مرتفعة في
مختلف الحرم الإنشائية

مرحلة صعبة لكننا متفائلون

تعتبر جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) أكبر التحديات التي يواجهها العالم حالياً نظراً لما سببته الجائحة من توقف شبه تام للكثير من الأنشطة الاقتصادية إضافة إلى حجم الإصابات والوفيات الناتجة عن الفيروس والتي ضغطت على الأنظمة الصحية في دول العالم المختلفة، وقد استطاعت السلطنة بفضل الله تعالى تقليل الأضرار الناتجة عن الجائحة من خلال جهود دؤوبة تبذلها مختلف أجهزة الدولة وفقاً للتوجيهات الصادرة عن اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا التي تم تشكيلها في ١٠ مارس ٢٠٢٠ وفقاً للأوامر السامية لجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه.

وقد قامت الهيئة في وقت مبكر باتخاذ الإجراءات الاحترازية والوقائية للحد من انتشار هذا الفيروس بالدقىم وتجنب مخاطر نقل العدوى نظراً لوجود عدد كبير من العمالة في المشروعات العاملة في المنطقة وزيادة الكثافة العمالية في مساكن العمل وزيادة حركة التنقل إلى الدقم، وقد ساهمت الإجراءات التي اتخذتها الهيئة بتعاون الشركات والجهات الأخرى في تجنب المنطقة هذه الجائحة، إذ لم تسجل المنطقة حتى ٣٠ إبريل أي إصابة بالفيروس.

وفي الجانب الآخر مضت الهيئة في تنفيذ خطتها في استكمال مشروعات المنطقة وفي مقدمتها ميناء الدقم الذي سجل نسب إنجاز مرتفعة في مختلف الحرم الإنشائية، فقد تم خلال شهر إبريل استلام رصيف المواد السائلة والسائلة من المقاول، وبلغت نسبة الإنجاز في الرصيف التجاري أكثر من ٩٠٪، وكانت الهيئة قد استلمت الرصيف الحكومي خلال العام الماضي.

كما قامت الهيئة في مطلع العام الجاري بطرح مزايدة عامة لإدارة وتشغيل وتطوير ميناء الصيد البحري، ويأتي طرح هذه المزايدة ضمن حرص الهيئة على إتاحة المجال أمام الشركات المتخصصة لإدارة هذا المرفق الحيوي وبما يساهم في تعزيز مكاسبه للمنطقة بشكل خاص والاقتصاد الوطني بشكل عام.

وفي الوقت الذي نبدي فيه تفاؤلنا بانحسار جائحة فيروس كورونا فإننا نتقدم بالشكر والتقدير للعاملين في القطاع الصحي في السلطنة لما يبذلونه من جهود عظيمة ومقدرة؛ وتفان في تحقيق رسالتهم السامية، كما نتقدّم بالشكر للأجهزة الأمنية الساهرة على حماية البلاد، ولجميع الموظفين والشركات والعمالين في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقىم لما يبذلونه من جهود مخلصة في تنفيذ أعمالهم والتزامهم بالتوجيهات والإجراءات الصادرة عن اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا. سائلين الله تعالى أن يحفظ بلادنا ودول العالم الأخرى من شر الأمراض والأوبئة.

دَاخِل الْعَدْد



مجلة فصلية متخصصة في شؤون
المناطق الاقتصادية والبحرية

تصدر عن:
هيئة المنطقة الاقتصادية
الخاصة بالدُّقْم

المشرف العام

يحيى بن سعيد بن عبدالله الجابري

رئيس لجنة الإشراف:

د. إسماعيل بن أحمد البلوشي

رئيس التحرير:

محمد بن أحمد الشيزاوي

التحرير:

صالح بن نبهان المعمرى
عبدالعزيز بن أحمد الجهمي

المراسلات والإعلانات توجه
باسم: رئيس التحرير

ص. ب: ٢٥
الرمز البريدي: ١٠٣
بريق الشاطئ - سلطنة عمان

الهاتف:

+٩٦٨ ٢٤٥٧٥٧٢
+٩٦٨ ٢٤٥٧٥٤٠

الفاكس: +٩٦٨ ٢٤٥٨٧٤٠٠

البريد الإلكتروني:

magazine@duqm.gov.om

الموقع الإلكتروني:

www.duqm.gov.om

الآراء المنشورة في المجلة تعبر
عن وجهة نظر أصحابها، ولا تعبر
بالضرورة عن رأي المجلة

المجلة ترحب بالمقالات والبحوث
المختصة والدراسات الأكاديمية

+٩٦٨ ٧١١٤٤٤٣٣

sezaduqm

الدُّقْم

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة
Special Economic Zone Authority
Sultanate of Oman
سلطنة عمان



١٢

تدشين النسخة الجديدة
للموقع الإلكتروني للهيئة



١٨

"تواصل" توقع ٤ مذكرات تعاون
في المسؤولية المجتمعية



٤٨

طرح مزايدة عامة
لإدارة وتشغيل ميناء الصيد



علي الزدجالي: البدء في تنفيذ المرحلة الثانية من خطة محاجر الدقم

٥٢



مايكل كوهن: زيادة عدد الغرف الفندقية في بارك ان الدقم

٥٠



ستيفن توماس: رصد ٥٠ مليون ريال عماني لتوسيعة قرية النهضة

١٥



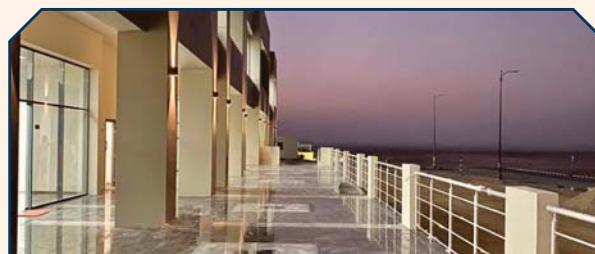
٢٢

الهيئة تتخذ إجراءات وقائية مبكرة لمنع انتشار كورونا



٢٠

إنشاء أول مستشفى خاص بالدقم



٤٦

حصاد .. أيقونة جديدة تنضم إلى المشاريع الجاهزة بالدقم



٣٣

بلدي للتطوير تضع آخر لمساتها على أول مجمع تجاري بالدقم



٣٨

ميناء الدقم يقترب من مرحلة الإنجاز



**Duqm Quarries Company
provides raw materials
for projects including:**

- ▶ Screen Sand
- ▶ Stones of various kinds
- ▶ Aggregate
- ▶ Limestone
- ▶ Sub Base
- ▶ Riprap
- ▶ Aggregate Base Course (ABC)

**توفر شركة محاجر الدقم المواد
الأولية للمشاريع والتي تشمل:**

- ▶ الرمل الناعم
- ▶ الأحجار بمختلف أنواعها
- ▶ الحصى
- ▶ حجر جيري
- ▶ حصى مع رمل
- ▶ أحجار مختلفة الأحجام
- ▶ حصى الطبقة الأساسية

Our Mission to establish a standard and world class, environmental friendly quarry company that in its own capacity will favorably compete with other quarrying.

Contact Us: +968 90999288, +968 98506745, +968 91253682
E-mail: moizuddin@duqmquarries.com

قرية النهضة بالدقم نهم بموظفيكم

صُممّت قرية النهضة بالدقم - الحائزة على جوائز عدّة- لتوفّر لمؤسسات الأعمال أماكن إقامة لكافة موظفيها . وتتضمن الخدمات التي تقدّمها قرية النهضة: تقديم وجبات الطعام اليومية وخدمات الغسيل ومرافق ترفيهية وخدمات الدعم الأساسية.

www.renaissanceservices.com

غرفة ودورة مياه داخلية من الدرجة الأولى مع غرفة معيشة: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ٦٤,٠٠ ربع / ٤٦٢.



غرفة مفردة من الدرجة الأولى مع دورة مياه داخلية عاديّة: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ٤٠,٠٠ ربع / ١٠٣٨.



غرفة مفردة فاخرة مع دورة مياه داخلية: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ٥٠,٠٠ ربع / ١٩٣٢.



غرفة ثنائية فاخرة مع دورة مياه داخلية: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ٣٠,٠٠ ربع / ١١٥٤.

غرفة سادسية: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ١٢,٠٠ ربع / ٤٦٢.



غرفة ثمانية: سعر الشخص لليوم الواحد \$ ١٠,٠٠ ربع / ٣٨١.

CR No. 1522850



نرتقي بمستويات أعلى بتكليف أقل من خلال تطبيق 'فورات الحجم'

أكثر من ١٨,٠٠ سرير . تم تجهيز المطعم ليرضي كل الأذواق . استقبال على مدار الساعة . مسجد . عيادة مفتوحة على مدار الساعة . قاعة طعام - الإفطار، الفداء والعشاء، الوجبات المجهزة . تنظيف الغرف . خدمات الغسيل . مرافق ترفيه داخلية - طاولات بلياردو، حوض استحمام، قاعة متعددة الاستخدامات، كرة طاولة . مرافق ترفيه خارجية - ملعب كرة قدم معشب كبير . صالة رياضية . معدات حديقة ومجهزة تجيئ كاملاً . محطات فضائية مجانية . مكتبة . قاعات للقراءة . اتصال بالشبكة اللاسلكية . يبلغ إجمالي الإنفاق ضمن القيمة المحلية ١٠٠٪ .

للحصول على الحل المثالي لتوفير مساكن لموظفيك، يرجى التواصل معنا على الرقم ٢٧٠٠١٣٧ أو عبر البريد الإلكتروني renaissance@tiscooman.com www.duqmvillage.com



جائزة الرؤية الاقتصادية لعام ٢٠١٩
‘لأفضل مشروع خاص’



جائزة MEED المحلية لعام ٢٠١٩ في فئة
‘أفضل مشروع سكني للعام’
و‘أفضل مشروع في المجال الاجتماعي
والثقافي والتراقي للعام’

وفد دورة الدفاع الوطني السابعة يزور المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم



وقال في كلمة رحب فيها بوفد كلية الدفاع الوطني إن الهيئة سعت منذ إنشائها في أواخر عام ٢٠١١ إلى تجسيد الرؤية الحكيمية لجلالة السلطان قابوس بن سعيد بن تيمور - طيب الله ثراه - على أرض الواقع بالعمل على استقطاب الاستثمارات المحلية والأجنبية، مشيداً بما حققته خطة الهيئة من تأثير في هذا المجال؛ إذ تبلغ استثمارات الشركات الحكومية وشركات القطاع الخاص في المنطقة بحسب عقود الانتفاع التي تم توقيعها حتى نهاية العام الماضي حوالي ١٤ مليار دولار، موضحاً أن هذه الاستثمارات مؤشر على ما تميز به المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من مزايا متعددة، وما تقدمه الهيئة من تسهيلات لتشجيع الاستثمارات المحلية والأجنبية، كما تعكس ما تتمتع به السلطنة من أمن واستقرار وبيئة محفزة ومستقرة للمستثمرين.

مميزات تنافسية

وتطرق في كلمته إلى ما تتمتع به المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من مميزات تنافسية تؤهلها لأن تكون محطة رئيسية للتجارة بين الشرق والغرب، ومجتمعاً صناعياً متكاملاً على خطوط الملاحة الدولية بفضل موقعها الجغرافي على بحر العرب المفتوح على المحيط الهندي، وبالقرب من الأسواق الاستهلاكية في آسيا وأفريقيا.

استضافت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في ١٢ فبراير ٢٠٢٠ منتسبى دورة الدفاع الوطنى السابعة ضمن برنامجهم السنوى الذى يتضمن التعرف على عدد من المشاريع المقامة بالسلطنة ومن بينها المشاريع التي يتم تنفيذها بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم. وتهتم كلية الدفاع الوطنى بالدراسات الاستراتيجية في مجالى الأمن والدفاع وفقاً للمرسوم السلطانى رقم (٢٠١٣/٢) بإنشاء الكلية. ترأس وفد الكلية اللواء الركن سالم بن مسلم قطن أمر الكلية، وضم الوفد في عضويته ٣٨ مشاركاً.

الدقم - الدقم

د. إسماعيل
البلوشي:
الدقم تجسد الرؤية
الحكيمية للسلطان
قابوس في استقطاب
الاستثمارات
المحلية والأجنبية

وأكّد الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي الرئيس التنفيذي للهيئة أن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعتبر أحد مكاسب النهضة الحديثة التي أسسها جلالته السلطان قابوس بن سعيد بن تيمور - طيب الله ثراه - الذي أرسى دعائم الدولة الحديثة، ووجه بأن تكون المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إحدى واحات الاستثمار في السلطنة، وركتنا أساسياً في خطة السلطنة للتنوع الاقتصادي.



ارتفاع الاستثمارات
مؤشر على مزايا
المنطقة والحوافز
المقدمة



سيتم إنشاؤها خلال الفترة المقبلة.
وأشار إلى أن هناك عدداً من المكونات الرئيسية الأخرى الداعمة للاستثمار في المنطقة كمطار الدقم، والخوض الجاف لإصلاح السفن، ومصفاة الدقم، وميناء الصيد السمكي، ومحطة تخزين النفط في رأس مرزن، بالإضافة إلى مجموعة متنوعة من خيارات الإقامة الفندقية، وشبكة طرق متكاملة تربط مختلف المناطق الاستثمارية في الدقم.

استقطاب مشروعات القطاع الخاص

وأكّد أن البنية الأساسية التي أنشأتها الحكومة والبيئة الاستثمارية والموقع الجغرافي للمنطقة والحاواز التي تقدمها الهيئة للمستثمرين ساهمت في استقطاب العديد من مشروعات القطاع الخاص المحلي والعالمي للاستثمار في الدقم، مشيراً في هذا الصدد إلى: مصفاة إنتاج حامض السبياسك المستخرج من زيت الخروع، والمدينة الصناعية الصينية، ومشروع الهند الصغيرة، ومشروع إنتاج الحافلات باستثمارات عمانية - قطرية، والعديد من المشروعات الصناعية والتجارية والسياحية ومشروعات الخدمات اللوجستية والتطوير العقاري. كما شهد العام الدراسي الحالي تدشين الدراسة في أول مدرسة دولية في الدقم هي مدرسة السعد العالمية، كما تضم المنطقة العديد من خيارات الخدمات الطبية مثل مجمع كيمز الطبي وعدد منعيادات والصيدليات التي تقدم خدماتها للأهالي والمقيمين في الدقم.

عرض مرئية وزيارات

وتم خلال الزيارة تقديم عرض مرئية من هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمق وميناء الدقم والخوض الجاف وشركة إمداد اللوجستية، كما قام الوفد بزيارة عدد من المشاريع بالمنطقة.

وقال إن الهيئة تعمل بالتعاون مع شركائها في المنطقة وخاصة ميناء الدقم على تشجيع شركات وخطوط الشحن المحلية والعالمية على أن تكون الدقم محطة رئيسية لحاوياتها المتوجهة إلى دول المنطقة والأسواق الأفريقية والآسيوية.

منطقة متكاملة للخدمات

ونوه الرئيس التنفيذي للهيئة بتنوع المشاريع بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمق، وقال إن مساحة المنطقة البالغة (٢٠٠٠) كم مربع أتاحت لها استقطاب مشروعات متنوعة في مختلف القطاعات الاقتصادية، إذ تضم المنطقة مشاريع في قطاعات الصناعات الثقيلة والبتروكيماوية، وفي قطاعات الصناعات الخفيفة والمتوسطة، والصناعات السمكية، وفي القطاعات السياحية، والتجارية، والصحية، والتعليمية، والخدمات اللوجستية، والتطوير العقاري، وقال إن الهيئة تهدف من خلال هذا التنويع إلى جعل الدقم منطقة متكاملة للخدمات: مهيئة للعيش والإقامة والعمل، وموطناً للتعايش المشترك بين جنسيات وثقافات مختلفة تتعاون معاً في تحقيق أهداف المنطقة وتعزيز مساهمتها في الاقتصاد الوطني.

أبرز المشاريع

واستعرض الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي في كلمته أبرز المشاريع القائمة في المنطقة حالياً، وقال إن ميناء الدقم يعتبر أحد أبرز المحركات الرئيسية للمنطقة، وهو ميناء متعدد الأغراض، يضم رصيفاً تجارياً يشتمل على محطتين للحاويات، ومحطة للمواد السائلة الجافة، ومحطة متعددة الاستخدامات، كما يضم الميناء رصيفاً لخدمة الجهات الحكومية، ورصيفاً نقطياً قادراً على مناولة المنتجات النفطية الخاصة بمصفاة الدقم وشركات الصناعات البتروكيميائية التي



♦♦♦
تشجيع شركات
وطخطوط الشحن
العالمية على اتخاذ
الدمق محطة
رئيسية لحاوياتها

♦♦♦
تنويع الاستثمارات
 يجعل الدقم
منطقة متكاملة
الخدمات ومهيأة
للعيش والإقامة
والعمل

تدشين النسخة الجديدة للموقع الالكتروني للهيئة



وأضاف في كلمة ألقاها في احتفالية تم تنظيمها بمبنى الهيئة في الدقم بحضور عدد من المستثمرين والمسؤولين في الجهات الحكومية والخاصة: يعد الموقع الإلكتروني لجنة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أبرز الواجهات التعرية بالمنطقة الخاصة بالدقم ويزوره سنويًا أكثر من ٦٠ ألف زائر من مختلف الدول، وقد عملت الهيئة على تحديث الموقع الإلكتروني وتطويره ليواكب تطلعات المستثمرين والزوار ويساهم في استقطاب الاستثمارات إلى المنطقة.

وكانت الهيئة قد أطلقت أول موقع إلكتروني لها في عام ٢٠١٢، وفي عام ٢٠١٤ فاز الموقع الإلكتروني للهيئة بالجائزة الاستراتيجية لأفضل المواقع الإلكترونية الحكومية العربية.

وقال الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي إن هذا الفوز يعد ترجمة لميّزانية النجاح الذي حققه الموقع الإلكتروني، وإيماناً منا بضرورة مواصلة التطوير والتحسين للارتقاء بالخدمات التي يقدمها الموقع الإلكتروني عملت الهيئة على إضافة العديد من الخدمات والخصائص الفنية والتقنية التي تسهل للمتصفّح النفاذ إلى مختلف مكونات وتقسيمات الموقع والحصول على العديد من الخدمات التفاعلية.

الدقم -

دشنت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في ٤ مارس ٢٠٢٠ نسخة جديدة لموقعها الإلكتروني (www.duqm.gov.om) بالتزامن مع إطلاق خدمات إلكترونية جديدة يتم تقديمها عبر بوابة الدقم الرقمية المتوفّرة على الموقع الإلكتروني للهيئة، بالإضافة إلى استعراض الخدمات الإلكترونية التي يتم تقديمها عبر تطبيق الهيئة على الهاتف النقال.

وقال الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي الرئيس التنفيذي للهيئة إن تطوير الموقع الإلكتروني يتماشى مع النمو المستسار في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وازدياد اهتمام المستثمرين بها، مشيراً إلى أن الخدمات الإلكترونية التي تقدمها الهيئة ساهمت في تشجيع الاستثمار في المنطقة وتسهيل حصول المستثمرين والمعاملين مع الهيئة على العديد من الخدمات التي تقدمها الهيئة الإلكترونية وبما يتماشى مع التحول الرقمي الذي يعد أحد الضروريات لكافة المؤسسات الحكومية والخاصة التي تؤمن بأهمية التطوير والتحسين لوظائفها الإدارية وخدماتها وتسهيل وصولها إلى الزبائن.

د. إسماعيل
البلوشي:
تطوير الموقع
الإلكتروني
يتماشى مع النمو
المستسار بالدقم





**زاهدة البلوشية تستعرض
الخدمات التي يقدمها الموقع
الإلكتروني للهيئة**

زاهدة البلوشية :
الموقع يوضح
متطلبات إنشاء
الأعمال في
المنطقة ويقدم
معلومات متعددة
وتفاعلية

المحتوى والتصميم ليتوافق مع الأهداف الرئيسية لزوار الموقع الإلكتروني بحيث يعطي أربع شرائح أساسية هي: الاستثمار، والإقامة، والسياحة في الدقم بالإضافة إلى معلومات عن الهيئة، موضحة أن الموقع يوفر حزمة من المعلومات المهمة للراغب بالاستثمار في الدقم.

وأشارت إلى أن الموقع الجديد سهل آلية بدء الأعمال من خلال تحويل جميع الخدمات التي تقدمها الهيئة إلى خدمات إلكترونية، كما يوفر الموقع أيضاً حزمة من المعلومات للراغب في زيارة الدقم والإقامة فيها بداعي من كيفية الوصول إلى الدقم وأبرز الواقع السياحية في المنطقة وجميع احتياجات الزائر والمقيم.

وقالت إن التصميم الجديد للموقع الإلكتروني يتميز بسهولة استخدام والاستجابة السريعة مع أجهزة الهاتف الذكي إضافة إلى خصائص الوصول والقيادة السريع والسهل إلى مختلف مكونات وأقسام الموقع، كما يقدم الموقع عرضاً للخدمات المقدمة من الهيئة للمستثمرين، ومتطلبات إنشاء الأعمال في الدقم إضافة إلى روابط الخدمات الإلكترونية التي تقدمها الهيئة، ويتميز الموقع أيضاً باحتواه على خاصية التقديم الإلكتروني للوظائف في الهيئة تطبيقاً للتحول الرقمي وسياسة الشفافية التي تتبعها الهيئة.

تدشين ٨ خدمات الكترونية جديدة
وتم خلال الاحتفالية إطلاق ٨ خدمات الكترونية جديدة

**تقديم معلومات
متعددة عن الدقم
عبر النسخة
الجديدة من
تطبيق الهيئة على
الهاتف النقال**

حسابات التواصل الاجتماعي
وطرق الرئيس التنفيذي للهيئة المنطقية الاقتصادية الخاصة بالدقم في كلمته إلى حسابات الهيئة على منصات التواصل الاجتماعي، وقال إن لدى الهيئة ٦ حسابات على منصات التواصل الاجتماعي: توينتر والفيسبوك والواتساب والانستغرام ولنكدن واليوتيوب، وتحظى هذه الحسابات باهتمام بالغ من قبل الجمهور، ويبلغ عدد المتابعين لحساب الهيئة على توينتر أكثر من ١٤ ألف متابع وعدد المشتركين في الواتساب أكثر من ١٣٠٠ مشترك، وتقوم الهيئة من خلال هذه الحسابات بالترويج للمنطقة من خلال المعلومات التي تقدمها للجمهور والمستثمرين وإطلاعهم أولاً بأول على أبرز أخبار وفعاليات الهيئة، مشيراً إلى أن حسابات الهيئة تشهد تفاعلاً جيداً من الجمهور، فقد بلغ إجمالي التفاعلات على توينتر لوحده خلال العام الماضي أكثر من مليونين ونصف المليون تفاعل.

مميزات النسخة الجديدة للموقع الإلكتروني
وcame زاهدة البلوشية مديرية دائرة الدراسات والتعاون الدولي باستعراض مميزات النسخة الجديدة للموقع الإلكتروني للهيئة، موضحة أن النسخة الجديدة تتضمن العديد من المعلومات المتعددة والتفاعلية للوصول إلى المعلومات المهمة عن المنطقية الاقتصادية الخاصة بالدقم كدليل للأعمال والمعالم السياحية.
وقالت إن الموقع الإلكتروني تم تقسيمه من حيث



استعراض الخدمات الإلكترونية الجديدة



استعراض الخريطة السياحية

تطبيق الهيئة على الهاتف النقال

وسلطت الاحتفالية الضوء على مزايا تطبيق الهيئة على الهاتف النقال، وقال عيسى السمرى رئيس قسم البرمجيات وتحليل النظم بدائرة تقنية المعلومات إن الهيئة قامت مؤخراً بتحديث تطبيقها على الهاتف النقال، موضحاً أن التطبيق يوفر للمستخدم المعلومات المطلوبة حول الخدمات التي تقدمها الهيئة، وحالة الطقس، والرحلات اليومية من وإلى الدقم، وأهم الأخبار اليومية عن الدقم، كما يوفر التطبيق خدمة الإبلاغ عن حادث.

إصدار جديد للخارطة السياحية

واستعرض أحمد الفزاري أخصائي نظم معلومات جغرافية ونجية الحجري أخصائية نظم معلومات جغرافية بدائرة نظم المعلومات الجغرافية والمساحة بالهيئة الإصدار الجديد من الخارطة السياحية الذي يضم المخطط العام للمنطقة وموقع المنطقة الاقتصادية بالنسبة للعالم وموقع المشاريع بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ومعلومات وخرائط عن المناطق الاستثمارية بالدقم والمسافات من مطار الدقم إلى موقع المشاريع.

وفي ختام الفعالية قام الدكتور إسماعيل بن أحمد البلاوي الرئيس التنفيذي للهيئة بتكريم المساهمين من موظفي الهيئة في مشروع تطوير الموقع الإلكتروني.

يتم تقديمها عبر بوابة الدقم الرقمية ([gov.om](http://eos.sduqm.gov.om)) وهي: طلب إباحة البناء، وتجديدها، وخدمة إباحة البناء، والتعديل في إباحة البناء، والإضافة في إباحة البناء، وخدمة الشروع في البناء ولوحة المشروع، وشهادة إتمام البناء، والتعهدات الإلكترونية للمقاولين والاستشاريين.

وقام محمد بن عبدالمجيد الهوتى مدير التحول الرقمي بالهيئة باستعراض خطة الهيئة في مجال التحول الرقمي والمشاريع المتعلقة بها ودورها الرئيسي في تسريع آلية العمل وتطويره ورفع كفاءته من خلال تطوير الإجراءات وإعادة هندستها بما يتاسب مع خطة التحول الرقمي الرامية إلى تسهيل الإجراءات أمام المستثمرين.

وقال إن الهيئة تقدم عبر بوابتها الرقمية العديد من الخدمات الإلكترونية مثل: طلب الانقطاع بالأراضي، وخدمة طلب إباحات البناء، وخدمة تقديم دراسات التأثيرات البيئية والاجتماعية، وخدمة تسليم العالئم، وخدمة معاينة موقع الأرض المقترحة عن طريق أنظمة الملاحة، وخدمة طلب اعتماد واجهات المشروع، وخدمة الموافقة واعتماد المخطط العام للمشروع. موضحاً أنه يمكن للمستثمر الولوج إلى بوابة الخدمات من خلال العديد من الخيارات سواء عن طريق الهاتف أو البريد الإلكتروني أو التصديق الإلكتروني باستخدام البطاقة الذكية المتمثلة في البطاقة الشخصية للمواطنين، وبطاقة الإقامة لغير العمانيين المقيمين بالسلطنة.

اطلاق خدمات الكترونية جديدة واستعراض الإصدار الجديد من الخارطة السياحية

ازدياد المتابعين لحسابات الهيئة على منصات التواصل الاجتماعي.. و(تويتر) يشهد أكثر من ٢,٥ مليون تفاعل العام الماضي



تكريم عدد من المشاركين في مشروع تحديث الموقع الإلكتروني

رصد ٥٠ مليون ريال لزيادة الطاقة الاستيعابية لقرية النهاية إلى ٣١ ألف سرير

الدقق - عبدالعزيز بن أحمد الجهمي :

استمراراً لخطتها لتقديم مجمع سكني متكامل وفق أعلى المعايير ونظراً للنجاح الكبير الذي حققته قرية النهاية بالدقق منذ افتتاحها في نوفمبر ٢٠١٧، وسعياً لمقابلة الطلب المتزايد على وحداتها السكنية المفروشة، تعمل شركة النهاية للخدمات على المرحلة الأولى لمشروع توسيعة القرية الذي تبلغ تكلفته الإجمالية حوالي ٥٠ مليون ريال عماني ويأتي تنفيذه على عدة مراحل.

وقد أصرّب ستي芬 توماس الرئيس التنفيذي لشركة النهاية للخدمات عن سعادته للاقبال المتزايد من قبل الشركات على قرية النهاية، متطلعًا لبدء الأعمال الإنشائية لمرحلة الأولى من مشروع التوسعة خلال الأشهر القليلة القادمة.



سريراً حالياً تبلغ بعد الانتهاء من المشروع إلى ٢٤٩٥ سريراً، وذلك بزيادة تصل إلى ٦٤٠ سريراً، فضلاً عن إضافة مجموعة من المرافق العامة الأخرى. ومن المقرر أن تبدأ الأعمال الإنشائية في هذه المرحلة خلال الأشهر القليلة المقبلة، فيما سيتم تنفيذ أربع مراحل أخرى لتوسيعة القرية بزيادة حوالي ١٢٨٠ سريراً إضافياً متى ما استدعت الحاجة لذلك مستقبلاً ليترتفع العدد الإجمالي بعد اكتمال مشروعات التوسعة إلى ٣٤٢٥ سريراً.

وأضاف الرئيس التنفيذي بقوله: لقد تم خلال إنشاء قرية النهاية بالدقق مراعاة ما تتطلع هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقق والشركات الأخرى العاملة بالمنطقة لتحقيقه لموظفيها من خلال توفير كافة معايير السلامة وسبل الراحة والخدمات الطبية والمرافق الترفيهية باعتبارها احتياجات أساسية لرفاهية الموظفين، الأمر الذي يعزز استقرارهم وعلاقتهم في بيئه العمل. كما أن وجود مكان الإقامة الآمن يمثل كذلك أحد الأسباب الرئيسية لاستقطاب الكوادر العمانية المؤهلة للعمل في مثل هذه البيئات.

وفي لقائه مع مجلة الدقق، صرّح ستي芬 توماس، الرئيس التنفيذي لشركة النهاية للخدمات بقوله: منذ بداية التخطيط لبناء قرية النهاية بالدقق في عام ٢٠١٢، كنا على يقين تام بأهمية الدقم كمدينة اقتصادية واعدة في المستقبل، وبالتالي ستكون هناك حاجة ملحة لوجود خيارات أخرى للسكن غير الفنادق الموجودة حالياً. ولكن النهاية للخدمات شركة رائدة في هذا المجال، فقد قررت إنشاء قرية النهاية بالدقق التي أصبحت نموذجاً للمساكن العمالية ذات الطابع العالمي ونعمل حالياً على مشروع توسيعتها وزيادة ما تتضمنه من مرافق سكنية وترفيهية مختلفة لتقديم خيارات أخرى لنزلاناً بشكل خاص وللدقم بشكل عام.

زيادة عدد الغرف والمرافق
وأشار الرئيس التنفيذي لشركة النهاية للخدمات إلى أن المرحلة الأولى من مشروع توسيعة قرية النهاية بالدقق ستتضمن إضافة عدد من المباني السكنية لزيادة الطاقة الاستيعابية من ١٨٦٥٥



٩٢% نسبة الإشغال
ونعمتم تنفيذ
٥ مراحل توسيعة
ابتداء من العام
الجاري



رضا الزبائن بلغت ٨٤٪ حسب نتائج الاستطلاع الذي تم تنفيذه مع زبائننا لقياس مدى رضاهم عن تجربة إقامتهم في قرية النهضة بالدقم. بالإضافة إلى ذلك، فإننا عادةً ما تقوم بشكل دوري بإجراء جلسات خاصة للتقي الأراء والملاحظات الخاصة بخدمة الزبائن وذلك سعياً منا لتحقيق أعلى مستويات الرضا لديهم والعمل على تحسين خدماتنا المقدمة لهم، لذا فإننا نسعى لزيادة هذه النسبة سنوياً.

مقابلة الطلب المتزايد

يأتي العمل على المرحلة الأولى لتوسيعة قرية النهضة بالدقم من منطلق إيمان شركة النهضة للخدمات بالدقم كوجهة اقتصادية واستثمارية واعدة بمستقبل مشرق لعمان. وتفاؤلاً بمستقبل الدقم خلال السنوات القادمة، وأكد الرئيس التنفيذي للشركة بأن الطلب على أماكن الإقامة في الدقم سيشهد تزايداً كبيراً نظراً لزيادة عدد المشاريع التنموية الحالية والقادمة. وأسوةً بالمناطق الاقتصادية المماثلة مثل منطقتي ينبع والجبيل في المملكة العربية السعودية على سبيل المثال، فإننا نتوقع ارتفاع الطلب في الدقم، لذا نسعى لنكون دائمًا الخيار الأول للزبائن من مختلف أنواع الشركات.

سجل حافل بالإنجازات

لقد أثبتت قرية النهضة بالدقم منذ أن فتحت أبوابها في عام ٢٠١٧ بأنها الخيار الأمثل للإقامة المقدمة وفق معايير عالية وبأسعار تنافسية لجميع الشركات العاملة في الدقم، والتي من بينها على سبيل المثال لا الحصر، ميناء الدقم والموصى، الجاف ومصفاة الدقم والمقاولين المعنيين بالأعمال الهندسية وشركات الطيران والخدمات اللوجستية والجهات العسكرية وغيرها الكثير.

وفي ضوء ذلك، حظيت قرية النهضة بالدقم بالإشادة والتقدير نظير مساهمتها في تقديم نموذج

البعيدة عن حياة المدينة. لذا فإن قرية النهضة تقدم للجميع أسلوب معيشة نابضاً بالحياة من خلال ما تحتويه من مرافق ترفيهية كصاله اللياقة البدنية والقاعة الرياضية متعددة الأغراض وحوض السباحة ولملعب كرة القدم، بالإضافة إلى المرافق الأخرى كالعيادة و محلات التسوق والحلقة وغيرها من منافذ البيع بالتجزئة.

وفي هذا السياق، ذكر الرئيس التنفيذي للشركة بأن المرافق والخدمات المتنوعة المقدمة لنزلاء قرية النهضة بالدقم تميز بمستوى عالٍ من الجودة، مما يجعلهم ينعمون بحياة كريمة ونمط حياة متكامل مقابل سعر زهيد لا يتعدي ١٠ دولارات في اليوم شاملة الخدمات واستخدام مختلف المرافق الترفيهية مقارنة بالإقامة في المجمعات السكنية العادمة المخصصة للعمال.

نسبة إشغال عالية

وإشادةً بزيادة نسبة الإشغال، قال الرئيس التنفيذي ستيفن توماس: شهدت نسبة الإشغال في قرية النهضة بالدقم ارتفاعاً ملحوظاً، حيث تبلغ الآن ٩٢٪، مقارنة بمتوسط الإشغال في عام ٢٠١٩ الذي بلغت نسبته ٦٥٪، ومن المتوقع أن ترتفع النسبة لتصل إلى ٩٥٪ خلال هذا العام، مدفوعة بزيادة الطلب على المساكن لدينا مع تزايد الأعمال في مشروع مصفاة الدقم، الأمر الذي يعكس نجاح مشروعنا وتقعاتنا الأولية عندما تم التخطيط لهذا المشروع الفريد من نوعه في السلطنة.

مجتمع متعدد الثقافات

وأستطيع في حدديث قائلًا: تُعزى زيادة نسبة الإشغال إلى تدفق القاطنين في قرية النهضة بالدقم من داخل السلطنة وخارجها وبالبالغ عددهم ١٥٠٠ شخص ينحدرون من أكثر من ٥٩ جنسية مختلفة. ومن خلال هذا التنوع، فقد حققنا نسبة عالية لقياس

نحرص على توفير
كافحة معايير السلامة
وسبل الراحة
والخدمات الطبية
للقاطنين بالقرية

نقدم للجميع أسلوب
معيشة نابضاً
بالحياة ومرافق
ترفيهية ورياضية
وخدمات متنوعة

يعيش في القرية
أكثر من ٥٩ جنسية
وحققنا نسبة عالية
في رضا الزبائن





توقع ارتفاع الطلب في الدقم ونسعى لتكون الخيار الأول للبائش من مختلف أنواع الشركات

ستيفن توماس، الرئيس التنفيذي لشركة النهضة بآن الإقامة في قرية النهضة بالدقم يعتبر دعماً بنسبة ١٠٠٪ للزيارات، وذلك لأننا شركة عمانية مشتركة بين أفراد مستثمرين ومؤسسات. وأفاد ستيفن بأن الشركة تتبع سياسة خاصة للانفاق تمثل في ثلاث فئات هي الإنفاق على السلع والمنتجات العمانية والإنفاق على الخدمات العمانية والإنفاق على الموظفين العمانيين وعلى مستوى مجموعة شركات النهضة، فإن نسبة المساهمة في القيمة المحلية المضافة بلغت ٥٨٪ من قيمة الإنفاق الاجتماعي للمجموعة، مشيراً أن شركة النهضة تقدم في الدقم دعمها لعدد من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة المحلية والتي تعمل على تشغيل المنافذ التجارية داخل قرية النهضة. وعلاوة على ذلك، فإن الشركة تستقطب العديد من الموظفين والمتدربين من المجتمع المحلي وبدورهم يمثلون دعماً لفريق الشركة في الدقم.

يحتذى به في مجال تطوير معايير جديدة لتنمية الحياة في الدقم بشكل عام والمجمعات السكنية للعمال والموظفيين بشكل خاص. وبالرغم من احتواها لحوالي ١٦٠٠ شخص من جنسيات مختلفة، فقد تمكنت قرية النهضة بالدقم من تسجيل أكثر من مليوني ساعة عمل دون حدوث أية إصابات مضيعة للوقت. كما حصلت قرية النهضة على العديد من الجوائز التي من أبرزها جائزة (أفضل مشروع سكني للعام) وجائزة (أفضل مشروع اجتماعي وثقافي وتراصي للعام) ضمن جوائز ميد الوطنية لعام ٢٠١٩ وجائزة الرؤية الاقتصادية لعام ٢٠١٩ عن (أفضل مشروع كبير للقطاع الخاص) وجائزة (حلول الإقامة الرائدة) ضمن جوائز دوسير للبنية الأساسية.

دعم المجتمع وتعزيز القيمة المحلية المضافة

وفيما يتعلق بالمساهمة في دعم الاستراتيجية الوطنية لتعزيز القيمة المحلية المضافة، أشار

أسعار الغرف أثناء إجراء الحوار الصحفي:



جناح تنفيذي كبير:
٢٤,٦٢ ريال عماني.

جناح فردي كبير:
١٩,٣٣ ريال عماني.

جناح فردي:
١٠,٣٨ ريال عماني.

غرفة لشخصين:
١١,٥٤ ريال عماني.

غرفة لثلاثة أشخاص:
٩,٦١٠ ريال عماني.

غرفة لستة أشخاص بسعر:
٤,٦٢ ريال عماني.

وغرفة لثمانية أشخاص بسعر:
٣,٨٦ ريال عماني.

وتشمل هذه الأسعار:

تقديم ٣ وجبات يومياً، وخدمات التنظيف، وغسيل الملابس، والإنترنت المجاني، واستخدام جميع المرافق الترفيهية المتوفرة

إتاحة المجال للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة المحلية لتشغيل المنافذ التجارية داخل قرية النهضة



مؤسسة تواصل توقع ٤ مذكرات تعاون في مجال المسؤولية الاجتماعية بالدقم

الجهتان على وضع استراتيجية للتنمية المجتمعية ويسعي الطرفان وفقاً لاتفاقية التعاون إلى تحقيق هذه الأهداف بالمشاركة في مختلف الأنشطة معاً، بما في ذلك المشاريع البحثية المشتركة ومبادرات بناء القدرات والندوات والحلقات الدراسية والجلسات التدريبية وحلقات النقاش ومناقشات المائدة المستديرة وبرامج تبادل المعرفة وما إلى ذلك. وفي إطار سعي الجامعة إلى تحقيق هذه الأهداف، فإنها ستكون بمثابة ذراع (تواصل) للبحث والتنمية من خلال مركز الدراسات العمánية التابع للجامعة، ويشمل هذا إجراء استشارات بحثية ومساعدة في وضع برامج لـ (تواصل) حسب الحاجة.

التكامل مع القطاع الأكاديمي والبحثي
وقد علقت الدكتورة رحمة المحروقية على توقيع هذه الاتفاقية بقولها: يأتي توقيع الاتفاقية سعياً من الطرفين لتحقيق تكامل في الجهد بين القطاع الأكاديمي والبحثي والقطاعات المختلفة تلك التي تتعلق بالاقتصاد وتنميته واستدامته. وأضافت: لقد أصبحت الدقم من منطقة حيوية وذات

وأوقعت مؤسسة تواصل في ١٠ فبراير الماضي ٤ مذكرات تعاون لتنفيذ برامج متخصصة في مجال المسؤولية الاجتماعية بالدقم تشمل: البحث والتطوير، وتنمية وبناء القدرات البشرية، وتعزيز ريادة الأعمال، والتدريب من أجل التطوير والتوظيف.
تم توقيع الاتفاقيات بحضور معالي يحيى بن سعيد الجابري رئيس مجلس إدارة هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة الخاصة بالدقم.

استراتيجية للتنمية المجتمعية
ويختص اتفاق التعاون البحثي الأول والذي وقعته مؤسسة تواصل مع جامعة السلطان قابوس باكتشاف فرص للتعاون في مجالات البحث والتدريب والتنمية وبناء القدرات البشرية وزيادة الوعي وتبادل ونشر المعرفة المتعلقة بمختلف جوانب تصميم وتنفيذ مبادرات معنية بالاستثمار المجتمعي المستدام والتنمية المجتمعية والاقتصادية في ولاية الدقم بشكل خاص ومحافظة الوسطى بشكل عام. وستعمل

مسقط - :

إعداد استراتيجية للتنمية المجتمعية بالتعاون مع جامعة السلطان قابوس



د. رحمة المحروقية: نسعى لتحقيق تكامل في الجهود بين القطاع الأكاديمي والبحثي والقطاعات الأخرى



**تنفيذ برامج
مشتركة في
المسؤولية
الاجتماعية
وخدمة المجتمع**

رائد العمل الناجح، والقوانين والإجراءات التي يتوجب على رائد الاعمال معرفتها، وتعريفهم بالجهات وما توفره من خدمات، والتسويق، والإدارة المالية، وإدارة الموارد البشرية وخدمة الزبائن وعدد من المجالات الأخرى. ووفقاً لمذكرة التعاون ستتم متابعة رواد الاعمال لإعداد خططهم، ومخاطبة المؤسسات لمنحهم فرصاً للتعاقد المباشر كل حسب مجاله.

تدريب مقرن بالتشغيل

وجاءت الاتفاقية الرابعة التي تم توقيعها مع مجموعة الخليج للتدريب والاستدامة، لتأهيل وتوظيف بين ٥٠ إلى ١٠٠ شاب وشابة من الدقم على مراحل مختلفة ومن خلال برنامج التدريب المقرن بالتشغيل الذي سيتم بناؤه بحسب الوظائف المطلوبة واحتياجات واشتراطات المؤسسات من المهارات مع التزام المؤسسات بالتوظيف المباشر بعد إنتهاء المتدرب لدورته. وبالتالي سيساهم هذا البرنامج في توفير كادر بشري مؤهل للشركات العاملة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ورفع نسب التعمين لديها، وسيتم التنسيق مع الشركات والمؤسسات لتحديد الفرص الوظيفية بما فيها الشركات المؤسسة لـ (تواصل).

وقع الاتفاقيات ومذكرات التعاون نيابة عن مؤسسة تواصل منى بنت سعيد الشكيلية، الرئيس التنفيذي للمؤسسة، وعن جامعة السلطان قابوس الدكتورة رحمة المحروقية، وعن المؤسسة التنموية لغاز الطبيعى المسال الشیخ خالد المسن الرئيس التنفيذي، وعن مؤسسة Beyond Measure (Group) مني بخور الرئيس التنفيذي، وعن مجموعة الخليج للتدريب والاستدامة الدكتور أحمد الفارسي رئيس مجلس الإدارة.

نشاط اقتصادي متزايد، ويحول عليها الكثير في بناء مستقبل أفضل لعمان. وجامعة السلطان قابوس هي بيت الخبرة العريق في عمان ومن ضمن رسالتها السعي نحو تطوير المجتمع ورفده بالخبرات والكوادر والطاقات التي تمكّنه من النمو المطرد ومواكبة أحدث التطورات في مجالات التكنولوجيا والعلوم وغيرها. ويسعدنا أن تكون الجامعة هي الذراع البحثي والمؤسسة التي ستتعاون مع مؤسسة تواصل بهدف القيام بالبحوث التي تتطابقها المنطقة وبناء القدرات لتأهيل الكوادر العاملة بالمنطقة والقاطنة فيها.

برامج مشتركة في المسؤولية الاجتماعية
الاتفاقية الثانية تم توقيعها مع المؤسسة التنموية للغاز الطبيعي المسال وهي اتفاقية تعاون لتنفيذ برامج مشتركة في المسؤولية الاجتماعية وخدمة المجتمع بشكل أوسع وأشمل وإيجاد تأثير إيجابي اجتماعي أكبر والمشاركة وتبادل الخبرات وأفضل الممارسات في مشاريع المسؤولية الاجتماعية المستدامة والاستفادة من الخبرات الواسعة للمؤسسة التنموية لغاز الطبيعي المسال في هذا الجانب والمجالات المتعلقة بتدريب وتطوير المتخصصين في المسؤولية الاجتماعية للشركات.

تدريب وتأهيل رواد الأعمال

ونصت مذكرة التعاون الثالثة التي وقعتها مؤسسة تواصل مع مؤسسة Beyond Measure Group (Beyond Measure Group) على تدريب وتأهيل ١٥ من رواد الأعمال من شباب وشابات الدقم وربطهم بفرص سلسلة التوريدات لشركاء مؤسسة تواصل والمؤسسات الأخرى في الدقم. وسيركز البرنامج على عدد من المهارات الأساسية في ريادة الأعمال، ومتطلبات واشتراطات

**تأهيل رواد
الأعمال وربطهم
بسلاسل التوريدات
لشركاء (تواصل)
والمؤسسات
الآخرى بالدقم**



إنشاء أول مستشفى خاص بالدقم



المجمع الجديد

إضافة جديدة

وصرح المهندس محمد عبدالله الصايغ رئيس مجلس إدارة شركة إسكان العمانية للاستثمار، قائلاً: نحن في شركة إسكان عمان ملتزمون باستثمارات مسؤولة، داعمة للاقتصاد الوطني ومن هذا المنطلق نعرب عن سرورنا بهذه الشراكة مع كيمز في تطوير المستشفى الجديد في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، والذي نؤمن بأنه سيكون إضافة طبية ضرورية للأعداد المتزايدة للسكان.

وقال في تصريح صحفي: إن التطور السريع والملحوظ الذي تشهده المنطقة في مشاريع البنية الأساسية من شبكات الطرق الرئيسية والعمليات التجارية لمطار الدقم وتشييد عدد من المشاريع كمبين الدقم والخوض الجاف وغيرها من المشاريع الرئيسية الأخرى سوف يؤدي إلى نمو وازدحام المنطقة وبالتالي ضرورة تطوير الخدمات الأخرى المكملة.

من جهته قال الدكتور محمد سعد الله رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في مجموعة كيمز للرعاية الصحية: لقد حظيت مجموعة كيمز للرعاية الصحية بسمعة طيبة في الدقم طيلة الأعوام الماضية، وذلك بفضل تقديمها لخدمات ذات جودة متقدمة من خلال فريق من الأطباء ذوي الخبرة والكفاءة العالية.

وأضاف: نظراً لما تشهده الدقم من نمو سريع في النشاط الصناعي عبر تنفيذ العديد من المشاريع فقد أدى ذلك إلى ازدياد وتتنوع ملحوظين في التمويسياني في المنطقة، ليشمل العائلات والأفراد على حد سواء، مما أدى إلى زيادة الطلب على الخدمات الطبية عالية الجودة التي تسعى كيمز باستمرار إلى توفيرها لهم.

وتعتبر شركة إسكان العمانية للاستثمار إحدى الشركات الرائدة في العديد من القطاعات الاقتصادية كالتعليم والعقارات ومشروعات البنية الأساسية، وتمتلك قاعدة متنوعة من المساهمين من السلطنة ودولة الكويت.



مجمع كيمز الطبي الحالي

الدقم -

أعلنت شركة إسكان العمانية للاستثمار في فبراير الماضي أنها تعتمد توسيعة المجمع الطبي الذي تمتلكه الشركة بالدقم ويدار من قبل مجموعة كيمز للرعاية الصحية تحت مسمى (مجمع كيمز الطبي بالدقم) ليصبح مستشفى تخصصياً متكاملاً.

وقالت الشركة إنها سوف تتولى عملية تطوير المستشفى وذلك بالشراكة مع مجموعة كيمز للرعاية الصحية، موضحة أن المستشفى الجديد س يتم توسيعه ليتسع لـ ٥٠ سريراً.

وأكّدت إدارة المستشفى بأن التوسيعة ستشمل إضافة تخصصات طبية جديدة منها جراحة العظام والجراحة العامة والطب الباطني وطب العيون وأمراض القلب وطب الأطفال وأمراض النساء والولادة وطب الأسنان والطب المهني والعلاج الطبيعي وإعادة التأهيل.

ويعتبر مجمع كيمز المنشآة الطبية الخاصة الوحيدة التي تقع داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وتقدم خدماتها إلى الأهالي والزوار وأكبر الشركات الصناعية في الدقم.

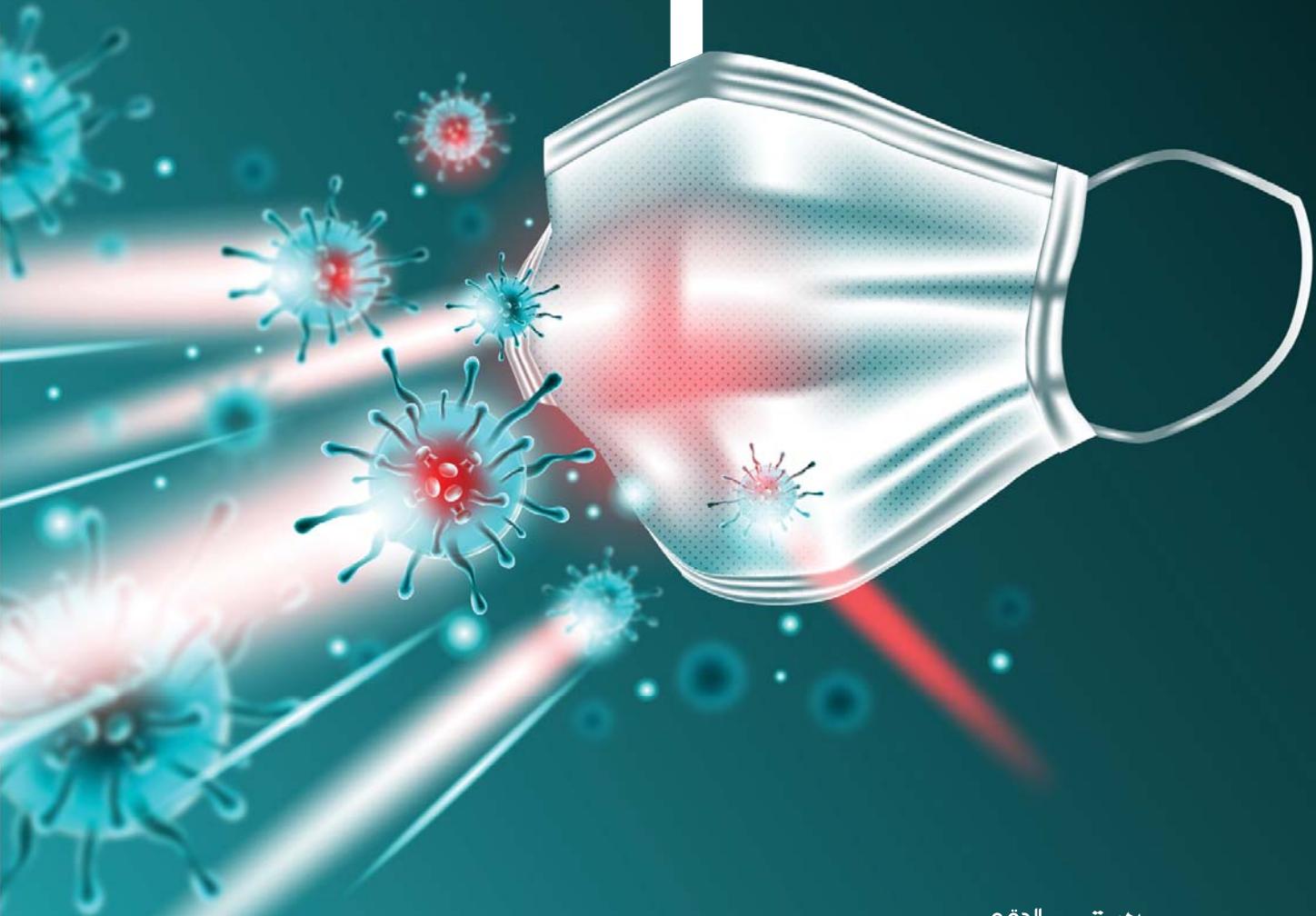
وتشهد المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم حالياً تنفيذ مشاريع متنوعة من بينها مصفاة الدقم والمدينة الصناعية الصينية العمانية والعديد من المشروعات الأخرى في القطاعات الاقتصادية المختلفة.

إسكان العمانية
تتولى تطوير
المستشفى
بالتعاون مع كيمز

إضافة تخصصات
طبية جديدة
وعدد الأسرة يصل
إلى ٥٠ سريراً

الدقّم

تكاتف الجهود لمواجهة كورونا



الدقّم - الدقّم : د

شرعت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقّم منذ تشكيل اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩) باتخاذ العديد من الإجراءات الاحترازية والوقائية للحد من انتشار هذا الفيروس وتجنب مخاطر نقل العدوى بالتعاون مع المختصين بوزارة الصحة والجهات الحكومية الأخرى والشركات العاملة بالمنطقة.

وتكتسب المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقّم أهميتها من كونها تشهد تنفيذ مشروعات كبرى في قطاع البنية الأساسية كمصفاة الدقّم والمشروعات المرتبطة بها وميناء الدقّم ومشروعات الطرق وغيرها من المشروعات الأخرى، كما تضم المنطقة عدداً كبيراً من القوى العاملة الأجنبية مع زيادة الكثافة العمالية في موقع العمل والسكن وأثناء التنقل بين مواقع العمل والسكن، وازدياد حركة التنقل إلى الدقّم.

الهيئة تتخذ إجراءات وقائية مبكرة لمنع انتشار كورونا في الدقم



أثناء قياس درجة حرارة العاملين
بمبني الهيئة في الدقم

الإلكتروني وكذلك من خلال الزيارات الميدانية مع التأكيد على وضعها موضع التنفيذ من تاريخ سريانها. وقد تم في وقت مبكر تنظيم محاضرة توعوية بالتعاون مع وزارة الصحة بالشركات العاملة في مجال الصحة والسلامة بالشراكة لتنقييف العاملين في المنطقة عن الفيروس وكيفية انتقاله وطرق الوقاية منه، وكذلك الهيئة بعد ذلك تواصلها مع مسؤولي الصحة والسلامة بالمشروعات العاملة في المنطقة وتزويدهم بتعليمات الصحة الوقائية وقرارات اللجنة العليا بهذا الخصوص وذلك عبر البريد الإلكتروني ومجموعة الواتساب والتواصل الهاتفي.

وشهدت الهيئة على المشروعات العاملة في المنطقة بضرورة الالتزام بالعادات الصحية، ومنع التجمعات وإقامة الأنشطة داخل السكنات والمخيمات العمالية، وتقليل الزحام في الأماكن العامة، وتقليل عدد الركاب في الحالات إلى النصف سواء عند الذهاب إلى العمل أو العودة منه.

وللتتأكد من تنفيذ توجيهات وقرارات اللجنة العليا يقوم فريق من الهيئة بمتابعة مدى التزام المشروعات بذلك من خلال عمليات التفتيش المستمرة، ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية تجاه كل مشروع تثبت مخالفته لهذه القرارات أو اشتراطات الصحة والسلامة الصادرة من الهيئة، كما تقوم فرق من الهيئة بزيارات ميدانية مستمرة لمواقع العمل ومساكن العمال في المنطقة للاطمئنان على الإجراءات الوقائية والتحدث إلى مسؤولي الشركات وحثهم على بث الوعي بين موظفيهم.

إجراءات على مستوى الهيئة

وتنفيذًا للقرارات والتوصيات الصادرة عن اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩)؛ قامت الهيئة بتنفيذ العديد من الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمبني الرئيسي للهيئة بالدقم ومكتها في مسقط.

فعلى الصعيد الداخلي تم توجيه العاملين في الهيئة بضرورة الالتزام بالعادات الصحية واستخدام المعدمات والأدوات الصحية التي وفرتها الهيئة، وتتجنب كل ما من شأنه ملامسة الأشخاص كالصالحة، واستخدام التقنيات الحديثة في عقد الاجتماعات، وتحث الموظفين على متابعة القرارات التي تصدرها الجهات المختصة والالتزام بها، وتقليل عدد الموظفين العاملين من المكاتب إلى ٣٠٪ في المرحلة الأولى، ثم تشجيع جميع العاملين على العمل من المنزل وفقاً للتوجيهات الصادرة من اللجنة العليا.

إجراءات على مستوى المنطقة

أما على الصعيد الخارجي على مستوى الشركات والمشروعات العاملة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم؛ فقد تم اتخاذ الكثير من الإجراءات التي كانت منسجمة مع القرارات والتوجيهات الصادرة من اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا، ويتم بشكل مستمر نقل جميع قرارات وتحذيرات اللجان العليا إلى جميع المشروعات العاملة في المنطقة أولاً بأول عبر البريد

تشكيل فريق عمل
لإعداد خطة
الاستجابة للحالات
الطارئة

تكثيف التواصل مع
مسؤولي الصحة
والسلامة بالشركات
وتزويدهم بأحدث
القرارات الصادرة
عن اللجنة العليا

الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية المتعددة في الدوّم

www.

إغلاق قاعات خدمات المرجعين بالمحطة الواحدة وتوفير ٣ قنوات إلكترونية تتضمن:
البواية الرقمية (eooss.duqm.gov.om)،
والواتساب على الرقم (٧١١٤٤٤٣٣)، والبريد
الالكتروني: (eooss@duqm.gov.om).

التواصل الدائم مع مسؤولي
الصحة والسلامة بالمشروعات
العاملة في المنطقة وتزويدهم
بتعميمات الصحة الوقائية وقرارات
اللجنة العليا بهذا الخصوص.

حد الشركات على إعداد
أماكن تابعة لها لحجر
العاملين التابعين لها
عند قدومهم من الإجازة
ولمدة أسبوعين.



توجيه القائمين على مساكن العمال الدائمة مثل قرية النهضة بمراعاة الجوانب التالية:

- الحد من كثافة التجمعات في صالات الطعام وذلك من خلال تنظيم أوقات الطعام أو توصيله إلى الغرف وتنظيم طاولات الطعام بحيث تكون متبااعدة.
- منع التجمعات في ساحات المساكن ومنع أداء الصلوات أمام المسجد، وتحت العمالي على التزام غرف النوم بعد عودتهم من مقبر العمل.
- النظر في خفض عدد النزلاء في الغرف المشتركة وإيوائهم في مواقع أخرى قدر الإمكان.
- وضع خطة طوارئ لعزل الحالات الإصابة حال ظهورها في أماكن إيواء مستقلة، والتنسيق مع الجهات المختصة لتلقي العلاج.

إعداد ٤ أماكن للعزل
المؤسسي والرعاية
الطبية لحالات الإصابة.

تنظيم محاضرة توعوية من قبل وزارة الصحة بالتعاون مع الهيئة لتنقيف العاملين في مجال الصحة والسلامة بالشركات العاملة في المنطقة عن الفيروس وكيفية انتقاله وطرق الوقاية منه.



متابعة مدى التزام المشروعات بتوجيهات وقرارات اللجنة العليا وذلك من خلال عمليات التفتيش المستمرة واتخاذ الإجراءات القانونية تجاه كل مشروع تثبت مخالفته لهذه القرارات أو اشتراطات الصحة والسلامة الصادرة من الهيئة.

القيام بزيارات ميدانية لمواقع العمل ومساكن العمال في المنطقة للطمأنة على الإجراءات الوقائية والتحدث إلى مسؤولي الشركات وحثهم على بث الوعي بين موظفيهم.





الحفاظ على مسافات أمان في العديد من المواقع
التي تشهد أعداداً متزايدة من الموظفين

مسؤولي هذه الوحدات والمشروعات للتعاون التام مع فريق العمل لتمكينه من ممارسة المهام المنوطة به في القرار.

تعاميم إلى الشركات

وأكيدت الهيئة في رسائلها وتعاميمها إلى الشركات بضرورة اتخاذ الإجراءات الاحترازية المتعلقة بتقديم الطعام ونقل العمال من وإلى المسكن، وبيث برامج التوعية المستمرة والمنشورات بكلة اللغات لجميع فئات النزلاء، ووضع خطة طوارئ لعزل حالات الإصابة حال ظهورها - لا سمح الله - في أماكن إيواء مستقلة، والتيسير مع الجهات المختصة في تلقي العلاج.

وقامت الهيئة كذلك بتوجيه القائمين على مساكن العمال الدائمة كفرينة النهضة بمراعاة: الحد من كثافة التجمعات في صالات الطعام وذلك من خلال تنظيم أوقات الطعام أو توصيله إلى الغرف وتنظيم طاولات الطعام بحيث تكون متبااعدة، ومنع التجمعات في ساحات المساكن، ومنع أداء الصلوات أمام المسجد، وحث العمال على التزام غرف النوم بعد عودتهم في

فريق عمل خطة الاستجابة للحالات الطارئة

وقدّمت الهيئة في ٢٠٢٠ بتشكيل فريق عمل لإعداد خطة الاستجابة للحالات الطارئة الناشئة عن انتشار فيروس كورونا في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم برئاسة محمود بن حمود الرواحي مدير عام الرقابة والالتزام بالهيئة وعضوية عدد من المسؤولين بالشركات العاملة في المنطقة.

وتحمّلت مهام فريق العمل إعداد خطة الاستجابة للحالات الطارئة الناشئة عن انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩) بالمشروعات العاملة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ومتتابعة تنفيذها بالتنسيق مع الجهات المختصة.

ومنح القرار الذي أصدره الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي الرئيس التنفيذي للهيئة لفريق العمل صلاحية الاستعانة بمن يراه مناسباً من الوحدات الإدارية المختلفة بالهيئة والمشروعات العاملة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وطلب البيانات والمعلومات والمستندات المساعدة منها، كما دعا

◆◆◆
توجيه الشركات
بضرورة منع
التجمعات
والأنشطة داخل
السكنات وتقليل
عدد الركاب في
الحالات



◆◆◆
تنفيذ زيارات
ميدانية لمواقع
العمل والمساكن
متتابعة مستوى
الالتزام بتطبيق
الإجراءات
الوقائية



تطبيق فكرة التباعد الجسدي
أثناء تادية الأعمال



التأكيد على الشركات بوضع خطة طوارئ لعزل حالات الإصابة في أماكن إيواء مستقلة حال ظهورها



تنفيذ سلسلة إجراءات توعوية للقوى العاملة الوافدة بمختلف اللغات



توجيه الشركات بعدم نقل العمال من المحافظات الأخرى إلى الدقم

منشآت القطاع الخاص بالمنطقة إلى اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقليل عدد العاملين لديها إلى الحد الأدنى اللازم لضمان استمرار الأعمال الأساسية وعدم تأثيرها على أن يكون في مقر العمل من تستدعي طبيعة عملهم ذلك.

كذلك أصدرت الهيئة تعيمما وجهت فيه جميع المشروعات العاملة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بعدم السماح لأي عماله وافدة أخرى الدخول إلى الدقم من المحافظات الأخرى إلا في حالات استثنائية يتم من خلالها التنسيق مع إدارة الهيئة لاتباع الإجراءات الاحترازية للتعامل مع هذه الحالات كخصوصيتها للحجر لمدة 14 يوماً.

كما تم التعليم على الشركات بأن تضع آلية معينة للموردين عند استلام وتسليم البضائع والمواد الأخرى القادمة للمشاريع بحيث يبقى السائق في المركبة ويرت稳 على التباعد الاجتماعي قدر الإمكان، ولا يحتك بأحد في المنطقة، ورجوعه أفضل كلما كان ذلك ممكناً.

مقر العمل، والنظر في خفض عدد النزلاء في الغرف المشتركة وإيوائهم في موقع آخر قدر الإمكان.

مظلة توعوية للأيدي العاملة الوافدة

وقد اتخذت الهيئة في وقت مبكر سلسلة إجراءات توعوية للقوى العاملة الوافدة، إذ يتم من خلال مسؤولي الصحة والسلامة المهنية في الشركات العاملة بالمنطقة نقل المعلومات المستقاة من وزارة الصحة إلى العاملين وببلغاتهم المختلفة، كما تم نشر الملصقات والمنشورات بلغات مختلفة للعاملين بالمنطقة في صالات الطعام وغرف النوم والورش والمكاتب ووسائل النقل.

كما يقوم مسؤولو الصحة والسلامة المهنية بالشركات يومياً وقبل بدء العمل بتقديم محاضرة إلى العمال عن إجراءات السلامة التي ينبغي الالتزام بها وضرورة اتباع الإجراءات الوقائية لتفادي انتشار فيروس كورونا بالدقم.

تنظيم القدوم إلى المنطقة
ووفقاً للتوجيهات اللجنـة العليا؛ دعت الهيئة جميع



أثناء تعقيم المواقع

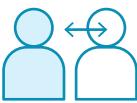
الإجراءات الاحترازية الداخلية المتخذة من قبل الهيئة لتفادي انتشار فيروس كورونا

تم توجيه العاملين بضرورة الالتزام بالعادات الصحية واستخدام المعقمات والأدوات الصدية التي وفرتها الهيئة



حث الموظفين على متابعة القرارات التي تصدرها الجهات المختصة واللتزام بها

تجنب كل ما من شأنه ملامسة الأشخاص كالمسافحة وغيرها



التوقف عن استخدام جهاز البصمة اليدوية واستحداث البصمة الإلكترونية عبر جهاز الحاسوبالي الخاص بالموظفي



استخدام التقنيات الحديثة في عقد الاجتماعات لتكون عن بعد



تقليل عدد الموظفين العاملين من المكاتب إلى أقل من ٣٠٪، فيما تعامل النسبة المتبقية من منازلهم

ضمن الإجراءات الاحترازية لتفادي انتشار فيروس كورونا بالدقّم

إعداد أماكن للعزل المؤسسي والرعاية الطبية لحالات الإصابة



للحجر الوقائي لدى هذه المشروعات حوالي ٥٠٠ سرير.

الدقّم - الدقّم :

توفير ١٠٠٠ سرير
في موقع العزل
المؤسسي و ٥٠٠
سرير للحجر
الوقائي

الموقع الأربع
وتتنوع المواقع الأربع على مساكن قرية النهضة بالدقّم، ومخيّم عمال المجموعة المشتركة للمقاولات سابقاً في المنطقة اللوجستية (ج)، والمجمع السكني لشركة عمان للوحوض الجاف، ومدرسة بحر العرب، وقد تم تخصيص الموقعين الأول والثاني للعزل المؤسسي للصابين الذين يحتاجون إلى الرعاية الطبية التي سيتم تقديمها من خلال العيادة الطبية الموجودة في قرية النهضة للموقع الأول ومن خلال مستشفى كيمز بتمويل من مصفاة الدقّم للموقع الثاني، أما الموقعان الثالث والرابع فتم تخصيصهما للعزل المؤسسي للصابين الذين لا يحتاجون إلى رعاية طبية.

وسوف تتولى شركة النهضة للخدمات توفير التغذية لجميع الأشخاص الذين سيوضعون في الحجر المؤسسي في الموقع الأربع.

في إطار الإجراءات الاحترازية للتعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩) بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقّم؛ أكد الدكتور إسماعيل بن أحمد البلوشي الرئيس التنفيذي للهيئة بأنه تم إعداد أربعة أماكن للعزل المؤسسي والرعاية الطبية لحالات الإصابة بمرض فيروس كورونا التي قد تنشأ في الدقّم.
وبلغ مجموع الأسرة في هذه المواقع حوالي ١٠٠٠ سرير، وقد تم تمويل وإعداد هذه الأماكن بدعم من الشركات العاملة في المنطقة، وقد تم تسليم هذه الأماكن إلى وزارة الصحة للإشراف عليها.

الحجر الوقائي

كما قامت بعض المشروعات العاملة في المنطقة بإعداد أماكن تابعة لها لحجر العاملين التابعين لها عند قدومهم من الإجازة ولمدة أسبوعين، وبلغ عدد الأسرة

الشركات تلزم
موظفيها العائدين
من الإجازة بحجر
وقائي لمدة
أسبوعين



أحد المواقع المخصصة لفحص من يتم وضعهم في العزل المؤسسي

مسؤولو قرية النهضة بالدقم:

لهذه الأسباب تفادينا الإصابة بفيروس كورونا



الواردة من هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وقد ساهم التزام الشركة بتطبيق الإجراءات الاحترازية في تفادي الإصابة بهذا المرض.

إيقاف استقبال نزلاء جدد

واستعرض في حديثه الإجراءات التي اتخذتها قرية النهضة بالدقم في التعامل مع هذه الجائحة، وقال إننا منذ تشكيل اللجنة العليا أو قمنا باستقبال أي عمال جدد وأبلغنا الشركات بذلك، وحالياً يوجد في القرية أقل من ١٤ ألف نسمة في حين كان العدد قبل الأزمة يصل إلى ١٧٢٠٠ شخص، وكانت الخطوة أن يبلغ عدد السكان في قرية النهضة في شهر أبريل حوالي ٢٠ ألفاً إلا أننا اعتذرنا للشركات وأبلغناها بقرار الشركة بإيقاف استقبال أي نزلاء جدد.

كاميرات لقياس درجات حرارة النزلاء
وقال إننا قمنا بتوفير كاميرات مراقبة لقياس درجات

الدقم - محمد بن أحمد الشيزاوي

أكد عادل بن مبارك بهوان رئيس تنفيذي للعمليات بشركة النهضة للخدمات أن الشركة قامت باتخاذ العديد من الإجراءات الاحترازية لتفادي انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩) بالدقم.

وأشاد في حديث لمجلة **الوطن** بجهود مختلف القطاعات بالدقم في عملها الدؤوب لتجنب المنطقة من الإصابة بفيروس كورونا كشرطة عمان السلطانية وهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والشركات التي تتخذ من قرية النهضة موقعاً لإسكان موظفيها.

وقال في الحديث الذي اشترك فيه أيضاً محمد بن سالم الحجري مدير عمليات قرية النهضة بالدقم إننا قمنا بتطبيق جميع التعليمات والإجراءات التي تصدر عن اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا والتعاميم

تطبيقات صارم
لتوجيهات اللجنة
العليا والهيئة
وبمساعدة من شرطة
عمان السلطانية

توفير التجهيزات
الطبية الازمة
ونظام آلي لقياس
درجة الحرارة في
موقع بالقرية

رفضنا استقبال أي
نزليل جديد وأبلغنا
الشركات بذلك





العيادة الطبية بالقرية

◆◆◆
كنا نتوقع ٢٠ ألف
نزيل في ابريل
وخفّضنا العدد إلى
أقل من ١٤ ألفاً



عادل بهوان



محمد الحجري

كافية بين كل شخص وآخر، وقبل دخول العامل إلى صالة الطعام تقوم بقياس درجة حرارته عن طريق نظام خاص بذلك يتضمن كاميرا وجهاز الحاسوب الذي يوضح إن كانت درجة الحرارة مرتفعة أم لا، وداخل الصالة يقوم موظفو القرية بتقديم الطعام إليه ولا يأخذ الطعام بنفسه؛ الأمر الذي تطلب منا زيادة عدد موظفي الشركة الذين يقومون بتقديم الطعام، وقمنا أيضاً بتنليل عدد الأشخاص على الطاولة الواحدة إلى اثنين فقط وزيادة عدد ساعات تقديم الطعام، وبالإضافة إلى هذه فإننا نقوم بإرسال ٨٠٠ وجبة غداء يومياً إلى سكان القرية في موقع عملهم.

وعبر عادل بهوان ومحمد الحجري في حديثهما عن أملهما في أن تتجاوز السلطنة هذه الجائحة بأسرع وقت ممكن، مؤكدين أن قرية النهضة بالدقم ستبدل قصارى جهدها لتفادي الإصابة بفيروس كورونا.

حرارة النزلاء والموظفين، وتتوفر هذه الأنظمة في مكتب الاستقبال والعيادة الطبية وجميع صالات الطعام السبع بحيث لا يدخل أي شخص إلى أي من هذه المواقع إلا بعد قياس درجة حرارته، وأي شخص تكون درجة حرارته مرتفعة لا يتم استقباله وإنما إرساله إلى العيادة الطبية. وأضاف إن الإجراءات الاحترازية الوقائية تضمنت أيضاً تعقيم جميع المواقع في القرية، كما قمنا بإغلاق جميع صالات الترفيه والملاعب وصالات اللياقة البدنية ومنع التجمعات في مختلف المواقع.

تنظيم دخول صالات الطعام

وحول تنظيم دخول صالات الطعام قال محمد بن سالم الحجري مدير عمليات قرية النهضة بالدقم إن هناك عدداً من الإجراءات التي تم اتخاذها بهذا الصدد، ففي البداية لابد أن تكون هناك مسافة آمنة

◆◆◆
نقل ٨٠٠ وجبة
غداء يومياً إلى سكان
القرية في موقع
عملهم

◆◆◆
إغلاق جميع صالات
الترفيه وتعقيم
شامل لمختلف
المواقع



مدخل أحدى قاعات الطعام بقرية النهضة
حيث يتم فحص النزلاء قبل دخول القاعة

بعد إغلاق قاعات المحطة الواحدة في الدقم ومسقط توفير ٣ قنوات إلكترونية وخط ساخن للتواصل مع المستثمرين والمرأجعين



القنوات الجديدة
تستهدف تعزيز
الخدمات المقدمة
إلى المستثمرين
والمرأجعين
واستمرارها دون
انقطاع



مسقط - الدقم Economic Zone Authority

تنفيذًا لقرار اللجنة العليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩) فيما يتعلق بإغلاق قاعات خدمات المرأجعين في جميع المؤسسات العامة والخاصة ابتداءً من ٢٣ مارس ٢٠٢٠؛ أعلنت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم عن استمرار تقديم خدماتها للمستثمرين والمرأجعين عبر ثلاثة قنوات إلكترونية هي: البوابة الرقمية (eoss.duqm.gov.om)، والواتساب على الرقم (٧١١٤٤٤٣٣)، والبريد الإلكتروني (eoss@duqm.gov.om)، كما وفرت خطًا ساخنًا على الرقم (٢٤١٧٣٣٣٣) للرد على استفسارات المستثمرين والمرأجعين للمحطة الواحدة. وقامت الهيئة بالترويج لهذه الخدمات على منصات التواصل الاجتماعي وعبر تلفزيون سلطنة عمان، الأمر الذي ساهم في تعزيز التواصل بين الهيئة والمستثمرين.

بوابة الدقم الرقمية

وقال محمد بن عبد المجيد الهوتي مدير التحول الرقمي ب الهيئة، إن الخدمات الإلكترونية التي تقدمها الهيئة ساهمت في تعزيز الخدمات المقدمة إلى المستثمرين والمرأجعين واستمرارها دون انقطاع دون الرغم من الأوضاع الحالية.

وأوضح أن الخدمات التي يتم توفيرها عبر بوابة الدقم الرقمية تتضمن جميع الخدمات التي كانت توفرها الهيئة عبر المحطة الواحدة بالإضافة إلى الخدمات



توفير ٧٠ خدمة
الكترونية عبر
بوابة الدقم
الرقمية والبوابة
تنجز ٣٣٧ طلباً في
شهر واحد



عدد من الفيديوهات التي أنتجتها الدائرة للتعرف بالخدمات الجديدة التي أطلقتها الهيئة أثناء جائحة كورونا



رد سريع على
الطلبات المقدمة
عبر الواتساب ..
وعدد المستفيدين
عند ٢٠٠ فرد
وشركة



تعزيز التواصل مع كافة المستثمرين وتوفير منصة اتصال تلبى احتياجاتهم ومتطلباتهم على مدار ساعات العمل من داخل السلطنة وخارجها. وشهدت خدمة تطبيق الواتساب إقبالاً كبيراً، وبلغ عدد الأفراد والشركات التي تواصلت مع الهيئة عبر هذه الخدمة حتى أواخر شهر ابريل ٢٠٢٠ حوالي ٢٠٠ فرد وشركة.

إنتاج فيديوهات تعريفية

وقد قامت دائرة الإعلام والتوعية بالترويج للخدمات الإلكترونية الجديدة من خلال إنتاج عدد من الفيديوهات التي توضح الإجراءات المتتبعة للحصول على الخدمات المقدمة للمستثمرين والمراجعين للهيئة وبتها على صفحة الهيئة علىاليوتيوب ونشرها على حسابات الهيئة الأخرى على منصات التواصل الاجتماعي الموجودة على المعرفة، كما يتم إرسالها إلى المشتركين في خدمة الواتساب والذين يبلغ عدهم حوالي ١٥٠٠ مشترك.

الإلكترونية الأخرى التي تم تدشينها في الربع الأول من عام ٢٠١٩، موضحاً أن عدد الخدمات الإلكترونية التي تقدمها الهيئة عبر بوابة الدقم الرقمية تزيد على ٧٠ خدمة.

وحوّل أبرز الخدمات التي تقدمها الهيئة عبر بوابة الدقم الرقمية قال إن الخدمات الإلكترونية تتضمن على سبيل المثال: خدمات الانتفاع بالأراضي، والتسجيل التجاري، والتراخيص العمالية والتأشيرات والجمارك، والخدمات البيئية، وخدمات البنية الأساسية، وخدمات الصرف الصحي، وحجز موعد للجتماع بفريق الترويج والتسويق عبر الانترنت، والعديد من الخدمات الإلكترونية الأخرى.

وأشار إلى أن عدد الطلبات التي تعاملت معها الهيئة عبر بوابة الدقم الرقمية منذ إغلاق قاعات خدمات المراجعين بالمحطة الواحدة وحتى ٢٣ ابريل بلغ ٣٣٧ طلباً.

التواصل عبر الواتساب

وفي إطار الإجراءات الاحترازية للتعامل مع التطورات الناجمة عن انتشار فيروس كورونا أطلقت الهيئة قناة جديدة للتواصل مع المستثمرين ومراجعى المحطة الواحدة تتمثل في إمكانية إرسال الاستفسارات وطلب الخدمات والتسهيلات الاستثمارية المختلفة والرد عليها عن طريق تطبيق الواتساب على الرقم: (٧١١٤٤٤٣٣)، وعبر هذه الخدمة يتم استقبال أسئلة ومقترنات واستفسارات المراجعين والمستثمرين والمعاملين مع الهيئة والإجابة عليها مباشرة وخلال نفس اليوم. وجاءت هذه الخطوة كجزء من استراتيجية الهيئة في



إنتاج فيديوهات
للترويج للخدمات
المقدمة وتوضيح
الإجراءات
للمستثمرين



عمال يؤدون أعمالهم في الحوض الجاف
مع الالتزام بتحقيق التباعد الجسدي

عمان للحوض الجاف تتخذ عدداً من الإجراءات الاحترازية لتفادي "كورونا"

إجراءات صحية

أما فيما يتعلق بالإجراءات الصحية، فقد تم توفير المعدمات الكحولية في المكاتب وجميع مواقع العمل، وتوزيع الكمامات، ويتم قياس درجة الحرارة للجميع قبل الدخول إلى الشركة، ويلتزم جميع القادمين إلى الشركة من المحافظات الأخرى باتباع الإجراءات الوقائية المتبعة بالشركة، والمبنية على توصيات وزارة الصحة. كما أن الشركة تلزم جميع سائقى الشاحنات القادمين إلى موقع الشركة بالبقاء في شاحناتهم لتجنب التواصل المباشر مع العاملين ومغادرتهم فور انتهاء التنزيل من الشاحنات.

وقد قامت الشركة بتخصيص مبنى مستقل للتعامل مع الحالات المشتبه بها ومتتابعة هذه الحالات من قبل الطاقم الطبي لدى الشركة على مدار الساعة. كما قامت الشركة بانشاء طريقة للتواصل المباشر بين الطاقم الطبي في الشركة ومسؤولي مستشفى الدقم الحكومي فيما يخص التعامل الأنفع مع أي حالة وبائية.

التزاماً بقرارات اللجنة العليا للتعامل مع تطمرات فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩)، ومنعاً لانتشار هذه الجائحة في أوساط العاملين بشركة عمان للحوض الجاف، قامت الشركة - ممثلة بدائرة الصحة والسلامة والأمن والبيئة والدوائر الأخرى ذات العلاقة - بتنظيم حملات توعوية بخصوص تجنب الإصابة بهذا المرض.

كما اتخذت الشركة عدداً من الإجراءات الوقائية في موقع عمل الشركة ومساكن العاملين بها مثل تقليل عدد الركاب في الحافلات وتطبيق التباعد الجسدي في طوابير الانتظار، وتشجيع الموظفين على العمل عن بعد لبعض الوظائف، وتقليل عقد الاجتماعات إلى الحد الأدنى، وتجنب تنقل الموظفين المتكرر ولاياتهم إلى الدقم.

الدقم - الدقم Economic

تنظيم حملات
توعوية وتشجيع
الموظفين على
العمل عن بعد

تطبيق التباعد
الجسدي في
طوابير الانتظار
وتجنب تنقل
الموظفين المتكرر
إلى الدقم



فحص العاملين

بلادي للتطوير تضع آخر لمساتها على أول مجمع تجاري بالدقم

عمر التوتونجي: الدقم مهيئة ل تكون واحة استثمارية رئيسية للقطاع الخاص

الدقم - محمد بن أحمد الشيزاوي



عندما قدم من مدينة يييوو (Yiwu) الصينية إلى السلطنة لم يكن هدفه الاستثمار في مسقط أو الدقم بقدر ما كان ينشد مكاناً مثالياً في دولة عربية تتمتع بثقافة وحضارة تستطيع عائلته أن تجد فيها ذاتها ولغتها العربية. غير أنه عندما استقر في مسقط وجد أن مجالات الاستثمار في السلطنة عديدة فنقل استثماراته من الصين إلى السلطنة وأبقى على مكتب صغير في مدينة يييوو التي تشتهر بأنها مركز تجاري نشط ومن هذه المدينة الواقعة بوسط مقاطعة جيجيانغ انطلقت في عام ٢٠١٤ أطول رحلة قطار لنقل الحاويات إلى مدريد.

في حديثه إلى مجلة **الدقم** أشاد المهندس عمر عبدالله التوتونجي الرئيس التنفيذي لشركة بلادي للتطوير بما تتمتع به المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من موقع (خيالي) بحسب وصفه؛ يعد مكسباً للسلطنة وللمستثمرين الذين يبحثون عن موقع يلبي طموحاتهم الاستثمارية على طريق التجارة الدولية.

مستقبل رائد واعد

سألته: ما الذي يجعلك واثقاً إلى هذا الحد؟، قال: هناك عدة أسباب تجعلني واثقاً تجاه مستقبل رائد وواعد للدقم، إذ أجد تقدماً مستمراً في الأعمال ومشروعات القطاع الخاص، بل إن مشروعات البنية الأساسية للدقم تسبق المخطط، واليوم فإن الزخم الذي شهدته في الفنادق وعلى رحلات الطيران بين مسقط والدقم يؤكد أن الدقم نمت بأسرع مما هو متوقع، ومع وجود مصفاة الدقم بطاقة تكريرية تبلغ

في بعض الأحيان قد تتغير نظرة المستثمرين إلى ذات الموقع بعد حين من الزمن؛ غير أن نظرة عمر عبدالله التوتونجي إلى الدقم ظلت كما هي؛ مقاتلة بشأن مستقبل الدقم وما سوف تمثله للقطاع الخاص المحلي والأجنبي، معتبراً الدقم هي المنطقة الواعدة رقم (١) في الشرق الأوسط، ويدرك بعيداً في وصف الدقم عندما يقول: سوف تظل الدقم هي المنطقة رقم (١) في الاستثمار ولا أجد أي مدينة أخرى جديدة تستطيع منافستها أو مجارتها.

الدقم نمت
بأسرع مما هو
متوقع و(البنية
الأساسية) تسبق
المخطط





تعزيز رؤية الدقم الذكية

ويمضي في حديثه قائلًا: الأمر الآخر الذي جعلنا نرفع مواصفات البناء هو رغبتنا في الحفاظ على البيئة والعمل بالتوازي مع رؤية (الدقم الذكية)؛ فقد ركزنا على خفض استهلاك الطاقة وموارد المياه من خلال: استخدام زجاج صلب عاكس بمواصفات عالية وذي نفاذية منخفضة من أجل زيادة العزل الحراري والصوتي وبالتالي تقليل استهلاك الطاقة الكهربائية للמבנה بشكل عام، كما تم استخدام تقنية نظام الطبقات (Combo System) لعزل السطح كاملاً وهذا النظام يتكون من خمس طبقات من مواد عازلة مختلفة ترش آلياً بدلاً عن الطرق التقليدية وذلك لرفع كفاءة العزل وتقليل تسرب الحرارة إلى المبني، وبالإضافة إلى ذلك تم استخدام عازل حراري بجودة عالية في معظم الجدران المعروضة لأشعة الشمس المباشرة وتحت طبقات الألمنيوم المستخدم لتغليف المبني.

ويضيف: عملنا أيضاً على تخفيض استهلاك الطاقة الكهربائية من خلال استخدام نظام إضاءة (LED) في جميع مراافق المبني، كما يتضمن التصميم المعدل: بناء حوض خاص لتجميع مياه الوضوء والمياه الناتجة

٢٣ ألف برميل يومياً وميناء برصيف تجاري ميناً لمنطقة ٢,٥ مليون حاوية نمطية سنوياً فإن التنمو المتوقع للدقم سيكون أكبر وسيجعل المنطقة واحدة استثمارية رئيسية للقطاع الخاص.

وأضاف: كل شيء يجعل مؤشرات الدقم إيجابية.

زيادة الاستثمارات

وخلال العامين الماضيين منذ أن بدأت الأعمال الإنسانية في أول مركز تجاري للقطاع الخاص بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم يتردد أعضاء مجلس إدارة شركة بلادي للتطوير بين مسقط والدقم ليُتابعوا التقدم الذي يتم إحرازه في المجمع التجاري وكيف يمكن جعله أفضل مما يكون، بل ومتتفقاً على المواصفات التي تم وضعها من قبل الاستشاري قبل تنفيذ المشروع. ويقول الرئيس التنفيذي: ثقتنا في مستقبل الدقم جعلتنا في شركة بلادي للتطوير ترفع مواصفات الكثير من المواد المستخدمة في البناء والتشطيبات النهائية، الأمر الذي أدى إلى رصد مبالغ إضافية لاستثماراتنا في المجمع التجاري التي كانت تبلغ ٤,٢ مليون ريال عماني في بداية المشروع.

◆◆◆
ثقتنا في مستقبل
الدقم جعلتنا ترفع
مواصفات المواد
المستخدمة في
البناء والتشطيبات
النهائية



رئيس التحرير (يمين) والرئيس التنفيذي لشركة بلادي في لقطة تذكارية أمام المبني

◆◆◆
نعمل بالتوازي
مع رؤية (الدقم
الذكية) ونركز
على تخفيض
استهلاك الطاقة
وال المياه



والشؤون الهندسية على دعمها المستمر وتقديم التسهيلات لنا، ولا ننسى الجهود المبذولة من قبل دائرة التخطيط العمراني واهتمامها بأدق تفاصيل المشروع من الألوان المستخدمة لواجهات المبني إلى مواصفات المواد المستخدمة للإسقاط الخارجي، وقد أدى التنسيق المشترك بين فريق شركتنا وكادر التخطيط العمراني إلى اختيار ألوان خارجية وتصاميم تدمج بين بيئة المنطقة المتطرفة مع المحافظة على الطابع العماني للعمaran.

نشاط تجاري جديد

في نهاية الحديث عبر الرئيس التنفيذي لشركة بلادي للتطوير عن تطلعه في أن يساهم (مركز بلادي للأعمال) وهو الاسم المقترن للمجمع في إثراء الحياة التجارية بالدقم وأن يقدم نمطاً جديداً من الأنشطة التجارية لم يكن متوفراً بالمنطقة من قبل وأن يتكامل في الخدمات التي يقدمها مع مجمع حصاد الذي يقع على مسافة قريبة منه.

عن أجهزة التكييف ومعالجتها لغاية إعادة استخدامها في سقي المسطحات الخضراء المحاطة بالمبنى من أجل الاستفادة القصوى من المياه وعدم هدرها.

العلاقة مع الهيئة

قبل انتهاء اللقاء سألت المهندس عمر عبدالله التوتنجي عن تقييمه للخدمات التي قدمتها الهيئة لإنجاح المشروع، فقال: وهو يبتسם معبراً عن علاقة وصفها بأنها ناجحة مع جميع من تعامل معهم: إن شركة بلادي للتطوير تثمن الدعم المستمر والتعاون الكبير الذي تلقاه من قبل كادر هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والجهود المبذولة من قبل المديرية العامة لخدمات المستثمرين لتذليل العقبات أمام المستثمرين؛ فقد كان لدعمهم الكبير ومتابعتهم الحثيثة للعمل الأثر البالغ على تجاوز العديد من الصعوبات والتحديات أبناء العمل.

وابع قائلاً: كما نشكر المديرية العامة للتخطيط



صاله المطاعم في مرحلة الانشاءات

مركز بلادي للأعمال

المشروع:

مركز تجاري

المساحة:

6000 م²

البناء:

7220 م²



المبني (A) :

مجمع مطاعم ومقاه

يتتألف من:

دورين

صالة مفتوحة بمساحة:

2 م² 600

تسع:

350 شخصاً

وباقى الطوابق تمت تهيئتها لتكون:

- **مكاتب تجارية**
- **مراكز أعمال متكاملة**

الدور الأرضي يضم:

- مساحات يمكن استغلالها كمطاعم وجبات سريعة ومقاهٍ.
- صالة طعام مشتركة بسعة 300 شخصاً.

• مساحات مفتوحة يمكن استغلالها كأكشاك صغيرة





مدن الملح والسكر

ترسخت من قديم فكرة انه لا يمكن ان ينشأ ميناء حيوي بمعايير قواعد الموانئ وجودتها إلا و معه أو بعده تنشأ مدينة قوية الحضور والتأثير. الميناء نقطة تلاق وارتباط حضاري وثقافي وعمراني ونفعي غير محدودة. الموانئ لا تتشابه أبدا حتى ولو كانت في ذات التصنيف. الميناء المتكامل متعدد الوظائف لا يقام إلا على خلفية فكرة كبيرة وموقع خطير.

لو تطرقت إلى ميناء الدقم في سلطنة عمان أقول انه يذكرنا ببورسعيد. تاريخ متبد وجذور راسخة وتقلبات زمن و ثبات رصين رغم بعد المسافات بينه وبين المدن الكبرى وذلك عنصر واحد في الاثنين ومعه خلفية قرى الصيد والصياديـن. الغريب ان بورسعيد تعيش الان لحظة مراجعة مهمة لموضعها السابق تماشيا مع التطورات ولذا فهي بصداد ان تكون مدينة أخرى مع قرب انتهاء ميناء شرق بورسعيد المحوري الذي تم فتحه على المتوسط مباشرة ووصله بقناة السويس. عبرة ذلك ان كل ميناء مدينة او مدينة ميناء يجب أن يظل يقطنها المستقبـلـه ويتحـسبـ لهـ . الدقم ستـلوـحـ بأـسـارـاهـ أـكـثـرـ بـعـدـ اـكـتمـالـ كلـ مـراـحلـهاـ فـهيـ مـفـتوـحةـ منـ الـاـنـ عـلـىـ الـغـدـ. التـوقـفـ يـصـبـ بـالـضـمـورـ حـتـىـ لـوـ كـانـ المـوـقـعـ استـراتـيجـياـ تـامـاـ. كـمـ قـالـ لـيـ مـرـةـ (بولـ كـينـديـ)ـ انـ الجـغرـافـياـ تـتـحـركـ إـلـىـ موـانـىـءـ آـسـياـ وـسـنـغـافـورـةـ فـلاـ تـقـفـواـ عـنـ حـدـيـثـ أـهـمـيـةـ المـوـقـعـ الـقـدـيمـ وـتـجـمـدـواـ. الجـغرـافـياـ الـتـيـ تـتـحـركـ يـمـيـنـاـ يـمـكـنـ أـنـ تـكـوـنـ بـنـدوـلـيـةـ وـتـعـودـ يـسـارـاـ. يـتـوـقـفـ الـاـمـرـ عـلـىـ مـاـ تـفـعـلـهـ وـمـاـ تـخـطـطـ لـهـ.

الحضور الثقافي والعمري والحضاري والسياسي القوي في تشكيل مدينة الميناء ذات أهمية في إسباغ الثقل العملي والمعنوي على الميناء والبشر في قيفان كما أشرت أندادا للبحر والمجهول .. وهو يجعل الميناء منارة حياة وتجربة خاصة وحالة وبدون ذلك يصبح أهم الموانئ وكأنه مجرد مرفأ أو وسيط لرحلة طويلة. سنغافورة ذات الموانئ الشهيرة تتطلب تقليلها من البراعة المهنية في الخدمات اللوجستية، نعم، لكن المدينة تصنف غنية بالتاريخ الحضاري بسبب امتزاج الاسلامي والعربي بالهندي والصيني والملاوي، وبغير هذا يمكن ان يتتفوق عليها ميناء آخر يوما ما. هذا درس ثان. يبقى أن أضيف أن الموانئ أصبحت في حد ذاتها مدنـاـ صـغـيرـاـ فيـ طـبـعـتهاـ العـوـلـمـيـةـ الـجـدـيـدةـ. فـأـيـ مـيـنـاءـ يـقـامـ الـيـوـمـ لاـ يـسـتـغـفـيـ أـبـدـاـ عـنـ وـجـودـ مـنـاطـقـ لـتـخـزـينـ الطـوـلـ وـالتـجـمـيعـ وـالتـقـلـيفـ وـالتـصـنـيعـ، وـبـمـاـ يـتـقـقـ وـطـبـعـتـهـ وـدـوـرـهـ. فـيـ ثـنـيـاـ التـسـوـيـقـ لـمـيـنـاءـ فـأـنـتـ تـرـوـجـ أـيـضاـ لـتـكـ الـأـنـشـطـةـ وـلـلـمـدـيـنـةـ لـأـنـ الـوـحدـةـ عـضـوـيـةـ بـيـنـ الـمـيـنـاءـ وـمـاـ يـحـيـطـ بـهـ.

الفنانة ذات الصوت الأوبرالي - عفاف راضي - قالت: (كله في الموانئ). نعم

رواية عبدالرحمن منيف الشهيرة (مدن الملح) معروفة، لكن لا أعرف إذا كان بنية أي مؤلف حالي أو مستقبلي أن يؤلف رواية باسم (مدن السكر) أم لا؟. ما أرمي إليه من العنوان ليس سوى نوع من التفاعل مع الاستخدام الشعبي للنتيـضـينـ: السـكـرـ ضدـ الـمـلحـ، معـ الإـشـارـةـ إـلـىـ الـمـفـارـقـةـ الـمـتـمـثـلـةـ فـيـ أـنـ الـثـقاـفـةـ الـعـامـةـ بـدـأـتـ مـنـ سـنـوـاتـ تـسـتـوـعـ بـعـنـىـ التـحـذـيرـاتـ مـنـ خـطـرـ الـأـبـيـضـينـ: أيـ الـمـلـحـ وـالـسـكـرـ مـعـاـ، وـفـيـ الـمـقـابـلـ يـمـاـهـيـ النـاسـ كـثـيرـاـ بـيـنـ كـلـ مـاـ هـوـ شـرـيرـ أوـ قـاسـ أوـ سـيـئـ وـبـيـنـ الـمـلـحـ، وـكـلـ مـاـ هـوـ حـلـوـ وـجـيدـ وـمـفـرـحـ وـبـيـنـ الـسـكـرـ. الـمـلـحـ هـنـاـ هـوـ الـبـحـرـ أوـ الـمـحـيـطـ الـذـيـ يـطـلـ عـلـيـ الـمـيـنـاءـ أوـ الـمـدـيـنـةـ الـمـيـنـائـيـةـ أوـ الـمـيـنـاءـ الـمـدـيـنـةـ وـالـسـكـرـ هـوـ نـوعـيـةـ الـحـيـاةـ الـفـنـيـةـ وـالـمـفـتـحـةـ عـلـىـ كـلـ مـاـ هـوـ حـوـاـخـرـ أوـ مـخـتـلـفـ وـالـتـيـ توـلـدـهـاـ تـلـكـ الـمـدـنـ بـمـوـانـئـهـاـ.

زرت محافظة ظفار منذ سنوات ووقفت ليلة قبلة بحر العرب ناظرا إلىه من شاطئ الفندق الذي أقمت به فأشعـلـ المـوـجـ وـرـهـبةـ الـبـحـرـ وـسـحـرـ غـمـوضـهـ وـصـمـتهـ الـمـهـيـبـ؛ـ تـقطـعـهـ (خرـخـاشـاتـ)ـ اـرـتـطـامـ الـأـمـوـاجـ بـالـشـاطـئـ ...ـ أـشـعـلـ حـضـورـاـ طـاغـيـاـ لـلـتـارـيخـ فـيـ الـذـاـكـرـةـ وـاسـتـدـعـيـ عـنـدـيـ الـحـدـ وـالـإـشـفـاقـ عـلـىـ أـولـثـكـ الـذـيـنـ خـاصـوـاـ غـمـارـ كـلـ الـأـمـوـاهـ لـيـنـقـلـوـ إـلـىـ شـرـقـ اـفـرـيـقـاـ عـبـرـ عـصـورـ بـعـيـدةـ،ـ وـإـلـىـ غـرـبـ الـصـينـ وـإـلـىـ الـهـنـدـ وـمـالـيـزـيـاـ وـسـنـغـافـورـةـ وـغـيـرـهـاـ،ـ مـعـ تـجـارـتـهـمـ،ـ الـدـيـنـ وـالـلـغـةـ وـالـإـرـثـ الـثـقـافـيـ.ـ تـخـيـلـتـ وـقـتـهـاـ -ـ مـدـفـوعـاـ بـرـغـبـةـ شـدـيـدـةـ لـأـشـرـبـ مـنـ أـنـ الـبـحـرـ أـخـدـ إـجـازـةـ مـنـ مـلـوـحـتـهـ وـأـنـهـ لـاـ يـمـكـنـ الـآنـ إـلـاـ أـنـ يـكـونـ عـذـباـ.

أعادـتـ تـلـكـ الـلـحـظـةـ إـلـىـ ذـهـنـيـ عـلـاـقـةـ الـمـدـنـ بـالـبـحـارـ وـتـذـكـرـتـ أـنـيـ مـثـلـاـ أـعـرـفـ جـيـداـ الـقـيـمـةـ الـرـفـيـعـةـ لـشـرـمـ الشـيـخـ؛ـ أـهـمـ مـنـتـجـعـ عـالـمـيـ الـآنـ،ـ وـكـيـفـ أـنـ قـدـ أـحـبـ أـنـ أـقـضـيـ أـيـامـاـ أـطـولـ فـىـ الـإـسـكـنـدـرـيـةـ أـوـ بـورـسـعـيدـ،ـ وـظـنـيـ أـنـ نـسـبـةـ كـبـيرـةـ مـنـ أـهـلـ الـقـرـىـ وـكـبـارـ السـنـ لـهـاـ ذـاتـ التـفـضـيلـ.ـ الـمـدـنـ الـمـيـنـائـيـةـ صـاحـبـةـ الـتـارـيخـ كـالـإـسـكـنـدـرـيـةـ أـوـ حـتـىـ وـلـوـ كـانـ حـدـيـثـ الـعـهـدـ نـسـبـاـ مـثـلـ بـورـسـعـيدـ الـتـيـ أـقـيمـتـ مـنـدـ ١٨٥٩ـ بـالـتـواـزـيـ معـ بـدـءـ حـفـرـ قـنـاـةـ السـوـيـسـ تـجـعـلـكـ تـشـعـرـ بـنـوـعـ مـنـ التـنـديـةـ مـعـ الـبـحـرـ بـكـلـ جـبـروـتـهـ وـكـثـافـةـ أـسـرـارـهـ ...ـ نـدـيـةـ مـوـجـاتـ الـبـشـرـ أـصـحـابـ الـفـعـلـ الـاـجـتـمـاعـيـ الـحـضـارـيـ الـعـيـقـ.

وـأـمـوـاجـ الـبـحـرـ.

تـفـتـقـدـ الـإـسـكـنـدـرـيـةـ جـزـئـياـ لـكـنـ بـورـسـعـيدـ لـهـاـ أـيـضاـ تـارـيخـ حـافـلـ قـبـلـ وـبـعـدـ الـإـسـلـامـ تـجـارـيـاـ وـعـسـكـرـيـاـ وـبـحـرـيـاـ وـصـوـلـاـ إـلـىـ إـقـامـتـهـ -ـ بـفـاـصـلـ طـوـيـلـ مـنـ اـمـتـهـانـ الـصـيـدـ لـقـرـونـ -ـ وـمـاـزـالـ الـتـارـيخـ يـتـوـصـلـ فـيـهـاـ وـمـعـهـاـ.ـ أـوـلـ مـاـ أـنـشـيـءـ بـهـاـ كـانـ الـفـنـارـ الـذـيـ يـكـشـفـ وـيـوـجـهـ لـمـدـىـ ٢٠ـ مـيـلـاـ.ـ بـكـلـ مـنـهـاـ عـمـومـاـ مـيـنـاءـ لـهـ تـارـيخـ أـيـضاـ.ـ الـمـوـانـئـ قـدـ تـقـامـ أـوـلـاـ ثـمـ تـتـحـلـقـ حـولـهـاـ مـدـيـنـةـ،ـ أـوـ يـمـكـنـ أـنـ يـقـامـ مـعـاـ بـالـتـواـزـيـ.ـ يـمـكـنـ أـيـضاـ أـنـ تـأـخـدـ الـعـلـاـقـةـ بـيـنـهـمـ أـشـكـالـاـ أـخـرىـ.

ميناء الدقم

يقرب من مرحلة الإنجاز

رصيف المواد
السائلة والسائلة

الأخرى، إذ تجاوزت نسبة الإنجاز في الرصيف التجاري ٩٠٪، كما تم استلام الرصيف الحكومي خلال العام الماضي، وتشهد الحزم الأخرى تقدماً جيداً يؤذن باكتمال العمل في هذا الصرح الاقتصادي العمالق.

مجلة **الدقم** تخصص ملفاً متكاملاً عن ميناء الدقم سيتم نشره في العدد المقبل من المجلة.

الدقم - **الدقم** 

أعلنت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إنجاز رصيف المواد السائلة والسائلة واستلامه من المقاول في شهر ابريل ٢٠٢٠. ويأتي هذا الإنجاز في الوقت الذي تتسارع فيه الأعمال في الحزم



ميناء الدقم يستقبل أكبر الرافعات المجنزرة في العالم





نجاح تثبيت مفاعل
هدرجة الديزل
بمشروع مصفاة
الدقم

المفاعل يزن أكثر
من ٨٠٠ طن ويبلغ
طوله ٤٥,٧ متر

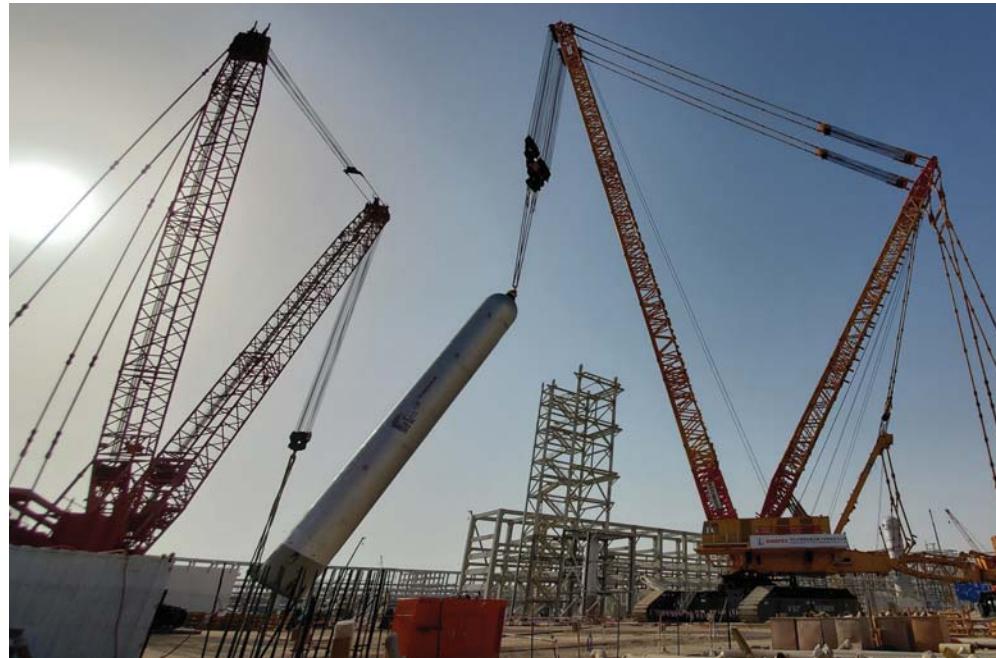
(XGC88000) وصلت إلى ميناء الدقم في ٢٥ فبراير ٢٠٢٠ وتعد واحدة من أكبر الرافعات المجنزرة في العالم، وتعد هذه هي المرة الأولى التي تستقبل فيها المنطقة الاقتصادية رافعة بهذا النوع والحجم والامكانيات.

وأعربت شركة المقاولات الصينية (سينوبيك) العاملة في مجال النقل والمعدات الثقيلة عن سعادتها بالمشاركة في الأعمال التي تشهدها المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وفي المشاريع التعاونية القائمة بين الصين والسلطنة وتسعي إلى تعزيز أوجه التعاون المتنوع بين البلدين.

نجح واحد من أعنى عمليات البناء والتشييد على أرض مشروع مصفاة الدقم وهي عملية تثبيت مفاعل هدرجة الديزل الذي يزن أكثر من ٨٠٠ طن ويبلغ طوله ٤٥,٧ م وبقطر عرضه ٥,٩ م والمعد لأغراض مشروع مصفاة الدقم، وقد نفذت شركة المقاولات الصينية سينوبيك (SINOPEC) عملية التثبيت تحت إشراف لفيف من المهندسين والفنين والاستشاريين.

وقد نفذت عملية التثبيت رافعة مجنزرة تدعى

الدقم -



مجموعة تريستار توسع أعمالها بالم منطقة اللوجستية في ميناء الدقم



تأكيد مكانة ميناء الدقم

من جهته قال ريجي فيرمولين الرئيس التنفيذي لميناء الدقم: نحن ملتزمون بتقديم دعم مستمر لمجموعة تريستار في إقامة منشآتها في الدقم والتي تهدف إلى مواصلة تقديم أفضل تجربة للزيائن مع عروض قيمة لزيائنها على مستوى العالم ومحلياً. ومن خلال استقطاب هذه الشركة الرائدة في تقديم الخدمات اللوجستية لميناء الدقم، فإننا نسعى إلى تأكيد مكانة الميناء كمركز تميز لخدمة قطاع النفط والغاز في السلطنة وخارجها.

الجدير بالذكر أن مجموعة تريستار بدأت أعمالها في مسقط منذ عام ٢٠٠٢، وهي شركة عالمية للوحيستيات الطاقة المتكاملة، وتعد من كبرى شركات نقل النفط والغاز الدولية والمحليه. وتعمل في ٢٠ دولة و ٣ قارات، وتقديم المجموعة حلولاً لوجستية للوقود من مختلف شركات النفط الدولية والوطنية والمنظمات غير الحكومية الدولية، وتمتد منصتها اللوجستية المتكاملة للطاقة إلى خدمات النقل البري والبحري والتخزين المتخصص وحقول النفط وتزويد الطائرات بالوقود التجاري وعمليات تزويد الوقود عن بعد.

مسقط - :

وقعت مجموعة تريستار مع شركة ميناء الدقم اتفاقية لاستئجار مساحة تقدر بأكثر من ١١٠٠ متر مربع من الأراضي اللوجستية في منطقة ميناء الدقم، وتعتزم المجموعة إنشاء مستودعات ووحدات للتخزين تبلغ مساحتها ٤٠٨ مترًا مربعاً تتسع لتخزين ٥٠٠٠ منصة متعدلة مع ساحة مفتوحة للتلوّس المستقبلي. كما تعزز المجموعة تقديم عدد من الخدمات اللوجستية الخاصة بإدارة سلسلة التوريد لزيائنها.

وخلال حفل توقيع الاتفاقية قال يوجين ماين الرئيس التنفيذي لمجموعة تريستار: إن توسيع أعمالنا في السلطنة وبالتحديد في الدقم يزيد من قيمة عروضنا مع استمرارنا في تلبية متطلباتنا المستقبلية لزيائننا الدوليين في قطاع النفط والغاز وكذلك الشركات المحلية الكبرى مع توفير أعلى مستوى من معايير السلامة التشغيلية والدولية. وتشهد باستمرار إلى بناء شراكات يمكننا من خلالها توسيع نطاق خدماتنا المقدمة لزيائننا من جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها، ويوفر لنا ميناء الدقم منصة مثالية ل القيام بذلك.



أحد المخازن في المنطقة اللوجستية
التي تديرها شركة ميناء الدقم

الرئيس التنفيذي
للمجموعة : ميناء
الدقم يوفر لنا
منصة مثالية
لتتوسيع خدماتنا
بدول مجلس
التعاون والعالم

استئجار ١١
ألف متر مربع
لإنشاء مستودعات
ووحدات
للتخزين والتلوّس
المستقبلي

ميناء الدقم ينجح في إجراء عمليات التفريغ والمناولة لسفينة شحن عملاقة



الدقم - **الدقم** Economic

معدات ومضخات تابعة لمشروع مصفاة الدقم تتالف من 11 قطعة تتراوح أوزانها بين ٤٥٠ طناً و ١١٣٠ طناً وأطوالها بين ٤ إلى ٣٦ متراً وارتفاع يتراوح من ٣ إلى ٧ أمتار وهي عبارة عن معدات مخروطية الشكل معدة لأغراض المصفاة.

كما قام الميناء في منتصف مارس بعملية مناولة لسفينة شحن تابعة لشركة (جولد ستار لاين) وهي أوعية الضغط لمشروع في العراق تم إنتاجه بواسطة شركة الكو العالمية للهندسة (ELCO International Engineering Co. LLC) وهي شركة رائدة في قطاع الهندسة الشيفيله والتصنيع تعمل في نزوى.

وأكملت شركة ميناء الدقم جاهزيتها الكاملة لاستقبال ومناولة مثل هذه الحمولات والبضائع، مسخرة إمكانياتها الفنية والبشرية للقيام بعمليات الإنزال والمناولة وبما يضمن تحقيق أعلى معدل من الأداء والكفاءة.

نجح ميناء الدقم خلال الربع الأول من العام الجاري في استقبال ومناولة عدد من سفن الشحن والبواخر العملاقة التي رست على الرصيف التجاري. ففي الأول من فبراير قام الميناء بعمليات التفريغ لحمولة جاءت من ميناء صخار وهي عبارة عن ٩ خزانات للغاز البترولي المسال التابعة لمشروع مصفاة الدقم، وقام بتقريغ هذه الخزانات التسعة من على البارجة ونقلها في ٣ شحنات مختلفة، وقد بلغ وزن أحد هذه الخزانات حوالي ٧٨٠ طناً وتراوحت ارتفاعاتها بين ١١ متراً و٧٢٠ متراً.

وفي ١٤ فبراير استقبل ميناء الدقم سفينة الشحن العملاقة (MV Lone) القادمة من جمهورية الهند والتي قامت بعملية إنزال تعداد الأكبر من نوعها في تاريخ تعاملات الميناء مع الشحنات كبيرة الحجم وهي



الميناء يؤكد قدرته على التعامل مع شحنة من ١١ قطعة بأوزان تصل إلى ١١٣٠ طناً

تكامل الأنشطة الاقتصادية والموانئ



مع التحول العالمي للهياباكل الصناعية والتجارية نحو اقتصاديات الحجم (Economies of Scale) التي تتسنم بإنتاج تدفقات ضخمة من السلع المتداولة في ظل الإنتاج الموحد قياسياً.

لقد أدى التوجه العالمي لتركيز الإنتاج والتوزيع، وأسهمت في ذلك وفورات الحجم في عملية النقل والتي تولد عنها هيبوط كبير في تكاليف النقل، ومع الاستفادة من إمكانات تقسيم العمل على النطاق الدولي أمكن تجزئة الإنتاج إلى وحدات متكاملة عالية التخصص، وفي ذات الوقت ففع ارتفاع تكلفة رأس المال وال الحاجة إلى تقليل المخزون كان من الضروري تحقيق تدفق مثل لحركة البضائع بهدف تحقيق المخزون الصافي والوصول في الوقت المحدد وبهذا تكون مصفوفات المنشأ / الوجهة النهائية لتدفقات البضائع أكثر انتشاراً وتعقيداً عن ذي قبل، وهنا يبرز دور الميناء البحري في القدرة على تحقيق مستوى أداء مرتفع لنقل وتداول ومناولة البضائع والنقليات مع تقديم الخدمات اللوجستية وخدمات القيمة المضافة.

ويقوم نجاح الميناء البحري في الوقت الحالي على أساس توافر ميزة نسبية عالية: إما في الإنتاجية في الخدمات المرتبطة بتبادل البضائع أو توفير خدمات ذات قيمة مضافة عالية أو بمزيج من الاثنين ومن المعروف أن الميزة النسبية في خدمات تداول البضائع تتعلق أساساً بعنصرين وهما التكلفة والوقت ويرتبط هذان العنصران باقتصاديات الحجم الكبير فكلما كان هناك توسعات في البنية الأساسية للميناء والمعدات المرتبطة به كلما زادت أحجام السفن المتدردة وكلما قلت تكلفة النقل والتداول لوحدة المنقول من البضائع وبالتالي بالنسبة لبضائع الحاويات وللبضائع الصب وما يمثلان النسبة الأعلى للبضائع المتداولة في معظم الموانئ البحرية في العالم.

وفي إطار المتغيرات الراهنة للأقتصاد العالمي تزايد دور الميناء البحري اعتباراً لأنه في معظم المعاملات التجارية الدولية الحديثة لا يكون البائع هو صانع السلعة، ولا مشتري السلعة هو المستهلك النهائي، حيث يمارس الوسطاء تبادلياً بين البائع والمشتري في إطار نظام دقيق لتدفقات الإنتاج والسلع بحيث يشكل هؤلاء جزءاً من قنوات التوزيع المتعددة التي تتحرك من

الموانئ البحرية هي جزء رئيسي من أجزاء الاقتصاد الوطني، ولا سيما عندما يكون هذا الوطن هو دولة بحرية عريقة مثل سلطنة عمان بحكم التاريخ والجغرافيا والواقع والمستقبل، وتعاظم أهمية تلك العوامل عندما يؤخذ في الاعتبار الموقع الجغرافي الفريد لسلطنة عمان على بحر العرب وبحر عمان والخليج العربي، متاخماً للطريق البحري العالمي بين الشرق الأوسط وجنوب شرق آسيا وأستراليا من جهة وبين الشرق الأوسط وأوروبا من جهة أخرى.

وتمثل القدرة التنافسية مفهوماً محورياً بالنسبة لعمل الميناء البحري ونجاحه سواء على المستوى الوطني أو الإقليمي أو الدولي، على اعتبار أن القدرة التنافسية للميناء تجاه غيرها من الموانئ تعكس في نجاحها أو فشلها في تحقيق أهدافها وبالتالي قدرتها على البقاء والاستمرار، وعليه يجدر في هذا الصدد العمل على رسم استراتيجية تنافسية تهدف إلى جعلها تتمتع بمركز تنافسي أفضل تجاه غيرها من الموانئ المنافسة بما يحقق أهدافها، ومن هنا تأتي رؤية الميناء (VISION) كدليل يتم الاسترشاد به لوضع الإجراءات لعملية تحفيظية تتحدد من خلالها معالم وأطر هذه الاستراتيجية بحيث يصب عمل الميناء في خدمة الاقتصاد الوطني.

وانطلاقاً من رؤية الميناء يتم صياغة مهمة / رسالة الميناء (MISSION) وهي التي تحدد بوضوح طبيعة وخصائص النشاط أو العمليات أو الخدمات التي يعمل بها أو يقدمها الميناء، كما تحدد الزبائن الذين يستهدفهم الميناء ويسعى للاستجابة لمتطلباتهم وسياسات الإدارة العليا للميناء في تحريك وإدارة مواردها المادية والبشرية للمنافسة بما يدعم قدرتها التنافسية ويعظم قيمتها من وجهة نظر الزبائن والمعتمدين والمساهمين والمجتمع والعمل المتكامل معهم جميعاً لخدمة الاقتصاد الوطني.

لقد اعتمدت الموانئ العالمية الناجحة دوماً على وجود رؤية شاملة يتحقق من خلالها الارتباط بين الميناء وقطاعات الاقتصاد الوطني، من خلال تحديد منطقة / مناطق ظهير محلي، إقليمي، عالمي، يخدمها الميناء بحيث أن تنمو الأنشطة الإنتاجية والاقتصادية في هذه المنطقة / المناطق يعد في مقدمة العوامل لزيادة حركة النقل والتبادل ومناولة والتخزين والاستيداع بالميناء، وخاصة مع تنويع الطرق والأشكال والأساليب المستخدمة في شحن البضائع والنقليات وتطبيق مفاهيم النقل الدولي متعدد الوسائل والتوزيع الشامل واللوجستيات وسلامس الإمداد، والتي ظهرت متواكبة

د. أيمن النحراوي

محاضر وخبير اقتصاد النقل
والتجارة الدولية اللوجستيات
المستشار الاقتصادي لاتحاد الموانئ
البحرية العربية
Dr.ayman.nahr@gmail.com



الربط مع الميناء.

- توفير خدمات القيمة المضافة للبضائع المارة عبر روتردام (الترانزيت).
- إقامة مناطق صناعية (Industrial Zone) داخل الميناء. بذلك فإن ميناء روتردام هو مثال عالمي يمكن أن تستفاد الدروس من تجربته الناجحة في تحقيقه التكامل مع الأنشطة الاقتصادية الأخرى بكامل أنواعها وقطاعاتها في داخل الميناء وفي منطقة الظهير، حيث يضم الميناء منطقة صناعية كبرى تضم العديد من المصانع في مجالات مختلفة، ففي مجال البتروكيماويات فقط هناك مصانع تابعة لأكثر من 20 شركة عالمية لها فروع في المنطقة الصناعية بالميناء، ومعظم إنتاجها من الكيماويات ينقل إلى كافة أنحاء هولندا والدول الأوروبية المجاورة عن طريق خطوط الأنابيب التي تمتد كشبكة كثيفة لنقل النفط الخام ومنتجات التقطيع والكيماويات، فضلاً عن التصدير إلى كل أنحاء العالم عن طريق السفن والناقلات المتخصصة.
- ويمكن في ذات الإطار تبين وجود العديد من مصانع الحديد والفولاذ على قنة بحر الشمال بالقرب من أمستردام اعتماداً على خام الحديد المستورد، أما إيندهوفن فهي مقر مجمع شركات الإلكترونيات والأجهزة الكهربائية، وتنتج مصانع أخرى سيارات الركوب وسيارات النقل والطائرات التجارية الصغيرة واللات الصناعية، وتنشر في جميع أنحاء البلاد الصناعات الغذائية من منتجات الزراعة والألبان التي تشتهر بها هولندا، وكذلك العديد من الصناعات الكيميائية لانتاج الأدوية والأسمدة والدهانات والبلاستيك والمطاط الصناعي وصناعة النسيج بانتاج المواد القطنية والصوفية والألياف الصناعية التي تصدرها عن طريق ميناء روتردام إلى كافة أنحاء العالم، وانعكس ذلك في تردد عدد يتجاوز ٢٩ ألف سفينة على الميناء عام ٢٠١٨، وتدوال ما حمولته ٤٦٩ مليون طن في ذات العام، متضمنة ١٤,٥ مليون حاوية مكافئة، وحقق الميناء من عمليات التداول والمناولة مبلغ ٧٠٧ مليون يورو في ذات العام.

ونحن إذ ننظر إلى تلك التجارب العالمية يحدونا الأمل في أن تشهد موانئنا البحرية في سلطنة عمان، المزيد من التقدم والازدهار وأن تسهم في تحقيق الأهداف المنشودة منها من جذب الاستثمارات وفتح مجالات وأنشطة اقتصادية جديدة وتوليد الدخل وإيجاد فرص العمل، والمساهمة في نمو وتطوير الاقتصاد الوطني نحو التقدم والازدهار.

خلافها البضائع والنقليات من الصانع أو المنتج وحتى المستهلك النهائي، وهنا يبرز دور الميناء كحلقة رئيسية في منظومة النقل الدولي والإقليمي من خلال تكامل أعماله وأنشطته وخدماته مع الأنشطة الصناعية والزراعية والتصديرية والاستيرادية والتجمعية والتوزيعية الموجودة في المنطقة المתחالمة لميناء والتي يطلق عليها منطقة ظهر الميناء.

إن ميناء روتردام يعد أحد أكبر الموانئ العالمية وهو الميناء الأول في أوروبا، ويعمل الميناء تحت إدارة إشراف Rotterdam Municipal (الإدارية البلدية لمدينة روتردام) التي تتولى توفير البنية الأساسية والمرافق الرئيسية للميناء مثل الأرصفة والساحات والمخازن والمستودعات، وتقوم إدارة الميناء بتأجيرها للشركات من خلال عقود طويلة الأجل وبأسعار ثابتة، مع قيام القطاع الخاص بمسؤوليات إعداد وتنفيذ البنية الفوقيّة مثل الآلات والمعدات والرافعات اللازمة لتدال ومتناولة البضائع والحاويات، وأسفرت هذه التوجهات الإدارية عن نجاح تشغيلي وتسويقي مشهود للميناء، جعله مرغوباً للشركات الأوروبية والعاملية الكبرى، كما جعله مقصدًا لكثيري الخطوط الملاحية العالمية.

وتتكامل مع تلك المناطق داخل وحول الميناء العديد من المراكز اللوجستية المنتشرة في كافة أنحاء هولندا، بحيث يوجد ما يقدر عدده بحوالي ١٥٠٠ مركز لوجستي متكملاً مع الميناء، تتمتع معظمها بخاصية (الموقع الحر) وتنتفاع هذه المواقع مع الإدارة الجمركية بأسلوب متكملاً حيث تسمح الإدارة الجمركية لها بضمانت محددة للحصول على ترخيص ل القيام ببعض المهام الأساسية للإدارة الجمركية بما يتبع إنهاء الإجراء الجمركي بسرعة ودقة عالية تسمح بتدفق حركة البضائع والحاويات دون أي عوائق إجرائية من وإلى داخل البلاد والدول المجاورة، بما يسمح بحركة النقل والشحن بأعلى درجة من درجات الكفاءة والأداء.

فقد كان النمو الضخم في كميات البضائع وأعداد الحاويات المتداولة في ميناء روتردام بمثابة القاطرة التي أتاحت فرص العمل بأعداد كبيرة إضافة إلى مزيد من خدمات القيمة المضافة، ولقد قامت الخطط المختلفة لتطوير ميناء روتردام على الأسس التالية:

- توفير المساحات الضخمة من الأراضي اللازمة لمحطات تداول البضائع والحاويات.
- توفير البنية الأساسية الحديثة سواء للميناء أو لشبكات

يوسف البلوشي: الدقم وجهة استثمارية محفزة للعقاريين وتجربتنا فيها ناجحة

الدقم - صالح المعمرى :



(حصاد ١) أيقونة معمارية جديدة تضاف إلى خارطة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم التي تم تجهيزها في منطقة المعارض، وقد شيدت على مساحة تتجاوز الـ ١٥ ألف متر مربع وهي على طريق السلطان قابوس بالدقم وبالقرب من مبنى هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

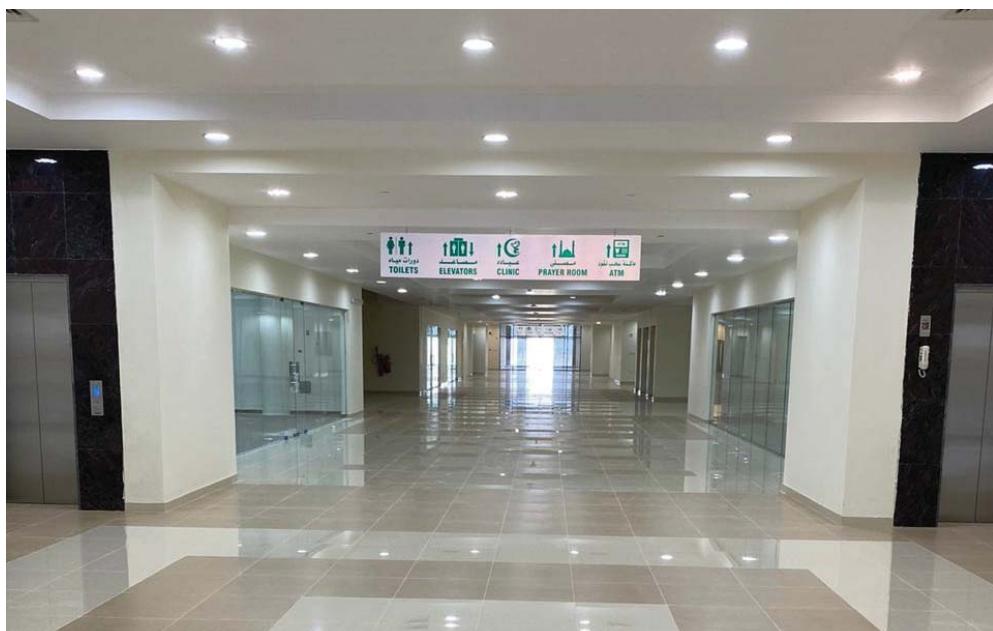
وللتعرف عن قرب على هذا المشروع الجديد التقينا بيوسف بن علي بن سليمان البلوشي تخصصي استثمار بصندوق الحصاد الاستثماري الذي قال إن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعتبر وجهة استثمارية محفزة للأقتصاديين والعقاريين خلال المرحلة الحالية وواعدة بالتأكيد مستقبلاً.

في حين تبلغ مساحة البناء ٣٨ ألف متر مربع، ويتضمن المشروع قرابة ٢٧٠ موقفاً للسيارات، ويكون المبني من خمسة طوابق تم تخصيص الطوابق الثاني والثالث والرابع لشقة للإيجار وبلغ عدد الشقق ٧٢ شقة منها ٤٢ هي عبارة عن شقة مكونة من غرفتين وصالة و٢٠ شقة أصغر في الحجم.

ويضم الطابقان الأرضي والأول عدة مرافق وخدمات عامة يمكن استخدامها كعيادات وصيدليات ومعارض تجارية وفروع للبنوك ومكاتب بالإضافة إلى مركز

وأضاف: اليوم وبعد اكتمال مشروع صندوق الحصاد الاستثماري نستطيع القول إن أكثر من ثلاثة أرباع المشروع تم التفاوض لتأجيره وهذا أمر مبشر لمشروع لم ينته بعد، نحن على ثقة بأن المنطقة بها فرص متاحة يمكن للعمانيين الاستفادة منها.

تفاصيل مبني حصاد (١)
وذكر البلوشي تفاصيل مشروع حصاد (١) بقوله: تبلغ مساحة أرض الانتفاع أكثر من ١٥ ألف متر مربع



نجحنا في تسويق
المشروع ولدينا
 أحجام طلب جيدة

ندعو الصناديق
الاستثمارية
العمانية للاطلاع
على الفرص
والتسهيلات
الموجودة
بالمنطقة


٧٢ شقة
للايجار وتوفير
مساحات متعددة
للمكاتب والبنوك
والصيدليات
والعيادات الطبية



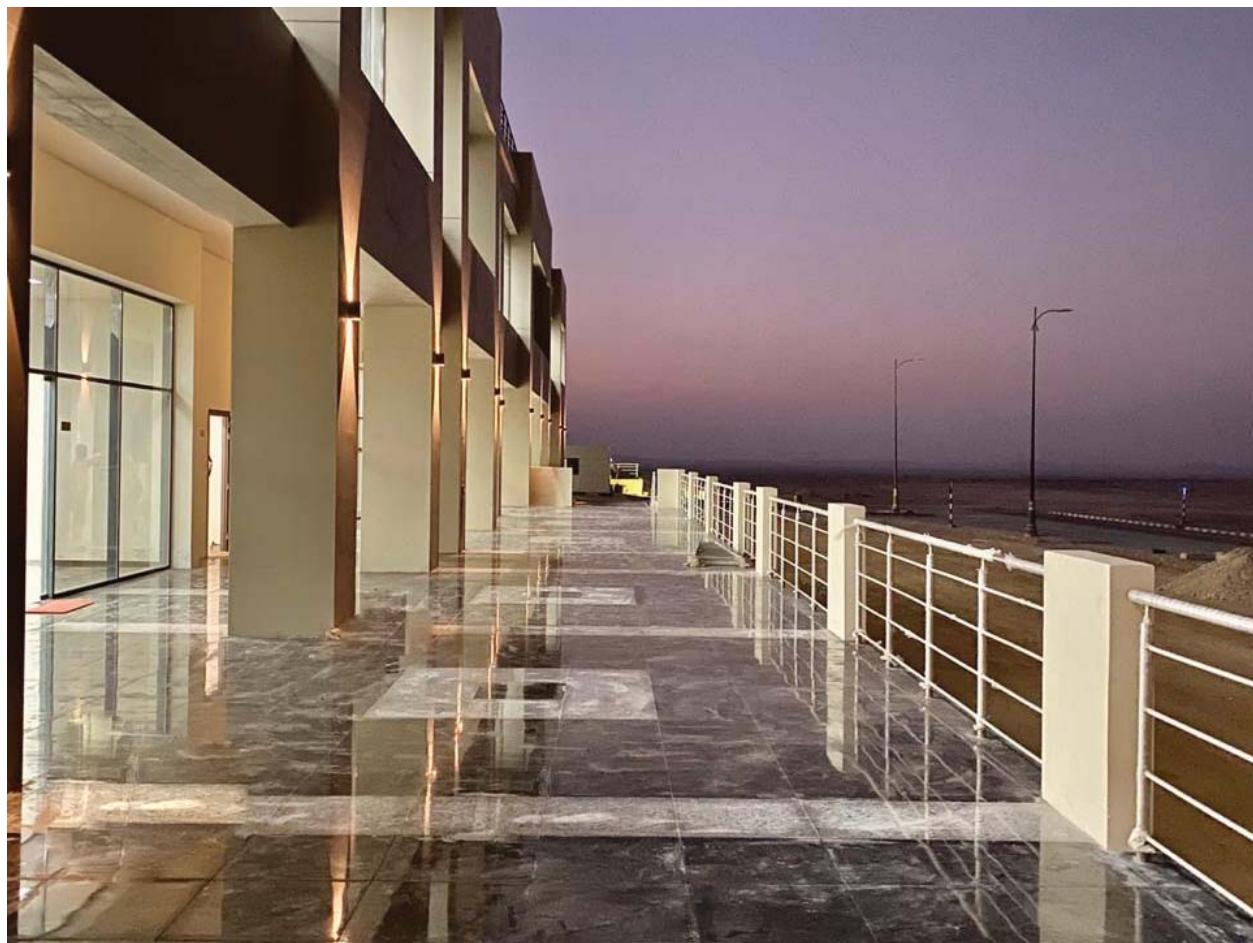
وعبر البلوشي خلال حديثه عن أمله في نجاح المنطقة والمشاريع العقارية والاستثمارية فيها، وقال إننا ندعوه الصناديق الاستثمارية العمانية للاطلاع على الفرص والتسهيلات الموجودة في المنطقة، ومدى سهولة التعامل وتيسير الإجراءات من قبل الهيئة وخدماتها الإلكترونية وطاقم عملها المتباين والمتنوع.

الجدير بالذكر ان صندوق الحصاد الاستثماري هو صندوق حكومي تنموي مملوك بالكامل للحكومة هدفه المساهمة ورفد المشاريع التنموية والاستثمارية التي لا تتعارض مع أهداف ومصالح المؤسسات الحكومية الأخرى وله مساهمات تنموية أبرزها في مسقط وصلالة وصحار والدقم وله إسهامات مع العديد من الشركات الخدمية.

للأعمال وقاعة متعددة الأغراض وصالة رياضية (رجالية - نسائية) ومعرض بمساحة ١٧٠٠ متر مخصص لهاipermarket.

نجاح فوق المتوقع

ووصف البلوشي تجربة الصندوق في الدقم بأنها ناجحة وفوق المتوقع، وقال: إن تجربتنا في الاستثمار بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم مميزة وناجحة، إذ أن هذا المشروع عليه طلب كبير ومستمر وقد تلقينا طلبات عديدة لحجز الشقق وال محلات والمكاتب وغيرها؛ الأمر الذي يساعدنا على فهم أكبر لسوق المنطقة وحجم الطلب عليها وهذا يدل على نمو مبشر ومتزايد.



الهيئة تطرح مزايدة عامة لإدارة وتشغيل ميناء الصيد البحري



مراس عائمة، بالإضافة إلى أرض مخصصة للأغراض السياحية المرتبطة بميناء الصيد البحري، وطرق معبدة تربط الميناء بمنطقة الصناعات السمكية وبباقي المشاريع الأخرى بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

ويهدف المشروع إلى استغلال الموقع المتميز لميناء الصيد البحري والمخزون السمكي المتوفّر بالدقم والاستفادة من البنية الأساسية لميناء الصيد من كواسر الأمواج والواجهة البحرية وعمق الميناء، ومجمع الصناعات السمكية من أجل تنويع مصادر الدخل القومي، وتوفير فرص عمل للعمانيين، وتدعم قطاع إعادة التصدير، ونقل التكنولوجيا الحديثة، وإيجاد قيمة مضافة للثروة السمكية الموجودة بالمنطقة.

أعلنت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في ٢٢ يناير ٢٠٢٠ طرح مزايدة عامة لإدارة وتشغيل وتطوير مشروع ميناء الصيد البحري والمشاريع الاستثمارية ذات الصلة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

ودعت الهيئة القطاع الخاص المحلي والدولي للمشاركة في التنافس على المزايدة، ويتضمن نطاق العمل إدارة وتشغيل وتطوير ميناء الصيد البحري، واستثمار الأراضي في منطقة الميناء.

ويعد ميناء الصيد البحري بالدقم أكبر ميناء للصيد بالسلطنة، ويبلغ عمقه ١٠ أمتار، ويتألف من كاسري الأمواج بطول ٣,٣ كم، ورصيف ثابت بطول ١,٣ كم، وـ٦

الدقم - الدقم Economic

الميناء يتميز
بعمق يصل إلى
١٠
أمتار ويرتبط
 مباشرة بمنطقة
 الصناعات
 السمكية

إيجاد قيمة مضافة
للثروة السمكية
والمساهمة
في التنويع
الاقتصادي..
أهداف رئيسية



عدد من المصانع بمنطقة
الصناعات السمكية



حلقة عمل حول إدارة الحالات الطارئة للمستوى الاستراتيجي بالدقم

تعريف متعدد
القرار بالتحديات
والأبعاد
الاستراتيجية
للتعامل مع
الحوادث الكبرى



الدقم - **الدقم** :
convention

استضافت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم حلقة العمل حول إدارة الحالات الطارئة للمستوى الاستراتيجي التي نظمها المكتب التنفيذي للجنة الوطنية للدفاع المدني بالتعاون مع الهيئة وأمانة الطوارئ المدنية بالمملكة المتحدة البريطانية. واستهدفت الحلقة التي عُقدت يومي ٢٦ و ٢٧ فبراير ٢٠٢٠ تعريف متعدد القرارات بالتحديات والأبعاد الاستراتيجية للتعامل مع الحالات الطارئة والحوادث الكبرى، ودور المرافق العامة والمنشآت الحيوية في الاستجابة لمثل هذه الحالات.

وسائل الإعلام خلال مثل هذه الحالات والحوادث وذلك عبر محاكاة لواقع افتراضية مختلفة. وتم كذلك تعريف المشاركين بالمبادئ العشرة المتبعة لتحقيق الإدارة الناجحة للحالات الطارئة، وذلك للتعرف على أفضل الممارسات في هذا الجانب، فضلاً عن الاستفادة من التجارب الوطنية والدولية في التعامل مع مختلف الحالات الطارئة والحوادث الكبرى.

وناقشت أوراق العمل أهم الأسس والمفاهيم المتعلقة بإدارة الحالات الطارئة، وتحديد طرق وأهداف الاستجابة من قبل الجهات المعنية في محافظة الوسطى. كما ناقشت الآليات المختلفة لتقدير الحالات الطارئة واتخاذ القرارات المناسبة للتعامل معها، بالإضافة إلى تسليط الضوء على طرق التعامل مع

بحث آليات التقييم
واتخاذ القرارات
وطرق التعامل مع
وسائل الإعلام
أثناء الحالات
الطارئة



بارك إن الدقم يرفع عدد الغرف الفندقية لمواكبة الطلب المتزايد

المدير العام لمجموعة فنادق بارك إن باي راديسون في السلطنة لـ **الدُّبُّونِي**:

ازدياد المشاريع الاقتصادية يدعم أعمال الفنادق ويرفع مستوى الطلب عليها



حاوره: عبدالعزيز بن أحمد الجهمي

استهل فندق بارك إن باي راديسون الدقم عام ٢٠٢٠ بمُؤشرات إيجابية مؤكدة تزايد الطلب على غرفه الفندقية، ويأتي ذلك نتيجة للنمو الإجمالي بنسبة ٥٪ في معدل الإشغال في عام ٢٠١٩ مقارنة بعام ٢٠١٨ وتشير نسبة الإشغال - التي تزداد سنويًا بشكل ملحوظ - إلى الحاجة الملحة لقيام المزيد من الفنادق في الدقم لتلبية النمو الذي ستشهده مستقبلاً كونها وجهة استثمارية واقتصادية واعدة.

تتضمن إضافة المزيد من الغرف الفندقية من خلال تحويل بعض الوحدات الكبيرة المكونة من غرفتي نوم وتقسيمها إلى غرف مفردة نتيجة تزايد الطلب على هذه الأنواع من الغرف. ويأتي هذا التغيير نظرًا لأن معظم نزلاء الفندق هم من رجال الأعمال القادمين للعمل والذين يفضلون الإقامة في غرف مفردة. وأضاف مايكل: إن التوسع الذي تشهده الدقم في المشاريع الاقتصادية والاستثمارية يسهم بشكل كبير

في حديثه لمجلة **الدُّبُّونِي** صرّح مايكل كوهن، المدير العام لمجموعة فنادق بارك إن باي راديسون في السلطنة بأن نسبة الإشغال في عام ٢٠١٩ وصلت إلى ٧٠٪ فيما يتوقع أن ترتفع هذا العام بشكل أكبر بعد أن حقق الفندق زيادة بنسبة ٢٥٪ في الربع الأول من العام الجاري مقارنة بالفترة نفسها من عام ٢٠١٩، إذ يُعد ذلك مؤشرًا لاستقبال عام حافل. وفي ضوء ذلك، أكد مايكل قائلاً: يخضع الفندق حالياً لعملية تطوير



نسبة الإشغال تقفز
إلى ٧٠٪ في ٢٠١٩
وتتوقع نمواً أكبر
خلال العام الجاري

ارتفاع نسبة الإشغال
في حدديثه لمجلة **الدُّبُّونِي** صرّح مايكل كوهن، المدير العام لمجموعة فنادق بارك إن باي راديسون في السلطنة بأن نسبة الإشغال في عام ٢٠١٩ وصلت إلى ٧٠٪ فيما يتوقع أن ترتفع هذا العام بشكل أكبر بعد أن حقق الفندق زيادة بنسبة ٢٥٪ في الربع الأول من العام الجاري مقارنة بالفترة نفسها من عام ٢٠١٩، إذ يُعد ذلك مؤشرًا لاستقبال عام حافل. وفي ضوء ذلك، أكد مايكل قائلاً: يخضع الفندق حالياً لعملية تطوير

استقبلنا أكثر من
٥ جنسية مختلفة
 حول العالم خلال
 العام الماضي



تقديم حزم ترفيهية تشتري تجربة الزوار وتمكنهم من الاطلاع على المعالم السياحية والأثرية بالدقق

ركوب الأمواج .. أحد الأنشطة الرياضية التي نعمل على إطلاقها خلال العام الجاري

من الأنشطة الترفيهية الأخرى. وبفضل اعتدال الطقس ودرجات الحرارة في الدقم على مدار العام، فإننا نعتزز أيضاً بإقامة بعض الفعاليات والأنشطة الخاصة بالرياضات البحرية مثل ركوب الأمواج، وذلك سعياً منا لدعوة هواة هذه الرياضة من مختلف أنحاء العالم لزيارة الدقم والاستمتاع بتجربة رياضتهم المفضلة في الدقم، وأعرب مايكل عن أمله في أن تكون هذه الأنشطة جاهزة بحلول فصل الصيف ليتمكن زوار ونزلاء الفندق من مختلف الأعمار الاستمتاع بها).

دعم المجتمع والحفاظ على البيئة
في هذا السياق، أوضح مايكل كوهن، المدير العام لمجموعة فنادق بارك إن باي راديسون في السلطنة بأن المجموعة تعمل وفق استراتيجية العمل المسؤول، وذلك ترجمة لإيمانهم بأهمية دعم المجتمع، مؤكداً على التعاون القائم بين إدارة الفندق ومنظمي الرحلات السياحية المحلية والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة ليشمل مختلف العمليات اليومية للفندق. وأضاف: كما أننا لم نغفل إتاحة الفرصة لإقامة وتقديم الأنشطة الترفيهية الجديدة بدعم من هذه المؤسسات، والتي نأمل تدشينها خلال الأشهر القادمة. علاوة على ذلك، فإننا نولي الحفاظ على البيئة أهمية كبيرة، حيث بدأنا هذا العام تنظيم حملات تنظيف للشوائب بشكل دوري يقوم فيها موظفو الفندق بتنظيف الشاطئ تعزيزاً لمسؤوليتهم نحو المحافظة على البيئة، الأمر الذي تعكسه استراتيجية السلسلة العالمية لفنادقنا التي تهدف للحصول على الاعتراف الدولي لمراقبتنا الفندقيّة الصديقة للبيئة من خلال مبادرتنا في توفير استهلاك المياه والطاقة.

في دعم أعمال الفنادق وزيادة الطلب عليها والدليل على ذلك هو أن معظم نزلائنا هم من يقصدون الدقم سواء للقيام بمهمة عمل أو بهدف الاستثمار، إلا أن هناك آخرين غيرهم يزورون الدقم لقضاء ليلة أو أكثر خلال رحلاتهم بين مسقط وصلالة. وفي عام ٢٠١٩، تضمنت قائمة نزلاء فندق بارك إن الدقم زواراً من أكثر من ٥٠ جنسية مختلفة حول العالم، وإن لأمر رائع حقاً أن نستقبل ضيوفاً بأجناس وثقافات متباينة من جميع هذه الدول.

تجارب ترفيهية جديدة

وتعليقاً على التجارب الترفيهية والسياحية الجديدة التي يعتزز فندق بارك إن باي راديسون الدقم تقديمها لنزلائه، قال مايكل: بما أن الدقم تعتبر منطقة اقتصادية واحدة تقدم فرصاً استثمارية متنوعة تسهم في تعزيز السياحة والاقتصاد بالسلطنة، فإننا نسعى جاهدين للعمل على دعم هذه الرؤية الوطنية من خلال مقابلة الطلب المتزايد على الغرف الفندقية، فضلاً على تقديم عدد من المرافق والخدمات الترفيهية والسياحية الأخرى لتسهيل زيارتك ورجال الأعمال والعائلات على حد سواء وذلك ليحظى كل منهم بتجربة رائعة في الدقم. ومن خلال خططنا الجديدة، نهدف لاستقطاب المزيد من الأشخاص لزيارة الدقم لعرض السياحة والاستمتاع بجمالها الخلاب واستكشاف فرص العمل والاستثمار فيها، لذا نحن بصدده تقديم حزم ترفيهية مختلفة للزوار والسياح تمكنهم من الاطلاع على مختلف المعلم السياحي والطبيعي والأثري في الدقم.

وأشار مايكل إلى أن (هذه الحزم السياحية تتضمن بالإضافة إلى الإقامة في فندق بارك إن باي راديسون الدقم رحلات بحرية وأخرى لمشاهدة الحيتان وغيرها



محاجر الدقم تبدأ تنفيذ المرحلة الثانية من خطتها



علي الزدجالي

الدقم -

بدأت شركة محاجر الدقم تنفيذ المرحلة الثانية من خطتها الرامية إلى توفير منتجات جديدة تواءك النمو في المشاريع الاستثمارية ومشروعات البنية الأساسية بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وقال المهندس علي بن عبدالله الزدجالي الرئيس التنفيذي للشركة إن المرحلة الثانية تتضمن تركيب كسارة آلية بطاقة إنتاجية تبلغ ٢٥٠ طنا في الساعة كمرحلة أولى، موضحاً أن المنتجات الجديدة تزيد على ١٠ منتجات تلبى احتياجات الشركات وبكميات مناسبة.

وأضاف في تصريح لـ إن الإنتاج التجاري من الكسارة الجديدة سوف يبدأ في منتصف شهر مايو ٢٠٢٠، مؤكداً على أن المنتجات الجديدة لم تكن متوفرة

علي الزدجالي:
توقع زيادة عائدات
الشركة ومكاسبها
للمجتمع المحلي
والاقتصاد الوطني



توفير أكثر من ١٠ منتجات لتواء
احتياجات المشاريع بالمنطقة



مكاسب بيئية

وحول المكاسب البيئية قال المهندس علي بن عبدالله الزدجالي إن الكسارة الجديدة سوف تستخدم أحدث التقنيات في مجال الحد من تلوث الغبار.

جدير بالذكر أن تأسيس شركة محاجر الدقم جاء بهدف تنظيم قطاع المحاجر بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمحافظة على هذه الثروة الوطنية وتعزيز الرقابة والإشراف على الأنشطة المتعلقة بالقطاع وتوظيفها لخدمة الاقتصاد الوطني، وتتولى الشركة مهام إدارة وتشغيل قطاع المحاجر والتعدين وإدارة مناجم الرمل والحساء، كما تقوم بأنشطة أخرى تتعلق باستغلال المحاجر لاستخراج الأحجار والرمل ومواد الردميات، كما تشمل أنشطة الشركة إدارة الاستثمار في هذا القطاع وإدارة عقود المناجم والمحاجر والأنشطة الأخرى ذات العلاقة.

سابقاً في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وكانت الشركات تحضرها من خارج المنطقة، وقال إن قيام الشركة بتركيب الكسارة الجديدة سوف يساهم في توفير المنتجات بالقرب من الشركات بالإضافة إلى تقليل التكاليف عليها.

زيادة العائدات

وتوقع أن تساهم المرحلة الثانية في زيادة عائدات الشركة ومكاسبها للمجتمع المحلي والاقتصاد الوطني، موضحاً أن ٧٠٪ من أسهم الشركة تعود ملكيتها لشركة عمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وهي شركة تابعة لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، فيما تعود نسبة ٣٠٪ المتبقية لعدد من شركات المجتمع المحلي من أبرزها شركة الدقم الأهلية المملوكة من قبل أهالي الدقم.

تركيب أحدث
التقنيات في عمليات
التحجير بطاقة
انتاجية تبلغ
٢٥٠ طنًا في الساعة

استخدام أحدث
التقنيات في مجال
الحد من تلوث
الغبار



في إطار دراسةٍ حول واقع القطاع ودور الشركات في تطويره مجلس الدولة يطلع على جهود الهيئة في دعم البحث العلمي



مسقط - الدقم :

عقدت لجنة التعليم والبحوث بمجلس الدولة في 11 مارس ٢٠٢٠ اجتماعها السابع للدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة برئاسة المكرم الدكتور حمد بن سليمان السالمي نائب رئيس اللجنة، بحضور المكرمين أعضاء اللجنة، وعدد من موظفي الأمانة العامة.

واستضافت اللجنة في الاجتماع خميس بن جمعة البلوشي مستشار رئيس مجلس إدارة هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمق، وذلك في إطار دراسة اللجنة حول (واقع البحث العلمي ودور شركات القطاع الخاص في دعمه وتطويره).

وناقشت اللجنة خلال الاجتماع مع مستشار رئيس مجلس إدارة الهيئة عدداً من محاور الدراسة منها: دور الحكومة وشركاتها في دعم البحث العلمي، والكافئات الوطنية الباحثية وقدرتها على إجراء البحوث النوعية، ومساهمة القطاع الخاص في دعم البحوث

القطاع الخاص في البحث العلمي ورفع كفاءته، والتعرف على إسهام القطاع الخاص والشركات العالمية العاملة في السلطنة في هذا المجال، واقتراح تشريعات وآليات تنظم ذلك وتساعد على توطين الخبرات التقنية.

العلمية، والمقررات والآليات المساعدة في تطوير منظومة دعم البحث العلمي. يذكر أن الدراسة تهدف إلى الوقوف على واقع بعض السياسات والتشريعات المحلية والإقليمية والعالمية التي تنظم عملية إسهام

برنامج تدريبي في الضبطية القضائية لعدد من موظفي الهيئة



الدمق - الدقم :

نظمت هيئة الدقم الاقتصادية بالتعاون مع المعهد العالي للقضاء في شهر مارس ٢٠٢٠ برنامجاً تدريبياً في مجال الضبطية القضائية، وذلك في إطار استكمال الإجراءات القانونية لمنح بعض موظفي الهيئة صفة الضبطية القضائية وفقاً لما تقتضيه المادة (٢١) من نظام المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمق الصادر بالمرسوم السلطاني رقم (٢٠١٣/٧٩) التي نصت على أن يكون لموظفي الهيئة الذين يصدر بتحديدهم قرار من السلطة المختصة وفقاً للقوانين النافذة في السلطنة، بالاتفاق مع رئيس مجلس إدارة الهيئة، صفة الضبطية القضائية بالنسبة للمخالفات التي تقع في دوائر اختصاصهم وتعلق

القضائية (٢٥) موظفاً يعملون بال مديرية العامة للرقابة والالتزام. واستهدف البرنامج تزويد الموظفين بالمعارف والمفاهيم القانونية للضبطية القضائية، وتعريفهم بالإجراءات القانونية في الضبط القضائي، وتعريفهم بحدود صلاحياتهم القانونية، والتعرف على سلطاتهم الوظيفية، وإكسابهم المهارات اللازمة في مجال الضبط القضائي.

بتطبيق القوانين المنصوص عليها في نظام المنطقة. كما تأتي الدورة بعد صدور القرار الوزاري رقم (٢٠١٩/٣٤٠) الصادر عن معالي الشيخ عبد الله بن خليلي وزير العدل بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٨ بتحويل صفة الضبطية القضائية لبعض موظفي هيئة المنطقة الاقتصادية بالدمق، وقد بلغ عدد الموظفين الذين سيمنحون صفة الضبطية

يُنفذ بالتعاون مع المركز الوطني للإحصاء والمعلومات

بدء أعمال مسح المنشآت الاقتصادية بالدقم



يعتبر الناتج الإجمالي المحلي (GDP) أحد أهم المؤشرات التي تقيس حجم الاقتصاد في دولة ما ومدى صحة ومتانة الأداء الاقتصادي فيها، ويمكن تعريفه بأنه القيمة النقدية بالعملة المحلية لجميع السلع والخدمات المنتجة في إطار جغرافي وزمني محدد، ومن المتعارف عليه أيضاً أن يتم احتساب معدلات النمو في الناتج المحلي على أساس سنوي أو فصلي.

ويعتبر مؤشر معدل النمو في الناتج الإجمالي مرجعاً مهمًا في وضع السياسات والخطط الاقتصادية.

ويأتي تنفيذ المسح في إطار سعي الهيئة للحصول على المؤشرات والإحصاءات اللازمة لأعمال التخطيط واتخاذ القرار المبني على الأسس العلمية، كما يتزامن مع بدء الهيئة في تنفيذ خطتها الخمسية (٢٠٢٤ - ٢٠٢٠) ومع ما تشهده المنطقة من نمو متسارع.

الدقم - :

باشرت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في فبراير الماضي أعمال مسح المنشآت الاقتصادية بالمنطقة وذلك بالتنسيق والتعاون مع المركز الوطني للإحصاء والمعلومات.

ويستهدف المسح جميع الشركات والمشاريع المشغلة في المنطقة بمختلف قطاعاتها الاقتصادية وذلك من خلال استماراة خاصة تم إعدادها من قبل المركز الوطني للإحصاء والمعلومات لهذا الغرض لاستيفائها من قبل تلك الشركات.

و يتم تنفيذ هذا المسح للمرة الأولى على مستوى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ومن المتوقع أن يوفر عدداً من المؤشرات الاقتصادية المهمة كإجمالي الناتج المحلي للمنطقة ومساهمة الدقم في الناتج المحلي الإجمالي للسلطنة وغيرهما من المؤشرات الإحصائية.

المسح يتم
تنفيذته للمرة
الأولى بالمنطقة
الاقتصادية

توفير مؤشرات عن
مساهمة الدقم
في الناتج المحلي
الإجمالي للسلطنة

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تحدد اشتراطات ومواصفات مساكن العمال بالمنطقة

إضافة التزامات تقضي باتخاذ التدابير الوقائية بالنسبة للأمراض المعدية



قرية النهضة بالدقم أحد النماذج التي تحقق
متطلبات الاشتراطات والمواصفات الجديدة

عمال بدون موافقة الهيئة أو مخالفه الاشتراطات
والمواصفات المحددة.

تعزيز المستوى المعيشي للعمال
ونصت الاشتراطات والمواصفات على أنه يجب أن توفر في مسكن العمال السمات والمرافق التي تؤدي إلى تعزيز المستوى المعيشي الكريم للعمال المتمثلة في الخصوصية والراحة والأمن والصحة والسلامة والخدمة مع مراعاة الجوانب البيئية والاجتماعية، وأن تتناسب مساحة ونوع المرافق مع عدد العمال المقيمين بالمسكن، مع ضرورة توفير جميع الوسائل الالزمة بالمسكن لضمان صحة وسلامة المقيمين، والتأكد من أن كل المرافق المخصصة للسكن تحتوي على إضاءة طبيعية أو اصطناعية مناسبة وتهوية جيدة، وأن تكون مجهزة بأدوات وأجهزة مكافحة الحرائق حسب اشتراطات الدفاع المدني وبالعدد المناسب لمساحتها مع تدريب العاملين على استخدامها، وأن تكون مجهزة بصناديق للاسعافات الأولية مزود بكلة الأدوات والمستلزمات الطبية الالزمة، وأن تكون جميع المرافق مبنية من مواد مصرح باستخدامها ومتطابقة للاشتراطات الفنية والقياسية المعتمدة والمعمول بها.

ومنعت الاشتراطات منعاً باتاً استخدام الإسبيستوس (Asbestos) أو أي مادة يدخل في تركيبها أو أي مادة ضارة، كما أكدت أنه لا يسمح باستخدام موقد الطبخ أو ماكينات الغسيل أو تخزين الطعام أو أي مواد خطيرة داخل غرف النوم. وغطت المواصفات والاشتراطات مختلف المرافق والخدمات مثل أماكن النوم ودورات المياه والمغاسل

مسقط - الدقـوم

أصدر معالي يحيى بن سعيد الجابرري رئيس مجلس إدارة هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم قراراً باعتماد اشتراطات ومواصفات إقامة مساكن العمال في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.
وتهدف الهيئة من إصدار هذه الاشتراطات والمواصفات إلى وضع معايير موحدة تتضمن الحد الأدنى من المتطلبات الواجبة لتوفير المسكن السليم والملائم للعمال بالمنطقة، والتي تغطي متطلبات التخطيط والتصميم والتشغيل وإشتراطات البيئة والصحة والسلامة وبما يتوافق مع الاشتراطات المحلية والمتطلبات الدولية.
كما تم إضافة التزامات تقضي باتخاذ التدابير الوقائية بالنسبة للأمراض المعدية وفقاً للتغيرات الأخيرة على قانون مكافحة الأمراض المعدية.

وتسرى الاشتراطات والمواصفات الجديدة على جميع مساكن العمال الدائمة والمؤقتة المخصصة لإيواء العمال بالمنطقة، وهي ملزمة لأصحاب هذه المساكن.
ودعا القرار الصادر في ٩ أبريل الجاري مساكن العمال القائمة إلى توفيق أوضاعها وفقاً للقرار الجديد خلال ستة أشهر من تاريخ صدوره.

وكانت الهيئة قد أضافت في ١٠ فبراير الماضي مادة جديدة على لائحة تنظيم التخطيط العمراني وتاريخص البناء نصت على أنه لا يجوز إقامة مساكن عمال في المنطقة إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة وفقاً للاشتراطات التي تضعها الهيئة، مشيرة إلى أنه يجوز للهيئة فرض غرامة إدارية لا تزيد على ٥ آلاف ريال عماني في حالة إقامة مساكن

الاشتراطات
الجديدة تسري
على جميع مساكن
العمال الدائمة
والمؤقتة بالدقم

منح المساكن
القائمة فترة سماح
تمتد ٦ أشهر لتوفيق
أوضاعها وفقاً للقرار
الجديد

وضع معايير موحدة
تتضمن الحد الأدنى
من المتطلبات
الواجبة لتوفير
المسكن السليم
والملائم للعمال

تعزيز المستوى
المعيشي الكريم
للعمال وتوفير
الخصوصية
والراحة ومتطلبات
الأمن والصحة
والسلامة

لا يجوز إقامة
مساكن عمال في
المنطقة إلا بعد

الحصول على
موافقة الهيئة

٥٠٠ ريال الفرامة
الإدارية في حال
المخالفة

منع استخدام
الإسبستوس
بمساكن العمال
والتأكيد على عدم
السماح بموارد
الطبخ في غرف النوم

المخصصة لإقامة مسكن العمال وذلك من خلال تقديم طلب الانتفاع بأرض، وذلك وفقاً للإجراءات المعمول بها في الهيئة، ويجوز لصاحب المشروع إنشاء المساكن داخل حدود قطعة الأرض المخصصة للمشروع بعد الحصول على موافقة الهيئة.

ويلتزم المصرح له بإزالة المسكن المؤقت وجميع الموجودات القائمة على سطح الأرض أو تحت سطح الأرض عند انتهاء الغرض المخصص له، أو بانتهاء عقد الانتفاع وإعادة الأرض إلى حالتها الطبيعية وذلك خلال الفترة التي تحددها الهيئة.

والمطبخ وملحقاته وصالة الطعام والمصللى وقاعة الأنشطة والصالة الرياضية والعيادة ومغسلة الملابس وخزانات مياه الشرب ومحطة مياه معالجة الصرف الصحي وخزانات مياه الصرف الصحي وموقع تجميع النفايات والعديد من المرافق الأخرى.

إجراءات الحصول على تصريح مسكن العمال
وأشارت المواصفات إلى أنه على المشروع الذي يرغب في إنشاء مسكن عمال مراعاة الحصول على الأرض



وللاطلاع على النص الكامل للاشتراطات الرجاء زياراة الموقع الإلكتروني للهيئة على الرابط التالي:

<https://www.duqm.gov.om/upload/files/regulations/workers-housing-specifications.pdf>



مشاهد ومشاهدات

في كل عدد من مجلة الدقم الاقتصادية نسعى إلى تقديم مشاهد متنوعة من الدقم نسعى من خلالها إلى الاقتراب من الواقع وتقديمه إلى قراء المجلة؛ لتكون المشاهد التي نقدمها جزءاً من قصة بناء الدقم وشاهداً على حجم العمل الذي يبذل على مساحة تناهز الـ ٩٠٠ كم مربع تمثل ٤٥٪ من إجمالي المساحة المخصصة للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والبالغة ٢٠٠٠ كم مربع.

في هذا العدد اقتطعنا ؟ مشاهد رئيسية، لعل أبرزها سعي العديد من الجهات الحكومية والخاصة لتجنيد المنطقة الإصابة بفيروس كورونا؛ المرض الذي شل الحركة الاقتصادية في العديد من المدن حول العالم، ورغم خوف الكثيرين من أن يتسرّب هذا الفيروس الخفي إلى المنطقة مع العائدين إلى العمل أو الزائرين للمنطقة، إلا أنه - ولله الحمد - لم يتمكن الفيروس من الذهاب إلى هناك، وبحسب الإحصاءات الرسمية حتى ٣٠ إبريل ظلت الدقم محافظة على سجلها دون أي إصابة بهذا الفيروس.

بعد توفيق الله تعالى؛ هناك العديد من الجنود الذين سخروا وقتهم للتعامل مع هذه الجائحة، فهناك متابعة مستمرة من هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لكل مشروع في المنطقة للتأكد أنه يطبق الإجراءات الاحترازية الوقائية الصادرة عن اللجنة العليا. والمشاريع من جهتها كانت حريصة على حماية العاملين فيها، وخلال زيارة لقرية النهضة بالدقم وجدت أن الشركة قامت بالكثير من الجهد من أجل حماية العاملين بشكل خاص والمنطقة بشكل عام واستثمرت في شراء أنظمة المسح الحراري التي يمكن من خلالها التعرف على درجة حرارة العاملين بحيث لا يسمح لمن تكون درجة حرارتهم مرتفعة بالاختلاط بزملائهم؛ فإذاً واحدة بين حوالي ١٥ ألف شخص يسكنون في موقع واحد تعتبر كارثة حقيقة، وهو ما كان يشغل بال مجتمع الدقم بأسره.

المشهد الثاني أنه في الوقت الذي تسعى فيه مختلف الجهات في إبقاء الدقم بعيدة عن جائحة فيروس كورونا تسير المشاريع بشكل جيد؛ الأمر الذي أتاح إنجاز العمل في الرصف النفطي بميناء الدقم الذي يعد محركاً رئيسياً لمنطقة، وتنطلع في أسرة تحرير المجلة أن نقدم ملفاً متكاملاً في العدد المقبل عن هذا المشروع الحيوي الذي سيغير خارطة الدقم اقتصادياً واجتماعياً.

المشهد الثالث هو الاستثمارات الحكومية واستثمارات القطاع الخاص في القطاع التجاري بالدقم لنجد بجوار مبني الهيئة مجمعين تجاريين يقدمان إلى أهالي الدقم والسكان الآخرين تجربة تسوق جديدة من خلال مبني حصاد ذي الاستثمار الحكومي ومبني شركة بلادي للتطوير باستثمار من القطاع الخاص، وهما بحق يرسمان وجهاً اقتصادياً جديداً للدقم.

المشهد الرابع هو الاستثمار الجديد لشركة محاجر الدقم في تركيب كسارة آلية بطاقة إنتاجية تبلغ ٢٥٠ طناً في الساعة تستطيع توفير ما يزيد على ١٠ منتجات تحتاج إليها المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في المرحلة المقبلة التي سوف تشهد العديد من المصانع التي تحتاج إلى منتجات الشركة في عملياتها وهو ما سيساهم في تعظيم المكاسب الاقتصادية لقطاع المحاجر والتعدين وزيادة المكاسب للمستثمرين في الشركة وهموا الحكومة من خلال شركة تطوير الدقم؛ والمجتمع المحلي من خلال شركة الدقم الأهلية التي يشتمر فيها عدد كبير من أبناء ولاية الدقم.

وهناك العديد من المشاهد الأخرى التي لا تقل أهمية عما أشرنا إليه ولكن المساحة محدودة، وتنطلع إلى تسليط الضوء عليها في الأعداد المقبلة.



محمد بن أحمد الشيزاوي*

رئيس التحرير



ورغم خوف الكثيرين من أن يتسرّب هذا الفيروس الخفي إلى المنطقة مع العائدين إلى العمل أو الزائرين للمنطقة إلا أنه - ولله الحمد - لم يتمكن الفيروس من الذهاب إلى هناك

*mohammed.alshezawi@duqm.gov.om