

جلالة  
السلطان  
يوجّه بتنمية  
المناطق  
الاقتصادية  
والمشروعات  
الكبرى



# شركة عُمان للدُّوْخِلِجَافِ ساحة إصلاح سفن بطاراز عالي

تتميز بموقع إستراتيجي، وتضم فريق من ذوي الخبرة على مستوى عالمي وإلتزام بالجودة. وهي إحدى أكبر الأحواض الجافة لإصلاح السفن في المنطقة، كما تختص في أعمال تدوير السفن والصناعات الهيكالية الكبرى في ساحة تتسع لإصلاح أكثر من ٢٠٠ سفينة سنويًا لسفن خدمة وعملية كنالات النفط والغاز. تمتلك شركة عُمان للدُّوْخِلِجَافِ قاعدة من العملاء من مختلف أنحاء العالم لما تتمتع به من مزايا فريدة منها:

- خدمة المحطة الواحدة والتي تتضمن محطة معالجة المخلفات الزيتية.
- إمتلاك أحدث المنشآت والمرافق المتقدمة عالية الجودة.

الدُّوْخِلِجَافِ رقم ١	٤١٠ × ٩٥ متر	٦٠٠,... طن
الدُّوْخِلِجَافِ رقم ٢	٤١٠ × ٨٠ متر	٥٠٠,... طن
الأرصفة	٣٨٠ متر	عدد الرافعات ١٤

- ترخيص إصلاح ناقلات الغاز الطبيعي المسال.
- وجود مناخ مثالي لأعمال الطلاء.
- موقع استراتيجي.



# السرین ل المنتجات الاسمنتية تتوسع في الدقم

نحو مزيد من التميز .....

ترىز مجموعة السرين بشكل كبير على أعمالها في مجال تبني المنتجات الاسمنتية، وحتى الان، قامت مجموعة السرين بإنشاء أحدث المصانع العملاقة الحديثة في مسقط ومحار ودبي والآن في الدقم - بمحافظة الوسطى. أيضًا الترزيز على الزبائن، والجودة والخدمات هي أهم المميزات البارزة لمجموعة السرين للمنتجات الاسمنتية، في عمان.

بادر بحجز مساحاتك التجارية في أول مركز تجاري من نوعه في الدقم



بلادي للتطوير توفر لكم كل ما تحتاجون إليه تحت سقف واحد

- ◆ مركز أعمال يتتألف من 6 أدوار يلبي تطلعات الشركات الكبرى واحتياجات المؤسسات الصغيرة والمتوسطة
- ◆ صالة مفتوحة بمساحة 420 متراً مربعاً يمكن إستغلالها كبنك أو معرض تجاري أو سوبر ماركت
- ◆ مطاعم متعددة المساحات مدعومة بجميع المرافق الازمة
- ◆ صالة طعام بمساحة 600 متر مربع ◆ مقاهٍ بجلسات داخلية وخارجية وباطلالات متنوعة
- ◆ مساحات للأكشاك والصراف الآلي ◆ شاشات إعلانية من شركة الشرق الأوسط للأعمدة الأوروبية

والكثير من الخدمات والمرافق والمزايا الأخرى.



موقعنا بجوار مبني إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

لحجز مساحاتكم التجارية ولمزيد من المعلومات ترحب ( Nine Homes ) باتصالاتكم على: 92671421 - 91919187



**المهندس أحمد بن  
حسن الذيب**

المشرف العام



تشهد المناطق الحرة في المزيونة وصلالة وصحار نمواً جيداً في أعمالها، وقد حققت خلال العام الماضي والأعوام السابقة العديد من النجاحات التي جعلتها محل اهتمام المستثمرين من السلطنة والخارج

# نمو متواصل للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة

تحظى المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة بدور مهم في خطط السلطنة التنموية، ففي الخطة الخمسية الخامسة تم إنشاء المنطقة الحرة بالمزيونة التي تم افتتاحها رسمياً في عام ١٩٩٩، وتبعها بعد ذلك إنشاء المنطقة الحرة في صلالة في عام ٢٠٠٦، ثم إنشاء المنطقة الحرة بصحار في عام ٢٠١٠، وفي مستهل الخطة الخمسية الثامنة تم إنشاء المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وشهد عام ٢٠٢٠ نقلة نوعية في هذا المجال من خلال إنشاء الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة التي تشرف على هذه المناطق وتعمل على تحقيق التكامل فيما بينها.

وعلى مستوى الأعمال التنفيذية شهد عام ٢٠٢٠ العديد من النجاحات، ففي المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تم إنجاز العمل في العديد من حرم ميناء الدقم الذي أصبح مهيناً للتشغيل التجاري المتكامل، كما تم تسليم المباني الخاصة بميناء المحطة الجمركية إلى جهات الاختصاص التي ستقوم بتشغيلها خلال العام الجاري؛ الأمر الذي سيتمكن الميناء من زيادة حجم البضائع المتناولة ويسهل على المستوردين والمصدرين عبر الميناء إنهاء التخلص الجمركي والإفراج عن البضائع بأسرع وقت ممكن.

وفي نفس الوقت عملت الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة على تطوير ميناء الصيد البحري وتدرس حالياً تحويله إلى ميناء متعدد الأغراض لا تقتصر خدماته على استقبال سفن الصيد وإنما سوف تتعدي ذلك إلى أنشطة أخرى ذات صلة؛ من المتوقع أن تتعكس إيجاباً على المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من خلال إنشاء مجموعة متنوعة من المصانع في منطقة الصناعات السمكية والغذائية الملحقة بميناء، وتنطوي في الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة إلى أن تساهم الاتفاقية التي وقعتها المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم مع المجموعة العمانية لتنمية الثروة السمكية في تشغيل الميناء وإدارته بشكل احترافي يؤدي إلى زيادة القيمة المضافة لقطاع الثروة السمكية بالدقم.

وتشهد المناطق الحرة في المزيونة وصلالة وصحار نمواً جيداً في أعمالها، وقد حققت خلال العام الماضي والأعوام السابقة العديد من النجاحات التي جعلتها محل اهتمام المستثمرين من السلطنة والخارج، وتتضمن خطة الهيئة للعام الجاري زيادة المكاسب التي تعود على الاقتصاد الوطني من هذه المناطق التي تشهد نمواً متواصلاً.

# دَاخِل الْعَدْد



٨

جلدة السلطان يوجّه بتنمية المناطق  
الاقتصادية والمشروعات الكبرى



١٢

توقيع اتفاقية تطوير وإدارة وتشغيل  
ميناء الصيد البحري متعدد الأغراض



٥٠

رواد الأعمال في المؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة بالدُّقَم يرون قصص نجاحهم

مجلة فصلية متخصصة في شؤون  
المناطق الاقتصادية والمنطقة  
الحرة

تصدر عن:  
الهيئة العامة للمناطق  
الاقتصادية الخاصة والمناطق  
الحرة

المشرف العام

المهندس أحمد بن حسن الذيب

رئيس التحرير:

محمد بن أحمد الشيزاوي

التحرير:

صالح بن نبهان المعمرى  
عبد العزيز بن أحمد الجهمي

المراسلات والإعلانات توجه  
باسم: رئيس التحرير

ص. ب: ٧٧  
الرمز البريدي: ١٠٠  
مسقط - سلطنة عمان

الهاتف:

+٩٦٨ ٢٤٥٠٧٥٧٢  
+٩٦٨ ٢٤٥٠٧٥٤٠

الفاكس: +٩٦٨ ٢٤٥٨٧٤٧٤

البريد الإلكتروني:  
magazine@duqm.gov.om

تابعونا على:

[www.duqm.gov.om](http://www.duqm.gov.om)

[www.opaz.gov.om](http://www.opaz.gov.om)

omanopaz  
 sezaduqm

+٩٦٨ ٧١١٤٤٤٣٣

الآراء المنشورة في المجلة تعبر  
عن وجهة نظر أصحابها، ولا تعبر  
بالضرورة عن رأي المجلة

المجلة ترحب بالمقالات والبحوث  
المختصة والدراسات الأكademie



**عمر التوبيجي: الدقم مهأة  
لتكون واحة استثمار عالمية  
ونشجع الشركات على  
الاستثمار فيها**

٤٠



**خالد الوهيبي: مواكبة التنمية  
العمرانية بالدقم وتوفير  
متطلبات مشروعات البنية  
الأساسية**

٣٤



**م. يحيى الزدجالي:  
أهداف المنطقة تتماشى  
مع رؤية عُمان ٢٠٤٠**

٣٥



# ٨

**موقع  
لا تفوّت  
زيارتها**

١٨

**الدقم أيقونة سياحية وسط كمّ  
هائل من المشروعات الاستثمارية**



٣٨

**المنطقة الحرة بالمزيونة تنجذب  
٩٠٪ من المرحلة الثانية لتطوير البنية الأساسية**



٣٩

**المنطقة الحرة بصحار تطلق  
المرحلة الثانية من التوسعة**



٤٤

**استقطاب استثمارات جديدة في المنطقة الحرة بصلالة**

# انطلاق الرؤية المستقبلية عمان ٢٠٤٠



## جلالة السلطان يوجه بتتنمية المناطق الاقتصادية والمشروعات الكبرى

جاء ذلك في اجتماع مجلس الوزراء الذي ترأسه جلالة السلطان المعظم في ١٥ ديسمبر ٢٠٢٠ والذي أقر فيه جلالته - حفظه الله ورعاه - إطلاق الرؤية المستقبلية عمان ٢٠٤٠ لتصبح نافذةً بداعٍ من العام الجاري (٢٠٢١) وحتى نهاية عام ٢٠٤٠، مشيراً - أعزه الله - إلى أنها خلاصة جهد وطني وتوافق مجتمعي، وأن تجراها مسؤولية الجميع دون استثناء كل في موقعه.

وجه جلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - بتنمية المناطق الاقتصادية والمشروعات الكبرى في السلطنة باعتبارها إحدى الأولويات الوطنية التي تركز عليها الرؤية المستقبلية - عمان ٢٠٤٠.

مسقط - **الدُّوَّم** :

● ● ●  
جلالته يؤكد  
حرص الحكومة  
على تحقيق كل  
أهداف وأولويات  
رؤية عمان ٢٠٤٠

جلالة السلطان يؤكد  
أن الخطة الخمسية  
العاشرة منطلقة  
لاستدامة الاستقرار  
الاقتصادي  
والاجتماعي



جلالته يؤكد على أن  
تشغيل المواطنين  
أحد أهم الأولويات  
الوطنية

٢٠٤٠ والتي جاءت منسجمة مع الظروف المالية التي تمر بها السلطنة، حيث تم فيها التركيز على ضمان الاستدامة المالية من خلال ترشيد الإنفاق وزيادة الإيرادات، مؤكداً - أعزه الله - أن مشروع الخطة والميزانية سيمثلان منطلقاً لاستدامة الاستقرار الاقتصادي والاجتماعي وتحقيق معدلات نمو جيدة ومتواصلة.

#### تسريع الإجراءات

وفي إطار الاهتمام الشامي المتواصل بتعزيز الكفاءة والجاهزية الرقمية وتسريع وتيرة التحول إلى الحكومة الإلكترونية أكد - أعزه الله - على متابعته للجهود التي تبذلها الحكومة في هذا المجال بهدف تسريع الإجراءات لتحقيق تطلعات المواطنين والمقيمين ورجال الأعمال والمستثمرين وتمكين القطاعات الاستراتيجية والاقتصادية والتنمية بالسلطنة.

كما وجه - أباه الله - بالإسراع في تنفيذ بوابة الوطنية الموحدة للخدمات الحكومية الإلكترونية بحيث تكون منصة موحدة لمنظومة الخدمات الحكومية.

التركيز على تطوير  
التشريعات المتعلقة  
بالاستثمار وتبسيط  
وتسريع الخدمات  
الحكومية

وأناطلاقاً من الأولويات الوطنية التي ترتكز عليها (رؤية عمان ٢٠٤٠) أكد جلالته - حفظه الله - على ضرورة توجيه كافة الجهود والموارد لتحقيق أهداف وبرامج التوازن المالي وتطوير التشريعات المتعلقة بالاستثمار، وتبسيط وتسريع الخدمات الحكومية، وتنمية المناطق الاقتصادية والمشاريع الكبرى مع تنمية القدرات الوطنية وربط كل هذه الجهود بتشغيل المواطنين باعتباره أحد أهم الأولويات الوطنية.

وفي هذا الصدد، أوضح جلالته - أباه الله - حرص الحكومة المتواصل من خلال الخطط الخمسية القادمة على تحقيق كل أهداف وأولويات (رؤية عمان ٢٠٤٠).

#### الخطة الخمسية العاشرة

كما أشار - حفظه الله ورعاه - إلى أنه تابع باهتمام مراحل إعداد خطة التنمية الخمسية العاشرة (٢٠٢١ - ٢٠٢٥) والميزانية العامة للدولة للسنة المالية ٢٠٢١ التي تعد أولى الخطط التنفيذية لرؤية عمان



توجيه الجهود  
والموارد  
لتحقيق أهداف  
وبرامج التوازن  
المالي

## في أول اجتماع له

مجلس إدارة الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة يقرر:

# إجراء دراسة لتحويل ميناء الصيد البحري بالدقم إلى ميناء متعدد الأغراض



### استقطاب مشروعات الطاقة النظيفة

وتم خلال الاجتماع اعتماد آلية استقطاب مشروعات إنتاج الطاقة النظيفة للاستخدام المحلي وانتاج الهيدروجين الأخضر التصدير في كل من المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمنطقة الحرة بصحار مع زيادة المساحة المخصصة لذلك في الدقم بمقدار ٥٠ كيلومتراً مربعاً ليصبح ١٥٠ كيلومتراً مربعاً.

**مشروع صيد وتجهيز وتصنيع الأسماك**  
وناقش المجلس في اجتماعه أيضاً خطة إحدى الشركات التابعة لجهاز الاستثمار العماني لإقامة مشروع في مجال صيد وتجهيز وتصنيع الأسماك يتم تففيذه على مساحة تقدر بحوالي ١٠٠ ألف متر مربع بميناء الصيد البحري بالدقم بحيث يبدأ تنفيذ المشروع في النصف الثاني من عام ٢٠٢١م.

**لائحة بيئية موحدة**  
كما ناقش المجلس أيضاً لائحة الشؤون البيئية التي تشتمل على ضوابط تنظيم وإصدار التصاريح البيئية في المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة. الجدير بالذكر أن الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة تم إنشاؤها بموجب المرسوم السلطاني رقم ١٠٥ / ٢٠٢٠ وتشرف على أربع مناطق هي: المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، والمناطق الحرة في كل من: صحار وصلالة والمزيونة.

### مسقط - : مسقط

قرر مجلس إدارة الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة إجراء دراسة لتحويل ميناء الصيد البحري بالدقم إلى ميناء متعدد الأغراض يستقبل الأسماك والخضروات والفواكه واللحوم وتحويل مجمع الصناعات السمكية الذي يقع بالقرب من الميناء إلى مجمع للصناعات الغذائية بما في ذلك الصناعات السمكية.

جاء ذلك في أول اجتماع للمجلس بعد تشكيله برئاسة معالي الدكتور علي بن مسعود السندي رئيس الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة.

**رفع مستوى خدمات المحطة الواحدة**  
وناقش المجلس في الاجتماع الذي عُقده في ٩ ديسمبر ٢٠٢٠ سبل تعظيم الفائدة من الصالحيات المتنوعة للهيئة بما يساعد في رفع مستوى خدمات المحطة الواحدة في كل من المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمناطق الحرة بصلالة وصحار والمزيونة.

كما ناقش المجلس مشروع الهيكل التنظيمي للهيئة والتشريعات المنظمة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة، وقرر المجلس استمرار العمل باللوائح المنظمة لأعمال الهيئة خلال المرحلة القادمة وحتى صدور الهيكل التنظيمي.

اعتماد آلية  
لاستقطاب  
مشروعات  
الطاقة النظيفة  
والهيدروجين  
الأخضر

رفع مستوى خدمات  
المحطة الواحدة  
بالمدنية وببحث  
إعداد لائحة بيئية  
موحدة

# قريباً

خدمة مسح  
وحساب الكميات  
بتقنية  
الدرون بنظام  
**Pix4Dmapper**



**Pix4Dmapper**



موقعنا الإلكتروني



[www.duqmquarries.com](http://www.duqmquarries.com)



كما توفر الشركة خدمة أعمال  
تسوية الأراضي بالمنطقة

## منتجاتنا تواكب احتياجاتكم



الرمل مع الحصى



الرمل الناعم



الحصى



الأحجار الكبيرة



مواد التعبئة



الحصى بأنواعه

## للتواصل

العنوان: صاي، شارع ٣٣ الدقم، صندوق بريد رقم ٦٦، الرمز البريدي ٧٧، سلطنة عمان

رقم الهاتف: +968-71150327 / +968-90999244

البريد الإلكتروني: [info@duqmquarries.om](mailto:info@duqmquarries.om)

موقع التواصل الاجتماعي



duqmquarries



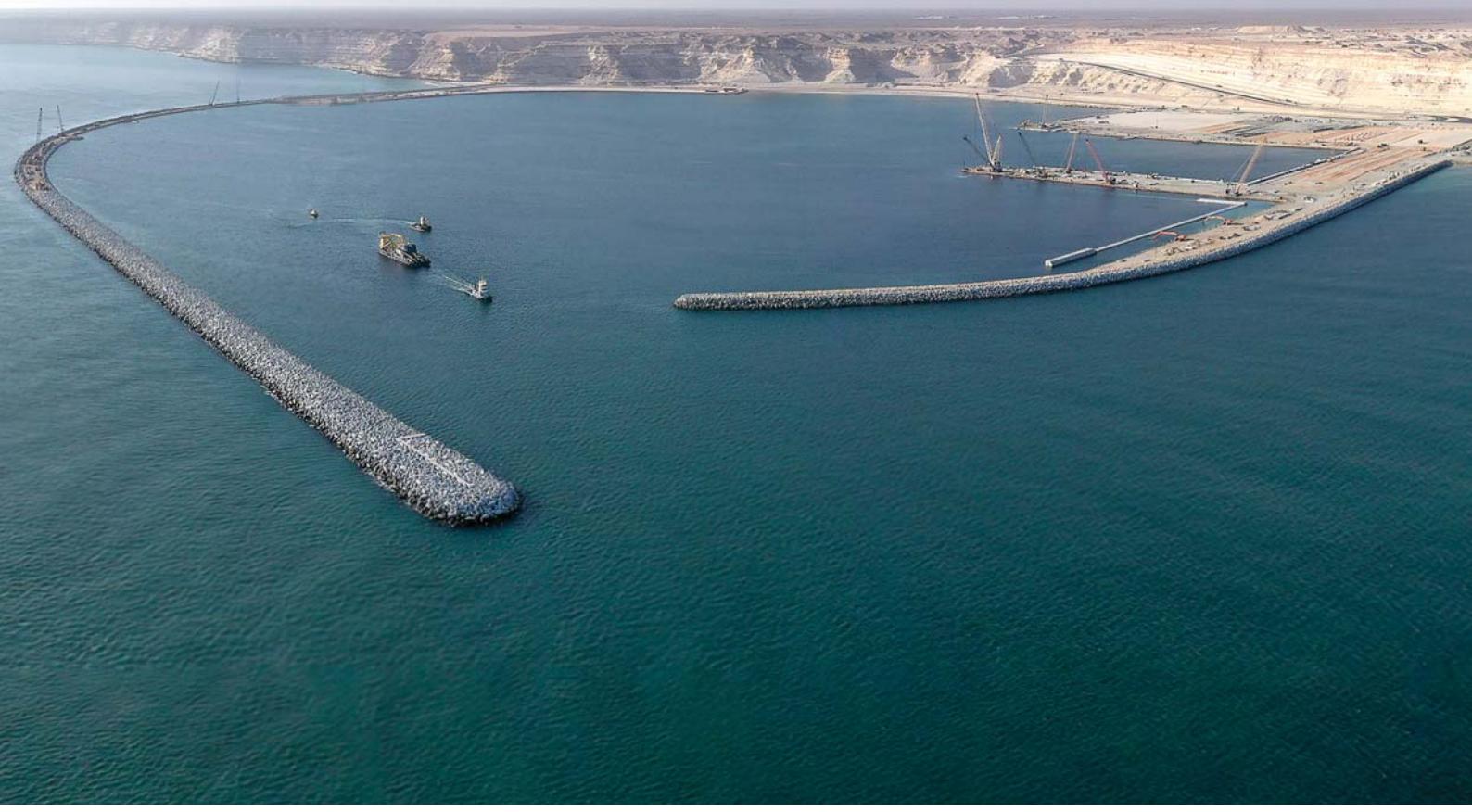
Duqm\_Quarries



DuqmQuarriesOM

تحالف عُماني - عالمي يفوز بالمشروع

# توقيع اتفاقية تطوير وإدارة وتشغيل ميناء الصيد البحري بالدقم



اتفاقية حق الانتفاع بالأرض لميناء الصيد البحري مع شركة الوسطى للصناعات السمكية.

ويتميز الميناء بقربه من منطقة الصناعات السمكية والغذائية التي تبلغ مساحتها حوالي ٧ كيلومترات مربعة تم تحديدها لتراعي الاحتياجات الأساسية للاستثمار في الصناعات السمكية والغذائية المستهدف توسيعها بالمنطقة.

وقع اتفاقية تطوير وإدارة وتشغيل الميناء والمشاريع الاستثمارية ذات الصلة من جانب المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم المهندس يحيى بن خميس الزدجالي المكلف بتسخير أعمال المنطقة، فيما وقع المهندس داود بن سليمان الوهيبي الرئيس التنفيذي لشركة الوسطى للصناعات السمكية اتفاقية الانتفاع بالأرض في ميناء الصيد البحري، ووقع الاتفاقيتين من جانب الشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية خالد بن

وتقع المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠ اتفاقية تطوير وإدارة وتشغيل ميناء الصيد البحري (متعدد الأغراض) مع تحالف من الشركات العمانية والعاملية تقوده المجموعة العمانية لتنمية الثروة السمكية (FDO)، إحدى المجموعات المملوكة للدولة التي يشرف عليها جهاز الاستثمار العماني.

ويضم التحالف - إلى جانب المجموعة العمانية لتنمية الثروة السمكية - كلًا من شركة أسماك الوسطى والشركة العمانية للاستثمار الغذائي القابضة وشركة الأسماك العمانية وشركة ميناء الدقم إلى جانب شركة أُس إيه أم تورينت كبرومان التي تدير أحد أهم موانئ الصيد في أوروبا. كما وقعت الشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية

الدقم -

التحالف يستثمر  
٥٠ مليون ريال  
لتطوير وإدارة  
وتشغيل الميناء



يحيى الزدجالي يوقع اتفاقية إدارة  
وتطوير ميناء الصيد مع المجموعة  
العمانية لتنمية الثروة السمكية

الشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية  
Fisheries Development Oman (SAOC)

◆◆◆  
يحيى الزدجالي:  
جذب استثمارات بـ  
١٣٥ مليون ريال في  
مجال الصناعات  
السمكية وتطوير  
البنيانوية  
الفنية

◆◆◆  
الاتفاقية تمتد  
لـ٢٨ عاماً  
وتستهدف تعزيز  
صناعة الأسمدة  
بالدقم

وبيئة أعمال متكاملة تخدم المستثمر المحلي والعالمي.  
وأوضح في كلمة له خلال توقيع الاتفاقيتين أن  
قطاع الثروة السمكية والصناعات الغذائية يعتبر من  
القطاعات الواحدة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة  
بالدقم نظراً لكمية المخزون السمكي بالمنطقة  
من حيث الكم والنوع، مشيراً إلى أن الحكومة أولت  
اهتمامها بهذا القطاع حيث تم إنشاء كافة مرافق  
البنية الأساسية الخاصة بالميناء ومنطقة الصناعات  
الغذائية بمواصفات عالية من حيث ملاءمتها  
للأنشطة السمكية والغذائية والسياحية آخذتين في  
اعتبار التوسعات المستقبلية ضمن أرصفة الميناء  
وحجز مساحات شاسعة لمنطقة الصناعات الغذائية.  
وأضاف أن المنطقة الاقتصادية تمكنت حتى الآن  
من جذب مجموعة من الاستثمارات في الصناعات  
السمكية وتطوير البنية الفوقيّة بلغت قيمتها  
١٣٥ مليون ريال عماني، ومن المؤمل أن تزداد هذه  
الاستثمارات عند بدء الأعمال التشغيلية لأنشطة

علي اليحمدي الرئيس التنفيذي للشركة.  
رعى حفل توقيع الاتفاقيتين معالي الدكتور  
سعود بن حمود الحبسى وزير الثروة الزراعية  
والسمكية وموارد المياه، وبحضور معالي الدكتور  
علي بن مسعود السنيدى رئيس الهيئة العامة  
للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة  
ومعالي عبدالسلام بن محمد المرشدى رئيس  
جهاز الاستثمار العماني وعدد من أصحاب السعادة  
والرؤساء التنفيذيين والمسؤولين بالمنطقة  
الاقتصادية الخاصة بالدقم.

**استقطاب استثمارات محلية وعالمية**  
وقال المهندس يحيى بن خميس الزدجالي إن  
توقيع الاتفاقيتين يأتي ضمن استراتيجية المنطقة  
لاستقطاب الاستثمارات المحلية والعالمية لما تميز  
به المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من توافر  
لمرافق البنية الأساسية الحديثة والحوافز والمزايا



# مميزات ميناء الصيد البحري



تخصيص ٢٤٨,٩٣ مترًا مربعاً للمرافق الخدمية

٢,٢ كم طول كاسر الأمواج الرئيسي

١٠ أمتار عمق الميناء

تقديم خدمات سياحية عبر رصيف سياحي بمساحة ٧٠,... متر مربع

١,٢ كم إجمالي أطوال الأرصفة البحريّة

إنشاء منطقة للصناعات السمكية والغذائية ملحة بالميناء

١,١ كم طول كاسر الأمواج الثانوي



الحرة لضمان تحقيق أهداف المشروع.

ميناء الصيد البحري متعدد الأغراض.

## مشروعات متعددة

من جهته أوضح خالد بن علي اليحمدي الرئيس التنفيذي للشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية أن مشروع إدارة ميناء الصيد متعدد الأغراض في الدقم يأتي ليكمل منظومة المشروعات التي بدأتها الشركة من محافظة مسقط عبر مشروع استزراع أسماك (الكوفور) في ولاية قريات بطاقة إنتاجية تبلغ ٣ آلاف طن ومروراً بمحافظة جنوب الشرقية من خلال مشروعين لاستزراع الروبيان بطاقة إنتاجية إجمالية تبلغ ٩ آلاف طن كمرحلة أولى ويمكن التوسيع فيما إلى ١٥ ألف طن في المراحل اللاحقة بالإضافة إلى أن الشركة تجري مناقشات مع شركاء استراتيجيين في مشاريع الاستزراع السمكي المعتمدة على النظام المفتوح سواء في الأقفال البحرية أو على اليابسة.

وأشار إلى أن الشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية تنتج حالياً من خلال ثلاثة مشروعات تابعة لها حوالي ٦٣ ألف طن من الأسماك سواء من الاستزراع أو الصيد التجاري، موضحاً أن مشروعات الشركة في محافظة الوسطى ستكون في ولاية الجازر من خلال مشروع لإنتاج الروبيان بسعة إنتاجية تبلغ حوالي ٢٤ ألف طن متري سنوياً وينقسم إلى مرحلتين لتنفيذها حيث يبلغ إنتاج المرحلة الأولى ١٤ ألف طن متري والمرحلة الثانية حوالي ١٠ آلاف طن إضافية وستكون محافظة الوسطى الحاضنة لأغلب مشروعات الشركة خلال المرحلة القادمة.

وقال إن أكبر مشروع للشركة سيكون في بر

استثمار ٥٠ مليون ريال وسيقوم التحالف باستثمار مبلغ ٥٠ مليون ريال عماني لتطوير وإدارة وتشغيل ميناء الصيد البحري (متعدد الأغراض) مع إمكانية التوسيع في المرافق والخدمات التابعة للميناء لتشمل عدة جوانب تشغيلية وخدمة. كما تنص الاتفاقية على قيام التحالف بدفع نسبة ١٥ % من صافي الأرباح السنوية إلى الهيئة لإدارة وتشغيل الميناء اعتباراً من بداية العام الثالث من تاريخ توقيع الاتفاقية بالإضافة إلى الرسوم السنوية المفروضة مقابل حق الانتفاع، إلى جانب التزام التحالف بتضمين كافة العقود ذات العلاقة التي يبرمها مستقبلاً بإسناد ١٠ % من الأعمال إلى المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتحقيق نسب التعميم حسب الأنظمة المتبعة.

**تصور متكامل لمستقبل الميناء**  
وقال المهندس داود بن سليمان الوهيبي الرئيس التنفيذي لشركة الوسطى للصناعات السمكية إنه يتم حالياً العمل على الخطة الرئيسية للميناء وسيتم خلال ٣ أشهر الوصول إلى تصور شامل ومتوازن لمستقبل الميناء وتعزيز قطاع الثروة السمكية.

**تقييم الأداء**  
وبموجب الاتفاقية التي تمتد لـ ٢٨ عاماً سيتم تقييم التحالف بناء على مؤشرات أداء في ضوء خطة العمل المقدمة ضمن عطاء مزايدة حق الانتفاع للأراضي واتفاقية تطوير وإدارة وتشغيل الميناء المبرمة مع الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق



تقييم دورى  
لأعمال التحالف  
بناء على مؤشرات  
الأداء المضمنة  
في عطاء المزايدة



الميناء يقدم  
خدماته للصيادي  
المحللين وسفن  
المواشي والصيد  
التجاري والسفن  
المخصصة لنقل  
المواد الغذائية



**خالد اليحمدي وداود الوهيبي يتbadلان  
وثائق اتفاقية حق الانتفاع بالأرض**

**مجمع للصناعات السمكية والغذائية**  
أما فيما يتعلق بالمرافق المتكاملة لميناء الصيد البحري (متعدد الأغراض)، فيحتوي الميناء على مجمع للصناعات السمكية والغذائية تم ربطه بطريق رئيسي وطرق داخلية بطول إجمالي يبلغ ٥,٢ كم، وسوف يقدم الميناء قريباً خدماته للصيادين المحليين وسفن الصيد التجارية وسفن المهاشى والسفن المخصصة لنقل المواد الغذائية بالإضافة إلى بعض المرافق السياحية والخدمية الأخرى.

الحكمان حيث سيتم إنشاء مشروع للاستزراع السمكي على مساحة تبلغ حوالي ٤٠ كيلو متراً مربعاً وبطاقة إنتاجية مبدئية تبلغ ٢١٥ ألف طن من الروبيان واستقام على ضوء تلك المشاريع مشروعات لقيمة المضافة في ولاية الدقم. وأضاف اليحمدي أنه تم نقل شركتين إلى الشركة العمانية لتنمية الثروة السمكية وهما حصة الحكومة في شركة الأسماك العمانية والشركة الدولية للمنتجات البحرية ليتمثلا نقلة نوعية في عمل الشركة من خلال العمل في مجال صناعات القيمة المضافة، مشيراً إلى أن إنتاج الشركة من خلال الشركات المنضوية تحت مظلتها يصل في عام ٢٠٣٥ إلى حوالي ٦٠٠ ألف طن من مختلف المنتجات السمكية.

**الاستفادة من الثروة السمكية**  
ويعد ميناء الصيد البحري (متعدد الأغراض) أحد المشاريع الرئيسية التي تزخر بها المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ويهدف إلى تعزيز إمكانات المنطقة للاستفادة من الثروة السمكية المتوفرة بها أو في المناطق القريبة منها، بالإضافة إلى استغلال الموقع المتميز للدقم بشكل عام على بحر العرب. كما سيعمل مجمع الصناعات السمكية المرتبط بالميناء على تعزيز الاستفادة من خدمات مطار الدقم الذي زود بمبنى للشحن الجوي، بالإضافة إلى دعم قطاع إعادة التصدير وصناعة فرص العمل والمساهمة في تنسيط قطاع الثروة السمكية بالسلطنة في سبيل التنويع الاقتصادي وتعزيز الأمن الغذائي، بالإضافة إلى نقل التكنولوجيا الحديثة عالمياً إلى السلطنة وإيجاد قيمة مضافة للثروة السمكية.

**مميزات الميناء**  
ويتميز ميناء الصيد البحري (متعدد الأغراض) بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بعمق يبلغ ١٠ أمتار ويتم العمل على ربطه بشبكة من الطرق والمرافق الخدمية، كما يحتوي على كاسر أمواج رئيسي طوله ٢,٢ كم، وكاسر أمواج ثانوي طوله ١,١ كم، ويلغى إجمالي أطوال الأرصفة البحرية حوالي ١,٢ كم، في حين تبلغ المساحة المخصصة للمرافق الخدمية ٢٤٨,٩٣١ مترًا مربعاً، بالإضافة إلى أن الميناء مزود برصيف سياحي مساحته ٧٥,٠٠٠ متر مربع سيقدم خدماته للسفن السياحية ضمن مخطط المشروع.



**عدد المصانع القائمة في منطقة الصناعات  
السمكية والغذائية الملحقة بالميناء**

**خالد اليحمدي:  
توظيف منتجات  
الشركة في  
مشروعات لقيمة  
المضافة بالدقم**

# الدقم تفتح ذراعيها لمشروعات الطاقة المتجدددة وتخصص ١٥٠ كم مربعًا لاستثماراتها



مجموعة من الألواح ضمن مشروع الطاقة الشمسية الكهروضوئية في المنطقة الحرة بصحار الذي تنتجه شركة قبس صحار للطاقة الشمسية التابعة لشركة شل عمان لانتاج ٢٥ ميجاوات من الكهرباء في المرحلة الأولى من المشروع

## أوكيو ومجموعة ديمي البلجيكيّة تطلقان مشروعًا مشتركا لإقامة مصنع لإنتاج الهيدروجين الأخضر



**ألain بيرنارد:**  
سعداء بشراكتنا مع أوكيو والمشروع  
يعزز علاقتنا مع السلطنة



**د. علي السنيدى:**  
المشروع خطوة مهمة لوضع الدقم في  
سلسلة إنتاج الهيدروجين الأخضر عالميا

المشروع يساهم  
في تلبية الطلب  
العالمي على  
الهيدروجين  
الأخضر ومشتقاته

### مسقط - الدقم

وتحتل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم موقعًا استراتيجيًّا متقدراً لتطوير مشاريع إنتاج الهيدروجين الأخضر بكميات عالية، بالإضافة إلى موقعها الاستراتيجي والجغرافي المتميز، وتتوفر مصادر الطاقة المتجدددة كالطاقة الشمسية وطاقة الرياح، وتتوفر مرافق متكاملة بميناء الدقم وبالقرب من المصنع المزمع إنشاؤه بالمنطقة. وسيساهم المصنع بصورة كبيرة في تقليل انبعاثات الكربون الناتج عن الصناعات القائمة حالياً في السلطنة، وتلبية الطلب العالمي على الهيدروجين

أعلنت أوكيو ومجموعة ديمي البلجيكيّة عن إطلاق مشروع مشترك لإقامة مصنع رائد عالمي لإنتاج الهيدروجين الأخضر في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، بالتعاون مع الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة. ويتماشي المشروع مع استراتيجية السلطنة الرامية إلى تعزيز الاستثمار في موارد الطاقة المتجدددة والطاقة البديلة لتحقيق أهداف رؤية عمان ٢٠٤٠.

القدرة التشغيلية  
للمصنعين تبدأ من  
٢٥٠ ميجاوات في  
المرحلة الأولى



## جلد اللواتي: تقييم مجموعة من طلبات الاستثمار في هذا المجال بالدقم وصحراء

## د. سالم الهذيلي: دراسة الجدوی أكدت إمكانية إنشاء المشروع في الدقم باستخدام موارد الطاقة الشمسية وطاقة الرياح

تعظيم مواردها من خلال الاستثمار في مشاريع الطاقة المتجدددة. وقد أكدت دراسة الجدوی إمكانية إنشاء مشروع هيدروجين أخضر في منطقة الدقم باستخدام موارد الطاقة الشمسية وطاقة الرياح. وقد أتاح لنا ذلك الدخول في شراكة مهمة مع مجموعة ديمي البلجيكية لتنفيذ مراحل المشروع.

**خطوة مهمة**  
من جهته قال لأن بيرنارد الرئيس التنفيذي لمجموعة ديمي البلجيكية ونائب رئيس مجلس إدارة شركة ميناء الدقم: نحن سعداء بشركتنا مع أوكيو في إقامة مشروع هايبورت لإنتاج الهيدروجين الأخضر بالدقم. وأضاف: إنها خطوة مهمة على صعيد تعزيز تعاوننا مع الشركاء في السلطنة وكذلك شركاء مع ميناء أنطويريب في تطوير ميناء الدقم والأنشطة الصناعية المرتبطة به.

### اهتمام عالمي

ويأتي المشروع في ظل الاهتمام الذي أبدته مجموعة من الشركات العالمية للاستثمار في مشاريع الطاقة المتجدددة في المناطق الاقتصادية الخاصة بالهيدروجين الأخضر في السلطنة، وقال جلال بن عبدالكريم اللواتي من الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة إن الهيئة بدأت بتقييم مجموعة من طلبات الاستثمار في هذا المجال بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمنطقة الحرة بصحار لإنتاج الكهرباء من الطاقة الشمسية وطاقة الرياح التي تستخدم في إنتاج الهيدروجين الأخضر لغرض التصدير. موضحاً أن الهيئة تقوم بالتنسيق مع الجهات الحكومية ذات العلاقة لتحديد مواقع في صحار للتواجد في إنتاج الطاقة الشمسية لسد احتياجات المشاريع القائمة في المنطقة الحرة بصحار من الكهرباء عن طريق الطاقة الشمسية.

الأخضر أو مشتقاته مثل الأمونيا الخضراء، ومن المتوقع أن تتراوح القدرة التشغيلية للمصنعين في مرحلته الأولى بين ٢٥٠ و٥٠٠ ميجاوات قابلة للزيادة. وتقدم الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة كافة التسهيلات لتنفيذ المشروع في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، فقد تم تخصيص موقع متميز لتركيب الواح الطاقة الشمسية ومولادات الرياح، علاوة على أن الهيئة تقوم بالتنسيق مع مختلف الجهات الحكومية الأخرى للعمل على تسخير البنية الأساسية بالصورة الأمثل للمشروع بإقامة خطوط لنقل الكهرباء عالية الجهد، واستخدام مياه البحر وتحليتها لإنتاج الهيدروجين الأخضر، وتصدير الهيدروجين ومشتقاته عبر ميناء الدقم.

### ١٥٠ كم مربعاً

وبهذه المناسبة صرحت عالي الدكتور علي بن مسعود السندي رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة قائلًا: إن التعاون بين أوكيو ومجموعة ديمي البلجيكية خطوة مهمة على صعيد وضع الدقم كمحور في سلسلة إنتاج الهيدروجين الأخضر عالمياً، وتأتي هذه الخطوة منسجمة مع قرار الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة بتخصيص ١٥٠ كيلومتراً مربعاً لمشروعات الطاقة الخضراء في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، تماشياً مع رؤية عمان ٢٠٤٠.

### شراكة مهمة

بدوره قال الدكتور سالم الهذيلي الرئيس التنفيذي للطاقة البديلة في شركة أوكيو: تنعم السلطنة بموارد الطاقة الشمسية وطاقة الرياح وتملك إمكانيات كبيرة في مجال الطاقة المتجدددة تعد من بين الأفضل على مستوى العالم. وتطلع أوكيو إلى

جهود حثيثة  
لإقامة خطوط  
لنقل الكهرباء  
عالية الجهد  
واستخدام مياه  
البحر وتحليتها  
لإنتاج الهيدروجين  
الأخضر

# الدُّقَم

## أيقونة سياحية وسط كم هائل من المشروعات الاستثمارية

الدقم - محمد بن أحمد الشيزاوي

تبعد الدقم أيقونة سياحية وسط كم هائل من المشروعات الاستثمارية في قطاعات اقتصادية متنوعة؛ من مطارات، وميناء تجاري وصناعي متعدد الأغراض، ومصفاة للنفط، وميناء للصيد البحري سيكون هو الآخر متعدد الأغراض يقدم خدماته للعديد من الصناعات السمكية والغذائية التي انطلقت في الدقم، بالإضافة إلى العديد من المشروعات الصناعية الأخرى التجارية والسياحية والعقارية واللوجستية التي تساهم مجتمعة في زيادة الطلب على موقع الاستجمام والنزهة والسياحة في الدقم.

الدقم؛ الواقعة على بحر العرب وعلى ضفاف المحيط تكتسب من هذا الموقع ميزة سياحية لا تقل عن ميزاتها الاقتصادية بصفتها منطقة اقتصادية خاصة تمت تهيئتها لاحتضان مجموعة متنوعة من المشروعات السياحية كالفنادق والمنتجعات والشقق الفندقية والحدائق والعلائق والعديد من المرافق السياحية الأخرى التي ستقام على ساحل سياحي بطول ١٨ كم يرسم للدقم «السياحية» مستقبلاً واعداً.

وليس بعيداً عن الدقم شاطئ بر الحكمان حيث تأتي إليه أسراب الطيور من شتى بقاع الأرض ليتم تصنيفه ضمن أفضل ٢٥ موقعاً للطيور المهاجرة في منطقة الشرق الأوسط خلال فصل الشتاء في مسار الهجرة إلى آسيا وشرق أفريقيا، وعلى مسافة ١٤٢ كم من الدقم تقع محمية الكائنات الحية والفطرية التي شهدت قصة توطن المها العربية في السلطنة، وعلى الشواطئ الممتدة من ولاية محوت ثم الدقم فالجازر العديد من المواقع السياحية التي يمكن لزائر الدقم أن يصل إليها خلال أقل من ساعتين بالسيارة بعد أن يقضي ليلة هادئة في فندق كراون بلازا أو منتجع بارك ان الدقم الواقعين بمحاذة الشاطئ.

ويحتضن عقد الدقم السياحي مجموعة متنوعة من الدرر والآثار كحديقة الصخور حيث يستطيع زائر الدقم أو المقيم فيها أن يقضي ساعات يتأمل تشكيلاتها النادرة، وتتيح «بادية» الدقم للزوار والمقيمين قضاء ليلة مقرمة بعيداً عن صخب المدينة، كما يمكن للسياح والمقيمين القيام برحلة بحرية للاستجمام أو الصيد أو الغوص؛ فالدقم مهيئة للكثير من الأنشطة السياحية.

لآلئ الدقم السياحية عديدة ومتنوعة؛ ليست عشرة أو عشرين لؤلؤة بل فيها الكثير مما يصعب استقصاؤه، ولكننا اختربنا من عقد الدقم ٨ لآلئ نثق أنها تستشكل لزائرها ذكريات لا تنسى.



مخيم شاطئ الدقم



رأس مدركة



بر الحكمان



محمية الكائنات الحية والقطربية



حديقة الصخور



صخرة حقر



شاطئ المنتجعات



شاطئ شواعير

## حديقة الصخور

تقع حديقة الصخور بمركز ولاية الدقم على بعد كيلومتر واحد من مكتب والي الدقم، وتعتبر الحديقة واحدة من أهم المواقع الجيولوجية في السلطنة، كما تعتبر أحد أبرز كنوز الدقم الطبيعية، وتضم الحديقة التي تبلغ مساحتها حوالي ١ كم مربع تكوينات صخرية فريدة تصنف على هيئة تماثيل من الحجر الرملي والحجر الجيري تشكلت بفعل عوامل الرياح والمياه والجليد والعناصر الطبيعية الأخرى على مدى ملايين السنين، و"تألف التكوينات الصخرية من ترببات هشة من الحجر الجيري الذي تشكل في العصر الحديث منذ ٤٠ مليون سنة تقريباً، وتقطنها طبقة أكثر صلابة، وقد ساهمت عمليات التعريمة بواسطة الرياح مع المياه في نحت هذه الصخور على شكل مجموعة من التمايل والمنحوتات الطبيعية"

المصدر: دليل السياحة الجيولوجية الصادر عن وزارة السياحة ( بدون تاريخ).



# ٩

## صخرة حمر



صخرة حمر أو "حصبة حمر"  
كما يطلق عليها المجتمع المحلي هي صخرة كبيرة تحيط بها مياه البحر من كل جانب وتقع على بعد ١ كيلومترات من شاطئ نفون بولية الدقم.

وتعد هذه الصخرة معلما جيولوجيًا فريدا من نوعه، وتوجد على مقربة منها العديد من الصخور التي تحمل حفريات تعود لـ ٣٠٠ مليون سنة، وقد اتخذت ولدية الدقم من هذه الصخرة شعارا لها نظراً لأهميتها السياحية والجيولوجية، وأهميتها أيضاً للصيادين الذين يتعرفون على قربهم من اليابسة عندما يشاهدونها.

وتعتبر حصبة حمر محطة للطيور المهاجرة بمختلف أنواعها، وأبرزها الفاق السقطري، ويفقد عدد أنواع الطيور التي تأتي إليها بنحو ٧٠ نوعاً، ويتمتع محيطها بالتنوع النباتي.



# ٣

## شاطئ المنتجعات

تصطف على شاطئ المنتجعات مجموعة من الفنادق والمشروعات السياحية بعضها اكتمل إنشاؤه في السنوات السابقة مثل فندق كراون بلازا ومنتجع بارك إن الدقم، والبعض الآخر قيد الإنشاء مثل مشروع المدينة العقارية ومشروع قرية الهند الصغيرة، وهناك مشروعات أخرى في مرحلة التصميم.

يامكان الزائر أن يقضى فترة العصر حتى غروب الشمس في منتجع بارك إن الدقم حيث يمكنه شرب الشاي أو القهوة وهو يستمتع بنسمات هواء باردة قبلة شاطئ الدقم، كما يمكنه تناول العشاء في فندق كراون بلازا في الهواء الطلق، أو أن يذهب إلى مخيم شاطئ الدقم حيث يستطيع إقامة أمسية شواء مع العائلة أو الأصدقاء.



## شاطئ شوعير

يقع شاطئ شوعير بالقرب من منتجع بارك ان الدقم ومخيم شاطئ الدقم، يتميز الشاطئ برماله الذهبية حيث يمكن للزائر ممارسة رياضة المشي على الشاطئ، كما يتميز الشاطئ في بعض المواقع بإطلالته المرتفعة قليلاً عن سطح البحر حيث يمكن للزائر الاستمتاع بمشاهدة أسراب الطيور التي تعبر عن بهجتها بالوصول إلى هذا الموقع المميز.

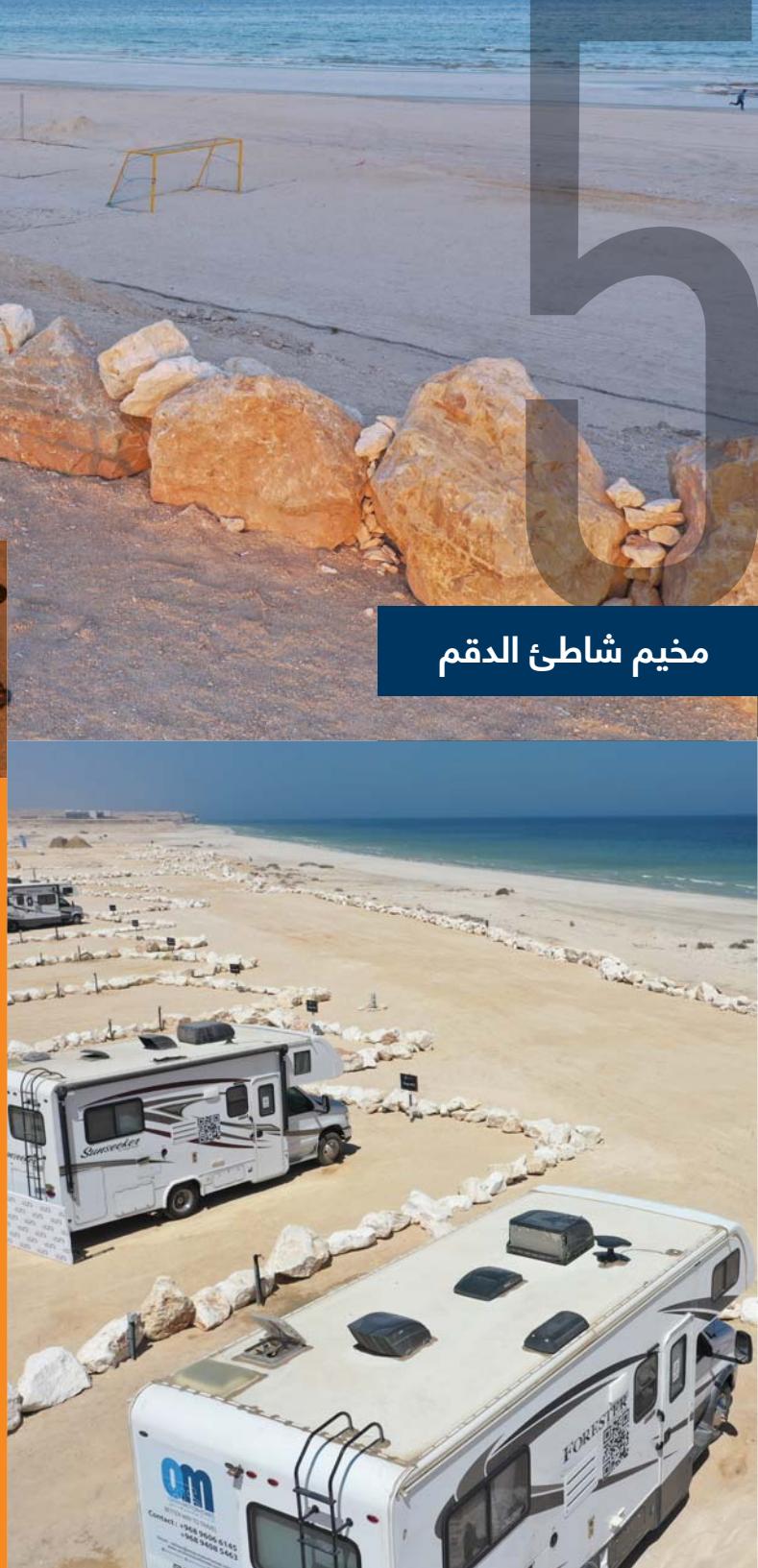
أحد المشروعات السياحية قيد الإنشاء  
المطلة على شاطئ شوعير

## مخيم شاطئ الدقم

قامت المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بالتعاون مع شركة عمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم (تطوير الدقم) بتهيئة موقع للنزهة والتخييم على شاطئ الدقم يوفر لمرتادييه أجواء ممتعة قبالة بحر العرب حيث يمكن للزائرين الاستمتاع برؤية رزقة مياه البحر والطيور والسفن العابرة، أو لعب كرة القدم أو الكرة الطائرة على الشاطئ، أو الشواء في الموقع المخصص لذلك.

أقيم المخيم على مساحة تزيد على ٣٨ ألف متر مربع، وتمت تهيئته ليستوعب العديد من الأنشطة الرياضية والترفيهية، إذ يحتوي على منطقة للشواء، وملعب لكرة القدم وأآخر للكرة الطائرة، وساحة لألعاب الأطفال، ومناطق للفعاليات، بالإضافة إلى مواقف السيارات ودورات المياه.

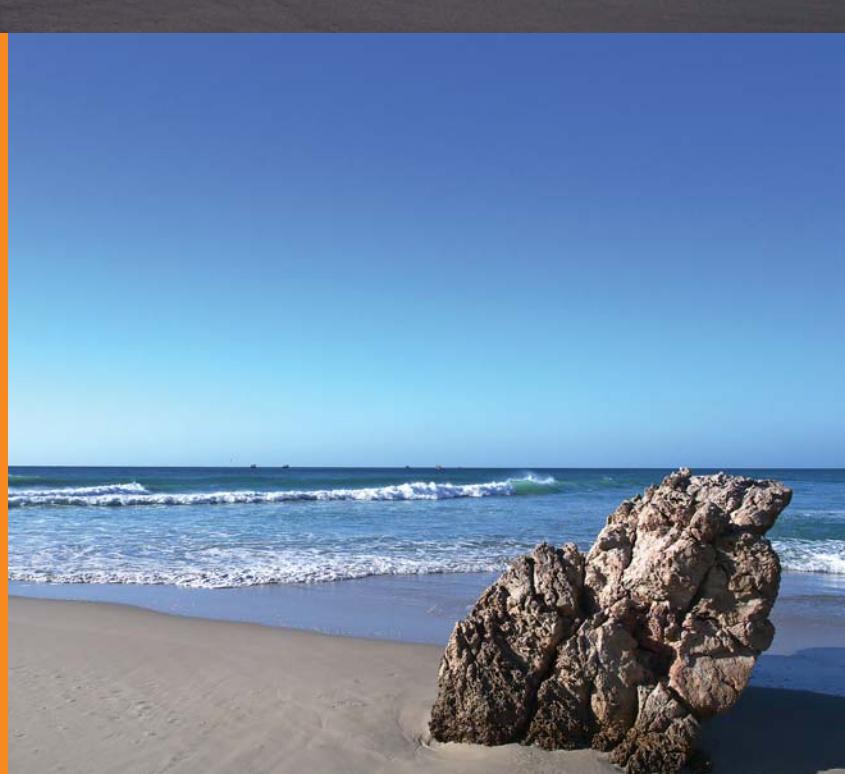
كما يوفر المخيم العديد من التسهيلات لمحبي التخييم من أصحاب المنازل المتنقلة (الكرفانات) أو الراغبين في نصب خيامهم في الموقع، إذ يضم المخيم ٨ مواقف للمنازل المتنقلة و ٨ مواقع للتخييم.



# b

## رأس مدركة

رأس مدركة هي قرية ساحلية تابعة لولية الدقم وتبعد عن مركز الولاية بحوالي ٨٠ كيلومتراً، وتعتبر أحد المواقع المهمة لصيد الأسماك بولية الدقم، كما تعدّ أحد المواقع التي يمكن فيها مشاهدة الحوت الأحذب وأنواع متعددة من الطيور. تتميز رأس مدركة بوجود الجروف الصخرية الداكنة اللون من صخور الأفيولييت المطلة على شاطئ جميل يمتاز بجماله الأخاذ ورماله البيضاء الناعمة، وتشتهر المنطقة بأنها أحد المواقع السياحية خاصة في فصل الصيف نظراً لاعتدال طقساًها وموقعها الرائع على البحر؛ الأمر الذي يشجع الكثيرين على القدوم إليها والتخييم على شاطئها.





## بر الحكمان

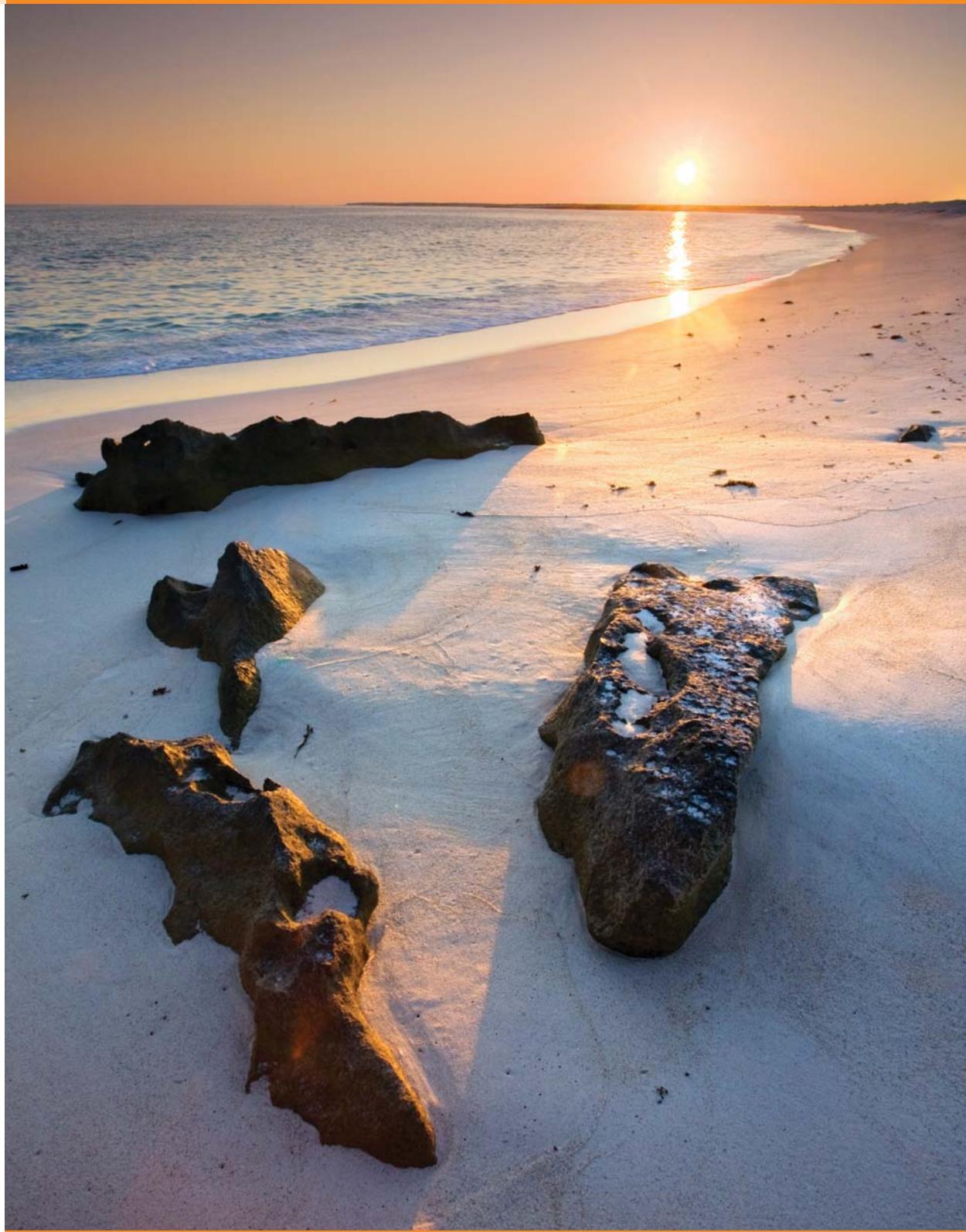
تصوير: أحمد الطوقي

يعتبر شاطئ بر الحكمان أحد أبرز المواقع السياحية بالسلطنة، وتشغل شبه جزيرة بر الحكمان جزءاً كبيراً من مساحة محمية الأراضي الرطبة البالغة ٢٦٢١ كم مربعًا. يمكن الوصول إلى شاطئ بر الحكمان انطلاقاً من ولاية الدقم باتجاه ولاية محوت (منطقة فلم)، وتستغرق الرحلة بالسيارة ساعتين (حوالي ١٧٠ كم عن الدقم).

تنتألف شبه جزيرة بر الحكمان من سهول ساحلية وداخلية من الملح (السبخة) ومسطحات ضخمة من الطمر (flats) وبعضاً البحيرات ذات المياه المالحة، وهي ذات أهمية طبيعية وجيولوجية فريدة، كما تطل بر الحكمان على الساحل الغربي لجزيرة مصيرة.

تضُمْ بر الحكمان سبخة شاسعة من ترسبات الملح والغررين والرمل التي جمعتها الفيضانات، وتمتد حوالي ٣٠ كيلومتراً في بحر العرب (جنوب شرقى حج في ولاية محوت)، وهي ذروة عمليات المد في بعض المناطق





وتعتبر محمية الأراضي الربطة (بما فيها برك الحكمان) منطقة صون طبيعية ذات أهمية وطنية وإقليمية وذلك لتميزها بوجود موارد مهمة للطيور، وتصنف ضمن أفضل ٢٥ موقعاً للطيور المهاجرة في منطقة الشرق الأوسط خلال فصل الشتاء في مسار الهجرة إلى آسيا وشرق أفريقيا، كما توجد بالمحمية عدة جزر، وغابات من أشجار القرم، ويمكن الاستمتاع بأجواء المنطقة بالتخيم على شواطئها صيفاً، ومشاهدة أسراب الطيور فجراً وعند غروب الشمس.

تجاوز مياه البحر بضعة مئات من الأمتار مما يختلف بحيرات ضحلة قد تتبع سريعاً في فصل الصيف. ويترك هذا التبخر وراءه ترسبات من الملح تصلح لل استخدام التجاري وعادة ما يتم جمعها لمختلف الاستخدامات.

وقد أكدت دراسة أجراها باحثون من المعهد الملكي الهولندي للبحوث البحرية وجامعة السلطان قابوس أن المسطحات الطينية في محمية برك الحكمان تعد موطنًا لما يقرب من ثلاثة نويعاً من سلطان البحر.

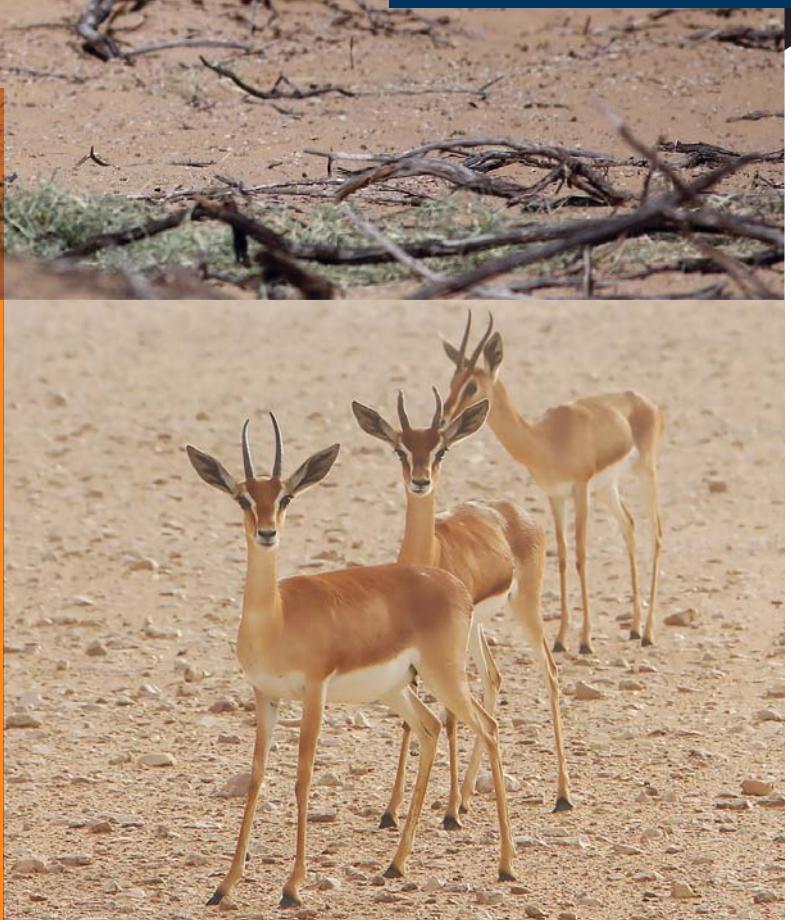
## محمية الكائنات الحية والفطرية

تم إنشاء المحمية في عام ١٩٩٤ بهدف إعادة توطين وصون حيوانات المها العربي، كما تُعني المحمية بالحفاظ على التنوع البيولوجي للكائنات الحية الأخرى في البيئة الصحراوية المهددة بالانقراض

ومن أبرزها: غزال الريم والغزال العربي والوعول النوبى والوشق والأرنب البرى والقنفذ وأنواع أخرى عديدة. وتميز المحمية بتنوع فريد من الكائنات البرية والنباتات والحشرات والتضاريس والموارد المائية والجيولوجية الضاربة في القدم، ويعيش على أرض المحمية العديد من الحيوانات البرية، كما يوجد بالمحمية ٣٩ نوعاً من النباتات البرية

و٥٠ نوعاً من الطيور.

تقع المحمية بين ولايات هيماء والدقم ومحوت بمحافظة الوسطى وتبعد عن مركز ولاية الدقم بحوالي ١٤٠ كم ويمكن الوصول إليها بالسيارة خلال نحو ساعتين.





## السياحة والتأسيس للمستقبل

للدقم ولايزال، وهو بالطبع من الأهمية بمكان لمناطق الحرة ولمستثمريها والعاملين الأجانب بها، ولعموم البلاد. السياحة نشاط مؤهل لتصاعد دراماتيكي في عصر الذكاء الاصطناعي والعمل عن بعد والروبوتات، مع حتمية تقليل أوقات العمل تجاوباً مع تلك التغيرات في كافة الأنشطة، وعليه، سيزيد وقت الترفيه وسترتفع شهية الاستكشاف والتلاقي الحضاري والثقافي عند ملابين جديدة من الناس كل عام، ولهذا يمكن القول إن أمام الدقم فرصة هائلة، وهي جَهَّزَتْ ولا تزال تقوم بتجهيز بنيتها الأساسية السياحية لاقتناص قضماء محترمة من الكعكة السياحية الجديدة، إضافة إلى السياحات التقليدية، اعتماداً على ما تملكه السلطنة وتحوزه منطقة الدقم من مزايا شديدة التفرد والجمال والانسجام مع متطلبات البيئة النظيفة.

لا ينطلق وجوب العناية بالسياحة من الحاجة الضرورية لتنويع الدخل القومي فحسب، على أهمية ذلك، حتى الدول غير النفعية، ولكن أيضاً من منظور أن نجاح القطاع السياحي سيصبح عنواناً رئيسيًا على تقدم الدولة وتطورها وعلى مدى جاذبية قوتها الناعمة وتأثيرها في المحيط الإقليمي وفي العالم بعامة، وهي ستكون المحرك الأكبر لما سماه مفكر مصرى راحل (التلاريج الثقافي) بين الدول والشعوب، ذلك أن الرقمنة وتوابعها مثل تقليل العمل البشر والعمل عن بعد والعيش في العالم الافتراضي طويلاً، يقابلها بالقيقة والضرورة زيادة في الاحتياج إلى الاجتماع الانساني الحقيقي، أي التواجد وسط مجموعات من البشر متلقين أو مختلفين في الميول والخلفيات، وأهم سبيل إلى تحقيق ذلك هو الانتقال والسياحة.

أود أن اختتم بأن ما كان يبدو لنا حين إقامة الأوبرا السلطانية من أنها رغبة من جلالة السلطان قابوس - طيب الله ثراه - لتدعم حضور الفنون الرفيعة في بلاده، هو في جوهره تطلع إلى مستقبل ستكون فيه الأوبرا بمثابة دار السينما الجديدة أو البديلة، لأن عهد ارتقاء قاعات السينما يوشك أن ينقرض بالتحول إلى المشاهدة على المنتصات، لكن الأوبرا تأتي أن تكون عرضًا منصاتياً، فحضور حفلاتها هو حالة إنسانية ثقافية وجذبانية كاملة تدخل فيها كل التفاصيل من أول تصميم المبنى نفسه، إلى المقاعد والخشب والستار والبنواير والإضاءة والتقاليد الخ، ولهذا حمى وطيس التنافس على إقامة دور أوبرا في الآونة الأخيرة.

السياحة في ثوبها الجديد هي ذهب العصر المُقبل الذي لن ينضب ما دامت القرائح تتباخر وتبدع في تقديم الخدمات واستحداث الجديد منها.

على الرغم من التداعيات الثقيلة الوطأة لجائحة كورونا على قطاعات السياحة والطيران والفنادق، وهي ما تعني هنا، فإنه يمكن القول بأن ذلك التحدى يمثل فرصة حقيقية لها بعيداً عن أي نظريات. فقد منح الفيروس لأهل القطاع فرصة لم يكن ممكناً أن توفر إلا بعد سنوات لإعادة التفكير في طبيعة وهيكليه القطاع، وكيف يجهز نفسه لملاءمة متغيرات المستقبل.

لقد أدى كورونا إلى تكثيف قويٍ للمتغيرات الجارية التي تقودها التكنولوجيا، بحيث أن النقل لن يعود إلى ما كان عليه، ولا أنواع أو مزيج الوقود، ولا عربات القطارات، ولا تصميمات مقاعد الطيران ووسائل حماية الركاب والأطقم، ولا إجراءات المغادرة والوصول، كما أن الخدمات التي يتم تقديمها في الفنادق والمزارات ستشهد تحولات راديكالية لإرضاء الزبائن وجدب المزيد منهم.

في التفاصيل أشير إلى بعض المشاهد لتقرير الصورة إلى الأذهان، فأهل السياحة في العالم كله حالياً يناقشون كيفية تلبية الطلب الناشئ على (منزل إقامة) من نوع مختلف، حيث المواطن الأمريكي أو الأوروبي وربما الياباني والكوري الجنوبي بدرجة أقل قد يعيد النظر، أو بدأ فعلاً في اختياراته السكنية في ظل عالم العمل عن بعد الذي تبلورت ملامحه بشكل كبير هذه الأيام، ما أوجد احتمالات كبيرة لأن يسعى كثيرون إلى اختيار وحدات إقامة في فنادق أو منتجعات في بلاد بعيدة، مفضلة لديهم كمسكن دائم، يتم العمل منه أيضاً، وهذا كما ذكر أмерيختكل كثيراً عما كان يفعله خبير أجنبى جاء في مهمة لأسابيع أو أشهر واختار وحدة سكنية في العاصمة ليسكن فيها ريثما يؤدي مهمته، ولنا أن نتصور ما الذي سيحتاجه زبائن (منزل إقامة) هؤلاء حين يقيمون سنوات في فندق أو أي مكان إقامة آخر في بلد غير بلدتهم، من بنية أساسية ومن خدمات مختلفة ليهناً عيشهم.

أيضاً فإن سبل حجز الإقامة والرحلات وإلغائهما والتعاقد على خدمات إضافية وربط الرحلة برحلات أخرى داخلية أو خارجية عمليات ستشهد تطورات درامية بحكم عوامل سياسية وتكنولوجية وجغرافية جارية أمام أعيننا.

أقول كل ذلك وصوبَ عيني التحول المثير الذي جرى في السلطنة في الفترة الماضية بصدور المرسوم السلطاني رقم ١٠٥ لعام ٢٠٢٠ بإنشاء الهيئة العامة لمناطق الاقتصاد الخاصة والمناطق الحرة لتكون جهة إشراف عام على منطقة الدقم الاقتصادية وثلاث مناطق حرة، وكلها قائمة حالياً، بالإضافة إلى ما يستجد ظهوره. يفتح التنظيم الجديد آفاقاً واسعة لتطور سياحي تكاملـي. لقد كان المكون السياحي أساسياً بالنسبة

# أهداف المنطقة تتماشى مع رؤية عُمان ٢٠٤٠

الدقم -  :



أعلن المهندس يحيى بن خميس الزدجالي المكلف بتسخير أعمال المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أن المنطقة تعمل على تنفيذ عدد من الخطط لتطوير المنطقة واستقطاب المزيد من الاستثمارات.

وقال في حديث خاص لـ  : لدينا العديد من الخطط التي بدأنا بتنفيذها في الربع الأخير من عام ٢٠٢٠ تتضمن تغيير نمط الحياة في الدقم، وإيجاد موقع وأنشطة سياحية للاستجمام والترفيه توافك النمو السكاني في المنطقة، وإنشاء مدينة سكنية قد يصل تعدادها إلى ٦٧ ألف نسمة بحلول عام ٢٠٢٥، كما نعمل على تنفيذ خطة تسويق لتشجيع الناس على زيارة المنطقة والاستمتاع بأجوائها اللطيفة ومقوماتها السياحية المتنوعة، كما نركز أيضاً على استقطاب المزيد من الاستثمارات إلى المنطقة ومن بينها الاستثمار في مجال الطاقة النظيفة، فقد أثبتت الدراسات ان الدقم تعتبر من المناطق الجيدة للاستثمار في مجال الطاقة النظيفة وهذا ما سنعمل عليه بالتنسيق والتعاون مع الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة.



تغغير نمط الحياة  
في الدقم وإيجاد  
موقع وأنشطة  
سياحية للاستجمام  
والترفيه



مصفاة الدقم .. محرك أساسى  
للسناعات الثقيلة بالمنطقة

تنفيذ خطة تسويق  
جديدة لتشجيع  
الناس على زيارة  
المنطقة والاستمتاع  
بأجوائها ومقوماتها  
السياحية

نرکز على استقطاب  
المزيد من  
الاستثمارات إلى  
المنطقة والاهتمام  
بالطاقة النظيفة

ميناء الدقم  
والمصفاة والمطار  
والحوض الجاف  
مقومات نجاح تمكّن  
الدقم من استقطاب  
الاستثمارات

(متعدد الأغراض) ومصفاة الدقم وشبكة متنوعة  
من الطرق المفردة والمزدوجة، والعديد من المرافق  
الأخرى.

**تكامل بين المناطق الاقتصادية والمناطق  
الحرة**  
وثمن في حديثه صدور المرسوم السلطاني رقم  
٢٠٢٠/١٥ الذي تم بموجبه إنشاء الهيئة العامة  
للمدن الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة، وقال  
إن إنشاء هيئة خاصة تشرف على المناطق الاقتصادية  
ال الخاصة والمناطق الحرة أعطى نوعاً من الرعاية  
لهذه المناطق، فمنذ إنشاء الهيئة وهي تركز على وضع  
الاستراتيجيات الخاصة لهذه المناطق وإعداد الحواجز  
والقوانين والأنظمة والتشريعات التي تستهم في  
استقطاب المزيد من الاستثمارات المحلية والعالمية،  
وفيمما تقوم المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم  
والمدن الاقتصادية بالعمليات التشغيلية فإن الهيئة  
تشرف على تلك الأعمال من ناحية تشريعية وترويجية  
وسياسات عامة، مؤكداً أن المرسوم السلطاني ينبع من  
فكر استراتيجي يحقق التكامل بين المناطق الاقتصادية  
ال الخاصة والمناطق الحرة بالسلطنة.

#### ميناء الدقم

وتطرق المهندس يحيى الزدجالي في حديثه إلى  
ميناء الدقم، مؤكداً الأهمية الاقتصادية للميناء، وقال  
إن ميناء الدقم يعتبر المحرك الرئيسي للمنطقة

وأكّد أن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعتبر  
أحد المشروعات الاستراتيجية التي أولتها الحكومة  
عالية قائمة من كافة الجوانب الاقتصادية والتخطيطية  
المتعلقة بمرافق البنية الأساسية نظراً لما لها من عائد  
اقتصادي كبير للسلطنة، مؤكداً أن أهداف المنطقة  
تماشي مع رؤية عُمان ٢٠٤٠ التي ترتكز على محاور  
أساسية تشمل: المجتمع، الاقتصاد، والتنمية، والبنية،  
والحكومة.

#### استكمال مرافق البنية الأساسية

ووَثَمَنَ في حديثه الجهود التي أولتها الحكومة لاستكمال  
مرافق البنية الأساسية بالمنطقة والاستثمارات  
الحكومية في عدد من المشروعات خاصة في قطاع  
الصناعات الثقيلة والبتروكيماوية، مؤكداً في الوقت  
نفسه جاهزية المناخ الاستثماري بالمنطقة لاستقطاب  
المستثمرين باعتبار الدقم بوابة عالمية لاستثمارات  
متنوعة، مشيراً في هذا الصدد إلى مساحة المنطقة  
البالغة ٢٠٠٠ كم مربع والتي تمت تهيئتها لاستيعاب  
مشروعات متنوعة في جميع القطاعات الاقتصادية  
سواء في المجالات الصناعية أو السياحية أو التجارية أو  
الخدمات اللوجستية أو غيرها من القطاعات الأخرى.

وقال إن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم توفرت  
لها جميع مقومات النجاح لاستقطاب الاستثمارات، إذ  
تضم العديد من المرافق الرئيسية مثل مطار الدقم  
وميناء الدقم والحوض الجاف وميناء الصيد البحري



ميناء الدقم أحد أبرز مشروعات البنية  
الأساسية التي تساهم في استقطاب  
الاستثمارات إلى المنطقة



البوابات الأمنية بميناء الدقم تساهُم في انسياحية حركة الاستيراد والتصدِير عبر الميناء

البحري (متعدد الأغراض) والمشاريع ذات الصلة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وقال إن الاتفاقية تمت بعد مشوار طويل من البحث والدراسات الفنية فيما يتعلق باختيار الشركة المتأهلة فنياً ومالياً لإدارة وتشغيل هذا الميناء الذي يصل عمقه إلى 10 أمتار ويعد أكبر ميناء من نوعه في السلطنة ولديه إمكانيات هائلة لتنمية الصناعات السمكية والغذائية المرتبطة بها، معبراً عن ثقته بأن يمكن التحالف الذي تقوده المجموعة العمانية لتنمية الشروة السمكية (FDO)، إحدى المجموعات المملوكة للدولة التي يشرف عليها جهاز الاستثمار العماني من تحقيق النجاح في إدارة وتطوير وتشغيل الميناء.

#### عائد اقتصادي للمنطقة

وقال إن الميناء سوف يضيف عائداً اقتصادياً للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والذي بدوره سوف ينعكس على العائد الاقتصادي للدولة وسيساهم أيضاً بشكل سريع في زيادة مدخلات الاقتصاد في المنطقة، موضحاً أن التحالف سيقوم بدفع رسوم حق الانتفاع بقيمة سنوية تبلغ ٦٣٠ ألف ريال عماني لاستخدام ٥٥٠ ألف متر مربع من الأراضي (البنية التحتية للميناء)، وقد حدّدت الاتفاقية أيضاً أن يكون هناك عائد اقتصادي للمنطقة يمثل ١٥٪ من صافي أرباح عمليات الاستثمار في الميناء، وهناك أيضاً مكاسب أخرى للمشروع كالقيمة المضافة وتشييد قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتقديم العديد من الخدمات للصياديَّن.

الاقتصادية الخاصة بالدقم وهو ميناء مكتمل في كافة مرافق البنية الأساسية، وبمحاذة كاسر الأمواج الرئيسي تم إنشاء أرصفة تجارية متخصصة في الأنشطة التجارية المرتبطة بمناولة الحاويات ونقل الشاحنات والسيارات والمعدات، كما يشتمل الميناء على رصيف بطول ٣٠٠ متر تم تخصيصه لتقديم الخدمات للدول الصديقة وللسفن العسكرية، كما يوجد أيضاً رصيف للمواد المرتبطة بالمعادن والتحجير بطول ٣٠٠ متر، وهناك في الطرف الآخر بمحاذة كاسر الأمواج الثانوي تم إنشاء الرصيف النفطي الذي يعد واحداً من أكبر الأرصفة على مستوى الشرق الأوسط من حيث إمكاناته، ويلغ طول الرصيف حوالي ٤,٦ كم ويعتبر مصفاة الدقم أول المستفيدين من الرصيف النفطي حيث سيتم تصدير منتجات المصفاة عبر هذا الرصيف.

وقال إن ميناء الدقم يضم أيضاً رصيفاً حكومياً بطول نحو ١٠٠٠ متر وعرض ٢٠٠ متر تم تخصيصه لأغراض حكومية مرتبطة بعدة جهات أمنية، كما توجد أراض ممحورة للأنشطة السياحية المستقبلية، ويجانب الرصيف الحكومي يقع مشروع الحوض الجاف الذي بدأ تشغيله في عام ٢٠١١، مؤكداً أن ميناء الدقم يعتبر ميناء استراتيجياً من حيث موقعه وكفاءته وتوسيعه ومتطلباته.

#### ميناء الصيد البحري متعدد الأغراض

ورحب في حديثه بالتحالف الذي يتألف من شركات محلية وعالمية لتطوير وإدارة وتشغيل ميناء الصيد



**إنشاء هيئة خاصة**  
تشرف على المناطق  
**الاقتصادية**  
**الخاصة والمناطق**  
**الحرة يحقق**  
**الرعاية والتكامل**  
فيما بينها



**إنشاء أرصفة**  
متعددة الأغراض  
**تبيئ ميناء الدقم**  
**لتصدير النفط**  
**ومناولة الحاويات**  
 **وأنشطة المعادن**  
**والتحجير**



**ميناء الصيد يمتلك**  
**إمكانيات هائلة**  
**لتنمية الصناعات**  
**السمكية والغذائية**  
**المرتبطة بها**



أحد المشروعات الاستثمارية في القطاع العقاري بالدقم

# تشييد ميدان لسباقات الهجن بطول ٦ كم تخصيص نسب للشراكة لشركات المجتمع المحلي في مشروعات جديدة بالدقم



من الاجتماع

## الدقم -

أعلنت شركة عمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم (تطوير الدقم) وشركة إسكان العمانية للاستثمار توجههما لتخصيص نسب للشراكة في مشاريعهما الجديدة بالدقم لشركات المجتمع المحلي.

جاء ذلك في الاجتماع التنسيقي الذي عُقد بمبنى إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم برئاسة المهندس يحيى بن خميس الزدجالي المكلف بتسيير أعمال المنطقة مع عدد من الشركات الأهلية وبحضور ممثلين من شركتي تطوير واسكان. وتضمنت قائمة المشاريع التي تمت مناقشتها خلال الاجتماع إنشاء مساكن للموظفين العاملين في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وسط توجه بتخصيص حوالي ٢٠٪ لشركات المجتمع المحلي في المشاريع الكبيرة التي توفر حلولاً إسكانية في الدقم.

وتأتي هذه الخطوة متزامنة مع إتاحة حق التملك بنظام الانتفاع طويل الأمد لمدة ٩٠ سنة في خطوة تتبعها الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة لتشجيع الشباب العماني على العمل والإقامة والعيش في الدقم.

### ميدان سباقات الهجن

على الصعيد نفسه وضمن المبادرات التي تنفذها إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالتعاون مع الشركات العاملة في المنطقة وبمساندة الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة بدأت في شهر نوفمبر ٢٠٢٠ الأعمال الإنسانية لميدان سباقات الهجن بولاية الدقم بطول ٦ كيلومترات وعلى أرض مساحتها ٤,٨ مليون متر مربع. الجدير بالذكر أن الموقع تم تخصيصه من قبل وزارة الإسكان والتخطيط العقاري وبناء على رغبة الأهالي والمهتمين برياضة سباقات الهجن بولاية.

خطوات عديدة  
لتشجيع الشباب  
على العمل  
والإقامة في الدقم

إتاحة حق التملك  
بنظام الانتفاع  
طويل الأمد لمدة  
٩٠ سنة



جانب من المضمار قبل اكتمال العمل فيه

السرين تبدأ الإنتاج من أول مصانعها في الدقم

خالد الوهيبي:

## نعمل على مواكبة التنمية العمرانية بالدقم وتوفير متطلبات مشروعات البنية الأساسية

العمرانية بالدقم وازدياد أعداد المشروعات فيها وتوفير احتياجات مشروعات البنية الأساسية بشكل أسرع عن ذي قبل.

وتتركز مجموعة شركات السرين بشكل كبير في أعمالها على مجال تصنيع المنتجات الاسمنتية، وحتى الآن قامت بإنشاء مصانع في مسقط وصحار ودبى بالإضافة إلى مصنع الدقم الذي أقيم على مساحة تزيد على ٦٠ ألف متر مربع في المنطقة الصناعية التي تدار من قبل شركة الدقم للأراضي الصناعية التابعة لشركة ميناء الدقم.

### مصنع متكامل

وقال خالد بن سعيد الوهيبي إن مجموعة شركات السرين أدركت أن المنطقة الاقتصادية الاسمنتية بالدقم مستمرة في النمو بوتيرة متتسعة جداً، ولهذا قررت

الدقم -  :

بدأت مجموعة شركات السرين في الربع الثالث من عام ٢٠٢٠ الإنتاج من مصانعها الجديد بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والذي يدار من قبل شركة السرين للمنتجات الاسمنتية - الدقم.

وأشاد خالد بن سعيد الوهيبي المدير التنفيذي لمجموعة شركات السرين بالنجاح الذي تحققه المجموعة في الدقم منذ عام ٢٠١٢ عندما بدأت توفير منتجاتها لمشروعات الطرق والبنية الأساسية الأخرى ومشروعات القطاع الخاص في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وقال في حديث له إن الاهتمام الذي حظيت به منتجات المجموعة في الدقم شجعها على تأسيس شركة السرين للمنتجات الاسمنتية - الدقم لمواكبة التنمية

منتجات المصنع  
حاصل على الكثير من  
الاهتمام والسمعة  
الحسنة



إنشاء مصنع متكامل  
على مساحة ٦٠ ألف  
متر مربع



إنتاج ٥ ملايين  
قطعة طابوق و مليون  
متر مربع من البلاط  
المتشابك سنوياً

**منتجات متنوعة**  
ونوه في حديثه بامكانيات شركة السرين للمنتجات الاسمنتية - الدقم وقدرتها على مواكبة الطلب المتزايد على المنتجات الاسمنتية بالدقم، وقال إن الشركة تتمتع بقدرة كبيرة لإنتاج حوالي ٥ ملايين قطعة طابوق و مليون متر مربع من البلاط المتشابك (الانترلوك) سنوياً الذي يتم إنتاجه من مصنع ذي تقنية ألمانية متعددة الأغراض، موضحاً أن منتجات المصنع تتميز بالجودة والابتكار والتصميم ذات الألوان المتنوعة والمتناسقة، مؤكداً أن تصنيع المنتجات يتم وفقاً لأعلى معايير الصناعة.

الاستثمار في المنطقة من خلال إنشاء مصنع كبير متكامل ومتطور تقنياً ليكون إضافة جديدة للمنطقة في هذا المجال، موضحاً أن المصنع ذو مواصفات عالية ومتخصصة في إنتاج البلاط المتشابك والكتل الخرسانية وكتل الجدران الاستنادية وبلاط الكابلات، كما يقدم العديد من حلول البناء الذكية، مشيراً إلى أن منتجات المصنع حازت على الكثير من الاهتمام والسمعة الحسنة لدى سكان محافظة الوسطى والمؤسسات الحكومية وشركات المقاولات والمستثمرين، مضيقاً نططلع دائماً إلى زيادة مستوى التميز وتحسين جودة البناء بشكل كامل.



# تطبيق نظام موحد للمحطة الواحدة في المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة



مسؤولو الهيئة والمنطقة الحرة بصلةة يناقشون الخدمات  
التي يمكن تقديمها عبر المحطة الواحدة المتكاملة

والموافقات والشهادات التي تتعلق بممارسة الأنشطة  
الاقتصادية في المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق  
الحرة.

## تعزيز أداء المناطق

وقال صالح بن حمود الحسني إن إنشاء المحطة الواحدة المتكاملة جاء بهدف تعزيز أداء المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة في مجال توطين الاستثمارات المحلية واستقطاب الاستثمارات الأجنبية وجعل هذه المناطق وجهات استثمارية رائدة على المستوىين المحلي والعالمي.

وأشار إلى أنه تمت الاستفادة من تجربة المحطة الواحدة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمام التي تقدم خدمات متكاملة للمستثمرين وفق نظام إلكتروني يشمل جميع الخدمات التي يحتاج إليها المستثمرون

أنجزت الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة المرحلة الأولى من النظام الموحد للمحطة الواحدة الذي يشمل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدمام والمناطق الحرة في صحار وصلةة والمزيونة.

ويأتي تفعيل تقديم الخدمات عبر المحطة الواحدة المتكاملة ضمن جهود الهيئة لتسريع ممارسة إنجاز الأعمال المتعلقة بالتسجيل التجاري وكافة التصاريح التي تتطلبها المشاريع الاستثمارية والشركات العاملة بهذه المناطق في ظل المرسوم السلطاني رقم (١٥٠/٢٠٢٠) الذي نص على تطبيق نظام المحطة الواحدة في المناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة ومنح الهيئة صلاحيات إصدار جميع أنواع التراخيص

## مسقط - الدقائق

صالح الحسني:  
النظام الموحد  
يستهدف جعل  
المناطق وجهات  
استثمارية رائدة  
على المستويين  
الم المحلي وال العالمي

تفعيل التصاريح  
المترتبة بالعمل  
والتأشيرات  
والصلاحيات  
ال الخاصة بـ  
(استثمر  
بسهولة)



صالح الحسني يستعرض تجربة الدقم في عرض  
مرئي تم تقديمها بالمنطقة الحرة في المزيونة



جانب من البرنامج التدريبي الذي  
نظمته الهيئة لموظفي المحطة  
الواحدة بالمنطقة الحرة بصحار

- المرحلة الثانية**
- تتضمن الربط الإلكتروني وتقديم خدمات المنصة
- الالكترونية وتفعيل الدفع والتحصيل
- الهيئة تتبع مستوى تقديم الخدمات بالمناطق وفقاً للوائح المعتمدة**

خلال الفترة المقبلة تتضمن الربط الإلكتروني وتقديم الخدمات عبر المنصة الإلكترونية وتفعيل الدفع والتحصيل، بالإضافة إلى متابعة سير تقديم هذه الخدمات بما يتوافق مع اللوائح المعتمدة لدى الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة آخرين في الاعتبار المعايير الدولية.

ابتداءً من تقديم طلب الانتفاع بالأرض والتسجيل التجاري مروراً بتوقيع اتفاقية حق الانتفاع، موضحاً أن الخدمات التي تقدمها المحطة الواحدة بالدقم والتي بدأ العمل بها في المناطق الحرة تشمل أيضاً مجموعات من الخدمات يتم تقديمها أثناء تنفيذ المشروع وخدمات أخرى يتم تقديمها بعد التشغيل التجاري للمشروع.

#### زيارات تمهيدية

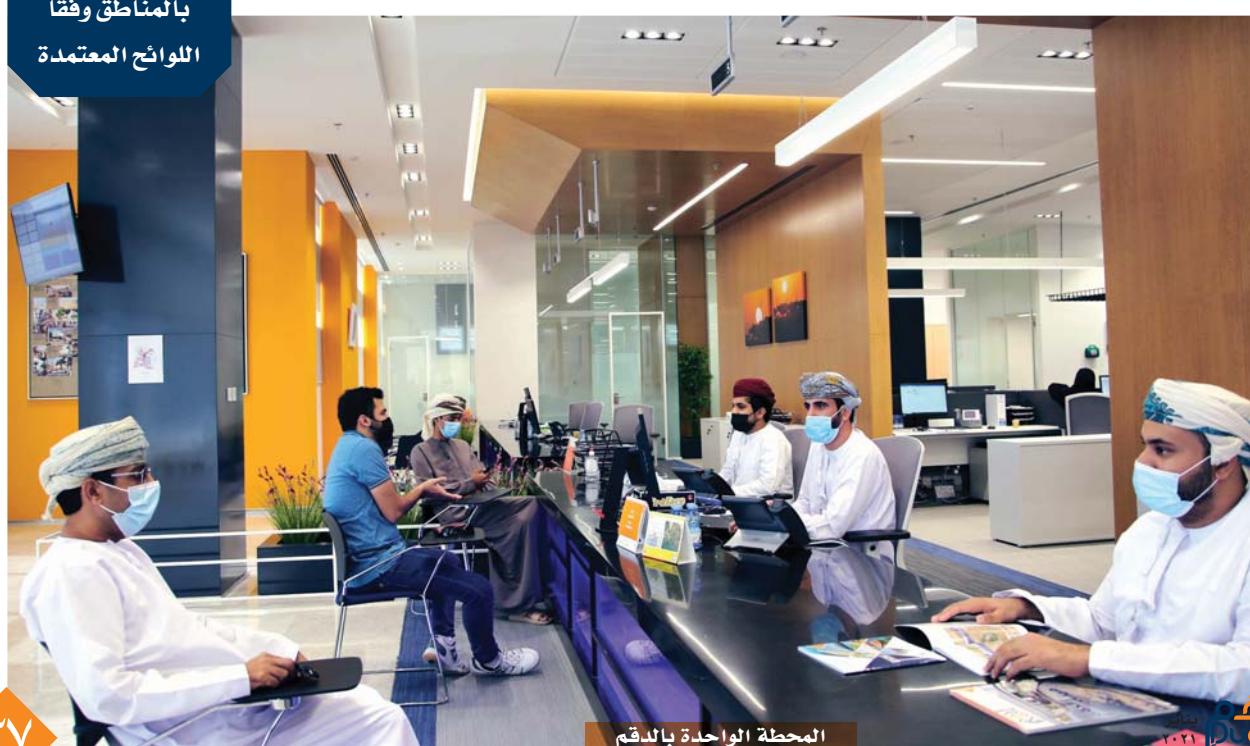
وكان سعادة المهندس أحمد بن حسن الذيب نائب رئيس الهيئة قد قام بزيارة المناطق الحرة في صلالة والمزيونة وصحار لبحث إجراءات التكاملية في العمل، وتوحيد خدمات المحطة الواحدة في هذه المناطق، واستمع خلال زيارته إلى مقترنات مسؤولي المناطق، وقدم صالح بن حمود الحسني خلال الزيارات عرضاً مرتئياً عن تجربة المحطة الواحدة في الدقم، فيما قدم أحمد بن صالح الفارسي شرحاً عن الأنظمة الإلكترونية التي سيتم تطبيقها في خدمات المحطة الواحدة ودورها في تسريع العمل وإنجاز الخدمات المقدمة للمستثمرين.

#### تطبيق النظام في المناطق

وأوضح أن المناطق الحرة في صلالة وصحار والمزيونة بدأت بتطبيق هذا النظام في الرابع الأخير من عام ٢٠٢٠، مشيراً إلى أنه تم في المرحلة الأولى تدريب الموظفين خصوصاً موظفي الصف الأمامي للمحطة الواحدة بالإضافة إلى تفعيل بعض الصلاحيات عبر نظام (استثمر بسهولة) والتصاريح المرتبطة بالعمل والتأشيرات للمستثمرين والشركات والتي بدأت في تحقيق نتائج إيجابية لدى المستثمرين والموظفين.

#### المرحلة الثانية

وأشار إلى أن المرحلة الثانية التي سيتم تنفيذها



المحطة الواحدة بالدقم

# المنطقة الحرة بالميزونة تنجذب ٩٠٪ من المرحلة الثانية لتطوير البنية الأساسية



حركة تجارية نشطة تشهدها  
المنطقة الحرة بالميزونة

٣ ملايين متر مربع، علامة على إسناد مناقصة مشروع المنظومة الأمنية بالمنطقة الذي يتضمن إنشاء سياج أمني بمواصفات ومقاييس خاصة، وتوفير كاميرات مراقبة متقدمة وإنشاء غرف تحكم ومراقبة، كما شهد عام ٢٠٢٠ توقيع اتفاقية مع شركة المدينة اللوجستية لتشغيل وإدارة الساحة الجمركية بالمنطقة والتي تتضمن أنشطة عمليات المناولة.

## المزيونة - الدقّم :

أنجزت إدارة المنطقة الحرة بالميزونة حوالي ٩٠٪ من مشروع تطوير البنية الأساسية (الحزمة الثانية) التي ستتمكن المنطقة من استقطاب المزيد من الشركات للعمل فيها. وتعد المنطقة الحرة بالميزونة التي تديرها وتشغلها المؤسسة العامة للمناطق الصناعية (مداين) والتي تقع بولاية المزيونة في محافظة ظفار أول منطقة من نوعها بالسلطنة، فقد افتتحت في ٤ نوفمبر ١٩٩٩م وتقع في أقصى الجنوب الغربي من السلطنة على الحدود البرية مع الجمهورية اليمنية، وتعتبر المنطقة البوابة الخليجية لتجارة الترانزيت إلى الجمهورية اليمنية ومنها إلى دول شرق أفريقيا، وتبعد مسافة المنطقة ١٤,٥ مليون متر مربع.

## نمو المؤشرات

وشهدت المنطقة الحرة بالميزونة خلال عام ٢٠٢٠ نمواً متضاعفاً في مؤشراتها الرقمية فقد بلغ إجمالي قيمة البضائع الداخلة إلى المنطقة في النصف الأول من عام ٢٠٢٠ حوالي ٣٣٤,٤ مليون ريال عماني مقابل ١٤٣,٤ مليون ريال عماني في الفترة ذاتها من عام ٢٠١٩، وارتفع حجم البضائع الداخلة إلى المنطقة من ١٢٩ ألف طن إلى ما يزيد على ٢١٠ ألف طن، وتضاعف عدد المركبات الداخلة إلى المنطقة إلى ٩٤٥ مركبة مقارنة بـ ١٩,٣٨٤ مركبة خلال الفترة ذاتها من عام ٢٠١٩، وأيضاً هذا النمو بسبب التسهيلات والمميزات التي تقدمها (مداين) من خلال المنطقة الحرة بالميزونة وكذلك تهيئة البنية الأساسية المناسبة للاستثمار في المنطقة، بالإضافة إلى ما شهدته المنطقة مؤخراً من توقيع اتفاقيات تساهم في تشجيع نمو الأعمال في المنطقة وتزايد أعداد المتعاملين معها.

## إطلاق مشروع مبني الخدمات

وقامت إدارة المنطقة الحرة بالميزونة خلال عام ٢٠٢٠ بإطلاق مشروع مبني الخدمات والتسهيلات الذي تبلغ تكلفته أكثر من ٣ ملايين ريال عماني، ويضم المبني مكاتب و محلات تجارية و معارض ومن المتوقع الانتهاء منه في منتصف عام ٢٠٢٢م.

## توسيعة جديدة

كما شهد عام ٢٠٢٠ بدء العمل في مشروع تصميم التوسعة الجديدة (المرحلة الرابعة) بمساحة



أحد المصانع بالمنطقة  
الحرة في المزيونة

اطلاق مشروع  
مبني الخدمات  
والتسهيلات  
وتتنفيذ توسيعة  
جديدة للمنطقة

استقبال بضائع  
بقيمة ٣٣٤,٤  
مليون ريال في  
النصف الأول من  
٢٠٢٠



بعد نجاحها في استقطاب ٤٤ مشروعًا صناعياً

# الم منطقة الحرة بصحار تطلق المرحلة الثانية من التوسعة

صحار - الدقاقم

لدى الشركات العاملة في السلطنة، الأمر الذي يعزز من دورة الاقتصاد المحلي والقيمة المحلية المضافة.

ومع تنفيذ إجراءات الممر الجمركي الآمن في عام ٢٠٢٠، أصبح بإمكان زبائن المنطقة الحرة بصحار تخلص ونقل البضائع من الميناء للمنطقة الحرة (والعكس صحيح). الأمر الذي انعكس إيجاباً على الكفاءة التشغيلية للشركات اللوجستية في المنطقة الحرة لا سيما التي تعامل مع البضائع سريعة التلف.

تعزيز التكامل بين المناطق الحرة ومع إنشاء الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة وعملها الدؤوب على تسهيل الإجراءات لخدمة المستثمرين الجدد عبر المحطة الواحدة يتوقع أن يتعزز التكامل بين المناطق الحرة في السلطنة لتحقيق معدلات أعلى من النمو خلال السنوات المقبلة. ويهدف ميناء صحار والمنطقة الحرة في رؤيته المستقبلية (صحار ٢٠٤٠) ليكون مركزاً لوجستياً وصناعياً متكاملاً يوظف أحد التقنيات العالمية ويتابع أعلى معايير الاستدامة في أنشطته المختلفة، الأمر الذي ينسجم مع رؤية عُمان ٢٠٤٠ والاستراتيجية اللوجستية للسلطنة ٢٠٤٠ التي تشرف على تنفيذها المجموعة العمانية العالمية اللوجستيات (أسياد).

بلغ عدد المشروعات القائمة في المنطقة الحرة بصحار بنهاية العام الماضي ٤٤ مشروعًا صناعياً في قطاعات مختلفة، ومع الطلب المتزايد قامت المنطقة بإنطلاق المرحلة الثانية للتوسعة التي تضم ٥ ملايين متراً مربعاً إضافية من المساحة المعدة للتأجير.

وتبلغ مساحة المرحلة الأولى من المنطقة ٥ ملايين متراً مربعاً؛ تم تأجير أكثر من ٦٣٪ منها، وتتوافر فيها مخازن ومكاتب مثالية لمختلف الأعمال والصناعات وموفرى الخدمات اللوجستية، إلى جانب مخازن مبردة لخدمة مصدرى ومستوردى المواد الغذائية.

وقالت المنطقة الحرة بصحار إنها سوف تركز خلال السنوات المقبلة على قطاعات الصناعات البلاستيكية والغذائية، إلى جانب التعدين وال الحديد والصلب، وقطع غيار المركبات، إلى جانب مشروعات الطاقة المتجدد، ويمثل استقطاب هذه المشروعات إلى المنطقة أهمية كبيرة لمجتمع الأعمال المحلي ويشكل وجودها فرص أعمال ومشاريع لمختلف الشركات المحلية على مستوى التمويل والإنشاءات، فضلاً عن خدمات العمليات التشغيلية وغيرها من فرص الأعمال التي تتوافر قدراتهاها



التركيز على الطاقة المتجددة والصناعات البلاستيكية والغذائية والتعدين في المرحلة المقبلة

تنفيذ الممر الجمركي الآمن يرفع الكفاءة التشغيلية للشركات اللوجستية في المنطقة

تم تشييده بمساحة بناء تزيد على ٧٢٠٠ متر مربع

## بلادي للتطوير تستعد لافتتاح أول مشروعاتها بالدقم



**عمر التوتونجي:**  
الدقم مهأة لتكون واحة استثمار عالمية  
ونشجع الشركات على الاستثمار فيها

**خدمات متعددة**  
وتحول موعد تشغيل المركز قال الرئيس التنفيذي لشركة بلادي للتطوير إن هدفنا هو النصف الأول من العام الجاري، وقد بدأنا منذ نهاية عام ٢٠٢٠ في تسويقه لدى نخبة مختارة من مؤسسات وشركات القطاع الخاص الراغبة في إبراز علاماتها التجارية في مجمع تجاري يتميز بوجود مجموعة متنوعة من الخدمات التي تفي باحتياجاتها وتطلعات زبائنها.

**استقطاب العلامات التجارية البارزة**  
وأوضح أن مركز بلادي للأعمال يتألف من جزأين مُتلاصقين هما: المبني (A) الذي تم تصميمه ليكون مجمعًا تجاريًا، والمبني (B) الذي تم تصميمه ليكون مجمع مكاتب، موضحاً أن الشركة حرصت على أن يلبي المجمع التجاري الذي يعد أول مجمع من نوعه في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تطلعات

### الدقم - الدقم

تستعد شركة بلادي للتطوير لافتتاح أول مشروعاتها في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وهو مركز بلادي للأعمال الذي تم تشييده بمساحة بناء تزيد على ٧٢٠٠ متر مربع ويقع بجوار مبنى إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على طريق السلطان قابوس.

وقال المهندس عمر عبد الله التوتونجي الرئيس التنفيذي للشركة إن اختيار الدقم جاء نتيجة لقناعة مجلس إدارة الشركة بالمستقبل الواعد للمنطقة التي تتميز بإطلالتها الساحرة على بحر العرب وبالقرب من خطوط الملاحة الدولية، كما تتميز ببنية أساسية وتشريعية تؤهلها لاستقطاب استثمارات متنوعة من المتوقع أن تتعكس إيجاباً على مختلف القطاعات الاقتصادية وخاصة القطاع التجاري الذي ركزت عليه شركة بلادي للتطوير.

**واحة استثمار عالمية**  
وأكّد في حديث له  الأهمية الاقتصادية للدقم، وقال إن المنطقة شهدت تغيرات جذرية خلال السنوات الماضية الأمر الذي يؤهلها لتكون واحة استثمار عالمية من خلال مجموعة متنوعة من المناطق الاستثمارية التي لديها القدرة على استيعاب مختلف الأنشطة الاقتصادية كالصناعات بمختلف أنواعها والأنشطة السياحية والتجارية والخدمات اللوجستية، موضحاً أن استثمار الشركة في القطاع العقاري - التجاري ينسجم مع أهداف المنطقة في تكون موقعاً ملائماً للعيش والإقامة والعمل.

حرصنا على مواكبة  
طلعات مجتمع  
الدقم من الأهالي  
والمستثمرين  
والمقيمين في  
المنطقة

استثمار الشركة  
في القطاع التجاري  
ينسجم مع أهداف  
المنطقة في أن  
تكون موقعاً ملائماً  
للعيش والإقامة  
والعمل

اطلاعة جيدة لمراكز بلادي للأعمال على طريق السلطان قابوس  
بجانب مبنى إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

المجمع على مساحة مفتوحة في الطابق الأرضي يُمكن استخدامها كبنك أو معرض تجاري، أما باقي الطوابق فتم تصميمها بما يلبي احتياجات الشركات الكبيرة من حيث المساحات المفتوحة، كما تم الأخذ في الاعتبار احتياجات المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الراغبة في الحصول على مكاتب صغيرة، وتمت تهيئه بعض الطوابق لتكون مراكز أعمال متكاملة ومجهزة بكافة الخدمات.

#### ثقة بمستقبل الدقم

وعبر المهندس عمر عبدالله التوتونجي في خاتم حديثه عن سعادته بوصول المشروع إلى مراحله النهائية بعد عام صعب مليء بالتحديات إثر الإغلاق العام في العديد من الدول نتيجة لجائحة كوفيد ١٩ التي أثرت على المصانع والتجار والموردين، وقال إنه رغم التحديات التي واجهها الاقتصاد العالمي خلال العام الماضي إلا أنها ندخل عام ٢٠٢١ بثقة أكبر في أن يتجاوز الاقتصاد العالمي هذه التحديات وأن يعود إلى الانتعاش مجدداً، مؤكداً مرة أخرى ثقته بالدقم ومستقبلها الواعد، وقال إن الدقم مهيئة تكون واحة استثمار عالمية وتشجع الشركات على الاستثمار فيها.

مجتمع الدقم من الأهالي والمستثمرين والمقيمين في المنطقة، مؤكداً أن الخطة التسويقية لمراكز بلادي للتطوير تركز على أن يواكب المركز تطلعات مجتمع الدقم سواء في المجال التجاري من حيث استقطاب العلامات التجارية المحلية والعالمية في قطاعات مختلفة أو في مجال الأعمال من حيث توفير المساحات والخدمات التي تحتاج إليها البنوك والشركات الكبرى والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة عندما تقرر أن تتخذ من المجمع موقعاً لها لتقديم خدماتها إلى الجمهور.

#### مطاعم ومساحات للمعارض

وastعرض في حديثه مميزات المجمع التجاري (المبني A)، وقال إن هذا المبني تمت تهيئته ليضم مجموعة من المطاعم والمcafes وصالة طعام تتسع لـ ٣٥٠ شخصاً وصالة مفتوحة بمساحة ١٨٠ متراً مربعاً لإقامة معارض ترويجية ومساحة مفتوحة أخرى بنفس المساحة يمكن تحويلها إلى مطعم أو استخدامها كمكتب، بالإضافة إلى جلسة خارجية مفتوحة متعلقة بأحد المcafes في الطابق الأرضي وال العديد من المرافق الأخرى.

أما مجمع المكاتب فيتألف من طابق أرضي + خمسة طوابق بمساحة بناء تبلغ ٣٤٥٠ متراً مربعاً، ويحتوي

صورة توضيحية لقاعة المطاعم التي يتم العمل  
على إنشائها ضمن المجمع التجاري

# استعداداً للتشغيل التجاري المتكامل للميناء

عدد من المباني في المحطة الجمركية

## تسليم المباني الرئيسية بالمحطة الجمركية وخدمات المحطة الواحدة لميناء الدقم

من تقديم خدماتها إلى المستوردين والمصدرين عبر الميناء بما يتواءل مع نظام بيان الجمركي.

وتضم المحطة الجمركية مجموعة من المباني الخاصة بشركة ميناء الدقم مثل مبني تسجيل المركبات وبني المحطة الواحدة، كما تضم المحطة الجمركية المباني الخاصة بالجمارك، والشورة السمكية وموارد المياه، والعيادة الصحية التابعة لوزارة الصحة.

وتقديم هذه المباني العديد من الخدمات للمستوردين والمصدرين عبر ميناء الدقم من أبرزها إجراء عمليات التفتيش الجمركي على

### الدقم - الدقم

قامت المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بتسليم المباني الرئيسية بالمحطة الجمركية ومبني المحطة الواحدة لميناء الدقم إلى الجهات المرتبطة بعمليات التشغيل التجاري للميناء بعد اكتمال إنشائها ضمن مشاريع حزم البنية الأساسية للميناء.

ويأتي تسليم هذه المباني ضمن التزام المنطقة باستكمال كافة مرافق البنية الأساسية لميناء الدقم حسب المخطط الرئيسي للميناء تمهدًا للتشغيل التجاري المتكامل للميناء وتمكين جهات الاختصاص

● ● ●  
يعنى الزدجالي:  
مرافق البنية  
الأساسية للمحطة  
الجممركية صُممَت  
وفقاً للمواصفات  
العالمية الحديثة

● ● ●  
المحطة  
الجممركية  
متوقعة مع نظام  
(بيان) الجمركي  
وتقديم خدمات  
متعددة للمصدرين  
والمستوردين عبر  
الميناء





البضائع المستوردة والمصدرة عبر ميناء الدقم في نفس الموقع والإفراج عن الإرساليات الزراعية والسمكية.

#### مواصفات عالمية حديثة

وأكد المهندس يحيى بن خميس الزدجالي المكلف بتسهيل أعمال المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أن جميع مراقب البنية الأساسية للمحطة الجمركية صُمم وفقاً للمواصفات العالمية الحديثة للموانئ، مع الأخذ في الاعتبار التوسعات المستقبلية لأشطحة الاستيراد والتصدير، كما تمت ملائمة مراقب المحطة الجمركية لنظام التخلص الجمركي (بيان) لسرعة إنجاز أعمال المستوردين والمصدرين عبر الرصيف التجاري بميناء الدقم.

#### خدمات صحية وطبية

من جهته قال الدكتور إبراهيم بن هلال المحروقي مدير عام الخدمات الصحية بالإذابة بمحافظة الوسطى: إن العيادة الصحية بميناء الدقم ستقدم جميع الخدمات الصحية والطبية لجميع القادمين عبر الميناء، كما ستقدم خدمة الطوارئ للمجتمع المحلي إذا ما استدعت الضرورة ذلك.

ويتألف مبني العيادة الصحية من عدة عيادات تخصصية وقسم للطوارئ وغرف لتنويم المرضى تسع ١٥ سريراً وصيدلية ومخابرات وغرف للعلاج والمعاينة الأولية وقاعات للانتظار.



#### د. إبراهيم المحروقى:

العيادة الصحية مهيئة لتقديم خدمات طبية وصدية مميزة للقادمين عبر الميناء

وأخرى للاجتماعات بالإضافة إلى مراقب خدمية أخرى، وتم تشييد العيادة على مساحة ٢١٠٠ متر مربع.

أما مبني الشروة الزراعية والسمكية فيضم العديد من التجهيزات المتعلقة بفحص المنتجات الزراعية والمنتجات السمكية والقيام بالأعمال الخاصة بالحجر البيطري.



المنطقة الحرة بصلالة:

# استقطاب استثمارات جديدة في قطاع المطاحن والأعلاف الحيوانية



أثناء توقيع اتفاقية مشروع الدقيق

نهاية العام الجاري. ويأتي هذا المشروع في الوقت الذي تكشف فيه المنطقة الحرة بصلالة لقاءاتها مع المستثمرين بهدف تشجيعهم على الاستثمار في المنطقة والترويج للفرص الاستثمارية المتوفرة فيها. وشهد الربع الأخير من العام الماضي عقد الملتقى الأول لرجال الأعمال العمانيين الذي تم فيه الترويج لعدد من المشروعات من بينها محطة مزايا اللوجستية التي بلغت نسبة الإنجاز فيها بنهاية العام الماضي ٥٧٪ ومن المتوقع أن تكون جاهزة في الربع الأول من العام الجاري.

صلالة - الدقائق

استقطبت المنطقة الحرة بصلالة خلال عام ٢٠٢٠ عدداً من الاستثمارات من أبرزها مشروع في قطاع مطاحن الدقيق ومصانع الأعلاف الحيوانية والسمكية، فقد وقعت المنطقة في نوفمبر الماضي اتفاقية حق انتفاع إنشاء المشروع على أرض بمساحة ١٥ ألف متر مربع. وتقدر استثمارات المشروع في مرحلته الأولى بـ ٤٨ مليون دولار أمريكي، وتصل الطاقة الإنتاجية للمشروع في مراحله المتقدمة إلى ٧٠٠ طن يومياً، ومن المتوقع أن تبدأ الأعمال الإنسانية للمشروع في

٥٧٪ نسبة الإنجاز  
في محطة مزايا  
اللوجستية

تكثيف اللقاءات  
مع المستثمرين..  
والملتقى الأول  
لرجال الأعمال يرّوح  
ل الفرص الاستثمارية  
بالمنطقة



مبنى إدارة المنطقة الحرة بصلالة



توفير بيئة جاذبة للاستثمارات أحد أبرز  
مكاسب مشروعربط شبكات الكهرباء

# انطلاق مشروع ربط الدقم بشبكة الكهرباء الرئيسية ذات الجهد العالي

الدقم -  :



سعيد بنى عربة:  
المشروع يوفر قدرة  
كهربائية لا تقل  
عن ٥٠٠ ميجاوات  
بطول ٢٠٢٣

تسهيل نقل الطاقة  
المنتجة من  
محطات الطاقة  
المتجددة إلى  
مناطق تمرير  
المستهلكين

والمستثمرين وتشجيع رؤوس الأموال المحلية  
والعالمية لوجود قاعدة اقتصادية قوية في المنطقة  
الاقتصادية الخاصة بالدقم.

**دعم الطاقة المتجددة**  
ونوه في تصريحه بأهمية المشروع في مجال استغلال  
الطاقة المتجددة غير المستغلة والكامنة في المناطق  
الشاسعة في وسط السلطنة والمناطق المخصصة  
لطاقة المتجددة في المنطقة الاقتصادية الخاصة  
بالدقم حيث سيسمح لهم في إمكانية تقليل الطاقة المنتجة  
من مواقع محطات الطاقة المتجددة إلى مناطق تمرير  
المستهلكين سواء داخل المنطقة الاقتصادية أو خارجها  
واليتي تسهم في تحقيق تطلعات الحكومة من خلال  
الرؤية المستقبلية ٢٠٤٠ التي تهدف إلى إنتاج الطاقة  
بنسبة ٢٠٪ من المصادر المتجددة بحلول عام ٢٠٣٠.

وقال إن إنجاز المشروع سيمكن المنطقة من  
الاستغناء عن محطة الكهرباء الفائمة التي تعمل  
بالديزل؛ الأمر الذي سيكون له بالغ الأثر في تقليل  
تكلفة الكهرباء في المنطقة الاقتصادية الخاصة  
بالدقم كما سيساهم في الحد من التأثير البيئي  
لمحطة الكهرباء التي تعمل بالديزل.

عقد بمقر المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم  
الاجتماع التنسيقي بين إدارة المنطقة والشركة العمانية  
لنقل الكهرباء وشركة تنوير لتسهيل إجراءات مشروع  
ربط المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بالشبكة  
الرئيسية للسلطنة ذات الجهد العالي ٤٠٠ كيلوفولت  
وقال المهندس سعيد بنى عربة من إدارة تنظيم  
الكهرباء والمياه بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم  
إن تنفيذ المشروع يأتي من منطلق تعزيز مقومات  
البنية الأساسية في قطاع الطاقة لتوفير كهرباء آمنة  
ومستقرة وموثوقة لمنطقة.

وأضاف في تصريح له إن الربط الكهربائي المزمع  
تنفيذها يشمل ربط شبكة الشركة العمانية لنقل الكهرباء  
في شمال السلطنة بشبكة الكهرباء التابعة لشركة تنمية  
نفط عمان وشبكة شركة تنوير في محافظة الوسطى  
وشبكة الكهرباء في المنطقة الاقتصادية في الدقم،  
موضحا أن هذا المشروع سيساهم من كفاءة وتكامل  
شبكة الكهرباء في السلطنة وسيلعب دورا محوريا في  
تعزيز موثوقية وأمان الطاقة الكهربائية في المنطقة  
الاقتصادية الخاصة بالدقم كما سيساهم في جذب  
الاستثمارات ذات الاستهلاك العالمي للكهرباء إلى  
المنطقة، موضحا أن المشروع تقوم بإدارته الشركة  
العمانية لنقل الكهرباء ومن المتوقع إنجازه في ٢٠٢٣.

**مضاعفة القدرة الكهربائية**  
و حول أهمية المشروع للمنطقة الاقتصادية الخاصة  
بالدقم قال المهندس سعيد بنى عربة إن المشروع  
سيوفر قدرة كهربائية لا تقل عن ٥٠٠ ميجاوات  
في ٢٠٢٣ مقارنة ب ٧٥ ميجاوات في الوقت الراهن،  
كما يمثل هذا المشروع بنية أساسية لزيادة القدرة  
الكهربائية إلى ما نحو ٢٠٠٠ ميجاوات عند الحاجة  
إليها؛ الأمر الذي سيؤدي إلى جذب الاستثمارات

تعزيز موثوقية  
الطاقة الكهربائية  
بالدقم وجذب  
الاستثمارات..  
مكاسب متوقعة  
للمشروع



من الاجتماع التنسيقي

بمساندة المجتمع ودعم من القطاعين العام والخاص

# الدقم تطلق مشروعًا جديداً لزيادة الرقة الخضراء بالمنطقة



الدقم -  :

أطلقت إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم فعالية للتشجير يتم تنفيذها على مراحل بهدف زيادة الرقة الخضراء بالمنطقة من خلال زراعة بعض أنواع الأشجار التي أثبتت الدراسات ملائمتها لمناخ الدقم. أقيمت الفعالية في ٤ مواقع وتمت هذه الفعالية برعاية سعادة المهندس أحمد بن حسن الذي نائب رئيس الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة وبمشاركة سعادة الدكتور عبدالله بن علي العمري رئيس هيئة البيئة، ونائب والي الدقم، وعضو مجلس الشورى ممثل ولاية الدقم، وعضو المجلس البلدي بالولاية، وبمساهمة عدد من الجهات الحكومية والشركات العاملة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وبمساندة أبناء المجتمع.



زراعة الأشجار أمام مبنى إدارة المنطقة  
الاقتصادية الخاصة بالدقم



❖ اختصار ٤ مواقع  
لزراعة أنواع  
متعددة من  
الأشجار التي  
أثبتت الدراسات  
ملائمتها لمناخ  
الدقم

**نشر البساط  
الأخضر في  
المنطقة  
والمساهمة في  
تحسين البيئة  
والمناخ**



وشملت فعالية التشجير زراعة أنواع مختلفة من الأشجار مثل شجر الغاف، والسدر، وبونسيانا، والتمر الهندي، والسنط الأفريقي (بلتشورم)، وفيكس نبيدا، وفرشاة الزجاجة، والكاوزورينا وغيرها من الأشجار التي تتميز بتحملها لدرجات الحرارة والجفاف والملوحة.

الجدير بالذكر أن إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعمل بالتعاون مع الجهات الحكومية والقطاع الخاص على زيادة الرقة الخضراء بالمنطقة وقامت خلال السنوات الماضية بتنفيذ عدد من المشروعات لنشر البساط الأخضر في المنطقة مساهمة منها في تحسين البيئة والمناخ بالدقم وإضفاء طابع جمالي للمنظر العام للمدينة ومتنافس لقاطني المدينة.

وقد ألقى المهندس يحيى بن خميس الزدجالي المكلف بأعمال المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم كلمة ترحيبية شكر فيها كافة المشاركين على الجهود المبذولة في هذا الجانب مشدداً على اهتمام الشركات العاملة بالمنطقة في أعمال التشجير والبستنة في موقع أعمالهم وأنشطتهم في المنطقة.

#### ٤ موقع

تم تقسيم المشاركين في الفعالية إلى ٤ فرق، قام الفريق الأول بزراعة الشتلات أمام مبنى إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، والفريق الثاني قام بزراعة الشتلات على الشارع المؤدي إلى مركز المدينة، والثالث أمام قرية النهضة، والرابع أمام مدخل مدينة واجهة الدقم.



باكورة مشاريع المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم

# مصنع هونجتونج الدقم لأنابيب يبدأ عملياته التشغيلية في الربع الثاني من العام الجاري



مصنع هونجتونج الصيني بالدقم



د. شو  
لانجولن:  
المشروع نتاج  
شراكة عُمانية -  
صينية ويعكس  
العلاقات  
الثنائية بين  
البلدين

## أجرى الحوار عبدالعزيز بن أحمد الجهمسي

تقرب الأعمال الإنسانية لمصنع هونجتونج الدقم لصناعة أنابيب لدائن البولي إثيلين المقوى في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من الانتهاء، حيث بلغت نسبة الإنجاز حوالي ٩٥٪، ومن المتوقع أن يبدأ المصنع عملياته التشغيلية خلال الربع الثاني من هذا العام ليصبح المصنع أول مشروع تتحضنه المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم.

وتسليط المزيد من الضوء على هذا المشروع، الذي يعتبر المصنع الأول من نوعه في السلطنة، التقى مجلة [الدقم](#) بالدكتور شو لانجولن، المدير العام لشركة هونجتونج الدقم لأنابيب داود بن سليمان الفارسي مدير الشؤون الفنية وبحوث التكنولوجيا والتسويق بالشركة هونجتونج، وقد عبر كلاهما عن سرورهما بمستوى الإنجاز في الأعمال الإنسانية التي تم تفزيدها حتى الآن، مستبشررين ببدء تشغيل المصنع خلال الأشهر القليلة القادمة.

نوعه في السلطنة لصناعة هذا النوع من الأنابيب غير المعدنية والمصنوعة من مواد عازلة للحرارة، ويعتبر باكورة المشاريع في المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم، وقد تم إنشاؤه بقيمة استثمارية إجمالية تبلغ ٦ ملايين دولار للمرحلة الأولى.

وتعليقًا على اختيار الدقم لإنشاء هذا المشروع الاستثماري، صرّح الدكتور شو قائلاً: جاء إنشاء هذا

**استثمار رائج في الدقم**  
قال الدكتور شو لانجولن، المدير العام لشركة هونجتونج الدقم لأنابيب إن هذا المشروع يعتبر شراكة عُمانية - صينية تعكس العلاقات الثنائية بين البلدين، فقد أثمرت هذه الشراكة بتأسيس المصنع الأول من

الدقم واجهة  
استثمارية  
واعدة..  
والشركات  
الصينية متخصصة  
للعمل فيها



مجموعة من المعدات التي وصلت  
إلى المصنع قبل تركيبها

طلب عالمي متزايد  
على استخدامات  
هذه الأنابيب  
وهدفنا توفير  
احتياجات السوق  
المحلية منها

مساهمتنا لدعم  
القيمة المحلية  
المضافة للمشروع  
تبلغ ٩٠٪ من  
اجمالي سلسلة  
التوريد

سيتم العمل على تسويقها لمختلف الأسواق بالمنطقة  
والعالم حسب ما تقتضيه الحاجة في مرحلة لاحقة.

### تعزيز صناعة النفط والغاز بالسلطنة

وأكَّد الدكتور شو لانجولتن المدير العام لشركة هونجتون الدقم للأنباب أن فريق إدارة المشروع أبدى منذ مراحل التخطيط والدراسة الأولى تعاؤنا كبيراً في مجال تبادل الخبرات مع عدد من الجهات والمؤسسات الحكومية والخاصة ذات العلاقة مثل وزارة الطاقة والمعادن ممثلة في فريق دعم مبادرات مشاريع تعزيز القيمة المحلية المضافة وشركة تنمية نفط عُمان ممثلة في فريق إدارة الأصول والمراافق. كما استفاد الفريق من شركة أوكيسيتدت عُمان ممثلة في فريق الهندسة والقيمة المضافة، الذي ساهم في توضيح المواصفات وتذليل بعض العقبات والتغلب على التحديات الفنية وتقديم التشجيع البناء المتواصل

لمنتجات هذا المصنوع الفريد في السلطنة. وأضاف قائلاً: إننا سعداء بإنجاد هذه التقنية الحديثة لإنتاج أنابيب البولي إيثيلين المقوى في السلطنة، والتي ستعمل على تعزيز صناعة النفط والغاز كون هذه الأنابيب تمثل بدليلاً اقتصادياً لتقليل تكلفة الشحن على الشركات. حيث تقدر تكلفة الشحن من خارج السلطنة بحوالي ٤٠٪ من ميزانية المشاريع، إلا أن تصنيع هذه الأنابيب في السلطنة سيعمل على توفير الكثير من المال على الشركات والمؤسسات المستخدمة لهذه الأنابيب، بالإضافة إلى تلبية الطلب المحلي والإقليمي على هذا النوع من الأنابيب.

من جانبه أكد داود بن سليمان الفارسي، مدير الشؤون الفنية وبحوث التكنولوجيا والتسويق بشركة هونجتون الدقم للأنباب بأن إنشاء هذا المصنوع يأتي لمقابلة الطلب المتزايد محلياً وعالمياً على هذا المنتج، ومن المتوقع أن يوفر المصنوع حوالي ١٥٪ فقط من حاجة السوق لهذا النوع من الأنابيب. الجدير بالذكر أن تصنيع هذه الأنابيب سيكون وفق المواصفات الفنية المعتمدة من قبل شركة تنمية نفط عُمان والمعهد الأمريكي للبترول.

### المساهمة في دعم الاقتصاد وتعزيز القيمة المحلية المضافة

وفي معرض حديثه عن مبادرات المشروع لتعزيز القيمة المحلية المضافة، أشار مدير الشؤون الفنية وبحوث التكنولوجيا والتسويق بشركة هونجتون الدقم للأنباب إلى أن المشروع يولي أولوية خاصة لتعزيز القيمة المحلية المضافة من خلال عدد من المبادرات وفرض العمل المختلفة التي يقدمها للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة ورواد الأعمال في السلطنة. ومن أبرز هذه المبادرات توقيع مذكرة تفاهم مع أحد الشركات من المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ليكون وكيلها حصرياً لتنفيذ العمليات الخاصة بتركيب منتجاتنا للزيائين والمستفيدين منها، إذ أنها تعمل كمزود فقط لأنابيب البولي إيثيلين المقوى وستقوم هذه المؤسسة بالتركيب. كما تم أيضاً عقد اتفاقية أخرى مع شركة محلية لتصنيع قطع موصلات فولاذية لهذه الأنابيب. وأضاف أيضاً: من منطلق إيماننا بدعم المنتجات المحلية، فقد تم التعاقد مع مجموعة النفط العماني وأوريلك (أوكيو) لتوريد المواد الخام من مجتمع نوى للصناعات البلاستيكية لتصنيع أنابيب البولي إيثيلين المقوى، وبالتالي من المتوقع أن تصل مساهمتنا لدعم القيمة المحلية المضافة للمشروع إلى ٩٠٪ من إجمالي سلسلة التوريد بمجرد توريد المواد الخام من أوكيو.



داود الفارسي:  
المصنع مصمم  
لإنتاج  
١٢٠٠ كم  
سنوياً من  
الأنابيب  
وقادرون على  
مضاعفة  
الإنتاج

المصنوع في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم كونها خياراً مثالياً وتعتبر وجهة واحدة للاستثمار، فضلاً على مقابلة الطلب على هذا المنتج من قبل المشاريع الاقتصادية المختلفة في المنطقة وشركات النفط والغاز العاملة في مناطق الامتياز القريبة من الدقم. بالإضافة إلى ذلك فإن الموقع الجغرافي الذي تتميز به المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بالقرب من الأسواق في آسيا وأفريقيا يُعد دافعاً لنا لتأسيس مشروعنا في السلطنة.

وأضاف: إن المستقبل الواعد للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ومكانتها على المستوى الإقليمي والدولي يعتبر عاملاً رئيسياً لاستقطاب المزيد من الاستثمارات الأجنبية والمشاريع خاصة من الصين، وذلك نظراً للاهتمام المتزايد من قبل الشركات الصينية لجلب استثماراتها إلى السلطنة، الأمر الذي يؤكد أهمية المنطقة وما تتميز به وما تقدمه للمستثمرين.

### بدء الإنتاج في الربع الثاني من العام

من جهة أخرى أعرب داود بن سليمان الفارسي مدير الشؤون الفنية وبحوث التكنولوجيا والتسويق بشركة هونجتون الدقم للأنباب عن رضاه بما تحقق في مسيرة تطوير المشروع حتى الآن، قائلاً: بدأت الأعمال الإنسانية للمصنوع، الذي يتم بناؤه على مساحة تبلغ ٦٠ ألف متر مربع في نوفمبر ٢٠١٩، إلا أن المشروع واجه بعض التحديات في أعماله الإنسانية نظراً لظروف الاستثنائية التي يمر بها العالم أجمع بسبب انتشار جائحة فيروس كورونا التي عمَّ تأثيرها على الجميع في مختلف دول العالم مما أحدث تغييرًا بسيطًا على الخطة الزمنية المقررة لإكمال مرحلة البناء. وبالرغم من ذلك، فإننا نسابق الزمن سعيًا للانتهاء من بناء المشروع وبدء الإنتاج خلال الربع الثاني من العام الجاري.

وأضاف الفارسي: لقد تم تصميم المصنوع ليكون قادرًا على إنتاج حوالي ١٢٠٠ كم سنويًا من أنابيب لدائن البولي إيثيلين المقوى مع إمكانية مضاعفة الإنتاج إلى ٣ أضعاف أكثر، وذلك بناءً على الطلب على منتجاتنا، حيث سيقوم المصنوع بشكل أساسي بإنتاج الأنابيب غير المعدنية التي يبلغ قطرها ٤ و ٦ بوصات، كما أنها تعمل على دراسة تصنيع منتجات أخرى تلبِي احتياجات الشركات العاملة في قطاع النفط والغاز.

وأشار الفارسي إلى أن هناك طلباً عالمياً متزايداً على استخدامات هذه الأنابيب غير المعدنية، إلا أن مخرجات المصنوع تهدف إلى توفير احتياجات السوق المحلي من هذه الأنابيب بشكل رئيسي في المرحلة الأولى، فيما

المشروعات الكبرى والنمو السكاني والعمري توفر بيئة مساندة لهم

# رواد الأعمال في المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بالدقم يرثون قصص نجاحهم

إنشاء شركات ناجحة يتطلب دراسة جيدة للسوق قبل الشروع في تأسيس المشروعات



النمو الاقتصادي بالدقم يتيح مجالات عمل عديدة أمام أصحاب المؤسسات الصغيرة والمتوسطة



أيمن الجنبي:

دخلت "ريادة الأعمال" من خلال بوابة الحزمة الأولى لمطار الدقم

الدقم -  :

تشكل الدقم قصة نجاح للعديد من رواد الأعمال وأصحاب المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الذين استفادوا من النمو العمري والسكاني بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمشروعات الكبرى التي يتم تفزيدها فيها، ومن الدعم الذي تحظى به هذه المؤسسات من قبل الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة وإدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والتشريعات المساندة لأعمالها.

## البداية لم تكن سهلة

وعلى الرغم من النجاح الذي حققه أيمان الجنبي وزملاؤه من أصحاب المؤسسات الصغيرة والمتوسطة إلا أنه يرى أن البداية لم تكن سهلة غير أنهم تمسكوا بالصبر والجد والمثابرة، وقال عن التحديات التي واجهته في بداية عمله: في تلك الفترة كانت ولاية الدقم تنقصها الكثير من الخدمات فعلى سبيل المثال لا يوجد في ذلك الوقت خدمات تصليح الشاحنات كما لا توجد قطع الغيار اللازمة لها ولهذا كان مضطراً لأخذ شاحناتنا إلى أماكن بعيدة لإصلاحها.

## الابتعاد عن القروض

واليوم إذ يحقق أيمان النجاح في عمله يرى أن فرص نمو المؤسسات

## فرص النجاح متوفرة

ويرى أيمان بن صبح الجنبي من مؤسسة الرماح اللوجستية أن فرص نجاح المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بالدقم كبيرة، وقال إنه بدأ العمل في المنطقة في عام ٢٠١١ من خلال شراء شاحنة مياه واستئجار أخرى والتعاقد مع الشركة المنفذة للحزمة الأولى من مطار الدقم لتزويدها بالمياه، ومع مرور الوقت استطاع شراء شاحنة أخرى والاستغناء عن الشاحنة المستأجرة.

وشرح في حديثه أسباب نجاحه بقوله: كنت متابعاً لسير العمل وأقوم بإدارة المؤسسة بنفسني فاكتسبت الخبرة وتلernerت مهارات التفاوض والإدارة؛ الأمر الذي ساعدني في التطور والتتوسيع بشكل أكبر إضافة إلى استثمار مبالغ الربح في تنمية المؤسسة وهذا ما ساعدني في النمو بشكل أسرع.



مطار الدقم أحد المشروعات الحكومية التي  
أتاحت فرصاً جيدة لرواد الأعمال



**سالم الجنبي:**  
المتابعة الشخصية  
لتفاصيل العمل واستثمار  
الأرباح في تنمية المشروع  
أسباب رئيسية للنجاح



**خليفة الجنبي:**  
التحديات فرصة للعمل  
بشكل أفضل وأقوى

**تحديات**  
وتطرق خليفة الجنبي في حديثه إلى التحديات التي تواجهه رواد الأعمال، وقال إن أبرز هذه التحديات هي عدم توفر الموارد المالية، إضافة إلى صعوبة الحصول على عقود عمل في بعض الأوقات بسبب شدة التنافس مع الشركات الكبرى، غير أنني استطعت التغلب على هذه التحديات بل إنني أجد أن التحديات فرصة للعمل بشكل أفضل وأقوى.

الصغرى والمتوسطة بالدقم عديدة، إذ أن ولاية الدقم نمت بشكل جيد ومع هذا النمو ازدادت الفرص المتاحة أمام المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، ويدعو الراغبين بالعمل في هذا القطاع إلى الاستماع إلى نصائح الخبراء والمختصين، وعدم الاندفاع، مع ضرورة الاجتهاد، والابتعاد عن القروض والتركيز على العمل وفق الموارد المتاحة.

#### أنشطة متعددة

ويأخذنا الحديث مع رواد الأعمال في الدقم إلى سالم بن جمعة الجنبي الذي بدأ مبكراً في إنشاء مشروعه الخاص، يقول متحدثاً عن تجربته: قمت في عام ١٩٨٧ بافتتاح مؤسسة خاصة تعمل في النقل البري والمقاولات وعملت في هذين النشاطين لفترة، إلا أنني توقيت عن العمل في المقاولات بسبب عدم وجود عمل في تلك الفترة، وفي عام ١٩٩٧ افتتحت مؤسسة ضياء شمس الوسطى التي تضم ٣ أنشطة هي: المقاولات والنقل وتنظيف المبني، وقد عملت جاهداً حتى حققت الشركة النجاح وأصبحت لها سمعة طيبة، وقد ساعدتني خبرتي السابقة في تحقيق هذا النجاح.

ويؤكد سالم الجنبي أن أمام رواد الأعمال العديد من فرص النجاح بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ويرى أن أبرز عوامل النجاح هو: التمسك بالمصداقية في العمل، واتباع إجراءات المنطقة بشكل صحيح، وصول الخبرات من خلال الدورات التدريبية واستشارة أصحاب الخبرة والمتابعة الشخصية لتفاصيل العمل واستثمار الأرباح في تنمية المشروع.

#### جهود ومثابرة

وفي حين حقق أيمان النجاح في قطاع النقل والخدمات اللوجستية فإن خليفة بن سعيد الجنبي من مؤسسة بوابة الدقم الحديثة يتحدث عن أنشطة متعددة عمل فيها وسط شفف بتنمية أعماله. يقول متحدثاً عن تجربته: بدأت العمل في ريادة الأعمال في عام ٢٠١١ من خلال فتح مؤسسة معنية بجوانب النقل وتحديداً نقل مياه المجاري، وفي واقع الأمر كانت البداية صعبة جداً بسبب عدم توفر السيولة الكافية إلا أنني بذلك جهداً ماضياً حتى استطعت امتلاك سيارة خاصة لنقل مياه المجاري، ثم انتقلت لمجال أوسع في قطاع النقل من خلال شراء شاحنة قلاب (Tipper Truck) وكان العمل عليها لمدة طويلة حتى توسيع أكثر في عملي وقمت بشراء شاحنة نقل مياه صالحة للشرب بسعة ١٠ آلاف غالون، وسعيت بعدها لإضافة مجال آخر وهو قطاع المقاولات، وأسعي دائماً إلى أن أطور نفسي من خلال الجهد والعمل واكتساب الخبرة وتوسيع نطاق البحث والاطلاع.



# المؤسسات الصغيرة والمتوسطة تساهم في رسم مستقبل الدقم

الدقم - عبد العزيز بن أحمد الجهمي



عبد العزيز الهنائي: ٦١ مليون ريال  
تم تخصيصها للمؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة بالدقم منذ ٢٠١٧

قال عبد العزيز بن محمد الهنائي من إدارة الشراكة والتنمية بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إن قيمة العقود المسندة من المشروعات الكبرى بالمنطقة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة من مختلف ولايات ومحافظات السلطنة خلال الفترة من عام ٢٠١٦ وحتى الربع الثالث من عام ٢٠٢٠ تجاوزت ٦١ مليون ريال عُماني، من بينها حوالي ١١,٩ مليون ريال عُماني حصلت عليها المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بالدقم بما يمثل ١٩,٥٪ من إجمالي العقود التي حصلت عليها المؤسسات الصغيرة والمتوسطة من المشروعات المنفذة بالدقم.

وقيمتها التي تم إسنادها للمؤسسات. وقال عبد العزيز بن محمد الهنائي انه يتم إسناد العقود وتوزيع الأعمال للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وفق نوع الأنشطة والأعمال التي تنفذها هذه المؤسسات عند تقديم عطاءاتها للمنافسة عبر نظام تسجيل الموردين الموحد. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الإداره على نظام يهدف إلى تشجيع إنشاء مؤسسات صغيرة ومتوسطة جديدة في الدقم وتعزيز تنمية المؤسسات الموجودة حالياً.

**نظام بوابة المناقصات الإلكترونية**  
وكانت المنطقة قد استحدثت في عام ٢٠١٩ نظام بوابة المناقصات الإلكترونية وألية التصديق على نظام تسجيل الموردين الموحد لتطبيق الشفافية عند إسناد العقود للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وتطبق هذه الآلية على جميع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة المسجلة بالمنطقة أو الراغبة بالتسجيل أو الحصول على المناقصات التي يتم طرحها بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وقال الهنائي إن المنطقة الاقتصادية الخاصة

وأضاف إن تخصيص هذه العقود يأتي منسجماً مع الاهتمام الذي توليه الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة وإدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم للمشروعات الصغيرة والمتوسطة لتعزيز مساحتها في مختلف المشاريع التي يتم تنفيذها بالمنطقة.

**الحصول على فرص أعمال في الدقم**  
وتتولى إدارة الشراكة والتنمية بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إدارة مشروعات تنمية المجتمع والمسؤولية الاجتماعية ودعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وبموجب التشريعات والقرارات الرامية إلى تعزيز مساهمة هذه المؤسسات في مختلف المشروعات بالمنطقة تقوم (الشراكة والتنمية) بمتابعة حصول المؤسسات الصغيرة والمتوسطة على فرص أعمال من الشركات والمشروعات التي تعمل داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من خلال تخصيص نسبة لا تقل عن (١٠٪) من إجمالي العقود والمناقصات لهذه المؤسسات وتسلیم تقریر شهري بأهم الأعمال

تطبيقات الشفافية  
عند إسناد العقود  
للمؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة  
واستحداث نظام  
بوابة المناقصات  
الإلكترونية

ارتفاع مستمر في  
تسجيل المؤسسات  
بالدقم والأعداد  
تصعد إلى ٧٧١  
مؤسسة حتى  
سبتمبر



الحوض الجاف .. أحد المشروعات الكبرى التي ساهمت في نمو المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بالدقم



المؤسسات الصغيرة والمتوسطة  
تشق طريقها في الدقم باقتدار



والتنمية تخطط لإنشاء منصة إلكترونية لتسجيل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بهدف دعمها وتسهيل حصولها على المناقصات وفرص الأعمال المطروحة من قبل كافة الشركاء بالمنطقة.

#### تطورات لعام ٢٠٢١

وعبر عبدالعزيز بن محمد الهنائي عن أمله في أن يكون عام ٢٠٢١ عاماً واعداً بالميزد من الفرص لل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، مشيراً إلى أن هناك العديد من الخطط التي تعتمد المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تنفيذها خلال العام الجاري لتشجيع هذه المؤسسات على العمل في المنطقة من بينها إنشاء حاضنة ومركز للأعمال يقدم مساحات مكتبية وخدمات إدارية ولوجستية واستشارية للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، كما أن المنطقة ترتكز أيضاً على توفير فرص التدريب والتطوير المناسبة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة خاصة في مجال إدارة الأزمات، كما تتضمن خطة ٢٠٢١ تفعيل دور المؤسسات الصغيرة والمتوسطة العاملة في القطاع السياحي.

بالدقم قدمت مجموعة من الحوافز والمزايا لتشجيع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة على إقامة مشروعات لها في الدقم ومن بينها افتتاح مكتب (ريادة) بمبنى المنطقة في الدقم، وسيتم خلال العام الجاري افتتاح منفذ لجهات أخرى معنية بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

#### قاعدة بيانات شاملة

ويبلغ إجمالي عدد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة التي تم تسجيلها بالمنطقة حتى سبتمبر ٢٠٢٠ حوالي ٧٧١ مؤسسة من بينها ٨٤ مؤسسة من ولاية الدقم وحدها، في حين يبلغ عدد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة المسجلة بالدقم من محافظة الوسطى ١٢٥ مؤسسة، وقال الهنائي إن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تشهد زيادة سنوية في عدد الشركات التي يتم تسجيلها في المنطقة، مشيراً إلى أن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أنشأت قاعدة بيانات شاملة لجميع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة العاملة في المنطقة وتم تصنيفها وفقاً ل特خصصاتها، الأمر الذي سيساعد على تحديد فرص الأعمال لهذه المؤسسات، موضحاً أن إدارة الشراكة

إنشاء قاعدة  
بيانات شاملة  
للمؤسسات الصغيرة  
والمتوسطة بالدقم  
وتصنيفها وفقاً  
لتخصصاتها

تخطيط لإنشاء  
منصة إلكترونية  
لتسجيل المؤسسات  
الصغيرة  
والمتوسطة ومركز  
للأعمال

خطوة ٢٠٢١  
تتضمن تفعيل دور  
المؤسسات العاملة  
في القطاع السياحي



# مهرة الجنبيّة: قرار التفرغ للعمل الحر أثبت نجاحه.. واليوم أدير ٤ محلات في مجال المواد الغذائيّة



## الدقم - الدقّم :

لم تكن مهرة بنت محسن الجنبيّة تتوقع أن تترك في يوم ما وظيفتها الحكوميّة لتنشئ مشروعًا خاصًا بها، لكن التغيير الذي شهدته الدقم التي تحولت خلال سنوات معدودة إلى مدينة نابضة بالنشاط الاقتصادي شجعها على اتخاذ قرار الاستقالة للتفرغ لإدارة مؤسستها التي أنشأتها في عام ٢٠١٧ تحت مسمى (مؤسسة الأصداء العالمية للتجارة).

مهرة الجنبيّة هياليوم متفرغة للمشروعها وتعمل على تطويره، ونصف قرار الاستقالة من عملها السابق والتفرغ للعمل الحر لأنّه كان قرارا صعبا في البداية إلا أنه يمرر الأيام أثبت نجاحه.

تعتبر مهرة الجنبيّة من رواد الأعمال الناجحين، فخلال فترة وجيزة استطاعت تنمية مشروعها، ففي عام ٢٠١٧ قامت بافتتاح أول مشروع لها في قطاع المواد الغذائيّة ولكنهااليوم تدير ٤ محلات في هذا القطاع ولا يقتصر اهتمامها على مشروعها بالتجاري بل تساهمن في إثراء رائدات الأعمال بأفكارها وتنمية قدراتهن من

خلال رئاستها للجنة رائدات الأعمال في غرفة تجارة وصناعة عمان بمحافظة الوسطى.

**طموح ومشاركة في المناقصات**  
في حديثها إلى مجلة الدقم الاقتصاديّة بدت مهرة

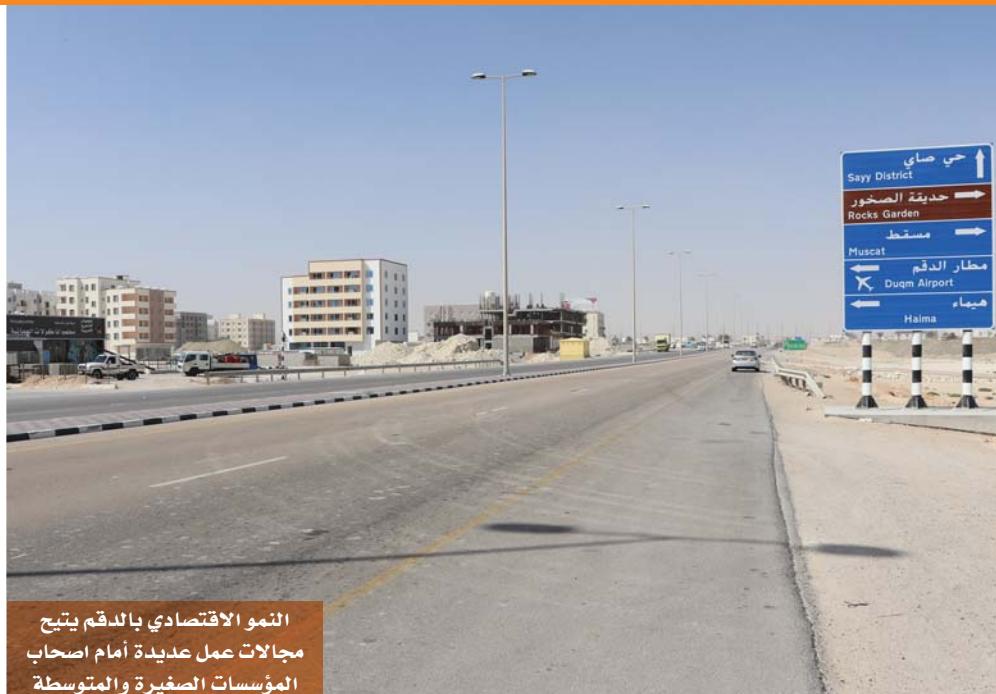
نجحت في منافسة  
شركات كبرى  
وحصلت على  
مناقصات من  
القطاعين العام  
والخاص

المستقبل يتيح  
فرصاً أكبر لنمو  
مشروعات رواد  
الأعمال بالدقّم



أحد محلات بيع المواد الغذائيّة التي تديرها مهرة الجنبيّة

العمل في إدارة  
المباني والعقارات  
والاستثمار في  
إنشاء مبني سكني  
تجاري



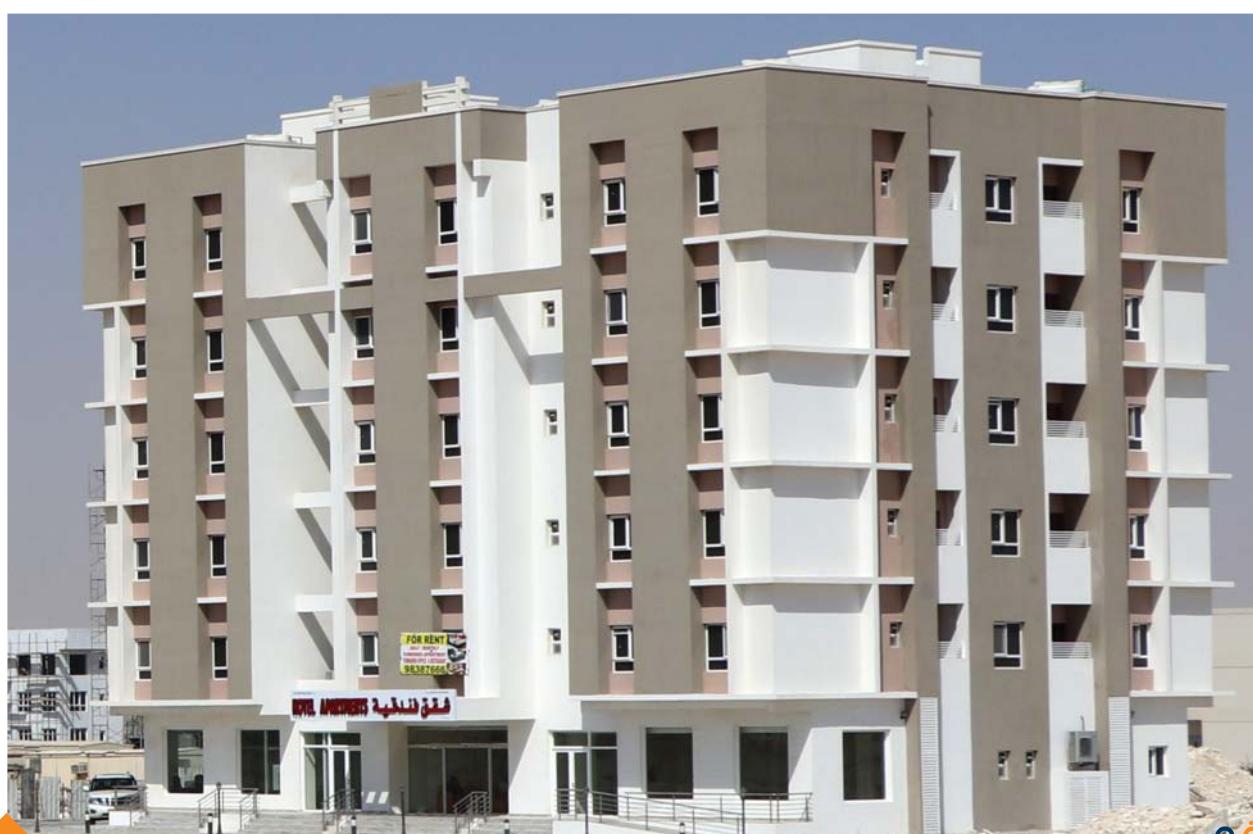
التحديات أمام  
رواد الأعمال  
عديدة ولكن عليهم  
المثابرة والإصرار  
والتحلي بالصبر

مشروعاتها متقدمة إليها بالامتنان والتقدير على التشجيع الذي لقيته منذ خطط خطواتها الأولى في قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، كما لم تنسّ موظفيها الذين يعملون معها بجد واجهاد؛ فخلال أزمة جائحة فيروس كورونا لم تقلّص أعدادهم ولا رواتبهم مقدرةً ما يقومون به من أعمال في مؤسسة الأصداء العالمية للتجارة.

قبل أن تختتم حديثها دعت مهرة الجنبيّة رواد الأعمال في الدقمن إلى دراسة السوق بشكل جيد قبل الشروع في تأسيس مشروعاتهم حتى يتمكّنوا من تحقيق النجاح فيها، مؤكدةً أن هناك تحديات عديدة سوف يصادفونها ولكن عليهم المثابرة والإصرار والتحلي بالصبر، مؤكدةً أن ولاية الدقمن أصبحت مدينةً اقتصادية واستثمارية عالمية تتوفّر بها الكثير من الفرص التي يمكن استثمارها من قبل رواد الأعمال.

أكثر طموحاً عن ذي قبل، فعلى الرغم من أنها نجحت في الحصول على عدد من المناقصات من جهات حكومية وشركات للقطاع الخاص في مجال تفصيل الأزياء الرسمية وتركيب الانتربولوك في الطرق الرئيسية بالدقمن، إلا أنها ترى أن هناك فرصاً أكبر للنمو في المستقبل بعد أن تمكّنت من تأسيس أرضية صلبةً لمشاريعها التي لم تقتصر فقط على قطاع المواد الغذائية وإنما دخلت في مجموعة من المشروعات الأخرى كإدارة المباني والعقارات، وعند إجراء هذه المقابلة في النصف الأول من ديسمبر ٢٠٢٠ كانت مهرة تستعد للاستثمار في إنشاء مبني سكني تجاري في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقمن يضم شققاً و محلات تجارية.

العائلات والموظفون أسباب نجاح  
لم تنسّ مهرة الجنبيّة وقفه عائلتها معها في تأسيس



أحد المباني التي تديرها مهرة الجنبيّة

مدير عام فندق كراون بلازا الدقم:

## الدقم مهيئة لازدهار سياحي ونتوقع ارتفاع الطلب على المرافق السياحية والفندقية



Maher بحسون



### الدقم - الدقم :

أشاد ماهر بحسون مدير عام فندق كراون بلازا الدقم بما حققه المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من نمو في السنوات الماضية، مؤكداً أن الفندق يعمل على مواكبة هذا النمو من خلال تلبية الطلب على الغرف والخدمات الفندقية من قبل زوار المنطقة من المستثمرين والسياح والجهات الحكومية وشركات القطاع الخاص نظراً لما توفر بالفندق من خدمات متنوعة وتسهيلات لإقامة المؤتمرات والندوات والاجتماعات.

وتوقع في حوار  أن تشهد الفترة المقبلة

إطلاق مجموعة جديدة من الأنشطة الترفيهية تواكب النمو السياحي بالدقم



نركز على السياحة الداخلية واستقطاب العائلات



حققنا أهدافنا  
فيما يتعلق  
باليارات ونسب  
الإشغال في ٢٠٢٠

نظمتها المجموعة تحت شعار (في عُمان) واستمرت حتى ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٠، مشيرة إلى أن هذا العرض لقي نجاحاً كبيراً عكس رغبة الكثير من العائلات لزيارة الدقم.

من خلال تخصيص منطقة لألعاب الأطفال مع مجموعة من الأنشطة الترفيهية للكبار سوف تشمل أنشطة بحرية متنوعة بالتعاون مع إحدى الشركات المتخصصة في ذلك.

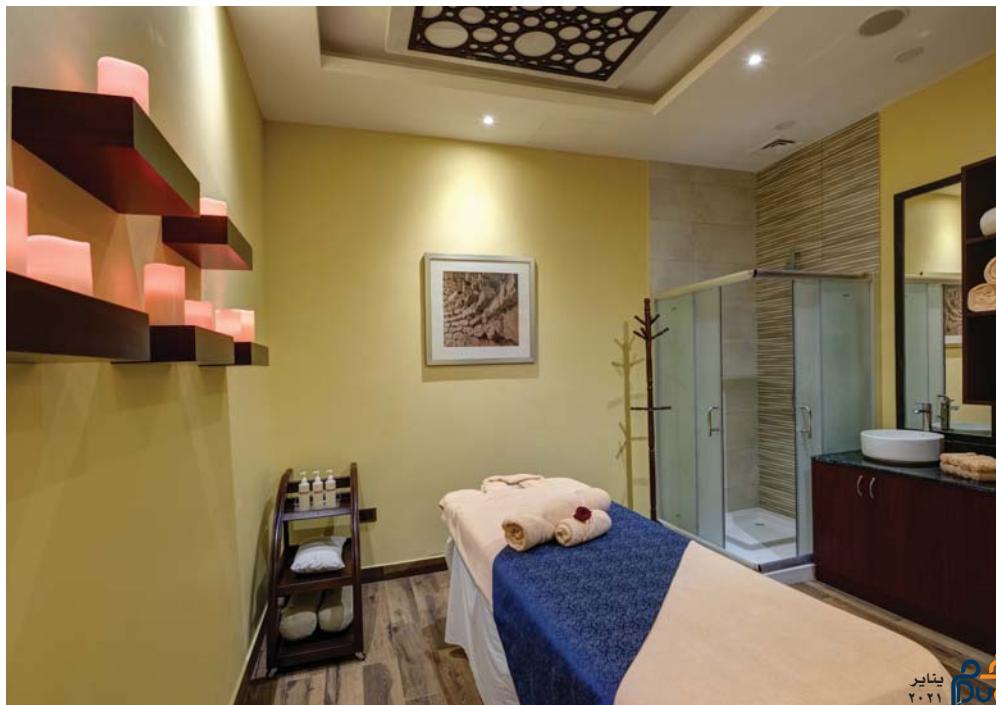
#### نتائج جيدة

وعبر ماهر بحسون مدير عام فندق كراون بلازا الدقم في ختام حديثه عن سعادته بما حققه الفندق من نجاح في عام ٢٠٢٠ على الرغم من تأثيراتجائحة فيروس كورونا على قطاع الفنادق على المستويين المحلي والعالمي. وأكد أن فندق كراون بلازا الدقم حقق أهدافه فيما يتعلق بالإيرادات ونسب الإشغال خلال العام الماضي، فقد استقبل زبائنه وسط إجراءات احترازية مشددة للحفاظ على سلامة الموظفين والنزلاء، كما أوفى الفندق بالتزاماته تجاه الموظفين.

#### تشجيع السياحة الداخلية

وقال إن خطط عام ٢٠٢١ تتضمن أيضاً التركيز على تشجيع وتنشيط السياحة الداخلية، فعلى الرغم من أن أغلب زبائنا هم من رجال الأعمال والموظفين والمستثمرين بالدقم، إلا أننا نجد أن الفندق لديه الإمكانيات لاستقطاب العائلات خاصة بعد النجاح الذي حققه الفندق في عام ٢٠٢٠ عندما استقطب مجموعات كبيرة من العائلات خاصة في فترة الصيف وإجازات نهاية الأسبوع، موضحاً أن الفندق باعتباره أحد الفنادق التابعة لمجموعة عمران شارك في الحملة الترويجية الصيفية التي

اتبعنا إجراءات  
مشددة للتعامل مع  
جائحة فيروس  
كورونا للحفاظ على  
سلامة النزلاء



## المناطق الاقتصادية والحرة

منذ بدأنا الإعداد لإصدار مجلة الدقم الاقتصادية في عام ٢٠١٥ كان الهدف ألا تقتصر تغطيتها على الدقم فقط وإنما تكون مساحة مفتوحة لجميع المناطق الاقتصادية والحرة في السلطنة، غير أن زخم الدقم كان الأبرز رغم النجاحات التي تحققها المناطق الأخرى، وكنا قد بدأنا بالفعل التواصل مع بعضها غير أنها كانت نوجل الزيارة من تاريخ إلى آخر.

اليوم وقد صدر المرسوم السلطاني رقم ١٠٥ / ٢٠٢٠ بإنشاء الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرية نجد أن المساحة المتاحة في مجلة الدقم الاقتصادية للكتابة عن هذه المناطق أصبحت أكبر، فهناك العديد من النجاحات التي حققتها صحار وصلالة والمزيونة وترغب في أسرة تحرير مجلة الدقم الاقتصادية أن يطلع عليها القراء تحقيقاً لمبدأ التكامل بين الدقم وغيرها من المناطق الحرية وأي منطقة اقتصادية أو حرية يتم إنشاؤها مستقبلاً. فالتكامل بين هذه المناطق يعزز مكانة السلطنة ودورها في استقطاب الاستثمارات.

وإذا كنا في هذا العدد قد ألقينا الضوء على بعض المشروعات والنجاحات التي حققتها المناطق الحرية في المزيونة وصلالة وصحار فإنه يحودنا الأمل في تخصيص ملفات متكاملة عن هذه المناطق من خلال زيارات ميدانية تنقل إلى قرائنا بعض ما تشهده هذه المناطق من عمل دؤوب لا يقل في أهميته عما تشهده المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

هذه الملاحظات تقودنا إلى موضوع أهم وهو توطين الاستثمارات في البلاد، فكثيراً ما يحتار المستثمر أين يستثمر. هل في صحار؟ أو الدقم؟ أو صلالة؟ أو المزيونة؟ وماذا تقدم له كل منطقة؟ وما هي البنية الأساسية الداعمة لاستثماره في هذه المنطقة أو تلك؟.

وعلى الرغم من أن أي مستثمر لابد أن يدرس العديد من الخيارات قبل أن يتوجه إلى أي منطقة استثمارية سواء في السلطنة أو غيرها من الدول، إلا أن هناك العديد من المحفزات التي تدفع المستثمرين إلى اختيار منطقة دون أخرى، ونجد أن الدقم وصحار وصلالة والمزيونة لديها القدرة على استقطاب العديد من الاستثمارات سواء من السلطنة أو الخارج نظراً لميزاتها النسبية والتنافسية والحوافز والمزايا التي تقدمها للمستثمرين والتشريعات التي يتم تحديثها بشكل دوري لتواكب تطلعات المستثمرين.

ومن منطلق التكامل بين الدقم والمناطق الحرية في السلطنة فإن مجلة الدقم الاقتصادية ستعمل على إطلاع قرائها من المستثمرين ورجال الأعمال والباحثين - في الأعداد المقبلة من المجلة - على ما تتميز به هذه المناطق ومناخها الاستثماري وأبرز مشروعاتها؛ مساهمة من (الدقم الاقتصادية) في إثراء المعرفة حول واحات استثمارية تعتبر إحدى ركائز التنويع الاقتصادي بالسلطنة.



**محمد بن أحمد الشيزاوي\***

رئيس التحرير



على الرغم من أن أي مستثمر لابد أن يدرس العديد من الخيارات قبل أن يتوجه إلى أي منطقة استثمارية، إلا أننا نجد أن الدقم وصحار وصلالة والمزيونة لديها القدرة على استقطاب العديد من الاستثمارات سواء من السلطنة أو الخارج

\*mohammed.alshezawi@duqm.gov.om