

الدقم .. فرص استثمارية متنوعة



هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

الرمز البريدي: 103، صندوق البريد: 25، مسقط، سلطنة عمان

invest@duqm.gov.om www.duqm.gov.om

+968 71144433 @sezadum

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

تأسست هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بموجب المرسوم السلطاني رقم (119/2011) الصادر في 26 أكتوبر 2011م، وهي هيئة حكومية تتبع مجلس الوزراء وتتمتع بالشخصية الاعتبارية وبالاستقلال المالي والإداري، وتهدف الهيئة إلى الإشراف على تنفيذ مشروع تطوير ولاية الدقم وإدارة المنطقة وتنميتها وتطويرها للمساهمة في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة.

وقد أعطيت الهيئة حق تقرير الانتفاع على الأراضي المملوكة للدولة في المنطقة، كما أعطيت حق تأسيس الشركات والمساهمة فيها بغرض تطوير المنطقة أو إدارة أو تنمية أو تطوير قطاعاتها الأساسية، وقد استئنيت الهيئة من الخضوع لقانون المناقصات بهدف تسريع إجراءات طرح المشروعات وتحليل المناقصات تمهيدا لإسنادها، كما مُنحت اختصاصات بعض الوزارات داخل حدود المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وينظم عمل الهيئة والبيئة الاستثمارية في المنطقة بشكل أساسي: المرسوم السلطاني رقم (119 / 2011) بإنشاء هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وإصدار نظامها الصادر في 26 أكتوبر 2011م، والرسوم السلطاني رقم (79 / 2013) بإصدار نظام المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم الصادر في 26 ديسمبر 2013م، واللوائح الصادرة طبقا لهذين المرسومين، وقد عملت الهيئة منذ تأسيسها على سن التشريعات والإجراءات التي توفر البيئة الاستثمارية المشجعة والمستقطبة للاستثمارات المحلية والأجنبية.

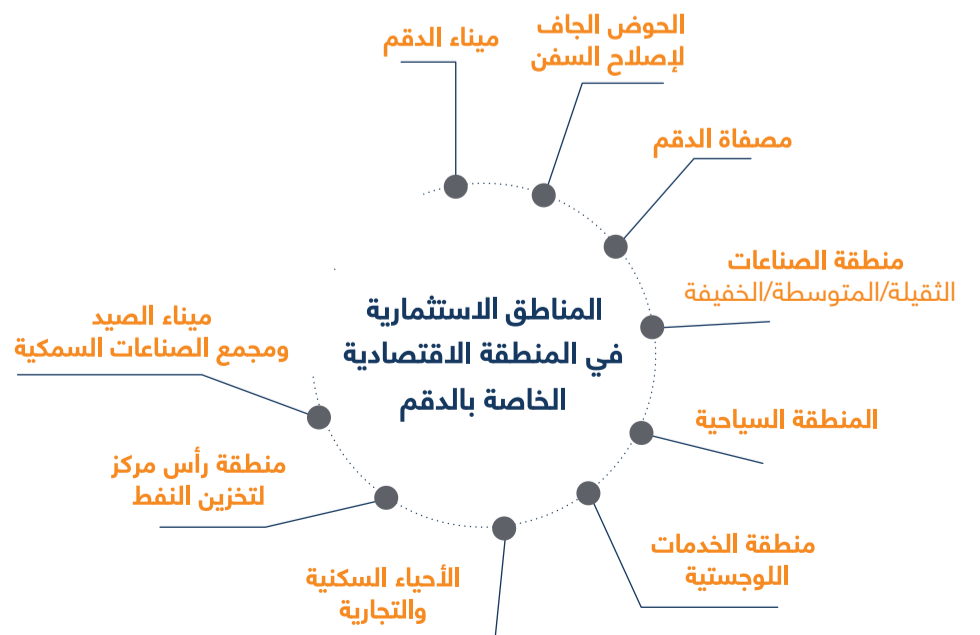
الفرص الاستثمارية

- قطاع المصافي وتكرير النفط.
- الصناعات الثقيلة والبتروكيماوية.
- تخزين النفط.
- الصناعات المتوسطة والخفيفة.
- إنشاء المخازن وتقديم الخدمات اللوجستية.
- الاستثمار في قطاع النقل.
- الاستثمار السياحي وإنشاء الفنادق والمنتجعات السياحية.
- تقديم الخدمات الصحية والعلاجية وإنشاء المستشفيات والمراكز الصحية.
- إنشاء المدارس الخاصة والمعاهد التدريبية والكليات الجامعية.
- إنشاء الأسواق والمجمعات التجارية.
- إنشاء المرافق الرياضية.
- الاستثمار في قطاع التعدين.
- الصناعات السمكية.
- التطوير العقاري.

المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

تقع المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في سلطنة عمان على بحر العرب المطل مباشرة على المحيط الهندي، وتتميز بموقعها على خطوط الملاحة العالمية وبقرتها من الأسواق الآسيوية والأفريقية سريعة النمو.

تبلغ مساحة المنطقة (2000) كيلومتر مربع، وتتميز بمناخ معتدل على مدار العام. كما تتميز بوجود ثروة سمكية هائلة، وبقرتها من مناطق إنتاج النفط والغاز، والمناطق التي تتوافر بها المعادن التي يمكن استغلالها في إقامة مشاريع صناعية؛ الأمر الذي يؤهل المنطقة لتصبح قاعدة صناعية متكاملة لصناعات تحويلية تقوم على الخامات الطبيعية الموجودة بكثرة في ولاية الدقم والولايات الأخرى بمحافظة الوسطى.



المخطط الرئيسي للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم Master Plan Special Economic Zone at Duqm

مزايا الاستثمار في المنطقة



مصفاة الدقم - Duqm Refinery

ميناء الدقم - Duqm Port

حديقة الصخور - Rock Garden

المنطقة السياحية - Tourist Area

ميناء الصيادين البحري - Fishery Port



منطقة الصناعات الثقيلة - Heavy Industry

سكة الحديد - Rial Way

حي المطار - District Airport

المطار - Airport

رأس مركز - Ras Markaz



- السماح باستيراد كافة أنواع البضائع المسموح تداولها في السلطنة دون إذن أو تصريح أو ترخيص مسبق، ما لم تكن مصنفة كمواد متفجرة أو كيميائية فيجب أن يتبع بشأن استيرادها القواعد المنصوص عليها في القوانين والنظم ذات الصلة النافذة في السلطنة.
- تعامل البضائع التي يتم تصنيعها أو تجميعها بالمنطقة عند تصديرها إلى أي بلد أو مكان آخر خارج عُمان معاملة البضائع المنتجة محليا.

- جواز أن يكون رأسمال المشروع مملوكا بالكامل لغير العمانيين.
- الإعفاء من شرط الحد الأدنى لرأس المال المستثمر في المشروع المنصوص عليه في قانون الشركات التجارية أو أي قانون آخر.
- الإعفاء من أي قيود على جلب وتداول وتحويل العملات الأجنبية، بما في ذلك تحويل رأسمالها المستثمر وأرباحها خارج المنطقة.
- السماح للمشروعات بفتح مكاتب تمثيل تجاري لها خارج المنطقة شريطة تسجيلها وفقا للأحكام القوانين النافذة.

- الإعفاء من ضريبة الدخل لمدة ثلاثين سنة ميلادية من تاريخ بدء النشاط قابلة للتجديد، ولا يسري هذا الإعفاء على المصارف والمؤسسات المالية وشركات التأمين وإعادة التأمين، والمشروعات العاملة في مجال تقديم خدمات الاتصالات والنقل البري.
- إعفاء البضائع المستوردة من خارج السلطنة إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والبضائع المصدرة من المنطقة إلى الخارج من الضريبة الجمركية.
- حق الانتفاع بأراضي الدولة الكائنة في المنطقة لمدة تصل في حددها الأعلى إلى خمسين عاما قابلة للتجديد وفق القواعد التي تحددها الهيئة.

الإعفاءات والحوافز المتوفرة

- الموقع الجغرافي على بحر العرب المفتوح على المحيط الهندي وبالقرب من الأسواق الاستهلاكية في آسيا وأفريقيا.
- المساحة الشاسعة للمنطقة التي تصل إلى (2000) كيلومتر مربع.
- تنوع مجالات الاستثمار في المنطقة بين صناعية وتجارية وسياحية وسكنية وخدمات لوجستية.
- تقديم مختلف الخدمات للمستثمرين من خلال موقع واحد هو المحطة الواحدة. بما في ذلك خدمات التسجيل والترخيص وإنجاز معاملات التأشيرات والإقامات لغير العمانيين.
- الاستقرار السياسي والعلاقات التجارية والسياسية المتميزة التي تربط عُمان بمختلف دول العالم.
- المزايا والحوافز الضريبية التي تقدمها الهيئة للمستثمرين.
- سهولة ربط المنطقة بالأسواق المحلية والخليجية والعالمية سواء من خلال ميناء الدقم أو مطار الدقم أو شبكة النقل البري التي تربط الدقم بمختلف محافظات السلطنة ومن ثم إلى الدول العربية.
- إنشاء دائرة للعمل بالمنطقة تختص بإصدار التراخيص اللازمة للقوى العاملة الأجنبية وفق إجراءات تتسم بالسرعة والكفاءة بحيث لا تتجاوز المدة اللازمة لإصدار هذه التراخيص خمسة أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب.
- إنشاء نظام للإدارة الجمركية بالمنطقة يكفل إجراء التفتيش الجمركي بسرعة وفعالية، ووضوح وعلانية أسس التقييم، وبساطة واختصار إجراءات الإفراج الجمركي، والفحص الشامل والدقيق للعينات الخاضعة للرقابة في موقع واحد.