

الدقم Duqm

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة
Special Economic Zone Authority

Sultanate of Oman

سلطنة عُمان



العدد الثاني | ٢٠١٥



المحتويات



إسماعيل البلوشي:
عام 2014 مليء بالإنجازات .. والتحديات



لي تشي كيان:
الدقم قاعدة انطلاق جديدة للتنوع
الاقتصادي



يحيى الجابري:
الدقم في صدارة اهتمام المستثمرين



المعدات والتلابت وقطع الغيار اهم البضائع المنقولة
مبنى الدقم يستعد لاستقبال اول سفينة حاويات
خلال الربع الثاني من 2015



المهندس عصام الزدجالي:
ملتزمون بتحويل الدقم الى مركز صناعي
ولوجستي عالمي



المهندس يحيى الزدجالي:
البنية الاساسية في الدقم تمتد وتتطور
والحكومة ملتزمة بدورها لخمس سنوات قادمة



د. حمد العوفي:
250 مليون دولار استثمارات سيتم ضخها
في منطقة الصناعات السمكية بالدقم



الشيخ خليل السالمي:
حصولنا على رخصة المحطة الواحدة قفزة عملاقة
للأمام في مجال اصلاح السفن بالشرق الاوسط



حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم
-حفظه الله ورعاه-

الدقم في صدارة اهتمام المستثمرين

يحيى بن سعيد بن عبدالله الجابري
رئيس مجلس الإدارة

للاستثمار في المنطقة ويتم من خلالها تقديم مختلف الخدمات للمستثمرين، كما تم تأسيس شركة عمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم (تطوير الدقم) وهي إحدى المبادرات التي اتخذتها الهيئة لتحقيق أهداف المنطقة، بحيث تتولى الشركة الأعمال التنفيذية المتعلقة بتطوير المنطقة واستقطاب المستثمرين وتكون الهيئة جهة مشرفة ومراقبة ومرخصة، وسوف يساهم هذا الإجراء التنظيمي في تحقيق الأهداف الرئيسية لإنشاء المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وخلال عام ٢٠١٤م أيضا احتفلنا بالتشغيل المبكر لمطار الدقم، وافتتاح مدينة واجهة الدقم التي توفر مساكن عصرية للعاملين في شركة عمان للحوض الجاف وعدد من الشركات الأخرى العاملة في المنطقة، كما تم افتتاح فندق كراون بلازا الدقم ذي ال (٤) نجوم، وفي شهر يناير ٢٠١٥م تم افتتاح فندق ومنتجع بارك ان الدقم لبيتخ خيارات أكثر أمام السياح والمستثمرين الذين يزورون المنطقة.

أما من حيث الاستثمارات والمشروعات الموجودة في المنطقة فإن الحكومة قامت بالاستثمار في تأسيس البنية الأساسية كالميناء والطرق ومحطة الجاف ومطار الدقم ومشروعات والمشروعات السياحية، كما أن القطاع الخاص بدأ بالاستثمار في المنطقة، وقد شهد عام ٢٠١٤م توقيع المزيد من اتفاقيات الانتفاع والتطوير مع الشركات المحلية لتأسيس مشروعات في القطاعات التجارية والصناعية والرياضية والترفيهية، وقد ساهمت المشروعات العديدة التي يتم تنفيذها حاليا في ازدياد الطلب المحلي على السلع والخدمات والمنتجات وهو ما أدى إلى تنشيط الحركة التجارية بالمنطقة وتوفير فرص عمل مباشرة وغير مباشرة للشباب العماني. واليوم ونحن نستشرف آفاق المستقبل فإننا نتطلع إلى ازدياد الاستثمارات في الدقم، مؤكداً أن الهيئة تبذل قصارى جهدها لوضع المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على خارطة الاستثمار العالمي.

استطاعت

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم خلال السنوات الثلاث الماضية تحقيق العديد من النجاحات ترجمةً للتوجهات السامية لجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم - حفظه الله ورعاه - في أن تكون المنطقة أحد مصادر الدخل الوطني وأن تساهم في توفير فرص العمل أمام الشباب العماني وتنمية محافظة الوسطى. ولعله من المناسب أن نشير إلى أن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم التي تأسست في ٢٦ أكتوبر من عام ٢٠١١م أصبحت خلال فترة وجيزة في صدارة اهتمام المستثمرين لما تتيحه من فرص متنوعة في قطاع المصافي والصناعات البتروكيماوية والأحواض الجافة والموانئ والقطاعات الصناعية الأخرى والمشروعات التجارية والسياحية ومشروعات التطوير العقاري والخدمات اللوجستية، وما تقدمه الهيئة من حوافز وامتيازات وتسهيلات عديدة للمستثمرين، كما أن الحملات الترويجية والندوات التي نظمتها الهيئة خارج السلطنة خلال السنوات الماضية ساهمت في وضع المنطقة على خارطة اهتمامات المستثمر العالمي.

ونتيجة لهذه الجهود شهد عام ٢٠١٤م زيارات مكثفة إلى الدقم من قبل المستثمرين المحليين والأجانب للاطلاع على المشروعات المنفذة في المنطقة واستكشاف فرص الاستثمار المتوفرة فيها، وترجم مستثمرون آخرون هذا الاهتمام بتوقيع اتفاقيات الانتفاع والتطوير التي رفعت حجم استثمارات القطاع الخاص إلى مستويات جيدة، ولا ننسى أن عام ٢٠١٤م شهد أيضا توقيع اتفاقية تمهيدية لمنح حقوق الانتفاع بالأرض لشركة مصفاة الدقم والصناعات البتروكيماوية، وتعد المصفاة أحد أبرز مشروعات الصناعات الثقيلة التي سيتم تنفيذها بالدقم بطاقة استيعابية تبلغ حوالي (٢٣٠) ألف برميل يوميا من مختلف خامات النفط.

وعلى مستوى حجم الأعمال التي تم إنجازها قامت الهيئة خلال عام ٢٠١٤م بإنشاء المحطة الواحدة بفرعها في الدقم ومسقط لتكون البوابة الرئيسية

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

معالي يحيى بن سعيد الجابري
لي تشي كيان
إسماعيل بن أحمد البلوشي
محمد بن أحمد الشيزاوي

رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي
نائب الرئيس التنفيذي
مدير دائرة الإعلام



سلطنة عُمان
Sultanate of Oman

هاتف
فاكس
البريد الإلكتروني
الموقع الإلكتروني
+968 24507500
+968 24587400
info@duqm.com
www.duqm.gov.om

مؤسسة عُمان للصحافة والنشر والإعلان

الرئيس التنفيذي
رئيس التحرير
التحرير

قسم تطوير الأعمال التجارية

التصميم والإخراج الفني

د. إبراهيم بن أحمد الكندي
سيف بن سعود المحروقي
كونراد برايو
زكريا فكري
فاطمة الغيلاني
بريم فرجس
عبد العزيز الشكيلي
آيرين مريام راجو
كارين جان ستيفين
علي عبد العزيز الجاويش

طُبِعَ بِمَطْبَعِ

عُمان

مؤسسة عُمان للصحافة والنشر والإعلان
Oman Establishment for Press, Publication and Advertising

شهد عام 2014م زيارات

مكثفة إلى الدقم من قبل

المستثمرين المحليين

والأجانب للاطلاع على

المشروعات المنفذة في

المنطقة واستكشاف فرص

الاستثمار المتوفرة

لي تشي كيان الرئيس التنفيذي لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم الدقم قاعدة انطلاق جديدة للتنويع الاقتصادي



الحديث مع «لي تشي كيان» الرئيس التنفيذي لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم هو حديث ثري ومثمر .. فالرجل بلا شك لديه إيمان قوي بالدقم كمنطقة جاذبة للاستثمارات في المنطقة وشرق اسيا ويرى انها تتمتع بميزات تنافسية عديدة وستساهم بشكل مباشر في تنويع مصادر الدخل للسلطنة وعدم الاعتماد على النفط كمصدر رئيس للدخل .. تولدت لدى «لي» قناعة باهمية هذه المنطقة الاقتصادية الواعدة واصبح يملك تصوراً واضحاً لكل صغيرة وكبيرة بالدقم بل .. وخطط تستشرف المستقبل وتجهز له .. فمن المقرر ان يحرز تطوير البنية الأساسية للمنطقة الصناعية الخاصة في الدقم مزيداً من التقدم خلال العام الجاري ، وذلك بالتوازي مع القيام بحملة قوية من أجل الدعاية لكبر مركز صناعي في السلطنة على المستويين الإقليمي والدولي.

يتباهى «لي تشي كيان، الرئيس التنفيذي لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بأنه أحد المؤمنين الحقيقيين بإمكانيات تحويل الدقم إلى قطب جديد للنمو من شأنه تعزيز التنمية الاقتصادية للسلطنة على المدى الطويل. فهذه القناعة - وهي قناعة يشاركه فيها زملاؤه في هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم - هي التي تزيد من ارتفاع الروح المعنوية في الهيئة رغم التراجع الحاد الذي شهدته أسعار النفط الخام العالمية والتي تسببت في تقليص بند النفقات في ميزانيات العديد من الاقتصادات التي تعتمد على النفط ومنها السلطنة.



انتهينا من تصميم ميناء الصيد والمباني الساحلية ونظامي أنابيب جيتي و سحب مياه البحر عطاءات لبناء أرصفة حكومية والبوابة الرئيسية للرصيف التجاري والتنفيذ قبل نهاية العام الجاري

مازلنا في المسار الصحيح
يقول لي: ما زالت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة في مسارها الصحيح من حيث تنفيذ الرؤية الكبرى للحكومة فيما يخص الدقم. ونحن نتوقع بالطبع إدخال بعض التعديلات على جداول التخطيط للمستثمرين المحتملين الذين يتطلعون إلى الدقم باعتبارها وجهة محتملة لاستثماراتهم. فهذا أمر طبيعي في مثل هذه الظروف. ولكن ينبغي علينا أن نضع في اعتبارنا أن الدقم تعتبر مبادرة طويلة الأجل ذات قدرة استثمارية تتجاوز بها الأزمة الحالية التي سببها أسعار النفط. لقد ظهرت المنطقة الاقتصادية الخاصة إلى الوجود تماشياً مع رؤية الحكومة التي تستهدف تنويع مصادر الدخل الاقتصادي بعيداً عن الاعتماد الشديد على النفط والغاز. وإذا كنا في حاجة إلى حافز للقيام بذلك، فإن الانكماش الحالي في أسعار النفط يعتبر حافزاً لنا لتحقيق هذا الهدف

الخاص بالتنويع الاقتصادي في الدقم باعتبارها قاعدة انطلاق جديدة لدعم تحقيق هذا الهدف».

مشروع تنويع اقتصادي

يرى «لي» أن المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعتبر بشكل أساسي مشروع «تنوع اقتصادي» ويوضح ذلك قائلاً: «لقد قمنا أثناء تخطيطنا الرئيسي لهذا المشروع التطويري الضخم بتخصيص مساحات واسعة من الأراضي للصناعة الثقيلة والصناعات الخفيفة والصناعات السمكية وتجهيز المعادن والتخزين والخدمات اللوجستية وكذلك بالطبع الصناعات التكريرية وصناعات المواد البتروكيماوية. بينما تتطلع شركة الأحواض الجافة العمانية إلى إضافة عنصر بناء السفن في النهاية إلى منشآت إصلاح السفن في المنطقة الاقتصادية الخاصة، هناك إمكانية للاستثمار في مجموعة واسعة من المساحات المخصصة لتصنيع الصلب وورش العمل وغيرها من المرافق التي يمكنها توفير خدمات مساعدة لهذه المبادرة. لذا فإن إمكانات النمو في المناطق غير النفطية تعتبر هائلة».

وفي ذات الوقت، ووفقاً للرئيس التنفيذي، فإن تطوير البنية التحتية في المنطقة الاقتصادية الخاصة المترامية الأطراف، التي تغطي مساحة 1777 كيلومتر مربع، متواصل على قدم وساق. لقد تم إحراز تقدم على مسارات عدة مكونات أساسية من هذه البنية التحتية بدءاً من تخطيط الرسومات مروراً بمرحلة التصميم التفصيلي قبل بدء تنفيذها خلال عام 2015.

عطاءات لبناء أرصفة

ويقول المسؤول التنفيذي الكبير: «خلال العام الماضي، استطعنا إتمام تصميم عدد من مشروعات البنية الأساسية الرئيسية، بما في ذلك نظام أنابيب جيتي السائل ونظام سحب مياه البحر وميناء صيد الأسماك والمباني الساحلية... الخ. كما تم تحديث الطرق الرئيسية في الدقم وذلك بالإضافة إلى تحديث ميناء الدقم. كما أننا في عملية تقديم عطاءات لبناء أرصفة موانئ حكومية والبوابة الرئيسية المؤدية إلى

عام 2015 سيشهد تحولا في الحملة التسويقية للهيئة لتصل إلى مستويات أعلى مع اتباع النهج المزدوج الموقع الاستراتيجي والقرب من الأسواق الكبرى والاستقرار السياسي والحوافز من اهم الميزات التنافسية للدقم

الرصيف التجاري والرصيف التجاري نفسه مع منشآت الرصف والمناطق السطحية. وسوف يتم منح عقود بعض هذه المشروعات خلال الأشهر المقبلة، حيث من المتوقع بدء البناء قبل نهاية عام 2015. وتشتمل أبرز المشروعات التطويرية على نظام أنابيب جيتي السائل والتصميم الهندسي الأممي والتي من المقرر اكتمالها قبل نهاية هذا العام. ومن المتوقع أن تبدأ في 2016 أعمال البناء في هذا المرفق الرئيسي، الذي سيوجه تدفق النفط الخام إلى مصفاة التكرير الجديدة في الدقم وتدفق المنتجات البترولية المكررة والبتروكيماويات. ومن المتوقع إتمام العمل في الرصيف في عام 2019 حيث من المقرر أن يضيخ 230 ألف برميل يوميا في مشروع المصفاة. ونظراً للموقع الاستراتيجي الذي تتمتع به الدقم حيث تطل على بحر العرب والمحيط الهندي، فإن هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تأمل في



نفكر من الدن في نشر وسائل نقل عام بدون سائقين لخدمة الأهالي وتخفيف الازدحام المروري

السكك الحديدية، فقد خصصت البيئة أرض واسعة داخل وحول الدقم لاستيعاب البنية التحتية الخاصة بالسكك الحديدية والتي من شأنها ربط الميناء والمنطقة الاقتصادية الخاصة بشبكة السكك الحديدية الوطنية. ومن المقرر أن يكون ميناء الأحواض الجافة الجديد جزءاً من هذه البنية التحتية، مع وجود ممرات لخطوط ربط بين محطات الميناء ومنطقة الصناعات الثقيلة مع محطات شحن متعدد الوسائل وساحات للصيانة.

كما سيتم قريباً تعزيز الربط عن طريق البحر عندما تبدأ خدمة نقل حاويات جديدة فيما بين ميناء منطقة جبل على في دبي وصحار والدقم وصلالة، في العمل خلال الربع الثاني من عام 2015. وستتيح الخدمة شحن البضائع في حاويات مباشرة إلى الدقم. والأهم من ذلك هو القيام بمواصلة تطوير البنية التحتية في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالتوازي مع بذل الجهود الرامية لتطوير قدرة الدقم على جذب المواهب - المحلية والدولية - للعمل في الصناعات والمشروعات ذات المستوى العالمي التي تظهر إلى حيز الوجود في المنطقة.

نظراً لأن الدقم مشروع تطوير أخضر، فإنها تفتقر إلى الكثير من البنية التحتية السكنية والاجتماعية اللازمة لاستكمال المناطق الصناعية والاستثمارية في المنطقة الاقتصادية الخاصة. ولكن هذا النقص في وسائل الراحة وما يطلق عليه اسم «الخدمات الناعمة» يجري معالجته بشكل قوي.

يقول "لي": «نحن نتحرك بسرعة لضمان توفير وسائل الراحة والخدمات المطلوبة من أجل تلبية احتياجات القوى العاملة الهائلة - الوطنية والوافدة - التي من شأنها أن تجعل من الدقم مقراً لإقامتهم. وترغب الهيئة من خلال القيام بذلك في التأكد من أن المرافق والخدمات ذات مستوى عالمي. فيجري حالياً تصميم مستشفى خاص متكامل وسيبدأ فريق التشييد في العمل قريباً. كما أننا نجري مفاوضات مع أحد الأطراف لإنشاء مدرسة دولية في الدقم. ويمنح هذا راحة لموظفينا الدوليين الذين يرغبون في استخدام أسرهم أثناء عملهم في الدقم. كما نجري مفاوضات حالياً مع مختلف الأطراف فيما يتعلق بالاستثمارات في مرافق ترفيهية ومحلات سوبر ماركت ومساحات سكنية ومكتبية كذلك».

بالنسبة للمديرين التنفيذيين الدوليين الذين يحرصون على الانطلاق والتزهر في عطلة نهاية الأسبوع، من المتوقع إنشاء ملعب جولف مكون من 18 حفرة في المنطقة السياحية بالمنطقة الاقتصادية الخاصة. وتضم المنطقة بالفعل فندقين كبيرين - هما فندق كراون بلازا الدقم وبارك إن ريزورتس الدقم - بينما يقع فندق ثالث لرجال الأعمال، وهو فندق سيتي الدقم، أقرب إلى المدينة. أيضاً سيظهر فندقان آخران إلى الوجود خلال السنوات المقبلة.

ويؤكد «لي تشي كيان» الرئيس التنفيذي أن الهيئة تسترشد أثناء تخطيط وتطوير البنية الأساسية للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالرؤية طويلة الأجل للحكومة بشأن مدينة الدقم. وأضاف: «الدقم موجودة هنا على المدى الطويل باعتبارها محركاً صناعياً واقتصادياً جديداً سوف يدفع النمو في المنطقة الاقتصادية الخاصة بدراسة والتخطيط لكل جانب من جوانب تطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة مع وضع هذه الفرضية الأساسية في الاعتبار. وفي الواقع، فإن رؤيتنا للدقم هي رؤية على المدى الطويل لدرجة أننا نتصور أيضاً، على سبيل المثال، أنه يمكن نشر وسائل نقل عام بدون سائقين لخدمة الأهالي. فنظام النقل العام الأكثر فعالية والصدىق للبيئة سوف يشجع الأهالي على التخلي عن سياراتهم الخاصة، وبالتالي تخفيف الازدحام المروري. وهذا مثال لتوضيح النظرة بعيدة المدى لمشروع الدقم».

كمركز صناعي، قدوم كميات هائلة من المواد الخام إلى الدقم وكذلك تدفق كميات كبيرة من البضائع المصنعة والسلع تامة الصنع في الاتجاه المعاكس. ستكون المعالجة التعدينية ومعالجة المعادن جزءاً أساسياً من هذا المزيج من البضائع، نظراً لوفرة المعادن الصناعية ذات القيمة التجارية المتاحة في المناطق الواقعة خلف الميناء في جميع أنحاء محافظة الوسطى. ومن المتوقع، من أجل دعم مصائد الأسماك والصناعات الغذائية، تطوير سلسلة توريد يتم التحكم في درجة حرارتها مدعومة بأنشطة تخزين وتوزيع، في المنطقة الاقتصادية الخاصة. نظراً لأن السلع ذات القيمة العالية ينبغي أن تصل إلى الأسواق البعيدة في الوقت المحدد، سيتم دمج سلسلة التوريد بمطار الدقم القريب، والذي سيكون عنصراً هاماً من مكونات عملية الشحن الجوي. ولذلك فإن الدقم تمثل سلة تجمع مزيجاً من الفرص الاستثمارية التي من شأنها أن تساعد على تقديم ونهضة السلطنة والدفع بأهداف التنوع الاقتصادي الخاصة بالسلطنة».

كما يعتبر تطوير الوصول المتعدد للمنطقة الصناعية الخاصة عاملاً مساعداً على نجاح الدقم على المدى الطويل. فشبكات الطرق، الواسعة بشكل مناسب والقوية من أجل التعامل مع الشحنات الثقيلة والأحمال الضخمة، تؤدي للخروج من الميناء والمنطقة الاقتصادية الخاصة إلى مناطق الظهير الصحراوي والاتجاه إلى مسقط وصلالة. وأصبح الربط الجوي بالفعل حقيقة واقعة بعد «الافتتاح الأولي» لمطار الدقم العام الماضي. وحتى يتم الانتهاء من محطة الركاب والشحن الجوي، يجري حالياً الإشراف على العمليات من مبنى مؤقت في المطار.

الربط المتعدد

ولكن التحول الكبير بالنسبة للمنطقة الاقتصادية الخاصة يتمثل في الربط بالسكك الحديدية، خصوصاً بعد ربط الشبكة الوطنية العمانية بنظام السكك الحديدية لدول مجلس التعاون الخليجي الأوسع نطاقاً». بمجرد تركيب نظام ربط السكك الحديدية لدول مجلس التعاون الخليجي، ستعزز صورة الدقم إلى حد كبير. وعندما يحدث ذلك، ستكون مرتبطين بالفعل جواً وبراً وبحراً مع وجود الربط بالسكك الحديدية. فالربط بالسكك الحديدية مع دول مجلس التعاون الخليجي سيجعل شركات الشحن تقوم بتفريغ حمولتها في الدقم وشحنها عن طريق السكك الحديدية والطرق البرية إلى أسواق الخليج، وبالتالي توفير تكاليف كبيرة يتم إنفاقها في إرسال هذه السلع عن طريق السفن إلى الخليج العربي عبر مضيق هرمز. فيمكن عن طريق استخدام الدقم كمركز توفير مرات الإبحار في الخليج وتكاليف الوقود وارتفاع أقساط التأمين على الشحن داخل المضيق. ونظراً لأن الهيئة تضع في اعتبارها الفوائد الاقتصادية الكبيرة المرتبطة بالشحن عن طريق

التحول الكبير يتمثل في الربط بالسكك الحديدية والدقم ستدفع عجلة تنوع مصادر الدخل

مواصلة تطوير البنية الأساسية بالتوازي مع تطوير قدرة الدقم على جذب الاستثمارات المحلية والدولية

الخليجي المحيطة بها، مع زيادة الجهود التسويقية بشكل تدريجي لاستهداف الأسواق الواعدة في شبه القارة الهندية وجنوب آسيا وأوروبا والأمريكتين. يقول "لي": «سنقوم خلال إعداد أنفسنا للاستثمار، بالاستفادة من الميزة التنافسية للدقم، وتتمثل هذه الميزة التنافسية في الجمع بين الموقع الاستراتيجي والقرب من الأسواق الكبرى والاستقرار السياسي والهيكل التنظيمي المواتي والحوافز التشجيعية الجذابة. أما عن نوع الاستثمارات التي تستهدفها فهي تلك التي يمكنها الاستفادة من هذه الميزة التنافسية لكي تزدهر».

الدقم مركزاً صناعياً

ويرى الرئيس التنفيذي للهيئة أن أهم عوامل جذب المنطقة الاقتصادية الخاصة هو الموقع الهام للدقم من الناحية الجغرافية حيث يقع خارج مضيق هرمز والمتاخم للممرات الملاحية الرئيسية التي تعبر المحيط الهندي وبحر العرب.

كما أن قربها النسبي للأسواق الناشئة في آسيا وأفريقيا يعتبر إضافة للجاذبية الاستثمارية المحتملة في هذه المنطقة.

يقول الرئيس التنفيذي للهيئة: «نحن قريبون للغاية من الهند وباكستان، وهي أسواق واعدة للغاية، ومن ناحية شرق أفريقيا، نحن قريبون من كينيا وتانزانيا وموزمبيق ومدغشقر... إلخ. فنحن نتوقع،

نتوقع كمركز صناعي قدوم كميات هائلة من المواد الخام و تدفق البضائع المصنعة في الاتجاه المعاكس

تطوير سلسلة توريد مدعومة بأنشطة تخزين وتوزيع لدعم مصائد الاسماك والصناعات الغذائية

جذب عدد من العملاء الدوليين الذين يحرصون على الاستفادة من هذا الموقع الجغرافي لتخزين الشحنات السائلة. وتجرى الهيئة نقاشات مع عدد من الأطراف العاملة في سلسلة تصنيع المنتجات البتروكيمياوية.

التسويق على محوريين

والأمر الأكثر أهمية هو أن عام 2015 سيشهد أيضاً تحولاً في الحملة التسويقية لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لتصل إلى مستويات أعلى، ستقوم الهيئة في دعائها للمنطقة الاقتصادية الخاصة باعتبارها وجهة استثمارية، بتبني نهج مزدوج يتمثل أحدهما في تبني مسار الحملات الترويجية التي أثبتت جداتها ونجاحها، والتسويق المتبادل بين الأعمال التجارية.

أسلوب التسويق المتبادل بين الأعمال التجارية موجه في المقام الأول إلى المستثمرين المحتملين الذين يرغبون في التعامل مع مقترحاتهم الاستثمارية بسرعة تامة حتى يتم اتخاذ قرار نهائي بخصوصها. سيتم تعيين مدراء حسابات متخصصين للعمل بشكل وثيق مع مثل هؤلاء المستثمرين.

كما ستكون الجولات الدعائية، من ناحية أخرى، هي الدعامة الأساسية للحملة التسويقية للهيئة، رغم أنها ستكون أكثر تركيزاً في ظل البيئة الاقتصادية الحالية. تركز هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على المدن العمانية ودول مجلس التعاون



مشروع إنتاج ونقل وتوزيع شبكة الكهرباء لشركة كهرباء المناطق الريفية بعدد من المواقع بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وتهدف الاتفاقية إلى توفير الطاقة الكهربائية للمشروعات التي يتم تنفيذها بالمنطقة ومواكبة النمو في الطلب على الطاقة بالدقم خلال السنوات المقبلة، كما وقعت الهيئة اتفاقيات للانتفاع بالأرض لتشييد مصنع لإنتاج البوليمر، ومرافق لإنتاج وتخزين الغازات الصناعية، بالإضافة إلى تشييد مراكز تجارية ورياضية وترفيهية ومخازن متنوعة، مشيراً إلى أن المشروعات الجديدة تعتبر إضافة جيدة للمنطقة التي أصبحت محط اهتمام العديد من المستثمرين من داخل السلطنة وخارجها.

وأكد إسماعيل بن أحمد البلوشي حرص الهيئة على تنوع الاستثمارات بالمنطقة لتشمل القطاعات الصناعية والتجارية والترفيهية وقطاع الخدمات اللوجستية والقطاعات الأخرى، مؤكداً في الوقت نفسه قدرة المنطقة على استقطاب مختلف الاستثمارات وتلبية تطلعات سكان المنطقة.

مدينة حديثة

وقال إن هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تعمل على جعل الدقم مدينة حديثة تزخر بمختلف الخدمات وقادرة على تحقيق أهدافها لتكون إحدى مراكز خطة السلطنة لتنوع مصادر الدخل الوطني، معرباً عن أمله في أن تشهد الفترة المقبلة تحقيق المزيد من الإنجازات في هذا المشروع الحيوي الذي يعد مشروعاً طموحاً للمستقبل ■

توقيع 20 اتفاقية لحقوق الانتفاع ومذكرات تفاهم مع البنوك المحلية لتمويل الاستثمارات

الجدوى والتصاميم الأساسية لمشروع سحب مياه البحر، والخدمات الاستشارية للتخطيط ودراسة الجدوى والتصميم الأولي والنهائي وإعداد وثائق المناقصات لتطوير المناطق الصناعية الشمالية والوسطى في الدقم، وبناء (150) وحدة سكنية ومجلس عام ومسجد ومرافقها بمدينة الدقم.

شركة تطوير الدقم

وقال إسماعيل بن أحمد البلوشي إن عام 2014 شهد أيضاً انطلاق أعمال «شركة عمان لتطوير المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم» لتكون ذراعاً تطويرياً مركزياً يتولى نيابة عن الهيئة مهام التطوير، مشيراً إلى أن الأعمال الرئيسية للشركة تتركز في إدارة الأصول والموجودات التي تسند إليها من الهيئة وتنفيذ كل ما تسنده الهيئة إليها من مشروعات وأعمال تطوير بالمنطقة أو أحد قطاعاتها لاسيما مشروعات البنية الأساسية والمرافق العامة كالمياه والكهرباء والغاز والاتصالات والطرق والنقل، كما أن الشركة معنية بتطوير الأراضي والمنشآت وتوفير الخدمات العامة وتنفيذ المشروعات المحفزة لاستقطاب الاستثمارات وتسريع وتيرة التطوير والتنمية الاقتصادية بالمنطقة على أسس شمولية ومتكاملة، وتتولى الشركة أيضاً كل ما يتعلق بجذب الاستثمارات الوطنية والأجنبية بصورة مباشرة وغير مباشرة لتنفيذ المشروعات الصناعية والتجارية والخدمية واللوجستية والسياحية بالمنطقة وتنفيذ المخطط الهيكلي الشامل للمنطقة وتقديم كافة الخدمات اللازمة لتحقيق الرؤية المستقبلية لها.

إسماعيل البلوشي نائب الرئيس التنفيذي:

عام 2014 مليء بالإنجازات .. والتحديات



تأسيس المحطة الواحدة وبدء عمل شركة تطوير الدقم والإشراف على 50 مشروعاً

الهيئة سواء في مرحلة التنفيذ أو مراحل التناقص وإعداد وثائق المناقصات والتقييم والإرساء، واستعرض في حديثه عدداً من المشروعات التي قامت دائرة المشاريع بالهيئة بمتابعتها في إحدى المراحل السابقة، وقال إن هذه المشروعات شملت إنشاء ثلاث حزم جديدة لميناء الدقم تتضمن منطقة الرصيف التجاري (3 و4) ومبنى إدارة الميناء الرئيسي ومنطقة التخزين، كما شملت هذه المشروعات الخدمات الهندسية لتصميم منطقة الصناعات السمكية، والخدمات الهندسية للتصميم والإشراف على ممرات وخطوط الخدمة لمصفاة الدقم، والخدمات الهندسية للتصميم والإشراف على ممرات وخطوط الخدمة لأنابيب النفط والغاز والمواد البتروكيماوية، وتسوية أراضي مناطق الصناعات الثقيلة، وإنشاء قناة دانجرت (1) لتصريف المياه في الدقم، وتصميم وإنشاء المرافق المتكاملة لتخزين ومعالجة والتخلص من النفايات بالدقم.

وقال إن دائرة المشاريع قامت خلال عام 2014 بالإشراف على تصميم وتنفيذ ومتابعة مختلف مشروعات البنية الأساسية المدرجة بخطة الهيئة، ومن بينها الخدمات الاستشارية للتصميم والإشراف على الطرق والبنية الأساسية في مدينة الدقم (الحزمة الأولى)، والخدمات الاستشارية لتصميم مشروع حماية الخط الساحلي والسواحل بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، والخدمات الاستشارية لدراسة الجدوى والتصاميم التفصيلية والإشراف على أعمال مشروع تصريف المياه وأنظمة الحماية لمنطقة الدقم، والخدمات الاستشارية لدراسة

أنجزت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم خلال عام 2014 العديد من المشروعات من بينها المحطة الواحدة التي جاء إنشاؤها تنفيذاً للمرسوم السلطاني رقم (79/2013) بإصدار نظام المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والذي نصّ على إنشاء محطة واحدة يتم من خلالها إصدار جميع التراخيص والتصاريح والموافقات والتأشيرات وإتمام قيد المشروعات وتطبيق جميع القواعد والنظم الخاصة بالمنطقة واللوائح والقرارات الصادرة عن الهيئة.

يقول إسماعيل بن أحمد البلوشي نائب الرئيس التنفيذي بهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إن تأسيس المحطة الواحدة يهدف لمواكبة طموحات المستثمرين في إيجاد كيان واحد يتم من خلاله إنجاز مختلف الإجراءات المتعلقة بتأسيس مشروعاتهم، مشيراً إلى أن المحطة الواحدة لها مكتبان واحد في محافظة مسقط والأخر في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وأوضح أن المحطة الواحدة استقبلت خلال عام 2014 مجموعة من طلبات الاستثمار في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، كما تلقت طلبات للاستثمار في المجال السياحي مثل الفنادق والشاليهات، كما أن العديد من الشركات تقدمت بطلباتها لتنفيذ عدد من المشروعات بالمنطقة من بينها مدارس عالمية.

وقال إن عدد الطلبات التي استقبلتها المحطة خلال عام 2014 بلغ حوالي (200) طلب، كما تم توقيع (20) اتفاقية حق انتفاع وتطوير الأراضي الواقعة

بالمنطقة، وتم استقبال عشرات الوفود الرسمية والتجارية والمستثمرين الذين أبدوا رغبتهم بالاستثمار في المنطقة، وشهد عام 2014 أيضاً توقيع مذكرات تفاهم مع البنوك التجارية المحلية ونوافذها الإسلامية لتسهيل حصول المستثمرين على تمويل للمشروعات التي يرغبون بتأسيسها في المنطقة.

الإشراف على 50 مشروعاً

ونوه البلوشي في حديثه إلى جهود الفريق المعني بقطاع التخطيط والهندسة بالهيئة، وقال إن عام 2014 شهد التعامل مع أكثر من (50) مشروعاً تشرف عليها

المهندس يحيى الزدجالي :

البنية الأساسية في الدقم تمتد وتتطور

والحكومة ملتزمة بدورها لخمس سنوات قادمة



12 مجمعا للمشروعات

تتوزع الأعمال في مشروع المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم على مجموعة من المجمعات التي تم تخصيص كل منها لنوع معين من الاستثمارات أو الأنشطة. تم بالفعل تخصيص 12 مجمعا بالفعل لمشروع تكرير النفط والبتروكيماويات، مواد البناء والمقاولات، المعادن، الثروة السمكية والاستزراع السمكي، المواد الكيميائية غير العضوية، الأغذية والمشروبات، السيارات، الطاقة الجديدة والمتجددة. علوم الحياة، تقنية المعلومات والاتصالات، الدعم اللوجستي والمستودعات وخدمات الأعمال. تبلغ مساحة الأراضي التي تم تخصيصها للاستثمار الصناعي - الصناعات الخفيفة والمتوسطة والثقيلة والبتروكيماويات - حوالي 200 كلم مربع وهو ما يدل على شكل كبير على الأهمية التي توليها الحكومة للقاعدة الصناعية المتنوعة في الدقم. مع تطور الأعمال في مشروع المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم سيكون هناك العديد من الاستثمارات والعقود وفرص الأعمال التي ستظهر الواحدة تلو الأخرى ويقول المهندس يحيى الزدجالي بأن على الشركات الصغيرة والمتوسطة أن تكون

وبضيف «كذلك فإن قرب الدقم من خطوط الملاحة البحرية الرئيسية إلى الخليج العربي يعزز موقعها الاستراتيجي كبوابة لوجستية وستزداد هذه الأهمية بعد تشغيل مشروع السكة الحديدية الخليجية حيث سيكون لهذه المنطقة دور كبير في تسهيل حركة البضائع من وإلى دول الخليج العربي عن طريق الدقم». بدأت معالم المنطقة تتضح شيئاً فشيئاً فعليا، وبعود الفضل في ذلك إلى الاستثمارات التي تم ضخها في تنفيذ مشاريع شبكة الطرق العصرية والمرافق ومحطات توليد الكهرباء وتحلية المياه وتوفير الخدمات الإدارية إلى جانب إنشاء النافذة الواحدة للخدمات التي توفر للمستثمرين الراغبين في الاستثمار في المنطقة فرصة للحصول على الخدمات وإنهاء كافة الإجراءات المطلوبة بسرعة وكفاءة عالية ومن ذلك إجراءات إيجار أراضي المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم. تغطي الخطة الرئيسية مناطق أساسية للتطوير في مناطق معينة هي منطقة الصناعات الثقيلة ومنطقة الصناعات الخفيفة والمتوسطة والشريط الساحلي وحي المطار وحي وسط المدينة وحي حديقة الصخور.

23

مشروعاً كبيراً للبنية

الاساسية في انتظار

تنفيذها على مدار الفترة

من 2015 وحتى 2020 م

التخطيط ومتابعة المشروعات الهندسية بمكتب رئيس مجلس الإدارة في هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بأن الحكومة ستواصل القيام بدورها على مدى الخمس سنوات القادمة ولحين تنفيذ كافة المرافق المطلوبة. بالنظر إلى حجم مشروع الدقم، يمكن القول بأن السلطنة تنفذ مهمة شاقة وكبيرة جدا. ستعتبر منطقة الدقم الاقتصادية الخاصة، التي تغطي مساحة 1745 كيلو متراً مربعاً، من بين أكبر المناطق الاقتصادية على مستوى العالم ووفقاً لما قاله نائب الرئيس التنفيذي للتخطيط والهندسة سيتم تطوير المنطقة على مراحل تغطي المرحلة الأولى منها 800 هكتار والباقي 1000 هكتار سيتم تطويرها في المراحل القادمة.

عوامل الجذب الرئيسية

يؤكد الزدجالي على أن المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم تتمتع بعدد من عوامل الجذب الرئيسية منها الموقع الاستراتيجي على بحر العرب والمحيط الهندي وما بعده وهو الموقع الذي يؤول الدقم لأن تكون بوابة الدخول اللوجستي إلى منطقة الخليج العربي كاملة.

المنطقة الصناعية تعادل

مساحة سنغافورة وقريبا

طرح مناقصات كبرى منها

خط انابيب النفط والغاز

انتهت المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم من إعداد منطقة صناعية تعادل مساحة سنغافورة تقريبا وذلك للاستثمار في المرحلة الحالية وتحولها إلى مركز صناعي عالمي. من المتوقع أن يتواصل العمل في تنفيذ مشاريع البنية الأساسية في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم حتى عام 2020 حيث تتولى الحكومة تكاليف تنفيذ معظم مشروعات البنية الأساسية للمنطقة لتأهيلها بحيث تكون مركزاً صناعياً عالمياً على مستوى الشرق الأوسط يخدم أهداف التنمية الاقتصادية للسلطنة بشكل عام ومحافظة الوسط بشكل خاص.

فمنذ بداية تأسيس المنطقة الاقتصادية الخاصة، تولت الحكومة مسؤولية تمويل تكاليف مشاريع البنية الأساسية لتطوير الدقم وقد وضعت الحكومة مليارات الدولارات لتنفيذ مشاريع البنية الأساسية وكذلك لتنفيذ أكبر مشروعات في المنطقة وهما ميناء الدقم وشركة عمان للحوض الجاف المتخصصة في صيانة وإصلاح السفن بمختلف أنواعها. يرى المهندس يحيى بن خميس الزدجالي، مسؤول



المرحلة الثالثة من مطار الدقم تتضمن إضافة صالة للركاب تستوعب 500 ألف مسافر سنويا

الحكومية وتقوم الهيئة حاليا بتقييم العروض الفنية المالية لهذه المناقصة. 5. الحزمة الخامسة وتتضمن إنشاء سور أمني والبوابة الرئيسية والمبنى الإداري الرئيسي وهي الآن في طور مرحلة التصميم. 6. الحزمة السادسة وتركز على تطوير منطقة التخزين العامة وهي حاليا في مرحلة تقييم العروض الفنية والمالية للمناقصة 7. الحزمة السابعة وتغطي إنشاء مصد المياه وحوض الميناء المستقبلي وهي حاليا في مرحلة التصميم. 8. الحزمة الثامنة والتي سيتم تمويلها من جانب شركة ميناء الدقم وتغطي تركيب معدات الميناء وقد تم طرح المناقصة بالفعل.

مطار الدقم

بفضل التشغيل المبكر لمطار الدقم في 23 يوليو 2014، أصبح بالإمكان السفر من وإلى الدقم بالجو عن طريق صالة مؤقتة لحين انتهاء الأعمال الجارية في صالة الركاب والبضائع. تسير شركة الطيران العماني، الناقل الوطني للسلطنة، أربع رحلات أسبوعياً بين مسقط والدقم باستخدام طائرات امبراير إي 175 ومن المنتظر زيادة عدد الرحلات لتكون يوميا مع تصاعد وتيرة الأعمال والزيارات للمنطقة.

شبكة المياه

وضعت الشركة العمانية لشراء الكهرباء والمياه، الشركة الوحيدة التي تقوم بشراء إنتاج الشركات من الكهرباء والمياه، خطاً لإنشاء محطة مستقلة لتوليد المياه في الدقم. في التقييم المنشور حديثاً بشأن تقدير الطلب على الطاقة والمياه في الفترة من عام 2015 وحتى عام 2021، ذكرت الشركة المملوكة بالكامل للحكومة بأنها

الدقم (3) الخدمات الاستشارية للتخطيط ودراسات الجدوى والتصميم وإنشاء المناطق الصناعية المركزية والشمالية في المنطقة الاقتصادية الخاصة (4) إنشاء شبكات توزيع المياه في ميناء الدقم (5) تصميم سكن موظفي الهيئة ومرافق الترفيه في الدقم. كذلك يجرى العمل في العديد من المشاريع الهامة أيضا والتي تشمل عقود (1) تصميم وإنشاء ميناء الصيد في الدقم (2) إنشاء الطرق والبنية الأساسية المرتبطة بها لعدد 150 وحدة سكنية (3) إنشاء الرصيف التجاري كجزء من الحزمة الثالثة في مشروع ميناء الدقم (4) إنشاء رصيف حكومي كجزء من الحزمة الرابعة من مشروع ميناء الدقم. من المنتظر أن يشهد مشروع ميناء الدقم، الذي يستقبل في الوقت الحالي استثمارات بمليارات الدولارات من الحكومة المزيد من المشاريع التي تؤدي إلى تعزيز البنية الأساسية الخاصة به على مدى هذا العام ويقول الزدجالي بأن هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، التي تشرف على أعمال البنية الأساسية والتطوير في الميناء نيابة عن الحكومة قد حددت ثمان حزم من الأعمال يجب تنفيذها على مدى السنوات القادمة لوضع ميناء الدقم جنبا إلى جنب مع أكبر الموانئ البحرية في المنطقة. 1. الحزمة الأولى: إنشاء الطرق الداخلية الرئيسية وأعمال البنية الأساسية المرتبطة بها ويجري العمل بها حاليا. 2. الحزمة الثانية، التي تعتبر من أكبر الحزم الثمان، وتغطي إنشاء الأرصفة التجارية ومناطق العمليات الخاصة بها وهذه الحزمة حاليا في مرحلة التصميم للمستودعات البترولية. 3. الحزمة الثالثة وتغطي إنشاء ما قبل البوابة ومنطقة البوابة الأمنية والجمارك ومنطقة التفريغ الجبركي، وهي الآن في طور المناقصة. 4. الحزمة الرابعة وهي متعلقة بتطوير الأرصفة

(9) أعمال تصميم وإنشاء الحدائق العامة في الدقم (10) أعمال تصميم وإنشاء الحزمة الثانية من مشروع ميناء الدقم (الرصيف التجاري) (11) تنفيذ الحزمة الخامسة من مشروع ميناء الدقم (المبنى الإداري الرئيسي للميناء والسور الخارجي) (12) إنشاء منطقة التخزين في ميناء الدقم كجزء من الحزمة السادسة (13) تصميم المناطق الصناعية السمكية إلى جانب عدد من المشاريع الأخرى التي سيتم طرحها قريبا. تشمل المشاريع التي سيتم طرحها عقود لتصميم والإشراف على الطرق في ميناء الدقم وتحسين شبكة الطرق الرئيسية في مركز الدقم وأعمال تسوية الأرض في منطقة الصناعات الثقيلة وإنشاء محطة متكاملة لمعالجة المياه والصرف الصحي وإنشاء قنوات صرف صحي في كامل المنطقة الاقتصادية الخاصة.

18 مشروعا للبنية الأساسية

علاوة على ذلك هناك 18 مشروعاً آخر منها عدد من مشاريع البنية الأساسية التي يجري العمل بها في مراحل مختلفة من التنفيذ. أكبر هذه المشاريع من حيث القيمة هو المرحلة الثالثة من إنشاء مطار الدقم والتي تشمل إضافة صالة للركاب تستوعب 500,000 راكب في العام. من المشاريع الكبيرة الأخرى عقد الخدمات الاستشارية لوضع المفهوم وتنفيذ والإشراف على أرصفة المواد السائلة الجديدة في الدقم وقد حصلت شركة وورلي بارسونز الدولية على عقد الاستشارات نيابة عن العملاء شركة الدقم للمستودعات البترولية. وذكر الزدجالي أيضاً أنه من بين المشاريع الأخرى التي يجري العمل بها (1) الخدمات الاستشارية لتصميم والإشراف على مشاريع واجهة الطريق في الدقم (2) إنشاء مبنى إدارة المنطقة الاقتصادية الخاصة في

مستعدة للاستفادة من فرص النشاط المرتبطة بالمشاريع التي يجري العمل بها والتي سيتم تنفيذها في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم.

عقود ضخمة

وأضاف الزدجالي: هناك حوالي 23 مشروعاً كبيراً في انتظار تنفيذها على مدى الفترة الزمنية من 2015 وحتى 2020 م وهي مشاريع تشمل عقود إنشاء شبكات طرق وبنية أساسية لمشروع السكة الحديد وميناء صيد ومرافق تفريغ جمركي ومركز المدينة ومنطقة للتجزئة وشبكات توزيع المياه وشبكات اتصالات وشبكات كهرباء وشبكات توصيل الغاز ومخازن وهيكل صناعية صغيرة وحماية ضد الانزلاق وأعمال التجميل والمساحات العامة وشبكات الصرف الصحي وممرات المشاة وحواجز الأمان والسور الخارجي والمستشفيات والمركز الاجتماعي ومركز رياضي متكامل ومرافق ترفيهيإلى آخره.

ومضى الزدجالي قائلاً: يتم في الوقت الحالي إعداد وثائق المناقصات لعشرين مشروعاً راقياً بقيمة كبيرة منها

- (1) تصميم والإشراف على ممر الخدمة في مصفاة الدقم
- (2) أعمال التصميم والإشراف على ممر الخدمة في مشروع خط أنابيب النفط والغاز والبتر وكيموايات
- (3) أعمال تصميم مشروع تطوير حديقة الصخور
- (4) دراسة جدوى وتخطيط للتصاميم النهائية للمناطق السكنية والتجارية في الدقم
- (5) أعمال تصميم وإنشاء محطة الصرف الصحي في المنطقة السياحية
- (6) أعمال تصميم شبكة المرافق في المناطق الصناعية
- (7) تصميم والإشراف على مدرسة الدقم الخاصة
- (8) التصميم والإشراف على مركز التدريب

12

مجماً لمشاريع منها تكبير
النفط والبتر وكيموايات
والاستزراع السمكي
و السيارات والطاقة
المتجددة والدعم اللوجستي
والمستودعات على مساحة

200 كلم²

المعدات والآلات وقطع الغيار اهم البضائع المنقولة ميناء الدقم يستعد لاستقبال اول سفينة حاويات



ريجى فرملون
الرئيس التنفيذي لميناء الدقم

فالبضائع المنقولة إلى الدقم ستشمل بشكل أساسي المعدات والآلات وقطع الغيار التي يتم شحنها لشركات النفط والغاز التي تعمل في محافظة الوسطى والمعدات وقطع الغيار المطلوبة لصيانة وإصلاح السفن الموجودة في الحوض الجاف والبضائع الاستهلاكية الأخرى لأسواق الدقم والمواد المتنوعة التي تلي احتياجات مختلف المشاريع التي يجري العمل فيها في وحول المنطقة الاقتصادية الخاصة. من المنتظر أن يؤدي شحن البضائع في حاويات إلى الدقم مباشرة إلى خفض تكاليف نقل البضائع إلى الدقم ومن هنا تأتي أهمية زيادة نشاط الحاويات في الدقم.

الكريبات المتحركة

بعد تركيب الكريبات الجسرية، التي من المتوقع القيام بها فقط خلال تدشين عمليات الحاويات بشكل كامل في 2017/2018 وما بعدها،

يخطط ميناء الدقم استخدام الكريبات المتحركة ماركة جوتوالد لمساعدة إدارة الميناء في عملية تحميل وتفريغ سفن الحاويات التي ترسو في ميناء الدقم. يمكن لكل كرين مزود بوحدات فرد أوتوماتيكية نقل 15 حاوية في الساعة. علاوة على ذلك تم استلام ثلاثة

**ريجى فرملون: نتوقع
حجم نشاط 600 طن في
الأسبوع واحتمالية الزيادة
إلى 2000 طن**

الدقم بجبل علي (دبي) والموانئ العمانية الأخرى. سوف تكون الجمولات في البداية متواضعة ولكن من المنتظر ان تزيد بعد ذلك تدريجياً. ما حدث يؤشر أيضاً على أننا سندخل حقبة عمليات الحاويات في الدقم وهو ما يعني أن أمام الدقم فرصة كبيرة للتطور كمركز لاستقبال سفن الحاويات وقدرتها على خدمة وتلبية احتياجات شبه القارة الهندية ومنطقة شرق إفريقيا. قبل بدء التشغيل المبكر للحاويات، خصصت شركة ميناء الدقم رصيفاً بطول 300 متر (جزء من رصيف الحاويات رقم 1 بطول 800 متر) لمناولة سفن الحاويات. من المتوقع أن يتم نشر سفينة سعتها 3000 طن نمطي من البضائع كجزء من البضائع التي يتم نقلها من جبل علي إلى ميناء صلالة مع التوقف في صحار والدقم. أيضاً من المتوقع أن يبلغ حجم النشاط حوالي 600 طن في الأسبوع وهو ما يعني احتمالية الزيادة إلى 2000 طن في الأسبوع مع زيادة النشاط في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والمشاريع التي يتم تنفيذها في محافظة الوسطى.

على الرغم من تواضعه مقارنة بالموانئ الأخرى إلا أن المرحلة المبكرة من عمليات الحاويات سيكون لها أثر كبير على الأنشطة التي تتم في منطقة الدقم

**شحن البضائع في
حاويات إلى الدقم يخفض
التكاليف ويلبي احتياجات
المشاريع**

يعتبر التدشين الوشيك لعمليات الحاويات بمثابة بداية مرحلة مثيرة في مشروع ميناء الدقم ليكون بوابة بحرية ومركزاً للشحن البحري الإقليمي هذا ما يؤكد عليه ريجى فرملون الرئيس التنفيذي الجديد لميناء الدقم المائل على بحر العرب والمحيط الهندي، مشيراً إلى أن هناك تطورين هامين سيمهدان لنمو الحركة في ميناء الدقم خلال العام الجاري.

أول هذين التطورين الهامين هو بدء عمليات الحاويات وفق الجدول الزمني الموضوع - أي في الربع الثاني من العام الجاري. أما التطور الثاني فهو مرتبط بالتزام قطاع الطاقة للشق العلوي بتحويل كافة البضائع الخاصة بحقول النفط والغاز في محافظة الوسطى عبر الدقم. ويوضح ريجى ذلك قائلاً: من المنتظر أن يؤدي هذان التطوران الهامان إلى توفير حافز قوي جديد لنمو الأعمال في ميناء الدقم وسوف يظهر ذلك بشكل واضح خلال الفترة القليلة المقبلة».

نستعد لأول سفينة حاويات

وأضاف «نحن نستعد لوصول أول سفينة حاويات ترسو في الدقم كجزء من الخدمة الأسبوعية التي تربط

الدقم للأراضي الصناعية تتولى تسويق 2000 هكتار مخصصة للتطوير الصناعي

الأراضي للمستثمرين الصناعيين الراغبين في إقامة عمليات داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة .

بالنظر إلى قرب الأراضي المخصصة للاستثمار الصناعي من مشروع مصفاة الدقم الذي يجري العمل فيه حالياً في المنطقة الاقتصادية الخاصة فإن قطع الأراضي الأولى ستكون للصناعات المرتبطة بالمصفاة . شركة مصفاة الدقم والصناعات البتروكيمياوية، هي مشروع استثماري مشترك مناصفة بين شركة النفط العمانية وشركة الصناعات البتروولية الدولية ، أبو ظبي لإنتاج 230,000 برميل يوميا من مواد النفط المكررة. يشمل هذا المشروع الذي تبلغ تكلفته حوالي 6 مليار دولار إنشاء مجمع بتروكيمياويات والعديد من الأنشطة المرتبطة به وهي الأنشطة والصناعات التي ستدم الصناعات القائمة في الدقم.

وأوضح بيتر « سوف نهدف كافة فئات المستثمرين الراغبين في الاشتراك في مشاريع المقاولات والتشغيل لمشروع المصفاة وهذا يعني أننا نشجع الشركات العاملة في مجال المضخات والأنايب وأعمال الحديد وما شابه في إقامة عمليات لها في المناطق الصناعية الموجودة تحت إشرافنا وفي المرحلة القادمة سوف نوسع نشاطنا وندرس إمكانية الاستثمار في مجالات أخرى منها على سبيل المثال تصنيع الحاويات سابقة التجهيز وتجميع السيارات ومعدات الحفر ومعالجة المعادن والمعالجة البسيطة وما شابه.

خلال الفترة الماضية ، عبرت الكثير من وفود رجال الأعمال خاصة تلك التي جاءت من المملكة العربية السعودية والصين والهند عن اهتمامها بتأجير الأراضي في المناطق الصناعية. كما عبر مستثمرون من أوروبا والشرق الأوسط عن اهتمامهم بالاستثمار في هذه الأراضي»

وأضاف «نرى اهتماماً متزايداً من العديد من المستثمرين والشركات الحريصة على الاستفادة من المشاريع الضخمة التي ستحتضنها الدقم ومن قرب هذه الأراضي من الميناء . كذلك عبرت الكثير من الشركات العاملة في مجالات مثل الخرسانة سابقة التجهيز وإنتاج وتوريد الأسمنت ومواد البناء عن رغبتها في الانتقال إلى هذه المنطقة» .

لا يشمل اختصاص شركة الدقم للأراضي الصناعية الـ 1200 هكتار المخصصة لمنطقة المستودعات والدعم اللوجستي داخل حدود ميناء الدقم. هناك حوالي 600 هكتار تم تخصيصها لأعمال الدعم اللوجستي المتعلقة بالشحن مثل الأنايب والمعدات والمركبات المواد الغذائية والمواد الدوائية....إلى آخره، وسيتم تطوير الـ 600 هكتار الباقية لتخزين المواد السائلة والاستثمارات الأخرى.

وقعت عدد من الشركات العمانية المحلية والشركات الدولية الكبيرة اتفاقيات لإقامة أنشطة لوجستية في ميناء الدقم وأهمها الدقم الأهلية ، دي إتش إل بهوان، الشركة العمانية لتسويق النفط ، شركة أسمنت ريسوت (التي تقوم بإنشاء منطقة لتحميل وتخزين الأسمنت) ومجموعة ريتشموند التي تستثمر في إنشاء محطة للبتومين في المنطقة الاقتصادية الخاصة.

إدراكاً منها لأهمية ربط الأنشطة اللوجستية بالشحن الجوي ، خصصت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم مساحات كافية من الأراضي للمستثمرين الراغبين في الاستفادة من الخدمات التي يقدمها مطار الدقم الجديد ■



بيتر برورز
المدير العام لشركة الدقم للأراضي الصناعية (ميناء الدقم)

بيتر برورز:

15 مليون دولار للمرافق والطرق ..والدولية للأراضي القريبة من المصفاة



خطت شركة الدقم للأراضي الصناعية ، إحدى الشركات المتفرعة عن شركة ميناء الدقم ، خطوات حثيثة في سبيل تحقيق الأهداف التي تم تأسيسها من أجلها وهي تطوير وإنشاء مناطق صناعية داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة.

وقد أوكلت مسؤولية تطوير وتسويق قطع الأراضي المخصصة للاستثمار الصناعي داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم إلى شركة الدقم للأراضي الصناعية ، وهو مشروع استثماري مشترك بين المساهمين العمانيين والبلجيكيين في شركة ميناء الدقم.

تتولى شركة الدقم للأراضي الصناعية مسؤولية تسويق الأراضي المحيطة بميناء الدقم وهو نفس الدور الذي قامت به إحدى الشركات البلجيكية لتسويق الأراضي القريبة من ميناء أنتورب البلجيكي الذي أصبح الآن واحداً من أكبر الموانئ الأوروبية. ويذكر أن ميناء كونسورتوم أنتورب ، الذراع الدولي لميناء أنتورب ، هو الشريك البلجيكي في ميناء الدقم.

يقول بيتر برورز ، المدير العام لشركة الدقم للأراضي الصناعية (ميناء الدقم) إن الشركة مسؤولة عن تطوير 2000 هكتار من الأرض داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة وهي الأرض المخصصة للتطوير الصناعي . من هذه المساحة الشاسعة ، تم التركيز في المرحلة الحالية على 500 هكتار من الأرض يتم تطويرها في الوقت الحالي»

وأضاف قائلاً «اتبعنا أسلوب «أس المال أولاً» في تطوير الأرض المخصصة للاستثمار الصناعي حيث سيعمل المساهمان في شركة الدقم للأراضي الصناعية على ضخ 15 مليون دولار كأسمال للمشروع تستخدم في تمويل تجهيز الأراضي الصناعية وتزويدها بالمرافق وإنشاء الطرق والمرافق الأخرى المطلوبة وسيتم ذلك على مراحل كل مرحلة 125 هكتاراً من الأرض».

منذ تأسيسها بشكل رسمي في سبتمبر عام 2014، تركز شركة الدقم للأراضي الصناعية على وضع كافة الإجراءات التنظيمية والإدارية التي تحكم عملية تأجير



جيان جاكيز مويسون
المدير العام لعمليات ميناء الدقم

فنحن متميزون في عدد من الجوانب منها سهولة الوصول لنا كما أن لدينا الغاطس العميق ونحن أيضاً قريبون من شبه القارة الهندية».

كذلك من المتوقع أن يكون هناك نمو ملحوظ في عمليات شحن المواد السائبة في محافظة الوسطى، نحن نهدف حوالي 500,000 طن في الشهر من البضائع مثل الحجر الجيري والدوليت واللاترات والمعادن الصناعية التي سيتم الحصول عليها من المحاجر القريبة من الميناء (70-35 كلم من الميناء) بهدف تصديرها إلى الأسواق الموجودة في شبه القارة الهندية ومنطقة الشرق الأوسط».

وأضاف مويسون : سيتم مناولة العمليات الكبيرة عن طريق أحد الأرصفة في النهاية البعيدة من الرصيف التجاري الذي يبلغ طوله 2.2 كلم .



جيان جاكيز مويسون:

عمليات الحاويات تمهّد

لجعل الميناء إحدى

المحطات اللوجستية

في شحن الترانزيت

وحدات رص ماركه كالمر في رصيف الحاويات لاستخدامها في نقل الحاويات من الرصيف إلى الساحة والعكس. يتوقع الرئيس التنفيذي لشركة ميناء الدقم أن يكون هناك زيادة مؤثرة في أحجام شحنات البضائع التي يتم مناولتها في الدقم ويعود الفضل في ذلك إلى مبادرة قامت بها شركة تنمية نفط عمان ودعمتها شركات النفط والغاز وهي متعلقة باستخدام ميناء الدقم للشحنات التي تستهدف حقول النفط والغاز في سلطنة عمان.

أهمية تحويل الحركة الى الدقم

كما يقول ريجي « تحويل الحركة إلى ميناء الدقم مفيد من الناحية الاقتصادية والعملية في ذات الوقت فجلب بضائع مشاريع حقول النفط والغاز في المناطق القريبة من الميناء. علاوة على ذلك فإن الطرق الحديثة التي يجري العمل فيها غير مقيّدة بارتفاع الحمولة التي تمر من تحت الجسور وهو عائق أمام الشركات التي تعمل في المناطق الشمالية من السلطنة كما أن ذلك يوفر حرية للحركة وقدرة على نقل البضائع من الميناء إلى الوجهة المقصودة. لذلك فإن من المفيد لشركات النفط والغاز أن تجعل حركة البضائع الخاصة بها عن طريق ميناء الدقم.

أهمية عمليات الحاويات

ويرى جيان جاكيز مويسون المدير العام لعمليات ميناء الدقم ان المراحل الأولى من عمليات الحاويات سيكون لها أثر كبير على الميناء حيث ستمهد الطريق أمام الميناء ليكون إحدى المحطات اللوجستية الهامة في الشحن الترانزيت أيضاً».

وأضاف « لدى ميناء الدقم كافة المكونات اللازمة لنقل البضائع من سفينة لأخرى عندما يتم الانتهاء من متطلبات عمليات الحاويات المتكاملة بعد 2017/2018.

نحن نسير على الطريق الصحيح بين الشرق الأقصى وأوروبا وبالتالي فإن هذا الأمر يكون جذاباً للشركات الكبرى العاملة في مجال شحن الحاويات التي تصل حمولات سفنها إلى 18,000 طن. كذلك

ومع بدء عمليات الحاويات فمن المتوقع أن يؤدي زيادة نشاط الأراضي الصناعية التي يتم تطويرها بالقرب من ميناء الدقم ضمن المنطقة الاقتصادية الخاصة إلى توفير الكثير من الفرص لأن الكثير من المستثمرين سيروى العديد من الفوائد التي تعود عليه من إنشاء مرافق صناعية بالقرب من ميناء للحاويات.

خليل السالمي نائب الرئيس التنفيذي لشركة عمان للحوض الجاف

حصولنا على رخصة المحطة الواحدة قفزة عملاقة للأمام في مجال إصلاح السفن بالشرق الأوسط

بعد توفير خدماتها لـ 300 سفينة إضافة إلى قيامها بتسليم أول سفينة عقب إجراء عملية تحويل كبيرة لها. اليوم تستعد شركة عمان للحوض الجاف لاستغلال أقصى طاقاتها من أجل ضمان مكان مناسب لها على الخريطة العالمية لساحات إصلاح السفن.

على مدى أربع سنوات من تاريخ بدء عملياتها حققت شركة عمان للحوض الجاف نجاحات تفوق الكثير من المشاريع المشابهة في هذا المجال. حيث أسست مكانة لنفسها باعتبارها إحدى الشركات الهامة في المنطقة في مجال إصلاح السفن. تواصل الشركة، المملوكة بالكامل لحكومة السلطنة والتي تشغلها وتديرها شركة دايو لبناء السفن والخدمات البحرية DSME الكورية التي تعتبر أحد الشركات العالمية الرائدة في هذا المجال. تواصل جهودها من أجل تحقيق مزيد من النجاح في جذب المزيد من السفن لصيانتها وإصلاحها في الحوض الجاف.

بدأت الشركة بعدد محدود من السفن في عام 2011 إلى أن نجح الرصيفان الجافان في جذب العديد من السفن التي تتراوح من ناقلات النفط العملاقة وحتى حاملات المواد السائبة والسفن السياحية العملاقة وسفن الحاوية وحتى حاملات السيارات والسفن البحرية والجرافات وسفن الرورو والبوارج. بنهاية عام 2014، بلغ عدد السفن التي سلمتها الشركة بعد إجراء الأعمال المطلوبة لها 300 سفينة وهو ما يدل بشكل كبير على المرافق عالية الجودة المتوفرة لدى الشركة وعلى قدرات أحدث رصيف لإصلاح السفن في الشرق الأوسط.

2014 عاما استثنائيا

يقول الشيخ خليل السالمي نائب الرئيس التنفيذي لشركة عمان للحوض الجاف: «الواقع ان عام 2014 كان عاما استثنائيا للشركة من حيث عدد السفن التي قصدت الحوض وعدد السفن التي تم تسليمها. لقد تمكنتا من تسليم العديد من السفن خلال عام 2014 وقد بلغ عدد السفن التي سلمناها 91 مقارنة مع 74 سفينة في عام 2013. من حيث العائد، يمكن القول إن أداءنا في عام 2014 كان أفضل قليلا من عام 2013 حيث استفدنا من الخبرات المتراكمة لدينا من عمليات إصلاح السفن التي قمنا بها خلال الفترة الماضية.»

عملية تحويل جوهريه لحدى السفن

يقول السالمي: من بين أبرز الأحداث العام الماضي، كان تنفيذ وتسليم أول سفينة بعد إجراء عملية تحويل جوهريه لها وهو ما يدل على المرافق العالمية والبنية الأساسية الراقية للشركة والقوى العاملة المدربة لديها. من خلال الاستفادة من خبرات شركة دايو لبناء السفن والخدمات البحرية في أعمال التصميم والهندسة عالية الجودة، تمكنت الساحة من تصنيع حوالي 40 بوك حديد وزن كل منها من 50-80 طن حيث تم تركيب رؤوس جديدة للسفن مما أدى إلى زيادة حمولتها بشكل ملحوظ.

أثناء الحفل الرسمي لتسليم السفينة بعد إجراء عملية تحويل جوهريه لها، عبر المسؤولون الذين يمثلون الحكومة العمانية ومالك السفينة، «شركة سيرنجفيلد للشحن»، عن سعادتهم بإتمام عملية التحويل بنجاح قبل الموعد المقرر بتكلفة أقل على العميل. الأهم من هذا كله أنه كان بمثابة إعلان رسمي لدخول الساحة إلى سوق تحويل السفن العالمي وهو أحد الأسواق ذات الربحية العالية. ويقول السالمي تعليقا على هذا الإنجاز «تعتبر عملية تحويل هذه السفينة أكبر عملية تحويل



الدفع والغلاية والمولد وكذلك فحص التوصيلات الكهربائية والقيام بعدد من المهام الأخرى. وأضاف السالبي « مكنتنا سرعة وفعالية الخدمات مع المرافق عالية الجودة والموقع المثالي لنا من إكمال المشروع قبل الموعد المحدد. بالنسبة لعميلة الدهان، استفدنا من المناخ المثالي الذي لا يتوفر للكثير من أحواض إصلاح السفن في العالم»

الخطط المستقبلية

وعن خطط الشركة المستقبلية يقول الشيخ خليل السالبي: تخطط شركة عمان للحوض الجاف لتعزيز قدرتها على جذب العملاء من خلال توفير مرافق تصنيع للهيكل الحديدية .. بالنظر للأمام، فإن لدينا رؤية واضحة نعمل من خلالها على أن نكون الأفضل في هذا النشاط. ونحن نضع هذا الهدف نصب أعيننا، نسعى إلى بناء قدراتنا لضمان أن يكون لدينا ساحة إصلاح سفن وفق أعلى المعايير العالمية وكذلك تعزيز قدرتنا على تقديم خدمات التصنيع الساحلية. وعليه فإن هدفنا ليس الزيادة من حيث الكم في عدد السفن التي تأتي إلينا كل عام ولكن أن نكون الخيار الأول للعملاء وهذا هو هدفنا النهائي.

الموارد البشرية أعلى أصولنا

وحول الاهتمام بالموارد البشرية بالشركة يقول نائب الرئيس التنفيذي: من بين الأهداف التي تسعى شركة عمان للحوض الجاف لتحقيقها تطوير المهارات الفنية والموارد البشرية . فنحن ننظر إلى الموارد البشرية المتوفرة لدينا على أنهم أعلى أصولنا وتعتمد جودة الموارد البشرية على مدى المعارف والخبرات والمهارات المتوفرة لديهم لأن ذلك ينعكس بشكل كبير على جودة الخدمات المقدمة للعملاء وعلى الالتزام بأفضل المعايير. نضع هذه الحقيقة نصب أعيننا باستمرار ولذلك لا ندخر وسعاً من أجل ضمان إلمام القوى العاملة لدينا بأحدث التطورات في هذا المجال وتشجيعهم على تطوير مهاراتهم ومعارفهم بشكل مستمر.

علاوة على ذلك وتماشياً مع التزامها بتوفير فرص عمل للشباب العماني، تنفذ شركة عمان للحوض الجاف برنامجاً قوياً للتعميم يمكن العمانيين الذين تتوفر لديهم المهارات من تولي الوظائف التي تحتاج إلى مهارات فنية عالية داخل الشركة ولتحقيق هذا الهدف ولتوفير هذا المستوى تنفيذ الشركة عدداً من برامج التدريب على رأس العمل وبرامج لتعزيز الكفاءات والقدرة على القيادة إلى جانب تنظيمها لدورات قصيرة. من المتوقع أن تزيد نسبة التعميم إلى 29.1% في عام 2015 مقارنة مع 25.8% في عام 2014 وهو ما يمثل تطوراً كبيراً بالنظر إلى الطبيعة الفنية المعقدة لعمليات شركة عمان للحوض الجاف.

في إطار الجهود المبذولة من جانب الشركة لزيادة نسبة التعميم قامت شركة عمان للحوض الجاف أيضاً بإنشاء مركز تدريب وفق أعلى المعايير العالمية لتوفير دورات علمية معترف بها في المجالات الفنية والإنتاج والسلامة والبيئة والعديد من المجالات الأخرى.

الجهود التي بذلتها الشركة خلال الفترة الماضية لم تذهب سدى حيث حصلت الشركة على تقدير كبير لبرامج التدريب التي تقوم بها وخير مثال على ذلك جائزة التعليم والتدريب ضمن جوائز سي تيرد الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية في عام 2012 في الحفل الخاص الذي أقيم بهذه المناسبة في دبي ■

سلمنا 300 سفينة بنهاية عام 2014 ونجحنا في أول عملية تحويل جوهرية لاحدى السفن

ناقلة الغاز الطبيعي المسال "إبرا" أول سفينة من نوعها يتم إصلاحها في الساحة الفائزة بشهادة جي تي تي

لدينا رؤية واضحة نعمل من خلالها على أن نكون الأفضل في هذا النشاط

نسعى إلى بناء قدراتنا لضمان أن يكون لدينا ساحة إصلاح سفن وفق أعلى المعايير العالمية



صيانة أسطول النقل البحري
تأتي معظم الفرص إلى شركة عمان للحوض الجاف من مكان قريب منها أي من الشركة العمانية للنقل البحري التي تعتبر العلامة البارزة في مجال النقل البحري في السلطنة حيث تعهدت الشركة باستخدام خدمات شركة عمان للحوض الجاف إلى أقصى حد ممكن والقيام بصيانة أسطولها من ناقلات الغاز الطبيعي المسال هناك. أصبحت ناقلة الغاز الطبيعي المسال إبرا - واحدة من أسطول الشركة العمانية للنقل البحري - أول سفينة نقل غاز طبيعي مسال يتم إصلاحها في الساحة الحاصلة على شهادة من ساحة جي تي تي. تضمن العقد عدد من إجراءات الإصلاح المعتمدة ووظائف الصيانة مثل تنظيف جسم السفينة ودهانها من الخارج وفحص الخزائن من خلال جي تي تي وعمل عمرة كاملة لغرفة المحرك ووحدة

واللوحات سابقة التصنيع وصمامات الأمان. كذلك نستثمر في مرافق جديدة مثل تجديد ورشة إصلاح سفن نقل الغاز الطبيعي المسال بما يضمن إصلاح أربع ناقلات غاز طبيعي مسال في وقت واحد. بعد الحصول على هذه الرخصة الراقية من شركة GTT يمكن القول إن شركة عمان للحوض الجاف تستطيع الآن الاستفادة من الفرص المتوفرة في سوق نقل الغاز الطبيعي المسال وتقديم خدمات الصيانة والإصلاح لهذا النوع من السفن لا سيما وأن هناك عوامل كثيرة تساهم في زيادة فعالية الخدمات التي تقدمها الشركة ومن ذلك قرب الدعم من خطوط الملاحة العالمية لناقلات الغاز الطبيعي المسال وقربها من منتجي الطاقة الصديقة للبيئة في منطقة الشرق الأوسط والتي تستهدف أسواق آسيا وأوروبا.

المسال. يقول نائب الرئيس التنفيذي لشركة عمان للحوض الجاف: مكنتنا رخصة شركة جازترانسبورت & تكنيغاز GTT من تطبيق أنظمة إدارة جودة راقية لدينا باعتبارنا أحد مراكز الخبرة في إصلاح سفن الغاز الطبيعي المسال كما عززت الخدمات التي نقدمها في أنظمة الشحن لناقلات الغاز الطبيعي المسال. كذلك ومن خلال التعاون مع شركائنا والشركة التابعة نجحنا في تطوير واحدة من أفضل مرافق إصلاح ناقلات الغاز الطبيعي المسال في العالم. وشركة جي تي تي - مقرها فرنسا - تعتبر إحدى الشركات المتخصصة في تصميم أنظمة احتواء الأغشية للنقل البحري وتخزين الغاز الطبيعي المسال وعن ذلك يقول السالبي: تغطي خدمات الغاز الطبيعي المسال المناطق الرئيسية مثل سلاسل التوريد للعديد من المواد مثل إنفار وصناديق العزل والأغشية

الشركة تنفذ برنامجاً قوياً للتعميم والتدريب على رأس العمل وتعزيز الكفاءات والقدرة على القيادة

تقوم بها شركة عمان للحوض الجاف خاصة إذا أخذنا في الاعتبار كمية الحديد التي تم استهلاكها في عملية تجديد السفينة. كذلك فقد ساهمت هذه العملية في جذب عميل موالى لنا سيواصل الحصول على خدمات إصلاح السفن وصيانتها وتحويلها عن طريقنا.

رخصة المحطة الواحدة

في إنجاز آخر حصلت شركة عمان للحوض الجاف على شهادة أخرى باعتبارها محطة واحدة لصيانة وإصلاح السفن، حيث حصلت على الرخصة هذه المرة من شركة جازترانسبورت & تكنيغاز GTT وكان ذلك في معرض النقل البحري الذي أقيم في أثينا باليونان في يناير 2014. تعتبر هذه الرخصة « قفزة عملاقة للأمام» في إطار الجهود التي تقوم بها شركة عمان للحوض الجاف لتصبح أحد الشركات الرائدة في مجال صيانة وإصلاح سفن نقل الغاز الطبيعي

المهندس عصام الزدجالي الرئيس التنفيذي للنفط العمانية:

ملتزمون بتحويل الدقم الى مركز صناعي ولوجستي عالمي



واحدة من أكبر المراكز الاقتصادية والصناعية على مستوى المنطقة لا سيما وأن هناك عدداً من العوامل تساعد على تحقيق هذا التوجه مثل الموقع الاستراتيجي على بحر العرب والمحيط الهندي. أيضاً من المنتظر أن تكون المصفاة إحدى محركات النمو في المنطقة الاقتصادية الخاصة من خلال تطوير مشاريع جديدة ترتبط بشكل مباشر وغير مباشر بالمصفاة، وأن تعمل هذه المشاريع على تحقيق قيمة من منتجات المصفاة ومن توفير الخدمات اللوجستية للمشروع، نفذت مصفاة وكجزءاً من المراحل الأولى للمشروع، نفذت مصفاة الدقم عدداً من المبادرات التي تشمل إجراء دراسات لتقييم الأثر البيئي والتقني والطبوغرافي، ويتم في الوقت الحالي تأهيل مقاولي الهندسة والتوريد والإنشاء ودعوة مقاولي الهندسة والتوريد والبناء لتقديم مناقضاتهم و من المنتظر أن تبدأ الأعمال الخاصة بتمهيد موقع المصفاة بنهاية عام 2019م.

وتعزز مصفاة الدقم الدور الذي يقوم به قطاع الوقود الاحفوري في البلاد ودور السلطنة كلاعب أساسي في مجال التكرير والبتروكيماويات خلال السنوات القادمة، ومن المتوقع مضاعفة الطاقة الإنتاجية من منتجات النفط المكررة بنهاية عام 2019 نتيجة التوسعات التي تقوم بها مصفاة صحار وبدء تشغيل مصفاة الدقم.

الطاقة الإنتاجية لمصفاة الدقم 230 ألف برميل يوميا وتعتبر إحدى محركات النمو في المنطقة الاقتصادية

نسعى الى توطين التقنيات والتكنولوجيا الحديثة في الدقم والوصول للسوق التقليدية والناشئة

الدقم للزرفسة البترولية

ايضا من الاستثمارات التي تم ضخها في الدقم مشروع شركة الدقم للأرفسة البترولية والتي تأسست عام 2012 بهدف تطوير وبناء وتشغيل أرفسة مواد سائلة وتوفير خزانات نفطية في ميناء الدقم، وتملك شركة

وهي صفقة - كما يقول المهندس عصام الزدجالي- الهدف منها تعزيز موقف الشركة في السوق العالمية للمواد الكيماوية وتحقيق استراتيجيتها طويلة الأمد. علاوة على ذلك فإن مثل هذه الخطوة ستفتح آفاقاً لإنشاء مشاريع مشابهة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم. من المنتظر كذلك أن تساهم الوظائف التي سيتم خلقها في هذا القطاع، خاصة من مشاريع بهذا الحجم، إلى تطور كبير في الموارد البشرية المحلية وإلى تعزيز فرص النمو أمام الكفاءات العمانية الواعدة. تشييد المشاريع الصغيرة والمتوسطة

تعتبر شركة النفط العمانية أيضاً مسؤولة عن تطوير الكوادر البشرية العمانية وتحقيق أقصى فائدة من الموارد المحلية ولتحقق هذا الغرض قامت الشركة بوضع استثمارات هائلة في مشاريع تم تصميمها بشكل خاص لتعزيز الدور الذي يلعبه القطاع الخاص في التنمية المستدامة التي تشهدها السلطنة ولتنشيط قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة في السلطنة. في الوقت ذاته تسعى شركة النفط العمانية إلى تعزيز القيمة المحلية المضافة بما يعود بالفائدة على رواد الأعمال وعلى اقتصاد السلطنة بشكل عام.

مصفاة الدقم

ويستلم المهندس عصام الزدجالي الضوء على الاستثمارات الكبيرة التي يتم ضخها في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم، مشيراً إلى شركة مصفاة الدقم التي تأسست في عام 2011 بهدف إنشاء مصفاة نفط وفق أعلى المواصفات العالمية وإنتاج منتجات نفطية مثل الغاز الطبيعي المسال والناثا ووقود الطائرات والديزل، وهي عبارة عن مشروع استثماري مشترك مناصفة بين شركة النفط العمانية وشركة

القيمة المضافة وأحدث التقنيات

ويوضح المهندس عصام الزدجالي، الرئيس التنفيذي لشركة النفط العمانية الدور الحيوي والمهم الذي تقوم به الشركة في الدقم قائلا "يقوم التزام الشركة على أربع عناصر أساسية هي الاستثمار في الفرص المتاحة وجذب مستثمرين من السلطنة وخارجها، خلق فرص عمل مجدية للعمانيين وتعظيم القيمة من موارد السلطنة وتطوير مهارات وكفاءات قادة الأعمال الواعدين".

وعندما تفكر شركة النفط العمانية في ضخ استثمارات في قطاع معين فإن تركيزها يكون منصبا على ضمان أن تضيف هذه الاستثمارات قيمة للموارد الطبيعية للسلطنة وتساهم في توطین أحدث التقنيات وتوفر فرصاً أفضل للدخول إلى الأسواق العالمية من خلال الشراكات مع الشركات الدولية الرائدة في مختلف الصناعات ولهذا يمكن القول بكل ثقة إن الاستثمارات التي ضختها الشركة في السوق المحلي ساهمت بشكل كبير في تعزيز النمو الاقتصادي والاجتماعي وإنشاء مراكز استقطاب استثمارية عديدة في السلطنة. وتوضح الإرقام ان جملة استثمارات الشركة في السلطنة بلغت 59% بنهاية عام 2014.

صفقة أوكسيا الألمانية

وتسعى شركة النفط العمانية - في ظل الاستقرار السياسي والاقتصادي الذي تنعم به السلطنة وموقعها الاستراتيجي - إلى الدخول في شراكات مع الشركات الدولية المختلفة التي لديها التقنية المتطورة والمعرفة من أجل توطینها في السلطنة. يظهر هذا التوجه بشكل واضح في قيام شركة النفط العمانية بشراء شركة أوكسيا الألمانية التي تعتبر أكبر مورد لمنتجات أوكسو الكيماوية.

دور الشركة مستدام وطويل الأمد للمساهمة في تحقيق رؤية الحكومة بتنويع مصادر الدخل

لدينا 4 التزامات اساسية هي:

جذب الاستثمارات إيجاد فرص عمل للعمانيين تعظيم القيمة المضافة وتطوير المهارات

التزام شركة النفط العمانية بتطوير الدقم لا يُضاهي سواهاً من حيث حجم الاستثمارات أو تعقيداتها وكذلك من حيث أهميتها لضمان نجاح المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على المدى البعيد. ومن بين أهم المشاريع التي تقوم الشركة بتنفيذها مشروع مصفاة الدقم وهو المشروع الذي يتكلف مليارات الدولارات ويضمن العديد من صناعات الشق السفلي في مجال البتروكيماويات، من المنتظر أن يؤدي تنفيذ هذا المشروع إلى قيام مجمع صناعي يعتمد على الصناعات القائمة على النفط في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم. ومن المنتظر أيضاً أن تؤدي الاستثمارات التي تضخها شركة النفط العمانية في العديد من الصناعات الهامة وفي مرافق البنية الأساسية وفي المشاريع التي لها علاقة بالمرافق الحيوية إلى تعزيز دور الشركة كمحرك أساسي للنمو ونجاح المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم بشكل مستدام وطويل الأمد.

المهندس عصام الزدجالي الرئيس التنفيذي لشركة النفط العمانية لديه تصور كامل لمستقبل المنطقة فهو يدرك جيداً ان المخطط له أن تتحول الدقم إلى واحدة من أكبر المناطق الصناعية الحرة على مستوى العالم. علاوة على المشاريع التي يجري العمل بها والقائمة على الوقود الاحفوري، مثل مشاريع المنتجات النفطية وتخزين النفط الخام والتكرير والبتروكيماويات، ستصبح المنطقة أيضاً مركزاً إقليمياً للعديد من الصناعات الأخرى مثل الصناعات القائمة على الحديد والصلب والمعادن.

وتسعى شركة النفط العمانية إلى المساهمة في تحقيق رؤية الحكومة بشأن تنويع مصادر الدخل الوطني من خلال خفض الاعتماد على النفط وتعزيز القيمة المحلية المضافة وتحقيق أقصى استفادة ممكنة من الموقع الجغرافي للسلطنة في الوصول إلى الأسواق العالمية التقليدية والأسواق الناشئة.



صفقة اوكسيا الألمانية تعزز موقفنا في السوق العالمية للمواد الكيماوية وتحقق الاستراتيجية طويلة الأمد

نعمل على دعم دور القطاع الخاص من أجل التنمية المستدامة وتشجيع المشاريع الصغيرة والمتوسطة

النفط العمانية 90% من أسهم المشروع بينما يملك ميناء الدقم نسبة الـ 10% المتبقية من الأسهم. يتم تطوير هذا المشروع على مرحلتين، المرحلة الأولى تشمل الأعمال البحرية (أعمال الردم والاستصلاح) لحوض الميناء والبنية التحتية وأذرع التحميل والتزليل ومرافق مناولة الحوض الجاف للفحم النفطي والكبريت والبيئة الأساسية المرفقة بها. أما المرحلة الثانية فتشمل أعمال بناء مستودعات تخزين وتشغيل الرصيف بالكامل.

في 17 يوليو 2014 - وكجزء من المرحلة الأولى للمشروع - منحت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة عقد مدير المشروع إلى شركة ويرلي بارسونز الدولية كما تم اعتماد تقييم الأثر البيئي للمشروع من قبل هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم ووزارة البيئة والشؤون المناخية. بعد ذلك وفي 15 مارس 2015 قامت شركة ويرلي بارسونز بدراسة تقييم الأثر البيئي والاجتماعي. وفي 2 فبراير 2015، تم توجيه الدعوة للتأهيل المسبق لمقاولي الهندسة والتوريد والإنشاء ومن المنتظر أن يتم طرح المناقصة للمقاولين المتأهلين في الربع الثالث من عام 2015 على أن يتم ترسية المناقصة على المقاول في الربع الرابع من عام 2016م.

الدقم للمستودعات البترولية

قامت شركة النفط العمانية ش.م.ع.م بتأسيس شركة الدقم للمستودعات البترولية بهدف بناء وإمتلاك وتشغيل مستودعات نفط خام في رأس مركز على بعد 70 كلم جنوب المنطقة الاقتصادية الخاصة. سيتم بناء المستودعات على مرحلتين، ومن المتوقع ان يتم

تشغيل المرحلة الأولى في عام 2018. وقد صممت محطة التخزين في رأس مركز لتكون أكبر محطة لتخزين النفط الخام في منطقة الشرق الأوسط وتوقع لها أن تكون مركزاً محورياً هاماً في تجارة النفط العالمية نظراً لحجم وموقع المحطة كأحد أهم المحطات الاقتصادية في الشرق الأوسط. يمتد المستودع على مساحة 1600 هكتار من الأرض وسيكون قادراً على تخزين 200 مليون برميل من النفط. ويتميز المستودع بوقوعه خارج مضيق هرمز وقربه من مياه طبيعية بعمق 32 متر. يوفر رأس مركز للنفط خدماته على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع بما يخدم المصالح التجارية قصيرة وطويلة الأمد للعملاء الاستراتيجيين وفي نفس الوقت يضمن توفير خدمات قيمة مضافة مثل الخلط. وسيتم ربط منزه النفط عن طريق خط أنابيب نفط خام بخط الأنابيب الرئيسي وبمنطقة الصناعات الثقيلة في الدقم.

في يناير 2015، حصلت شركة اميك فوستر هولبر على عقد إعداد التصاميم الهندسية للمشروع. ومن المتوقع أن يتم طرح مناقصة الهندسة والتوريد والبناء في الربع الرابع من عام 2015 على أن يتم ترسية العقد خلال عام 2016م. ومن المخطط أن تكون المرحلة الأولى للمشروع، الذي يوفر سعة تبلغ حوالي 25 مليون برميل، في نهاية عام 2018م.

خطوط النفط الخام

شركة الغاز العمانية ش.م.ع.م هي إحدى الشركات التابعة لشركة النفط العمانية وتعمل في تطوير خط

أنابيب نفط خام من المقترح أن يربط محطة التقوية في نهاده وسط عمان وتمتد طول الطريق إلى منزه رأس مركز للنفط الخام. كجزء من خط أنابيب رأس مركز - نهيدة النفطي، ومن المقترح إنشاء خط أنابيب آخر للربط بين رأس مركز وهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم.

قامت شركة الغاز العمانية بذاتها بعمل دراسات الجدوى الاقتصادية لمشروع خط الأنابيب وتم تحديد عدد من الخيارات لتوريد النفط الخام من نهيدة إلى رأس مركز باستخدام خطوط أنابيب ذات ساعات مختلفة. كما تدرس شركة الغاز العمانية المواقع المختلفة لتكيب محطات الضخ، بناء على الهيئة الخاصة بساعات خطوط الأنابيب وقوة الضخ بهدف تحقيق أقصى قدر من التدفق في المستقبل. هناك مناقصة جارية حالياً بشأن عقد التصاميم الهندسية للمشروع كما يجري العمل في إجراء المسوحات الطبوغرافية لخطوط أنابيب (نهيدة - رأس مركز) و (رأس مركز - الدقم). تنوي شركة الغاز العمانية منح عقد مدير المشروع في يونيو عام 2015 ومن المقترح أن يتم طرح مناقصة خطوط الأنابيب في نهاية عام 2015م.

توريد الغاز إلى الدقم

في إطار الجهود المبذولة لجذب الصناعات والاستثمارات المختلفة إلى الدقم، أوكل لشركة الغاز العمانية تنفيذ مشروع توريد الغاز إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم حيث سيتم ضخ الغاز من سيح نهيدة بوسط عمان إلى محطة الإمداد بالغاز في الدقم عن طريق خط أنابيب جديد بطول 221 كلم (36 بوصة).

في البداية ستكون محطة الإمداد بالغاز مزودة بأربع قاطرات منفصلة تبلغ طاقتها 15 مليون MSCMD يتم زيادتها إلى 25 مليون MSCMD في المستقبل. التزمت الحكومة العمانية بالإمدادات الأساسية لمصفاة الدقم ومن المخطط أن يتم إنشاء محطة لتوليد الطاقة داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

حصلت شركة جنرال إس إيه دبليو الهندية على عقد توريد الأنابيب لخط نقل الغاز ويجري في الوقت الحالي تقييم العروض الخاصة بعقد الهندسة والتوريد والإنشاء. ومن المقرر أن يتم طرح مناقصة محطة الإمداد بالغاز في الربع الثاني من عام 2015.

شركة المرافق المركزية

شركة المرافق المركزية هي مشروع استثماري مشترك بين شركة تكامل للاستثمار ش.م.ع.م (أحد الشركات التابعة لشركة النفط العمانية) وسيميكورب للمرافق (عمان) المحدودة (شركة مملوكة بالكامل لشركة سيميكورب للصناعات المحدودة السنغافورية) في عام 2015 بهدف توفير مرافق فاعلة يمكن الاعتماد عليها ومجدية اقتصادياً لكافة الصناعات الموجودة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

منحت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم شركة المرافق المركزية حقوقاً حصرياً لتوفير كل المرافق للمنطقة الصناعية لمدة 25 عاماً قابلة للتجديد. وستقوم شركة "المرافق" بتوفير خدمات المرافق من خلال خدمة المحطة الواحدة وهي تشمل مياه التبريد للأغراض الصناعية والغازات الصناعية ومعالجة المياه الصناعية والكهرباء وهو ما يساهم في دعم رؤية الهيئة نحو إنشاء منزه صناعي عالمي في إطار استراتيجية السلطنة الرامية إلى خفض الاعتماد على صادرات النفط والغاز وإضافة قيمة وتنمية الناتج المحلي وخلق فرص عمل وإعادة للشباب العماني.

في أكتوبر عام 2014، حصلت شركة المرافق المركزية على رخصة إعفاء من حيث المبدأ من هيئة تنظيم الكهرباء للقيام بأنشطة منظمة لتوليد الكهرباء وتحلية المياه ونقلها وتوزيعها وتزويد الشركات التابعة لشركة

طرح مناقصة لأرصفة المواد السائلة و الخزانات النفطية في الميناء خلال الربع الثالث من 2015 رأس مركز سيصبح أكبر محطة لتخزين النفط في الشرق الأوسط بسعة 200 مليون برميل على مساحة 1600 هكتار

طرح مناقصة خطوط أنابيب (نهيدة - رأس مركز) مركز - الدقم) نهاية عام 2015

خط أنابيب بطول 221 كلم لضخ الغاز من سيح نهيدة الى محطة الادماد بالدقم الاقتصادية

حقوق حصرية لشركة المرافق المركزية لتوفير كل المرافق للمنطقة الصناعية لمدة 25 عاما قابلة للتتمديد

النفط العمانية بالمياه والكهرباء. علاوة على المرافق، ستعمل شركة المرافق المركزية على توفير مياه التبريد وفي نفس الوقت ستكون هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم هي المسؤولة عن إنشاء وتمويل أعمال سحب مياه البحر. علاوة على ذلك تعاقدت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة مع شركة المرافق المركزية على تصميم المرفق وممرات الخدمة للمنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم.

تعظيم القيمة المضافة

تعتبر مسألة إيجاد فرص عمل وتطوير الكفاءات المحلية أحد الأهداف الرئيسية وراء استثمارات شركة النفط العمانية ويتضح ذلك بشكل جلي من إنشاء تكافل بتروفاك عمان وهو مشروع استثماري مشترك بين الشركة المعنية بتوفير حلول الموارد البشرية لشركة النفط العمانية، تكاتف عمان ش.م.م، وشركة النفط الدولية بتروفاك. يهدف إلى

بناء مركز تدريب فني في السلطنة يقوم بتوفير برامج تدريب فني للعاملين في مجال الطاقة والمشاريع المرتبطة بها وفق أعلى المعايير الدولية المتعارف عليها في هذا المجال. وعندما يفتح المركز ابوابه سيتم تسجيل 50 طالباً في العام الأول وبعد ذلك يتم زيادة الطلبة المقبولين إلى 100 طالب كل عام. من المنتظر أن يبدأ المركز نشاطه في عام 2016م.

التنوع الاقتصادي وفرص العمل

تأسست شركة النفط العمانية والشركات التابعة لها بهدف تحقيق الأهداف والتوقعات طويلة الأمد لقطاع الطاقة من خلال دعم الرؤية الاستراتيجية للاقتصاد العماني 2020 لتحقيق التنوع الاقتصادي. كذلك فإن الهدف النهائي من الاستثمارات التي تضخها شركة النفط العمانية في الدقم هو خلق فرص عمل وتطوير المهارات وتشجيع الموردين المحليين على المشاركة بفاعلية في نمو الاقتصاد الوطني. في إطار الجهود المبذولة لتحقيق هذه الأهداف.

تسعى شركة النفط العمانية إلى تعظيم مساهمتها في إجمالي الناتج المحلي والتي وصلت إلى 4% خلال عام 2013 م بما يعادل 3.1 مليار ريال عماني. علاوة على ذلك فإن 70% من شركات توريد البضائع والخدمات إلى مجموعة شركة النفط العمانية هي شركات عمانية محلية بزيادة بلغت 17% مقارنة مع عام 2011م.

كذلك فإن 6.2% من البضائع والخدمات التي حصلت عليها مجموعة شركة النفط العمانية في عام 2013م كانت من السوق المحلية.

تأكيداً على الالتزام بدعم النمو الاقتصادي والاجتماعي للحكومة، يقول المهندس عصام الزدجالي الرئيس التنفيذي لشركة النفط العمانية: تسعى شركة النفط العمانية إلى أن تكون جزءاً من المجتمع المحلي من خلال تنفيذ برامج المسؤولية الاجتماعية والتي تعود بالفائدة على المجتمع المحلي بمختلف أنحاء السلطنة بحيث نعمل على تحقيق مصالح الشركة والمجتمع على حد سواء. ونهدف من خلال بناء شراكات مع المجتمعات المحلية والأطراف الأخرى المعنية إلى تحقيق قيمة حقيقية ومنافع اجتماعية للمجتمع ككل ولهذا

نفذنا العديد من البرامج مثل البرنامج التدريبي الذي استمر لمدة ثلاثة أسابيع لمساعدة النساء في محافظة الوسطى على الوصول إلى المعرفة بشكل أفضل وتحسين إنتاجيتهن وتعزيز جودة حياتهن من خلال زيادة قدرتهن على التواصل مع بعضهن ومع المجتمع المحيط بهن وقد استفادت من هذا المشروع حتى الآن أكثر من 200 امرأة من ولايات الدقم والجازر ومجوت. ويبقى ان نقول ان الشركة تملك أكثر من 40 أصلاً في أكثر من 15 دولة وتملك محفظة استثمارات متنوعة تغطي سبع قطاعات مختلفة ■

د. حمد العوفي وكيل الزراعة والثروة السمكية

250 مليون دولار استثمارات سيتم ضخها في منطقة الصناعات السمكية بالدقم



قبل أن يتم اختيارها لتكون المكان الذي يحتضن ميناء الدقم ومجمع الحوض الجاف كانت الدقم نقطة تزييل للصيادين التقليديين الذين يعودون كل يوم من رحلة الصيد محملين بالأسماك التي تم صيدها.

كانت نقاط إنزال الأسماك من عوامل جذب السياح والزوار للمنطقة خاصة أولئك الراغبين في شراء أسماك طازجة من الصيادين العائدين للتو من البحر. لفترة طويلة كانت نقاط الإنزال دلالة كبيرة على الخيرات التي يزخر بها بحر عمان والمحيط الهندي ولذلك سعت الحكومة إلى وضع خطة طموحة للاستفادة منها بشكل عملي. فالدقم تعتبر جزءاً أصيلاً من الرؤية الحكومية طويلة الأمد الرامية إلى مضاعفة إنتاج السلطنة من الأسماك لحوالي نصف مليون طن في العام وزيادة مساهمة القطاع السمكي في إجمالي الناتج المحلي إلى 3%.

ومن هذا المنطلق وضعت وزارة الزراعة والثروة السمكية بالتعاون مع هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم خططها لإنشاء منطقة صناعات سمكية مزودة بخدمات وفق أعلى المعايير العالمية. المنطقة المختارة تبعد حوالي 8 كم عن ميناء الدقم وتسمى منطقة الصناعات السمكية والتي من المنتظر أن تضم ميناء صيد تجاري سيكون الأكبر في السلطنة. ومن المقرر ضخ استثمارات في المنطقة بقيمة 250 مليون دولار لإنشاء ميناء الصيد التجاري ومرافق البنية الأساسية ومصانع الأسماك والمبردات ومراكز التدريب ومختبرات الجودة. وسوف تتضمن المرحلة الأولى من المشروع إنشاء حوالي 60 مصنع أسماك.

تعزيز فرص النمو

يقول سعادة الدكتور حمد بن سعيد العوفي وكيل وزارة الزراعة والثروة السمكية للثروة السمكية إن الثروة السمكية جزء أصيل من استراتيجية الحكومة الرامية إلى تعزيز فرص النمو في القطاع. وقد تم إعداد هذه الاستراتيجية، التي تشرف على تنفيذها وزارة الزراعة والثروة السمكية، بهدف زيادة العائد الاقتصادي والاجتماعي للعمانيين العاملين في قطاع الصيد وتعزيز الأمن الغذائي وخلق فرص عمل للعمانيين ونشر استخدام التقنية الحديثة ووسائل الصيد المتكثرة بين الصيادين.

وأضاف وكيل وزارة الزراعة والثروة السمكية للثروة السمكية "تعتبر منطقة الصناعات السمكية في الدقم إحدى الفرص القائمة أمام السلطنة لإحداث تغير كبير في مساهمة قطاع الثروة السمكية في الاقتصاد الوطني. من المقترح أن يتم تنفيذ المشروع على شكل مجمع يوفر الكثير من الفرص للنمو. ويرى الكثير من الخبراء بأنه وفي البداية لن تدعم هذه المبادرة فقط جهود التنوع الاقتصادي في السلطنة ولكنها ستعزز الأمن الغذائي أيضاً.

علاوة على ذلك فإن ميناء السلطنة تزخر بالعديد من أنواع الأسماك القيمة مثل الروبيان والشارخة، لذلك فإن المزج بين تجارة التجزئة وأسواق التصدير داخل منطقة الصناعات السمكية سيسمح بشحن الأسماك مباشرة إلى الأسواق الدولية في أوروبا وفي مناطق أخرى من العالم عن طريق مطار الدقم. كذلك سيضم المشروع مرفق للنقل الجوي مما يمكن من تصدير الأسماك إلى الأسواق الدولية مباشرة.

في إطار التأكيد على الأهمية التي توليها الحكومة لمنطقة الصناعات السمكية وقعت الحكومة في عام 2015 على اتفاقية قرض مع الصندوق السعودي للتنمية لتمويل بناء ميناء صيد ومنطقة صناعات سمكية متكاملة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم. بموجب هذه الاتفاقية التي تم توقيعها

الثروة السمكية جزء أصيل من استراتيجية الحكومة لتعزيز فرص النمو وزيادة العائد الاقتصادي والاجتماعي للعمانيين

اتفاقية الصندوق السعودي للتنمية توفر 53.7 مليون ريال لإنشاء المرافق المطلوبة في المنطقة السمكية

توقعات بارتفاع مساهمة القطاع في إجمالي الناتج المحلي إلى 3% بنهاية الخطة الخمسية التاسعة

ميناء الصيد في الدقم بعمق 6 أمتار ورصيفين للسفن أحدهما بطول 850م والآخر 400م

إنشاء مزارع للروبيان وبيع إنتاج مزارع الأسماك للمصانع وتخصيص معظمها لأسواق التصدير

مشاريع الاستزراع السمكي ستزيد من الإنتاج بشكل تدريجي إلى 500 ألف طن نهاية 2020 بدلا من 210 آلاف طن



المرحلة الأولى من المشروع تتضمن إنشاء ميناء للصيد و60 مصنعا للأسماك

في مسقط في شهر مارس 2015، سيوفر الصندوق السعودي للتنمية 53.7 مليون ريال لإنشاء المرافق المطلوبة في المنطقة الصناعية السمكية في الدقم. بعد التوقيع على هذا العقد الهام، من المتوقع أن يتم تحقيق تطور كبير في ميناء الصيد في الدقم وفي البنية الأساسية في المنطقة الصناعية المجاورة لمنطقة الصناعات السمكية. وفق الخطة الرئيسية سيتم إنشاء ميناء صيد جنوب ميناء الدقم وسيتم تصميم الأرصفة بحيث تستطيع استقبال سفن الصيد الكبيرة إلى جانب تأهيل المنطقة السمكية المجاورة لاستقبال الاستثمارات المختلفة في مجال الثروة السمكية.

ميناء صيد عالي الجودة
إقامة الميناء تدرج في إطار استراتيجية الوزارة لتطوير قطاع الصيد وتعزيز بنيته الأساسية كما سيعدم منطقة الصناعات السمكية المزمع انشاؤها

في الدقم. ويشمل مشروع الميناء الذي سيكون بعمق (ناقص 6 أمتار) كاسرا للأمواج بطول 2243 مترا وآخر بطول 1175 مترا ورصيف لسفن الصيد الساحلي بطول 850 مترا لتحميل وتزليل الأسماك وخمسة مراسي عائمة لقوارب الصيد الحرفي ورافعة لإصلاح السفن وحوض بحري. يضم المشروع أيضا رصيف بطول 400 متر (200 متر كخيار) سيتم بناءه من الخرسانة سابقة التجهيز. من المنتظر أن يكون ميناء الصيد التجاري أحد المكونات الرئيسية في المنطقة الصناعية السمكية حيث سيضم مرفأ الصيد التجاري الذي سيتم بناءه وفق أعلى المعايير العالمية مرافق إنزال مصممة لاستيعاب كافة أنواع سفن الصيد التجارية والتقليدية ومتعددة الأغراض والمحيطية. من المقترح تطبيق أنظمة السلامة في الغذاء والنظافة لضمان الالتزام بأعلى المعايير الدولية المتعارف عليها في هذا المجال. علاوة على ذلك سيتم وضع الإطار التنظيمي

وإجراءات التصدير التي تضمن سير الأمور بسلاسة وسرعة تصدير ما يتم صيده من الأسماك. في إطار الجهود المبذولة لتوفير الإطار التنظيمي والاستثماري الجيد مثل ذلك المطبق على المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، سيتم وضع إطار تنظيمي لمنطقة الصناعات السمكية يساعد على جذب المستثمرين للعمل في هذا القطاع حيث سيحصل المستثمرون على عقود إيجار أرض لفترة طويلة وسيحصلون على الوقود بتكلفة بسيطة إلى جانب توفير الطاقة للميناء وتوفير الجوافز المالية والإعفاءات الضريبية والجمركية وإمكانية الحصول على قروض ميسرة. ومن المنتظر كما يؤكد الدكتور حمد بن سعيد العوفي، أن تكون الدقم ركيزة للتوسع في قطاع الثروة السمكية حيث ستضم مرافق للصيد والتصدير والتعليب والتوزيع إلى جانب الأنشطة المرتبطة بالصيد. ونظرا لموقعها الفريد على ساحل الوسطى

يمكن القول ان الدقم ستكون قادرة على جذب كافة فئات سفن الصيد بما في ذلك السفن العملاقة من الدول الأخرى والتي تعمل على المحيط الهندي. ستقام هناك العديد من مواقع الإنزال الأعلى إلى جانب مرافق النقل وهو ما يفتح المجال أمام إقامة العديد من الأنشطة الجديدة الصغيرة وكذلك يوفر فرصا للنمو أمام القطاعات الأقدم كما سيساهم المشروع في توفير العديد من فرص العمل للعمانيين.

مجمع صناعي متكامل

ويرى د.حمد العوفي أن المنطقة الصناعية السمكية في الدقم ستتحول مع مرور الوقت إلى مجمع صناعي متكامل، حيث من المخطط توفير شبكة اتصالات جيدة تضم شبكة طرق وسكة حديد ونقل جوي. ومن المتوقع كذلك أن يتم إنشاء عدد من مزارع الروبيان وهو الأمر الذي سيمثل إضافة هامة لأنشطة الصيد التجاري خلال المرحلة الثانية من

تطوير المشروع. من المقترح كذلك أن يتم بيع إنتاج مزارع الأسماك بموجب عقد لمصانع الأسماك في الدقم لكي يتم تخصيص معظمها لأسواق التصدير. وينتظر أن تساهم مشاريع الاستزراع السمكي بنسبة كبيرة من مساهمة القطاع السمكي التي تصل حاليا إلى 210,000 طن في العام (كما في نهاية عام 2013). ليرتفع الإنتاج بشكل تدريجي إلى حوالي 500,000 طن في نهاية عام 2020 عند تنفيذ استراتيجية الوزارة لتنمية قطاع الثروة السمكية. وان تزيد مساهمة قطاع الثروة السمكية في إجمالي الناتج المحلي إلى 3% في نهاية الخطة الخمسية التاسعة (2016-2020). كذلك من المتوقع أن يؤدي تعزيز البنية الأساسية في قطاع موانئ الصيد إلى نمو شبكة موانئ الصيد البحري لتصل إلى 30 ميناء صيد بحري في عام 2020 مقارنة مع 19 ميناء في الوقت الحالي ■

ثلاث نوافذ للضيافة الفندقية

«كراون بلازا» و«بارك إن» و«المدينة» نجوم تتلأك في سماء الدقم



العديد من قارات العالم وهي تملك ثلاث فنادق يجري العمل بها في السلطنة حالياً وهي منتجع البليد بالشراكة مع شركة عمران، ومنتجع فاره في جبل سيفه والخيران.

«موسستير» تثبت وجودها في السلطنة

يقول سيريل بيايا، الرئيس التنفيذي لشركة موسستير أن بارك إن باي راديسون يتمتع بسمعة عالمية باعتباره واحداً من أرقى السلاسل الفندقية في المنطقة وقد أثبت فريق عمل الشركة نجاحاً كبيراً في السلطنة من خلال ما يقدمه من خدمات وميزات راقية.

وتتولى إدارة المنتجع شركة بارك إن باي راديسون التي تعتبر جزءاً من مجموعة فنادق كارلسون ريزيدور العالمية والتي تضم أيضاً كورفوس كولكسن، راديسون بلو، راديسون، راديسون ريد، بارك بلازا، كنترى إنز & سوتس باي كارلسون مما أكسب المكان ثقة النزلاء.

أما مارك ويليس، نائب الرئيس الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط والدول الأفريقية جنوب الصحراء الكبرى في مجموعة فنادق «ريزيدور فيقول، أن الدقم تعتبر مركزاً اقتصادياً وصناعياً ناشئاً، وتتمتع بمؤهلات كبيرة وموقع استراتيجي وكل ذلك سيمكها من التحول إلى وجهة مزدهرة للأعمال والسياحة. ومع إطلاق الفندق الجديد، ترتفع محافظة مجموعة فنادقنا في منطقة الشرق الأوسط إلى 30 فندقاً تضم 8 آلاف غرفة. وترى سفانا البرواني، مديرة شركة موسستير أن هناك خططاً لتطوير هذا المشروع بشكل أكبر خلال السنوات القليلة القادمة حيث سيتم بناء المزيد من الفيلات والقاعات الجديدة.

كراون بلازا اعلامه بارزة

وناتي بعد ذلك إلى درة الضيافة الفندقية في الدقم.. انه بالطبع فندق كراون بلازا الذي يعتبر أول فندق يتم بناؤه في المنطقة الاقتصادية الخاصة وقد بدأ الفندق نشاطه في إبريل عام 2013 ليصبح بعدها الوجهة المفضلة لمعظم المسؤولين الحكوميين ورجال الأعمال والخبراء والمختصين والزوار الذين يصلون إلى هذه المنطقة الرائعة على ساحل محافظة الوسطى. يقع فندق كراون بلازا الذي يصنف في فئة الأربع

اجتماعات مصغرة. علاوة على ذلك تتوفر في الفندق الذي يتصف بالرقى مرافق أخرى مثل مركز الأعمال وأربع قاعات مخصصة للاجتماعات.

سي تي الدقم

يعتبر كل من فندق بارك إن باي راديسون وكراون بلازا الدقم من الفنادق التي تلبي احتياجات الضيوف القادرين مادياً والذين يرغبون في مستويات عالية من الفخامة والخدمات.. أما الفئات التي لا تتحمل هذه التكاليف فيأمنها الإقامة في فندق سي تي الدقم الذي افتتحته شركة عمران، الذراع الاستثماري للحكومة في مايو من عام 2012، مع بداية الجهود الحكومية لإقامة منطقة سكنية كبيرة في الدقم. الفندق يستقبل رجال الأعمال بتكاليف أقل وخدمات متميزة ويضم في جناحه 120 غرفة - سواء غرفة نوم واحدة أو اثنتين أو مزدوجة - إضافة إلى 5 أجنحة راقية ■

حديقة الصخور

حديقة الصخور هي منطقة جيولوجية فريدة تشكلت من صخور الحجر الجيري والصخور الرملية التي كانت تحت المياه قبل أكثر من 46 مليون عام. أدت عوامل التعرية مثل الرياح والمياه والعوامل الطبيعية الأخرى إلى تشكيل هذه الصخور لتتحول إلى منحوتات تبعث على الانبهار والدهشة وتمتد لمسافة 3 كلم مربع وهي من أبرز الأماكن التي يقصدها الزائرون إلى الدقم ويتوقفون عندها كثيراً. تقع حديقة الصخور في قلب المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم وضمن زمامها، وقد تم تصميمها بحيث تكون أحد المواقع الأثرية المحمية.

بارك ان اضافة جديدة

زادت جاذبية الدقم كمنطقة سياحية وبشكل كبير بعد افتتاح ثالث مشروع ضيافة بشكل رسمي وهو فندق ومنتجع بارك إن فو بلا شك يعد إضافة جديدة للقطاع السياحي بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم. وقد حظي حفل الافتتاح هذا العام برعاية صاحب السمو السيد تيمور بن أسعد بن طارق آل سعيد

بحضور معالي أحمد بن ناصر المحرزي وزير السياحة ومعالي الدكتور فؤاد بن جعفر الساجواني وزير الزراعة والثروة السمكية ومعالي يحيى بن سعيد بن عبد الله الجابري رئيس مجلس إدارة هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وعدد من أصحاب السعادة والشيوخ. ويضم المنتجع الذي يقع على بعد 10 كلم من ميناء الدقم 73 وحدة سكنية منها 50 شاليه غرفة نوم واحدة و8 قاعات بغرفتي نوم، و13 شقة بغرفة واحدة وغرفتين. كما يضم المنتجع العديد من المرافق والخدمات منها ملعب للممارسة رياضة التنس وساونا وغرف لحمامات البخار وركن للأطفال وصالون للتجميل إضافة إلى العديد من المجالات الصغيرة وصالون للقراءة ومواقف خارجية مؤمنة للسيارات وثلاث مطاعم وبركة سباحة وقاعات اجتماعات وغرف للبياردو ومركز للأعمال وصالون للتمارين الرياضية واللياقة البدنية.

تم تطوير المشروع من قبل شركة موسستير ش.م.م. الذراع الاستثماري العقاري لمجموعة محمد البرواني، أحد مجموعات الأعمال الرائدة التي لها استثمارات في

مياه البحر الأزوردية
والرمال البيضاء وحديقة
الصخور مقومات تنفرد
بها المنطقة

الدقم إلى جانب كونها منطقة اقتصادية ومركزاً صناعياً ولوجستياً، هي أيضاً نافذة سياحية على بحر العرب تتمتع بمقومات بيئية وجمالية وطبيعية تجعل منها مقصداً سياحياً وعنصر جذب ومقصد للعديد من الوفود السياحية ورجال الأعمال الذين يبحثون عن فرصة للاسترخاء والاستجمام إلى جانب إنهاء أعمالهم ومصالحهم في المدينة. وقد تضمن المخطط الرئيسي للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم العديد من المشاريع السياحية لتسير جنباً إلى جنب المشاريع الأخرى الكبرى مثل الميناء والحوض الجاف والمصفاة والمرکز الصناعية والمجمع السمكي إلى آخره من المشروعات التي نفذت بالفعل أو في طريقها للتنفيذ. ويستمتع زوار الدقم حالياً بالإقامة الفاخرة في 3 منشآت للضيافة الفندقية على أعلى مستوى، وهي فنادق كراون بلازا والمدينة وبارك إن. وهناك مشاريع أخرى في طريقها إلى النور وتتضمن منتجعات ومراكز تجارية وترفيهية وصحية والعباب مائية. فشاطئ الدقم الممتد برماله الناعمة البيضاء ومياهه الأزوردية هو أول ما يلتفت انتباه القادمين إلى الدقم، وبالتالي فقد وضع في الاعتبار أن تكون هناك حزمة مشاريع تستفيد من المقومات الطبيعية التي تتمتع بها المنطقة.

مقومات الدقم السياحية

الدقم مقصد مناسب يرضي جميع الزوار، سواء كانوا من قاصدي رحلات المغامرة أو عشاق الطبيعة والمناظر الخلابة والفريدة وكذلك للزوار والسائحين الذين يتطلعون إلى تجربة فريدة وجديدة تمثل في التعرف على تشكيلات الحجر الجيري الصخري أو التخيم على رمال الشاطئ البيضاء.. كل هؤلاء سيجدون بغيتهم في الدقم والأماكن المحيطة بها. أضف إلى ذلك الاستمتاع بالهدوء والسكينة في الأجواء الملهة على المحيط.

تمتيز الدقم باعتدال جوها خلال فصل الصيف مما جذب إليها - خلال الفترة الماضية - العديد من مواطني دول مجلس التعاون الذين قدموا إلى صلالة أيضاً للاستمتاع بموسم الخريف وقد ساعد من تدفق الزوار إلى الدقم استكمال جزء من الأعمال الانشائية للطريق الساحلي الجميل الذي يربط الدقم بصلالة. كما يفد إليها أيضاً المقيمون من العاملين بالسلطنة قادمين من مسقط لقضاء اجازاتهم في اكتشاف قرى الصيد والشواطئ والاستمتاع بالطبيعة.

ومع فتح المنتجع الجديد أبوابه «بارك إن» ليعمل جنباً إلى جنب مع اثنين من الفنادق اللذين تم افتتاحهما في وقت سابق، أصبح أمام الزوار والسائحين ورجال الأعمال والعاملين في الدقم العديد من الخيارات للإقامة والترفيه والاستمتاع بجمال الطبيعة.

لقد تغيرت الدقم من منطقة قاحلة شاسعة بمحافظه الوسطى إلى منطقة ثرية بمفردات الجمال والطبيعة الخلابة بعد أن أصبحت تضم ثلاث فنادق والعديد من المرافق الترفيهية والخدمات إضافة إلى الكثير من المشاريع الجديدة التي يجري العمل بها حالياً مثل ملعب جولف مع حي سكني راقى، وهي بلا شك مشاريع ستجعل الدقم وجهة مثالية للكثيرين.

ورغم أن الكثير من القادمين إلى الدقم هذه الأيام هم من المسؤولين الحكوميين وممثلي الشركات والمنفذين للمشاريع تحت الانشاء في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، إلا أن أعداداً أخرى من الزوار بدأت تصعد

.. وهناك مشاريع كبرى قادمة تتطلب تغذية مستمرة وبشكل كفاء وعالي اضافة الى ان هناك مشاريع حاليا تنفذ بتكلفة انشائية واستثمارية كبيرة ولدينا خططنا لمواجهة هذه المتطلبات ومن ضمنها التخطيط حاليا لرفع جهد الطاقة من 33 ك.ف الى 132 ك.ف وهذا سيعطينا مساحة كبيرة لنقل كمية اكبر من الكهرباء الى مركز الدقم .. وهناك ايضا مناطق سكنية جديدة وضعت في الاعتبار تغذيتها بالكهرباء قبل الانتهاء من اعمال البناء.. فالدقم تنمو وتطور بخطى متسارعة وكل فترة هناك مشروعات جديدة تنفذ على الارض.

كم مصدر تغذية يوجد في الدقم؟

هناك مصدر واحد للكهرباء في الدقم وهو محطة توليد بوقود الديزل اضافة الى محطات اخرى ستبنيها شركات النفط العمانية وستبيع انتاجها لشركة كهرباء المناطق الريفية وسنقوم بالتوزيع.

اننا قمنا ببناء شبكة كهرباء من الصفر لذلك راعينا فيها المواصفات القياسية المطلوبة في بناء شبكات آمنة ومستقرة يتم مراقبتها والتحكم فيها اليا .

تتوسع الشركة في نظام العدادات الرقمية.. هل سيعمل بهذا النظام في الدقم؟

بالفعل توسعنا في استخدام العدادات الرقمية وقراءة العدادات اليا في الدقم لتسهيل الفوترة والتعامل مع المشتركين... فمن مميزات العدادات الرقمية انها تقرا الاستهلاك بشكل يومي وفي نهاية الشهر ترسل بيانات القراءة للمشارك اليا ودون تحكم بشري وذلك عن طريق تطبيقات الكترونية عبر الجوال او بواسطة رسال اس ام اس.. وتصل الرسالة في اليوم الثاني من الشهر الجديد وبذلك نوفر 21 يوما حيث ان القراءة البشرية لا تصل للمشارك الا نهاية الشهر الجديد وبذلك يكون التعامل اسرع واسهل واربحية في الدفع بالنسبة للمستهلك.

تتولى الشركة مهمة اقامة مشروعات لانتاج الطاقة المتجددة بالسلطنة سواء عن طريق الشمس او الرياح.. فما هو الجديد في هذا المجال؟

الطاقة النظيفة او المتجددة من ضمن مهام الشركة وتوليتها اهتماما كبيرا كونها طاقة المستقبل وذات كفاءة وطاقة تشغيلية عالية.. والسلطنة من البلدان التي تنعم بطاقة الرياح والشمس الساطعة طوال العام.. والدقم - بصفة خاصة - من المناطق التي ستمتع بهذه الطاقة المتجددة ولدينا خطط واستثمارات عديدة في هذا الشأن.. فالدقم أصبحت ذات ميزة استثمارية خاصة تتطلب ميزات خاصة في الخدمات منها توفير طاقة كافية وبشكل مستمر فالبنية التحتية وتوفرها يجذب المستثمرين وبدون بنية تحتية قوية لن يقتنع المستثمر بالمجىء اليها.. ومن هذا المنطلق فاننا في الشركة تبذل أقصى جهدنا لتوفير الطاقة سواء باستخدام الوقود الأحفوري او الطاقة المتجددة ولن يكون هناك تقصير من الشركة لتوفير الكهرباء في الدقم.

كيف ترون المنطقة الاقتصادية في الدقم وحجم النمو فيها بحكم زيارتكم لها بصفة منتظمة؟
لدي برنامج دوري لزيارة الدقم من وقت لآخر فالشركة لها فرع في الدقم مجهز بكافة الوسائل التكنولوجية.. وزياراتي المستمرة للدقم ضرورة للوقوف على التوسعات والمشروعات التي تنفذ هناك حيث التقى بالمسؤولين للوقوف على احتياجاتهم من الطاقة وتبليغها حيث نعمل جميعا في اطار منظومة واحدة.. وفي كل مرة أذهب فيها للدقم اجد جديدا.. فالمنطقة الاقتصادية الخاصة تنمو بخطى ثابتة ومدروسة.. لقد وضعت الدولة هناك مليارات الريالات وتنمى لهم هناك التوفيق ومزيدا من النمو واشكر لهم تعاونهم المثمر مع الشركة ■

توفير البنية الاساسية عامل جذب للاستثمارات ونمد المشروعات بالكهرباء فور الانتهاء من تنفيذها

نتوسع في العدادات الرقمية لتسهيل اعمال الفوترة والتخفيف عن المشتركين

الميناء والحوض الجاف وفنادق فئة ال 5 نجوم وهناك مشاريع تنفذ حاليا واخرى مستقبلا.
وشركة كهرباء المناطق الريفية هي شركة حكومية تستثمر في مجال الطاقة الكهربائية والمياه في هذه المنطقة.. وتماشيا مع توجهات الحكومة بتطوير المنطقة وما تقوم به هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، كان لا بد من استثمارات في البنية الاساسية من كهرباء ومياه، فقامت الشركة بتأسيس محطة للكهرباء واخرى للمياه ومد شبكات نقل وتوزيع الطاقة الى الاماكن والمواقع التي تعمل فيها الهيئة والمستثمرين.. وقد شرعنا في العمل مع بداية اعمال الانشاءات في مشاريع الميناء والحوض الجاف بحجم استثمارات بلغت في البداية 96 مليون ريال وسرعان ما ارتفعت الاستثمارات لتصل الى 200 مليون ريال لبناء شبكات ومحطات تحويل. فنحن في هذه الشركة جزء من المنظومة الاساسية لتطوير البنية التحتية في الدقم الاقتصادية ونعمل على تلبية المتطلبات من الطاقة لكل المستثمرين وما تحتاجه المنطقة الاقتصادية الخاصة والمواطنون وكافة الجهات الحكومية بحيث يتم توصيل التيار الكهربائي بشكل مستمر ومنتظم وحسب المواصفات القياسية العمانية.. والله الحمد الشركة لم تتأخر ولن تتأخر في اكمال خدمة الكهرباء بشكل عام.

ما هو حجم الاستهلاك الفعلي للكهرباء في الدقم حاليا؟ وهل هناك خطط لمواجهة زيادة الطلب مستقبلا؟

حجم استهلاك الدقم من الكهرباء حاليا في حدود 20% من اجمالي الطاقة المتوفرة مع توقعات بزيادة الاستهلاك عاما بعد عام.. فهناك خطط سنوية بالاستهلاك المتوقع نعددها كل عام بحجم متطلبات المنطقة والمستثمرين ولذلك فان التوسعات الخاصة بالمنطقة او الشبكة جاءت لتتماشى مع الاستثمارات القادمة وتلبية متطلبات المشروعات الحالية. وكما تعلمون فان بناء محطة كهرباء يستلزم للتنفيذ عامين ليتمكن بعد ذلك انتاج الكهرباء وقد راعينا في الدقم التوقعات المستقبلية وزيادة الطلب على الكهرباء وكذلك مواجهة الاحتمال بشكل بعيد المدى.. فالاستهلاك سيرتفع مستقبلا وبشكل مضطرب وقد استعدنا لذلك



المهندس حمد المغدري الرئيس التنفيذي لشركة كهرباء المناطق الريفية 200 مليون ريال حجم استثمارات الشركة في الدقم ومستعدون لتلبية الاحتياجات

والاستثمارات المتوقعة تماشيا مع توجهات الحكومة بتطوير المنطقة .
وحول الدقم كميناء ومنطقة لوجستية واستثمارية ودور الشركة في توفير البنية الاساسية من الطاقة الكهربائية لها خاصة في ظل التوسع والنمو المستثمرين وتعدد المشاريع فيها كان لنا هذا اللقاء مع المهندس حمد بن سالم المغدري الرئيس التنفيذي لشركة كهرباء المناطق الريفية ليجدنا عن دور الشركة في تلبية الاحتياجات الحالية والمستقبلية لمنطقة الدقم ومدى الاستعداد لتلبية الطلب المتزايد على التيار الكهربائي وحجم الاستثمار في الطاقة .

ما هي اهمية الدقم كمنطقة لوجستية بالنسبة للشركة وحجم الاستثمارات فيها ومدى استعداد الشركة لتلبية كافة المتطلبات؟

الدقم هي احدى المدن الواعدة في رعد الاقتصاد العماني بمشاريع كبرى تعود بالنفع والخير على السلطنة والشعب العماني.. وتتولى الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تنفيذ العديد من المشاريع والعمل باستمرار على جذب الاستثمارات الى هذه المنطقة.. فهناك مشاريع قائمة بالفعل مثل

المهندس حمد بن سالم المغدري الرئيس التنفيذي لشركة كهرباء المناطق الريفية يعتبر من التنفيذيين العمانيين الذين يتمتعون بالكفاءة وسرعة الانجاز.. فقد استطاع خلال توليه للمسؤولية في الشركة ان يجعل منها أكثر قدرة على تلبية الطلب المتزايد على الكهرباء والمياه في محافظات الوسط وظفار ومستدم وهي المحافظات التي تقع تحت نطاق الشركة خدميا.. كما ان شركة كهرباء المناطق الريفية في عهده تتولى مسؤولية وولوج السلطنة الى عالم الطاقة النظيفة والمتجددة لأول مرة من خلال مشاريع كبرى رهن التنفيذ حاليا واخرى يخطط لها مستقبلا ، ولعل ابرزها هو مشروع إنشاء أول محطة لتوليد الكهرباء من طاقة الرياح في منطقة هرويل بمحافظة ظفار بقيمة 125 مليون دولار وبسعة 50 ميغاواط والجاري تنفيذها حاليا.

ومع انطلاق قاطرة التنمية الى ولاية الدقم والاعلان عن انشاء الميناء التجاري والحوض الجاف كانت شركة كهرباء المناطق الريفية الاسبق في التواجد هناك من اجل توفير الطاقة الكهربائية اللازمة لتشغيل المشروعات الكبرى وخلق بيئة جاذبة للاستثمار من خلال توفير البنية التحتية للطاقة ووفقا للنمو



لدينا خطط لرفع الجهد من 32 ك.ف الى 132 ك.ف والمنطقة الاقتصادية تنمو وتتطور بخطى ثابتة

نتحكم في الشبكة آليا ونقوم باعداد خطط سنوية حول الاستهلاك المتوقع

سلام الجنببي عضو مجلس الشورى ممثل ولاية الدقم

الهيئة حولت الدقم الى واجهة للسلطنة على شاطئ بحر العرب



نحتاج مزيد من المشروعات السياحية والدقم تزخر بالشواطئ الرائعة والرمال الناعمة

لجنة للمجتمع المحلي تنسق مع المنطقة الاقتصادية لبدء الرأي حول المشاريع الخدمية للمواطنين

وكذلك تخصيص قطع اراضي للاستزراع السمكي والرحلات البحرية. واشاد سعادة الشيخ سلام بن سقاط الجنببي ممثل ولاية الدقم في مجلس الشورى بمشروع الوحدات السكنية الذي يجري تنفيذه حاليا ويعتبر مدينة متكاملة الخدمات والمرافق مجالس ومساجد ومساحات خضراء كمنتفض لقاطنيها. واكد سعاداته ان الدقم تعتبر نموذج للتعاون والشراكة بين المجتمع المحلي والجهات المنتفذة وعلى رأسهم هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة برئاسة معالي يحي بن سعيد الجابري رئيس الهيئة ، حيث تشكلت منذ عام لجنة المجتمع المحلي والتي تضم في عضويتها مجموعة من اهالي الولاية واعضاء حكوميين وهي تتواصل لاقرار ما من شأنه تحقيق مصالح المواطنين وابداء الرأي خاصة في المشاريع الخدمية التي تمس المواطن بشكل مباشر. وقال سعادة الشيخ ان الدقم اصبحت تتمتع بشبكة طرق متكاملة انجز منها ما يقارب 60% والباقي جاري تنفيذه وسيتم الانتهاء منه قريبا وهي شبكة طرق حديثة ومرصوفة مكتملة المرافق من انارة وحمايات ومن المؤمل ان يتم الاعلان عن بعض الطرق الداخلية التي سترتبط الدقم بكافة المناطق التابعة للولاية وصولا الى هيئة منطقة الدقم الاقتصادية الخاصة. وحول المقومات السياحية لمدينة الدقم يقول سعادة الشيخ: هناك العديد من المشروعات السياحية المقامة بالفعل في منطقة الدقم مثل المجمع السكني التابع للحكومة وفندق كراون بلاذا فنة النجوم الخمس وايضا منتجع بارك إن إن، كما ان هناك مشاريع سياحية اخرى ستقام قريبا ان شاء الله فالدقم ولاية تزخر بالشواطئ الرائعة والرمال الناعمة وتمتد شواطئ محافظة الوسطى على شاطئ بحر العرب لمسافة 170 كيلومتر وتوجد بها العديد من الشواطئ الخلابة مثل شاطئ الشوعير الذي يبعد عن مركز ولاية الدقم مسافة 20 كيلومتر اضافة الى شاطئ رأس مدركة الذي تنهافت عليه سياحة المخيمات.. لذا فان الدقم يمكنها بمقوماتها السياحية المتعددة والمتنوعة ان تستقطب العديد من المشروعات السياحية التي تشكل في نفس الوقت اضافة للاقتصاد الوطني وتساهم في تنوع مصادر الدخل الاجمالي للسلطنة ■

سعادة الشيخ سلام بن سقاط بن سليم الجنببي عضو مجلس الشورى - ممثل ولاية الدقم وعضو مكتب المجلس يرى الدقم تتغير الى الافضل وتبرز فيها العديد من المشاريع التنموية والاقتصادية ما يجعل منها منطقة جذب للسياحة والاستثمارات سواء في مجال النفط والبتروكيماويات او في مجال السياحة او في قطاع الزراعة والاستثمار السمكي بعد الاعلان عن انشاء ميناء للصيد هناك... سعادة الشيخ يثمن جهود هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم برئاسة معالي يحي بن سعيد الجابري رئيس الهيئة مشيدا بالجهود المبذولة لتحويل المنطقة الى واجهة للسلطنة على شاطئ بحر العرب وبحجم استثمارات ضخمة وكبيرة وعدد من المشروعات العملاقة . يقول سعادة الشيخ سلام بن سقاط الجنببي ممثل ولاية الدقم: نحن متباركين ومتفائلين في وجود هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وما تباشره من مشاريع عملاقة تعود النفع والخير ليس على ابناء الدقم وحدهم وانما على ابناء محافظة الوسطى والسلطنة بشكل عام. ولعل من ابرز هذه المشروعات التي شهدتها مدينة الدقم هي الميناء متعدد الأغراض اضافة الى الحوض الجاف لصيانة السفن العملاقة كذلك مطار الدقم الذي يقع في حدود منطقة هيئة الدقم الاقتصادية واصبح يسير رحلات منتظمة من والى مطار مسقط الدولي ومن المأمول ان تتسع قدرات هذا المطار لا استقبال الرحلات الخارجية ايضا. واشاد سعادة الشيخ بأعمال انشاء مصفاة الدقم ومشروعات البتروكيماويات وبعض المرافق الاخرى ووصفها بانها نقلة اقتصادية كبيرة للمنطقة وتعزز من فرص التنافسية وتساهم في جذب المزيد من الاستثمارات الى السلطنة. وحول ما تشهده منطقة الدقم على مستوى القطاع السمكي قال سعادة الشيخ ان ميناء الصيد في الدقم سوف يؤدي الى تعزيز وانعاش الصيد لخدمة اهالي المدينة والمساهمة في تنوع مصادر الدخل وسد الطلب سواء على مستوى الاسواق المحلية او الخارجية مشيرا الى ان الميناء في طور اعداد الخرائط والدراسات الاستشارية وقد تم الاعلان عنه بالفعل ووضع على خريطة المشروعات الموعم تنفيذه. وهذه الميناء تضم عدة مرافق منها مرفأ لاستقبال سفن الصيد ومخازن للتبريد ومحطات للوقود الى جانب المحلات والمرافق الاخرى



من المشروعات الناجحة في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، شركة الدقم، شركة الدقم للمحاجر والكسارات وهي شركة تعمل في مجال التعدين وتعتمد عليها المشروعات هناك اعتمادا كبيرا لتزويدها بمواد البناء اللازمة لأعمال المقاولات والتشييد. يقول عبد الله بن سعيد بن محمد الحبسي المدير التنفيذي لشركة الدقم للمحاجر والكسارات، ان الدقم تشهد نموا متزايدا كمنطقة اقتصادية ومستقبلها سيكون جيد ومبشر وهي عما قريب ستصبح مركزا اقتصاديا وسياحيا ولوجستيا كبيرا على بحر العرب.. وحول طبيعة عمله في الدقم كمدير تنفيذي يقول عبد الله الحبسي: شركتنا تعمل في مجال التعدين ويقوم عملنا في المنطقة الاقتصادية الخاصة على تزويد الشركات والمشاريع بمواد البناء والمواد الخام. ويشجع الحبسي المستثمر العماني للقدوم الى الدقم والاستثمار فيها حيث ان هناك العديد من المشاريع والمجالات الواعدة في مجال السياحة والمقاولات والبناء والتشييد وكذلك في مجال الخدمات الميكانيكية والورش والاعمال المساندة في الحوض الجاف، حيث ينتظر الدقم مستقبل مشرق باذن الله ومن المتوقع لها ان تكون مركزا صناعيا وسياحيا بعد ربط الموالي. وحول جهود هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة يقول عبد الله الحبسي: الهيئة لا تدخر جهدا من اجل تهيئة المنطقة كي تصبح منطقة جاذبة للاستثمار ومركزا اقتصاديا وصناعيا ولوجستيا.. ويظهر ذلك جليا من خلال حجم المشروعات التي نفذت والتي في سبيلها للتنفيذ ووجود كافة المرافق والخدمات من كهرباء ومياه وبنية اساسية.. فالدقم تتطور بصورة مستمرة ومن وقت لآخر وتشهد مشروعات كبيرة حاليا وفقا للمخطط له اضافة الى مشروعات مستقبلية ستجعل للدقم ثقل اقتصادي كبير على بحر العرب والمحيط الهندي.

ويستمر عبد الله الحبسي قائلا: هناك جهود كبيرة تبذلها هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم فيما يتعلق بتسهيل الاجراءات على المستثمرين وذلك من خلال ما يعرف بالمحطة الواحدة وهذه ميزة كبيرة تتمتع بها المنطقة بحيث ينهي المستثمر كافة اجراءات تراخيصه والموافقات اللازمة لمشروعه من خلال هذه المحطة الواحدة.. وهذا جهد مشكور للهيئة وبحسب لحكومة السلطنة غير اننا في حاجة الى السرعة في الانجاز حفاظا على وقت المستثمر وضرورة زيادة عدد الموظفين العاملين في هذه المحطة الواحدة لتسريع اعمال التراخيص وسرعة الانجاز لذا نرجو من الهيئة زيادة عدد الموظفين وان يكونوا منفتحين وذوي خبرة في التعامل مع المستثمر ■

عبد الله الحبسي المدير التنفيذي لشركة الدقم للمحاجر:

الدقم ستصبح مركزا صناعيا ولوجستيا.. وادعو المستثمرين لاستغلال الفرصة





اعضاء بمجلس الدولة يطلعون على مجسم المنطقة

Members of State Council review the model of the project



السيد تيمور بن أسعد يفتتح بارك ان

Sayyid Taimur bin Asad opens Park Inn Hotel



الاحتفال بالتشغيل المبكر لمطار الدقم

Early operation of Duqm Airport



التوقيع على مذكرة تفاهم مع وزارة البلديات

Signing an agreement with the MRMWR



توقيع اتفاقية بين هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وشركة مصفاة الدقم

Signing an agreement between SEZAD and Duqm Refinery



توقيع اتفاقية الانتفاع بالأرض مع أحد المستثمرين

Signing an agreement with one investor



السيد شهاب يطلع على جناح الهيئة في معرض عمان العقاري 2014

Sayyid Shihab bin Tariq visits SEZAD pavilion at Oman Real Estate Exhibition



مستثمرون إيطاليون خلال زيارتهم للدمق

Italian investors visiting Duqm



مستثمرون سعوديون خلال زيارتهم للمنطقة

Saudi investors visiting Duqm



رئيس هيئة المنطقة الاقتصادية يستقبل الوفد البولندي

SEZAD receives the Polish delegation



الحضور في احدى الندوات التعريفية بالهيئة في السلطنة

One of the seminars at SEZAD



الهيئة تنظم ندوة للمستثمرين بالتعاون مع الغرفة

SEZAD seminar at OCCI



الحملة الترويجية في العاصمة الإيطالية روما

Promotional campaign in Rome



الحضور في الحملة الترويجية في روما

The promotional seminar in Rome



رئيس الهيئة يلقى كلمة في المنتدى العماني البرازيلي

SEZAD Chairman delivering a speech at the Omani Brazilian Economic Forum